

简单吊顶才是明智选择

客厅是家庭装修风格展示的重要区域,很多业主因此会投入“重金”打造客厅,然而从实际情况看,装修效果并不取决于复杂程度,比如复杂的吊顶反而显得空间局促,还会压缩未来改造和升级的空间。

在一些小面积的新房装修中,可以看到业主为模仿欧式宫廷装修风格,竟然设计了配灯带的多级吊顶,再加上主灯是大型水晶吊灯,屋内会显得很压抑。从现在的流行趋势看,房间吊顶是越简单越好,甚至简单到只安装一圈石膏线来替代。

简单的吊顶最主要的好处是省钱,造型复杂的多级吊顶多花的材料费和人工费少则几千元,多则上万元,对工人来说是做得越多越好;复杂的多级吊顶会影响室内层高,如果室内净高低于2.6米就要避免设计吊顶,否则会感到压抑;不做



吊顶或者少做吊顶,在一定程度上能减少室内污染源。

也有人会说吊顶是为了增加装修档次,不做吊顶会显得单调,其实不然,不做吊顶也有其他装饰办法,比如石膏线。对于现代简约、北欧等装修风格来说,石膏线可以遮蔽线管,房顶四周阴角不平整也可以遮蔽。石膏线也有复杂花纹的,以及造型美观的石膏灯盘,如

果仅仅为了增加层次感,不一定非要复杂的多级吊顶。

此外,有些业主做吊顶是为了实现无主灯设计,方便安放嵌入式筒灯,其实也可以不做全屋吊顶,只需要选择合适的明装筒灯、轨道灯一样可以实现无主灯设计,也能带来想要的高级感。

史 凯
上图 多级吊顶适合层较高的户型。 史 凯 摄

装修辅材都包括哪些

家庭装修中需要使用到大量的装修材料,其中被称为主材的装修材料大家或许能随口说出几种,但辅材是什么,大致都有哪些?选择自主装修的业主赶快来看看,提前熟知和了解一下。

主材是指装修中的成品材料、饰面材料及部分功能材料,而辅材是指装修中要用到的辅助材料,主要包括:板材、龙骨、水泥、沙子、砖头、电线、腻子、胶、木器漆、乳胶漆、五金件、地漏、角阀、软管等。有些是大众

比较熟悉的,比如说水泥和沙子,这两种辅材是装修中不可或缺的,主要用于瓷砖的铺贴、墙地面的找平和基层处理,还用于墙体的砌筑;沙子是和水泥一起搅拌成水泥砂浆来进行使用。

在众多辅材中,还有一些是大众平时很少接触到的,比如石膏板,其在吊顶、装饰隔断中使用较为常见,根据不同的使用需求用户可以选择不同功能的石膏板,其中防水石膏板在许多湿度较大的空间也可以使用,所以业主要有针对性的

选择。龙骨一般是用于吊顶或是隔墙的固定支架,根据材质的不同可分为木质和钢质两类产品,轻钢龙骨在性能上会比木龙骨更加突出,可满足不同吊顶材料的施工安装,建议业主选择这种龙骨。

以前的家庭装修,铺砖后只是用普通水泥或白水泥填充,容易藏污纳垢,现在则有更好的替代品——填缝剂。其具有很强的黏结度,装饰效果极佳,还具有一定的防裂功效,缝隙间不易滋生细菌。

史 凯

插座布局 从设计阶段规划

现在的家庭装修,电路方面的规划和设计早已不是为了满足基本照明,而是为了满足更多家用电器的正常使用,如果固定插座不够用,难道让既影响美观又不安全的移动插线板担当重任?

对于固定插座的布局,室内设计师在介入时就会提前考虑:“家庭装修中,电路的设计和布局是一项非常重要的工作,因为现在多数都是走墙埋暗线,所需要的材料费和人工费开支比较大,所以固定插座数量既不能不够用,又不能随

意安排。”为了给业主节省下来装修预算,设计师还是有些常用办法的。

现实中,装修好的房子再进行水电改造,成本是非常高的,有的业主会想到一种办法:家里尽可能多安装几个固定插座。实际上,插座不是越多越好,最好的方式是先选择好家具的摆放位置,再进行较为精准化的用电定位,而不是心血来潮买回一个占用面积比较大的家具,却将已经安排好的几个插座全部挡死。做好这项工作,只需要抽出点时间提前规

划一下。

家中大型家具的位置固定下来后,需要思考的是其他用电设备,在什么地方摆放和使用更加顺手方便,例如灯具,是选用射灯还是落地灯?如果用落地灯,放在哪个位置更合适?这些提前想好,固定插座的定位就比较容易了。

在正式开始进行电路工程前,确定哪些地方需要安装用电的点位,按照功能空间需要进行分类和计算,比如门厅、客厅、餐厅、厨房、卫生间、卧室等处的用电设备和插座。史 凯

有言有语

业主“主导”出来的装修后遗症

□ 史 凯

家庭装修有着较高的技术含量,所以,因为工程质量、建材品质、施工工艺、工人责任心等原因,引发的装修后遗症各不相同,但是由于业主太过随意的“主导”,往往是导致装修后遗症“事故频发”的一大诱因。

按笔者理解,装修后遗症是指在装修施工时没有按照一定标准和要求施工,导致地面、墙面、电路、水路等工程在入住后慢慢出现问题,影响了正常使用和生活,甚至达到返工维修的程度。究其原因,有建材质量的问题,有施工工艺的问题,有工人责任心的问题,还有装修工程指挥者的决策问题,这其中哪一个环节出现问题,都可能带来程度不一的装修后遗症。比如建材质量有问题,就算找来最有经验的老工人来施工,也挡不住建材本身出现的质变,出现装修后遗症是早晚的事。

保守估计,在选择自主装修的业主中起码有一半是首次接触家庭装修,对“什么才是科学、合理的装修”或许就没有概念,比如:人云亦云派,没有计划,会跟着工人和别人的意见走,装修好坏全靠运气;自我主张派,有计划但不听任何人建议,想法天

马行空工人也得照着做,不管后果;见异思迁派,有计划但随时变,今天有个新想法随时变动施工图纸,也是不计后果的主儿。以上这三种“流派”,除了第一种还有拼运气的成分外,其他两种完全属于随性了,拒绝接受“听不懂”的道理。在买方意见为主的装修市场,工人基本不会强烈反对业主的意见,合理化建议肯定会说,听不听那是业主的事,犯不着与业主着急瞪眼的,赶快干完活拿钱走人“不香”吗?但“祸根”也埋下了。

不管大小,能称得上“工程”二字的施工作业,必定有其内在逻辑和行业规律。家庭装修也是如此,虽然其没有像开路搭桥一样的宏大作业面,但涉及的内容十分宽泛,甚至有过之而不及。组织者要在面积有限的空间内把“水电瓦木油”各个工种统筹安排,在保质保量的同时,要做到未来多少年不出大问题,真得需要一定专业水平才行。

如果把建材品质、施工工艺、责任心等外在客观因素都排除了,作为装修工程指挥者的一些随意和任性的“主导”意见,可能就是导致装修后遗症的最大“人祸”了。

被称为“墙面医生”的“黑哥”团队



我市一家以专业做墙面装饰和处理墙面顽症的团队——“黑哥批墙”,成立一年多来,已经为上千焦作家庭提供了优质和专业的装修服务。

“黑哥批墙”这个品牌由装修行业从业者叶军打造。据了解,叶军从事的是墙面装饰材料销售工作,他在长期经营中发现,在装修行业内做墙面装饰和处理的工种非常特殊,既微不足道,又不可或缺。而且技术工人的工作来源,业主之间的转介绍,或是销售墙面涂料和腻子粉的商家顺便推荐,从业人员长期处于一种自由且无序的状态,行业内标准参差不齐,关键是不能做到及时监督和管理,更谈不上把行业做精做细,整个行业可以说一盘散沙。出于职业的敏感,叶军决定成立一家专业做墙面装

饰和处理的团队,这样既能提供优质的装修服务,又能消除此行业长期缺乏售后服务不足。

在这之后,叶军通过长期观察工人在施工中的表现,慢慢聚拢起一个只做墙面装饰和处理的专业团队,并给团队起了一个十分接地气的名字——“黑哥批墙”,而队内的成员均由从事“批墙”工作一二十年的老工人组成。团队除了做墙面装饰外,还专业处理墙面返碱、发霉、脱皮、开裂等顽症。

据业内人士透露,以装修行业中一个工种来打造团队品牌,在行业内不多见,焦作人叶军走在业界的前列,成为焦作专业的“墙面医生”。

史 凯
上图 “黑哥批墙”成为行业工人暖心的“家”。

史 凯 摄

東易日盛® 康居装饰

个 / 性 / 化 / 定 / 制 / 整 / 装

好设计 找东易

A股上市公司 超放心整装

股票代码: 002713

咨询热线: 15225858800 (丁经理)

公司地址: 市站前路与塔南路交会处西南角。

焦作东易日盛公众号

广告