

市人大常委会领导到各县(市)区调研督导工作

本报讯(记者杜玲、朱晓琳)7月29日下午,市人大常委会副主任葛探宇带领调研组,先后到沁阳泽丰养殖专业合作社、紫陵皮筋头饰产业园、沁阳食用菌产业扶贫基地,了解人大代表产业扶贫情况;听取中站区人大常委会关于市委人大工作会议贯彻落实情况和“建功扶贫路、争当出彩人”主题实践活动开展情况等工作汇报。

葛探宇强调,贯彻落实市委人大工作会议精神是党委对人大工作的支持和要求,也是围绕中心工作发挥人大作用的重要载体。要充分发挥人大组织优势和人大代表主体作用,紧密联系群众和各行各业,积极助力中心工作,为当地脱贫攻坚、“四城联创”等工作贡献力量。同时要大力宣传推广在脱贫攻坚、“四城联创”等重大工作中涌现出的先进典型和事迹,展现各级代表风采,助推我市经济社会高质量发展。

7月28日至29日,市人大常委会副主任乔学达、许竹英、李平启、韩明华也分别到各自联系的县(市)区进行调研督导。

市人大常委会开展《慈善法》执法检查

本报讯(记者杜玲 实习生卢炬庆)7月29日下午,市人大常委会副主任韩明华带领市人大常委会执法检查组,对我市贯彻执行《慈善法》情况开展执法检查,促进我市慈善事业健康发展。

执法检查组成员先后深入焦作蕾娜老年公寓、市智慧养老服务中心,实地了解《慈善法》实施、慈善组织运行管理和活动开展情况及工作中存在的问题。韩明华要求,各级各有关部门要提高对贯彻《慈善法》重要性的认识,找准找实《慈善法》

和获得感指数均居全省第一。

43.通过学扬州等先进地区,焦作加大项目建设力度,取得了哪些明显成效?

答:焦作推进“项目为王”,撑起高质量发展的脊梁;强力推进“双十工程”,实施“1020”大企业培育工程,拥有超百亿元企业集团达4家。第二届进博会签约项目资金居全省省辖市第一;第九、第十届“一赛一节”共签约项目267个、总投资2982亿元;2019年引进省外境外项目479个、居全省第二。特别是疫情发生以来,我们共谋划实施重大项目2019个,其中入选省重点项目44个、同比增加18个,创历年最好水平。以科技产业综合体建设为抓手打造“竖起来的产业园区”,大力发展楼宇经济、总部经济、研发创新等新业态,谋划建设了理工大科技园、数字经济产业园、地理信息产业园、融媒体中心、创新创业产业园、蚂蚁网络直播产业园等园区。

图为皓泽电子车间内景。(照片由皓泽电子提供)

敢想敢做 拼搏争先

——访河南皓泽电子股份有限公司负责人刘富泉



本报记者 赵改玲

“湖州、晋江众多的企业家都有‘逢一必夺、永不服输’

的精神,立志打造世界级企业,努力把科技创新做到极致。这些精神和做法,值得我们焦作的企业家学习、思考。”7月29日,河南皓泽电子股份有

限公司负责人刘富泉在接受记者采访时说。

皓泽电子目前已申请国内专利261项、国外PCT专利1项,在快速对焦、光学防抖对焦、新型自动化智能制造等技术上获得巨大突破,与日本以及我国上海和台湾设立研发中心,和西北工业大学、郑州大学等多所高校建立合作关系。该公司科研团队及领军人物先后获得创新创业领军团队、高层次创新人才等多项荣誉。

刘富泉表示,湖州、晋江的企业家始终坚持在顽强拼搏中取胜,坚守“敢为天下先,爱拼才会赢”的信念,敢闯敢试、敢为人先;秉承“一张蓝图绘到底”的决心,专注专一、匠心制造;他们目标明

确、努力进取,有着“逢一必夺、永不服输”的精神。比如,湖州专注电池业的天能集团、超威集团,晋江的安踏集团、盼盼集团、恒安集团等,都是传统行业,通过心无旁骛、专注主业,加强与科研院所的技术研发合作甚至是收购国外先进技术,把小小作坊做成了跨国巨头,成为有着高精尖技术内核的企业。在很多人看来,皓泽电子的发展速度很快,每年的产值和利润都有大幅度增长。然而,刘富泉却有着很强烈的危机感:“我们企业已经创办了8年,仍然没有脱离生存的危险期,企业的抗风险能力并不强,一旦没跟上行业对于技术越来越高的要求,时刻有被市场抛弃的危险。只有集中

优势力量,不断加强技术研发实效性,才能实现弯道超车。”

现在市面上领先的智能手机摄像头能实现10倍光学变焦、100倍数字变焦,越来越向单反相机的功能靠近。皓泽电子能不能做出20倍甚至50倍光学变焦的摄像头马达,抢占行业制高点?刘富泉说,创新是企业发展的第一驱动力,要向湖州、晋江的企业家学习,敢想敢做,立志超越现有技术,达到世界领先水平,进一步抢占日韩企业的全球市场份额,打造皓泽电子高端元器件品牌,增强发展优势,为企业赢得广阔未来。

37.学习借鉴成都佛山经验,如何走出具有焦作特色的城乡融合发展之路?

答:城乡融合是新时代破除城乡二元结构,破解“三农”问题,实现城市和乡村协调发展、共同发展的必由之路。焦作要以实施乡村振兴战略为引领,坚持“城乡一体、四级联动”,具有焦作特色的城乡融合之路。一是为乡村振兴“破题”,二是为城市建设“加码”,三是为产业融合“布局”。

38.借鉴“广佛同城”经验,焦作如何以城乡融合为契机,构筑多维度开放合作格局?

答:我们要立足焦作,放眼世界,以更加宽广的视野和更加开阔的胸襟推动多层次、多维度的开放合作,借梯上楼、借船出海,让焦作的“朋友圈”越来越大,一是推动郑焦深度融合,二是擦亮“一赛一节”品牌,三是加强国际交流。

39.深圳、杭州在创新发展有哪些经验值得我们借鉴?

答:一是要学习他们“把创新作为引领发展第一动力”的发展理念。二是学习他们“敢为天下先”的非凡勇气。三是学习他们“始终想着如何更好地活下去”的危机意识。四是学习他们“永远快人一步”的开拓精神。五是学习他

们“借力多层次资本市场”的关键一招。六是学习他们“做就做到极致”的工匠精神。七是学习他们“一切以创业者为中心”的服务模式。八是学习他们“不惜一切抢人才”的用人理念。九是学习他们“实干至上”的精神状态。十是学习他们“以党建带动产业发展”的融合模式。

40.通过几年持续不间断的向发达地区学习,焦作主要经济指标获得巨大的提升,具体表现在哪些方面?

答:四年来,焦作GDP保持了年均7.5%的中高速增长,2019年达8%,总量突破2700亿大关,增幅自2003年以来首次跃居全省第一位;2019年,全市固定资产投资增长12%、居全省第一,规模以上工业增加值增长8.7%、居全省第四,城乡居民人均可支配收入分别是2015年的1.3倍、1.4倍,增速分别位居第三、第二位,主要经济指标增速均高于全省平均水平,在中原更加出彩中出重彩,更精彩迈出了坚实步伐。

41.通过向先进地区学习,使得我们的思想上得到了怎样的升华?

答:学许昌扬州,我们以思想的破冰带动行动的突围,面对新形势新挑战,审时度势、自我加压,建设“四个焦作”、剑指“第一方阵”的奋斗目标,开启了怀川大地守正出新、因势求变的崭新篇章;学深圳杭州,是焦作解放思想的一次小“三中全会”,“转型升级、创新发展”奏响了焦作发展的壮美旋律;学成都佛山,让我们进一步坚定了践行新发展理念的决心,破题立题,理清思路,拉开了“建设全面体现新发展理念示范区”的盛大帷幕;学徐州扬州,关于发展的认识和实践论再次升华,借鉴他们经营城市的超前理念,我们吹响了致力打造精致城市、品质焦作的冲锋号角。学湖州晋江,既与前四年学习一脉相承,又是对理论学习和实践探索的深化和拓展,我们有了更高站位、更宽视野、更大格局,以思想的大解放、带动能力的大提升、引领发展的高质量,加快建设全面体现新发展理念示范区,打造精致城市、品质焦作,在中原更加出彩中出重彩、更精彩。

2016年以来,焦作通过大学习活动促进了社会民生领域发展,主要体现在哪些方面?

答:①作为全国首批资源枯竭城市,我们坚持转型发展,在2018年、2019年全国69个资源枯竭城市转型发展考核评价中,分别位居第二、第三位,连续两年受到国务院激励政策表彰。②在2018年度全省经济社会高质量发展考核评价中位居全省第二;③在所有城市品牌含金量最高、创建难度最大的全国文明城市创建中,2018年、2019年我们连续两年排名全省第一,全国位次由第15位上升到14位,闯过“终极大考”指日可待;④我市的公众安全感和政法机关执法工作满意度均居全省前列,连续三年被评为全省平安建设优秀省辖市,《河南社会治理发展报告(2019)》显示,焦作城市宜居

“四城联创”红黑榜

行业卫生类红榜

■清阁苑(解放区普济路与解放路交叉口)证照齐全并集中公示,环境卫生整洁,操作间物品按要摆放,三防设施完善。

责任单位:解放区市场监管局
责任人:史石强(解放区上白作办事处食品药品监督管理所所长)

■经纬渔港餐饮中心(山阳区太极体育中心体育场C区)证照齐全并集中公示,操作间干净整洁,物品摆放整齐。

责任单位:山阳区市场监管局
责任人:陈莎莎(山阳区新城办事处食品药品监督管理所所长)

■尚上捞火锅店(中站区解放西路)证照齐全并集中公示,三防设施达标,前厅后厨整洁卫生,物品摆放整齐。

责任单位:中站区市场监管局
责任人:郑凯(中站区许衡办事处食

品药品监督管理局所长)

■解放区第一幼儿园(解放区太行路)外部环境干净整洁美观,三防设施齐全,操作间布局合理,人员上岗负责。

责任单位:解放区市场监管局、解放区卫生健康委
责任人:周国超(解放区七百间办事处食品药品监督管理所所长)、张明凯(解放区卫生计生监督所监督员)

■崎诺美容美发旗舰店(山阳区山阳潮街)证照齐全并集中公示,店内环境整洁,理发、美容分区设置,染发、烫发区相对独立设置,有机械排风设施,室内空气质量达标。

责任单位:山阳区卫生健康委
责任人:张超杰(山阳区卫生计生监督所监督员)

■锦绣宾馆(解放区太行西路)卫生许可证过期,部分禁烟标识不规范,消毒间无机排风设施,窗户无窗纱,布草间无机排风设施,堆放杂物。

责任单位:解放区卫生健康委
责任人:张明凯(解放区卫生计生监督所监督员)

■宏焱风格酒店(中站区东李封北1号)卫生检测报告过期,仓库内干净布草和杂物混放,消毒间形同虚设,消毒间外饲养宠物。

责任单位:中站区卫生健康委
责任人:赵勇(中站区卫生计生监督所所长)

■鑫诚宾馆(马村区新作新村91号)未见营业执照,公共场所卫生许可证过期,从业人员健康证明和卫生知识培训合格证过期,防蝇帘离地过高,前厅摆放杂乱。

责任单位:马村区卫生健康委
责任人:焦亚军(马村区马村区卫生计生监督所所长)

■小芳餐馆(马村区马村街道广垌路西段)食品安全公示栏不完整,前厅屋顶蜘蛛网较多,冰箱内物品摆放杂乱,使用有色塑料袋存放食品,操作间下水密闭不严,排风设施未安装防蝇网。

责任单位:马村区市场监管局
责任人:崔莎莎(马村办事处食品药品监督管理所所长)

■美食饭店(山阳区焦辉路冶金技校旁)超范围经营,前厅堆放有杂物,交叉入口食品无遮挡,冰箱内物品摆放杂乱,使用有色塑料袋存放食品,操作间无物品摆放杂乱。

责任单位:山阳区市场监管局
责任人:马明辉(山阳区太行办事处食品药品监督管理所所长)

(市“四城联创”指挥部督导组提供)

焦作市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

焦国土网挂【2020】5号

经焦作市人民政府批准,焦作市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让二宗国有建设用地使用权,并委托焦作市公共资源交易中心具体承办,现将有关事项公告如下:

宗地编号	土地坐落	出让面积	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度/系数(%)	绿地率(%)	起报价(万元)	竞买保证金(万元)
JGT2020-23号	解放区新华街东侧、北环路北侧	14829m ² (合22.24亩)	住宅(配建其他商业)	住宅:70年、商业:40年	≤2.1	≤23	≥35	5407	1082
JGT2020-26号	解放区新安北路、光明路西侧	10713m ² (合16.07亩)	住宅(配建其他商业)	住宅:70年、商业:40年	≤3.5	≤20	≥35	7514	1503

注:以上宗地竞得人须严格按照宗地控制中相关规划设计要求执行,并由解放区协助行政主管部门进行监管。

JGT2020-23号地块东南角小区出入口及出行道路等问题,由解放区政府负责解决;竞得人竞得该宗地后,须与解放区政府签订《化三科研楼棚户区改造项目框架协议》。

JGT2020-26号地块沿天河南路南侧道路红线外10米范围内为绿化开放空间,土地竞得人须按照《天河南路、天河北路外侧10米绿化设计方案》建设完成,无偿移交市政府。

为彻底解决西于村征迁安置遗留问题,竞得人须按成本价向解放区政府提供住宅80m²-120m²两房、三房约130套,约14000m²商品住宅,沿街一带二层商业约2100m²(进深不大于14米),并有相应车位,竞得人须按解放区政府对棚户区改造的相关政策和解放区政府批准的《解放区政府关于解决西于村棚户区征迁安置遗留问题的安置方案》执行,并与解放区政府在签订《解决西于村征迁安置遗留问题协议》后,市自然资源和规划局再与竞得人签订出让合同。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其

他组织除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买(但欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地以及不履行国有土地使用权出让合同及存在其他违法违规现象的法人、自然人和其他组织,在中国裁判文书网有行贿犯罪记录的不得申请竞买)。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过焦作市自然资源网上交易系统,凡办理数字证书,按要足额缴纳竞买保证金的申请人,均可参加网上挂牌出让活动。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让仅限于网上竞价,按照价高者得的原则确定竞得人,本次国有建设用地使用权挂牌为无底价挂牌。

五、本次网上挂牌出让的详细资料及具体要求见《焦作市国有建设用地使用权网上挂牌出让使用办法》(焦作市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让使用须知)等文件,有意竞买者可登录焦作市自然资源网上交易系统(http://zyjy.jzjty.gov.cn)查询。凡是办理数字证书的申请人可于2020年8月28日17时前,在网上浏览或下载出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让申

购时间为2020年8月20日8时至2020年8月28日17时止,报价时间为:JGT2020-23号:2020年8月20日8时起至2020年8月31日10时止;JGT2020-26号:2020年8月20日8时起至2020年8月31日11时止。

六、申请人应当在挂牌报名截止前登录焦作市自然资源网上交易系统,并在系统上提交竞买申请并支持保证金,保证金到账截止时间为2020年8月28日17时,挂牌报价时间截止时,经系统查询,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系方式如下:联系人:徐女士(焦作市自然资源和规划局)(0391)3568876王先生(焦作市公共资源交易中心)(0391)8786299郭先生(焦作市基础地理信息中心)地址:焦作市人民路889号阳光大厦B座焦作市公共资源交易中心数字证书办理电话:(0391)8786299联系人:徐女士数字证书办理地址:焦作市焦东南路3188号焦作市自然资源和规划局A402室八、本公告同时在其网站上发布,查询网址为:中国土地市场网(www.landchina.com)焦作市自然资源和规划局网站(www.jzjty.gov.cn)焦作市公共资源交易中心网站(www.jzjty.gov.cn)九、本次挂牌出让情况如有变动,以中国土地市场网、焦作市自然资源和规划局网站、焦作市公共资源交易中心网站、焦作日报上发布的变更公告为准。焦作市自然资源和规划局2020年7月31日

(上接第一版①)围绕6条主导产业链,积极引进海锦钛、绿色涂料、铝材铝材、锂电材料等项目。目前,黎明化工、集越纳米等一批投资规模大、科技含量高、带动作用强的重大招商引资项目已落地建设。

抓要素保障,筑牢工业高质量发展平台。中站区积极推进产业集聚区“二次创业”,市工业产业集聚区成功入选河南省首批智能化示范园区建设试点,获评省优秀产业集聚区。研究出台了《集聚区(园区)(项目)综合评价体系》和《园区企业退出管理办法》,编制完成增量配电业务电网规划,热力管网工程开工建设,强力推进集聚区整村拆迁,要素保障能力不断增强。积极搭建银企合作平台,疫情防控期间组织了2次政银企对接会,启动了“企业内小循环、企业间中循环、园区大循环”的发展格局,产业集聚区入选国家级循环发展试点园区。大力发展绿色经济,持续推

进节能减排,在保持工业经济良好增长势头的基础上,全区空气质量连续3年实现“两降一升”。

抓要素保障,筑牢工业高质量发展平台。中站区积极推进产业集聚区“二次创业”,市工业产业集聚区成功入选河南省首批智能化示范园区建设试点,获评省优秀产业集聚区。研究出台了《集聚区(园区)(项目)综合评价体系》和《园区企业退出管理办法》,编制完成增量配电业务电网规划,热力管网工程开工建设,强力推进集聚区整村拆迁,要素保障能力不断增强。积极搭建银企合作平台,疫情防控期间组织了2次政银企对接会,启动了“企业内小循环、企业间中循环、园区大循环”的发展格局,产业集聚区入选国家级循环发展试点园区。大力发展绿色经济,持续推

(上接第一版②)万达广场、万邦元,获批资金11.8亿元,位列全市第一。

保降源于作风优化。该区强化“党建核心引领”,选树宣传赵飞琴、程传信等先进典型,强化正向激励、严格奖惩,改进了作风,提振了士气,营造了干事创业的浓厚氛围。牢固树立“以管理为主,向服务引导为主转变”的理念,学习践行晋江“不叫不到、随叫随到、说到做到、服务周到”的服务理念,进一步提升“首席服务官”制度,创新推进优化营商环境“五项行动”。今年上半年,累计解决企业发展经营、项目推进建设过程中各类问题146个。

(上接第一版③)引入了“电子签名、电子签章、人像识别”形成电子合同技术,实现人证比对及比对信息自动上传。“这份全省首份网签备案电子合同,完全符合省住建厅和住建部的标准,也完全符合《民法典》实施以后对电子合同订立、履行的要求,从而达到签订、审批、履行、归档及风险管控的新要求。”该中心相关负责人王昭伟说。

据悉,“河南房屋交易生态平台”整个系统建设将在10月份完