

焦作房地产

寻找焦作「地标楼盘」

本报讯(记者郭辉)谁是焦作新区当之无愧的地标楼盘?谁又能引领整个老城区的建筑风格?谁才是运河两岸的明星楼盘?于上周启动的寻找区域地标NO.1——2011我市地标楼盘推荐活动,吸引了社会的广泛参与。那么,什么样的楼盘才有资格成为地标性楼盘呢?

“从建筑艺术的角度讲,每座城市地标楼盘的外形,都会给人们留下深刻的印象。区域地标楼盘的建筑外型要有美学概念,不能再是火柴盒式的板式建筑……”本次活动组委会负责人说,无论是口碑、知名度、品质、性价比,还是楼盘的综合实力,区域地标楼盘都有其他楼盘无法达到的优势。区域地标楼盘应是一个城市建筑综合体,并具备多种功能,可以是已建成、在建或是通过规划即将启动的项目。

专家认为,楼盘是用于人们居住和生活,其独特的功能设计,也是其是否成为地标楼盘的重要因素。区域地标楼盘应区别于周边其他楼盘,或能代表周边楼盘的整体形象。目前,我市一些主流楼盘如中弘·名都城、中央翰邸、建业·森林半岛、丽景·新天地、嘉隆中心、中海·丽江、亿家·运河上郡以及新近入市的常绿·林溪谷等项目,都基本具备了成为区域地标楼盘的条件。那么,最终谁将成为区域地标楼盘呢?我们期待您的选择。

有水流经的地方,便有了城市与家园,有了人类文明。而湖,是神的一滴,湖水充满光明和倒影,成为一个下界天空。

——梭罗《瓦尔登湖》
世界湖居的顶级巡礼

逐水而居,亲湖而憩,是人类与生俱来的情愫和梦想,不分内外,亘古未变。

中国有无数文人墨客于遍访名川中求“天人合一,物我一体”,成就东方智慧哲学;世界有五大湖区——安大略湖区、瓦尔登湖区、日内瓦湖区、华盛顿湖区、英国湖区,持续上演美景、名人与传奇;世界首富比尔盖茨于湖畔铸造他的财富王国,车王舒马赫在湖畔继续笑傲江湖,时尚先锋香奈儿在湖畔顾盼生辉……

湖岸,以其绝世风景成就了少数世界推动者的心灵归属,亦因资源的稀缺和不可再生昭示着居住的最高境界,和少数有前瞻眼光投资者争相收藏的价值上品。据统计,世界十大

常绿·林溪谷 揭幕一线湖居传奇

首富90%都是湖居生活的拥趸和私享者。

纳水藏湖,是富商巨贾、顶级上层名扬世界的身份标签,更是一种城市工业化前进过程中一种必然回归的自然主义。

山水焦作与湖的二次对话

曾经,龙源湖板块成为城市发展的地标,催生湖岸人居热潮,大幅提升了焦作居住理念。数年前首批抢占一线湖岸的业主,如今,都切实感受到了湖居资产飙升的收益。

随着城市的不断发展,中原经济区崛起、郑焦一体化的城市变革中,单一型绿色主题也不符合目前现状,焦作新区面临巨变。多元化复合发展、建立“五彩新区”被拉升到一个至

关全局的战略制高点,而湖区规划就成为其中的点睛之作。

在新城如火如荼的规划建设中,“三水五带、城野交融”的生态格局被确定。“三水”即大沙河绿带、南水北调穿城而过、中央公园湖龙点睛。“五带”则是指五条生态廊道——西南角的生态廊道结合防护绿带及自然耕地形成西部工业集聚区与文化旅游度假休闲区之间的天然绿色屏障;文化旅游度假休闲区之间的生态廊道为农业生态观光园;南部的生态廊道指新月铁路双轨及郑焦晋高速公路两侧的防护绿带,是组团之间的绿化隔离带;中央水公园东侧的生态廊道,结合沟布局绿化,成为新区主要的生态公共休闲区;东南部的生态廊道为

新区工业集聚区与居住区之间的绿化隔离带。

而这个“三水”中的一水,即为中央440亩沁泉湖公园的设计,30万平方米波澜壮阔水域、数万平米森林草地,以升级龙源湖之气势,再次成为瞩目焦作的一大区域亮点,新一轮湖居风潮即将到来。

沁泉湖一线对话名流

从黑色煤城到绿色焦作,再到五彩新区,焦作的每一次蝶变,都承载着名流的人居梦想和世界瞩目的眼光。

2011年,常绿地产突围跨越,进驻焦作,快速抢占区域崛起大势和稀缺湖区资源的先机,不惜以1.8亿元以责任和魄力果断锁定新区中央湖岸一线,巨资竞得93.48亩黄金地块。

以数年湖居研发的大成经验,融汇全新市场格局的全力以赴;以新区的大势发展,融汇大湖生态的绝对珍贵,全力打造都市罕见的22万平方米城市山谷——常绿·林溪谷,全力以进社区大景观大配套的战略研发引领新区高尚居住氛围。

据悉,一线湖岸听涛的林溪城邦中,常绿苛求建筑生态盛宴,探索生活大成境界。于8栋英伦建筑的围合中,规划出9班贵族幼儿园、中心大型商业和沿街风情街区,大社区大景观大配套高端完善,必将诞生焦作一线湖岸传奇,演绎一城绝代风华。

本报记者

市民置业好帮手 房企展示好平台

东桂大厦公寓

东桂大厦解放路上,高品质洋房,面积50-160平方米,双气,10万/平方米商业配套,宜居、宜投资。

●黄金地段,准现房登场
●“你买房 我装修”也可折房款
●团购另有动人惊喜

咨询电话:(0391) 2121919

项目地址:市解放东路8号(市体育馆东南角)

运河观景第一排

亿家·运河上郡 提醒您关注此栏目

观景热线 3601666/888

每周一楼景 猜猜它是谁

前三名答对者将 赠送精美礼品

亿家·运河上郡提醒您上期答案为峰华·都市花园。获奖读者手机号码为:15138010999、13839187358、15893008578。奖品由峰华·都市花园提供。本期,读者请将答案发往13782723956手机。上述获奖者请拨打3601888咨询领奖。阿东 摄

建业·森林半岛:选车位活动周六开始

本报讯(记者陶静)建业·森林半岛广大业主期待已久的选车位活动将于5月21日开始。本次活动将在建业·森林半岛生活馆隆重举行,百余席地下停车位将在当日开始销售。

据了解,本次活动恰逢建业集团成立19周年之际,届时建业·森林半岛还将推出重磅豪礼回馈业主。建业·森林半岛一直以来以其高端品质荣登中原房地产领袖品牌,成为河南顶级名流的身份象征。此次推出的地下停车场规模宏大、空间阔绰、布局合理、科学舒适,完美匹配建业经典建筑与贴心服务,必将为广大业主免去泊车烦恼,让业主在泊车乐趣中畅享建业主尊崇人生。

亿祥·世纪城邦:举行产品品鉴会

本报讯(记者陶静)昨日下午,由亿祥置业有限公司举办的亿祥·世纪城邦产品品鉴会在迎宾馆举行,400多位业主亲临现场,共同见证了亿祥·世纪城邦的傲人光彩。

品鉴会上,该公司邀请全国知名设计单位,以专业的眼光从建筑规划设计、园林景观、物业管理服务等方面对项目进行深

次解读。

据了解,亿祥·世纪城邦项目位于丰收路与云台大道交会处,文化艺术中心东临。项目以旅游商圈、生态新城、高尚社区、风格先导等先进设计理念为基础,集高端住宅、五星级酒店、假日酒店、大型商业、都市驿站、临街金铺等多元顶级业态为一体。

金山·东方花园

人民路 50万平方米新中式水系建筑

接听热线:(0391)2616777

麗景·新天地

焦作首席5.4米复式板楼

贵宾热线:8799999

项目地址:和平东街与焦东路交叉口(焦东路小学对面)

不可复制的城市中心新水岸生活

一条河改变了焦作人的居住方向

Living direction

招聘 销售顾问、策划设计、物业经理、水电工、行政文员数名,详情咨询:3601888

46m²~116m²实用户型现房展示,敬请关注!

开发商:河南亿家置业有限公司 项目地址:焦作市焦东路与南水北调交会处西北角(沿路北侧)

接听热线:3601666/888

华融·国际水岸

双城中央 繁华之上

坐定塔南路繁华中枢 绝享双水岸尊贵生活

88-108m²雅致2房、臻美3房,城心难觅,全城争藏

VIP HOTLINE:(0391)8788888

观澜国际

倚澜观景 畅享醉美生活

让您的生活每天从度假开始

观澜热线:3305555/3306868

接待中心:市山阳路与南水北调运河交会处西北角(运河北岸)

景苑商住楼

五月购房送惊喜……

38-118m²实用户型现房 敬请关注

纯一楼商铺35m² 60m² 187m²

开发商:焦作市安瑞置业有限公司

项目地址:新师专西门,电话:3277399/111 18903919966

高档小公寓

58880元/套

另行通知:未领取钥匙的业主请赶快办理。电话:8763318

售房热线:2613333

接待地址:铜马西50米康馨酒店一楼大厅

情系业主,感恩有你

焦作建开为回馈山水文苑、华公馆业主的支持与关注,将于5月28日举办

好邻居结伴游

详询:(0391)7139999

报名截止日期:5月26日

开发商:焦作市建设开发有限责任公司

焦作市民政局福利企业资格认定年度审查公告

根据《河南省福利企业资格认定办法》的规定,市民政局福利企业资格认定年度审查小组于2010年12月份对全市福利企业实施了资格认定年度审查,现将年度审查情况公告如下:

一、福利企业资格认定年度审查合格单位

市直:(6家)

焦作市胜达工贸有限公司
焦作市喜成金属线材有限公司
焦作市龙源服饰有限公司
焦作市华瑞资源综合开发有限公司
焦作电力集团奥星化工有限公司
焦作市军人接待站

解放区:(12家)

焦作市利康模具制品有限公司
焦作市协力建材有限公司
焦作市隆兴液塑机械有限公司
焦作市振德客业有限责任公司
焦作市强信粉末科技有限公司
焦作德通新材料有限公司

山阳区:(11家)

焦作市三耀化工有限公司
焦作市隆泰机械制造有限公司
焦作市英昊科技有限公司
焦作市昊鸽新型耐火材料有限公司
河南宇航通达化工科技有限公司
焦作市东方石墨制品厂
焦作市泰阳塑业有限公司
焦作市豫强钙业有限公司
焦作市星光助剂有限公司
焦作市诚心化工有限公司
焦作市巡返无机化工厂

马村区:(1家)

焦作市恒成橡胶有限公司

修武县:(7家)

焦作市华清过滤器材料有限公司
河南省三羊木业有限公司

焦作市精久宏泰科贸有限公司
修武县华丰纸业有限公司
焦作市华伟科技有限公司
焦作市振德炉业有限责任公司
焦作市豫元食品有限公司
博爱县:(16家)

博爱县宏大粉末冶金制品有限公司
焦作市浩瀚炉业有限公司
博爱县白坡矿产品加工厂
焦作市北星耐火材料有限公司
博爱县鑫宇线材有限责任公司
博爱县三和耐火材料有限公司
博爱县福利耐火材料厂
博爱县宏瑞实业有限公司
博爱县六邦橡塑有限责任公司
焦作市华岩实业有限公司
博爱县汇隆铸造材料厂
焦作市金星耐火材料有限公司
焦作市绿叶食品有限公司
焦作市宏昌胶业有限公司
焦作市常新颜料有限公司
焦作市晟博金属制品有限公司

武陟县:(7家)

河南省武陟县塑光化工有限公司
河南省武陟县包装制品厂
焦作市电力电缆厂
焦作市田荣工贸有限公司
河南省武陟县三星化工有限公司
焦作市电力电缆厂
河南省武陟县包装制品厂
温县:(21家)

温县社会福利炉料合金厂
河南旭德隆电力设备有限公司
温县远航塑料科技有限公司
温县正泰耐材有限公司
河南伟康实业有限公司
温县瑞龙锻造有限公司
焦作市宏达耐火材料有限公司
温县阳光焙烧厂
博爱县永丰塑棉制品厂
河南省华豫煤矿机械有限公司
温县联谊树脂辅料厂
温县宝豫鑫耐火材料厂
温县奇鹏蛋白厂
温县三陵化工厂
温县联合耐火材料有限公司

温县宏兴特种炉料厂
温县润达生物科技有限公司
河南兴发精细化工有限公司
温县华润煤矿设备有限公司
焦作市豫新药物有限公司
河南省中业煤矿机械有限公司
沁阳市:(23家)

河南永威安防股份有限公司
沁阳市希望合成材料厂
沁阳市锦辉风电科技有限公司
沁阳市常乐玻璃钢厂
河南东星玻璃钢有限公司
沁阳市晨光实业有限公司
沁阳市第二绝缘材料有限公司
沁阳市太行阻燃材料有限公司
沁阳市标准件厂
沁阳市防腐材料厂
沁阳市鑫威防腐节能设备有限公司
沁阳市华兴玻璃钢有限公司
沁阳市宏昌兴华科技有限公司
沁阳市汇龙实业有限公司
沁阳市焦枝化工厂

沁阳市沁北塑化厂
沁阳市新兴化工有限公司
沁阳市南旺造纸机械有限公司
沁阳市阳燃玻璃有限公司
沁阳市白云复合材料有限公司
沁阳市佛斯特冷却设备有限公司
沁阳市黄河碳素有限责任公司

孟州市:(6家)

孟州市掌心食品有限公司
孟州市吉利包装有限公司
孟州市明珠化工有限公司
孟州市兴源热缩材料有限公司
孟州市亚通制动力器材有限公司
孟州市中港益民食品有限公司

二、福利企业资格认定年度审查不合格企业

焦作市福利企业总公司
焦作市解放煤气发生炉配件厂
温县社会福利综合厂

三、福利企业资格认定年度审查取消资格企业

博爱县兴安金属制品厂
温县温新社会福利塑料厂