

蓝城·桂语江南

焦作人居生活的更高理想

“当一所房子承载的不仅是休憩之用,还有对美好生活的向往,那么此时的建筑便不是简单的造房子,而是带着一种探索和尝试,去实现人居生活的更高理想。



蓝城·桂语江南项目效果图。

(蓝城置业提供)

蓝城桂语系作品,就是怀抱这样的初心。据了解,在蓝城桂语系产品诞生之初,蓝城的设计团队考察了30余个国家与城市,当团队归来之时,他们将这种崭新建筑以“桂语系”命名。这种建筑以现代手法,融入了高级灰色调,并精选色度相近的优质石材、真石漆与轻盈的铝板线条相融合。同时辅以大面积玻璃的使用,打破传统局限与建筑边界,使得建筑消隐于城市。当这部作品最终售卖之时,也创造了不少业内奇迹:杭州桂语江南,创造了杭州史上最难摇号纪录;温州桂语江南,2小时畅销6亿元;杭州桂

语朝阳,首开784套,7秒售罄;南通桂语江南,首开即罄,热销12.8亿元。

而今这款热销全国的桂语系作品,如同桂花香,飘到了焦作的城市中心,并得到了不少焦作改善型置业者的认可。为什么改善置业的客户,更多人选择蓝城·桂语江南?

首先是建筑品质。可以说,蓝城是焦作最“舍得”的企业了。其一,蓝城舍得用地。真金白银买下的土地,约38%用来造景观,大约5万多平方米,相当于社区内一半花园一半家。这在追求高周转、高效益回报的房地产行业多么可贵。其二,蓝城舍得让

利。蓝城·桂语江南舍弃更多利润空间的传统“高低配”式的建筑规划,为焦作人献上更纯粹的改善居所。该项目采用围合式布局,只做两排楼,最大约86米超宽楼间距,更多的绿化空间给予我们业主最大舒适度。其三,蓝城舍得用“工”。蓝城·桂语江南采用焦作首家全铝合金模板施工工艺,相较传统木模工艺,使用成本多出3倍,施工精度从厘米提升至毫米。摒弃传统挑架,脚手架全部采用附着式电动提升爬架,整个外墙没有槽钢层,减少外墙空鼓、渗漏风险,最终成本多付出近千万元。其四,蓝城舍得用情。蓝

城·桂语江南尊重焦作人的情感,为保留园内一棵百年古树,多次修改图纸,调整施工规划,不惜减少地下车位、后移楼栋,耗资200万元资金修建百年古树花园。其五,蓝城舍得用时间。蓝城·桂语江南精装三大堂,社区入口大堂、地下车库大堂、单元楼栋大堂,同时辅助13项科技系统,这一切都是一线豪宅的标配,但蓝城在焦作同样坚守这样的品质。

其次是周边配套。蓝城·桂语江南地处焦作城市繁华地带,向北步行300米,即可到达南水北调运河公园,向南1000米,可以到达龙源湖公园,奢享公园美景和南水北调运河景观,利用其得天独厚的地理优势,让生活在这里的您将自然清风入怀,能够充分享受到纯粹自然生活之美。假如您想逛街,1000米到达壹里洋场、摩登街;1500米到达焦作丹尼斯生活广场,3000米到达焦作万达广场。假如您送孩子上学,社区就有幼儿园,父母不用开车就能接送孩子,社区南侧50米就是光明中学,1000米后就可以到达山阳区人民路小学。

最后,作为“美好生活综合服务商”的蓝城,秉承了“精诚之心、精致之道”的房产品开发之道,从一个城市的地脉肌理、历史沿革、人文积淀,到居住环境、工程管理、材料选用,将这种精诚、精致糅合到一砖一石、一草一木间,也换来大批业主对蓝城的点赞和簇拥。

筱 静

蓝城·桂语江南第二届“海豚计划”即将启动



第一届“海豚计划”活动中,孩子们在水里欢快地学习游泳。筱 静 摄

本报讯(记者陶静)花开半夏,蝉鸣蛙噪,熏热的暑风捎来了盛夏的热情,也吹开了蓝城“海豚计划”的逐浪时光。近日,蓝城·桂语江南第二届“海豚计划”即将启动,蓝城·桂语江南业主可携孩子报名参与,您可以直接联系您的专属生活服务顾问进行报名,亦可前往蓝城·桂语江南生活体验馆现场进行报名,名额有限,先到先得,报名时间截至7月10日。

夏日悠然而至,蓝城小业主专属的“海豚计划”也将翩然而至。这一次,焦作蓝城·桂语江南的小业主们,

也将化身为“小海豚”,一同携手,游向美好的未来。很多人都好奇,“海豚计划”是一个怎样的活动?它又从何而来?据了解,“海豚计划”缘于一场董事会议前的闲谈,当时一则关于儿童溺亡的新闻让大家唏嘘不已,蓝城创始人宋卫平先生也由此产生了一个想法:“要让住在蓝城园区里的小业主都会游泳,尽可能减少蓝城小业主因为水而产生的安全事故。”于是,教蓝城小业主学会游泳的“海豚计划”就此诞生,并在蓝城的坚持下,最终成为国内规模巨大、影响力深远的社区公益

服务项目,成为投入上亿元的中国第一亲子体育IP。13年不变的初心与坚守,“海豚计划”遍及国内70多个城市200多个园区,让15万名小朋友在蔚蓝泳池内自在遨游,为孩子的健康成长源源不断地提供指引与体验,帮助他们更好地探索世界、增长知识、感受爱与生活的真谛。

会游泳的孩子,世界观不同

在蓝城,每一个小业主都有一个关于海豚的盛夏记忆。赤着脚丫,像可爱的小海豚一样,在清凉的碧波中畅游,成为蓝城园区独有的靓丽风景。安全,是“海豚计划”的第一原则。13年真诚相伴的背后,是“海豚计划”细致入微的呵护:从“小海豚”接送,到专业场馆选择、救生员设置、专业教练配置,再到课前会议、热身活动、牵引入水……每一个环节,都有极为严格的把控。

参加“海豚计划”的“小海豚”将接受一系列科学的游泳教学,如在教练带领下进行游泳前的热身、学习科学呼吸及标准泳姿等。“小海豚”在水中自由玩耍时,亦不用担心会发生意外,教练们将全程带领孩子们熟悉水性,与水来一场亲密接触。

成长,是“海豚计划”的不变初衷

一方湛蓝泳池,是“小海豚”人生征程的小小天地。从初入泳池的小心翼翼,到熟练自如地欢快畅游,通过这一探索过程,“小海豚”们不仅学会了基本的游泳技能,收获了纯真友谊;更

重要的是,由此磨砺而生的勇气 and 自信,将是他们未来人生征程的巨大财富。

会游泳的孩子,世界观不一样。“海豚计划”让“小海豚”们在与水的亲密拥抱中感知与传递,透过泳池的湛蓝,拥抱清澈而有深意的广阔人生,这正是蓝城2021“海豚计划”的美好愿景。

蓝城,美好生活综合服务商

“海豚计划”的意义,不仅教会小业主们游泳,给小业主带来一个难忘的暑期童年,还为小业主及家长们建立沟通的社交平台,教会大家积极、健康又快乐的生活方式。所以,“海豚计划”的坚持与推行背后,是蓝城对园区生活服务体系的深刻思考。蓝城始终坚持以人为本,关爱不同年龄层的业主群体,并呵护他们的身心。

为此,蓝城还创建了全生命周期服务体系,拥有覆盖全年龄段的特色服务内容。除“海豚计划”外,还包含了“红叶计划”“邻里节”“睦邻社”“颐乐学院”等适用于不同年龄段的业主群体服务。蓝城将通过以人为本的完善园区服务体系,创造一个有爱、有关怀、有笑容、有温暖的幸福园区,为业主带来更加美好的生活。

从生活家到梦想家,蓝城·桂语江南这个夏天携手“海豚计划”,将一起为小业主们筑起蓝色海洋梦,从蓝色的泳池出发,迈出人生的小小一步,在不远的未来,抵达梦想的远方。