

# 勇于担当保发展 严格管理保红线

## ——县国土资源局“双保”工程综述

今年以来,全县国土资源系统紧紧围绕“稳增长、调结构、促转变、惠民生”的基本思路,勇于担当,有力地保障了县域经济发展,严格管理,有效保护了耕地红线,为全县经济社会的可持续发展作出了应有的贡献。

### 保障与服务并重 推动经济发展

县国土局牢记保障发展的第一要务,不断完善服务保障新办法、新措施,努力提高服务保障水平。紧紧围绕桃花峪黄河大桥、城际铁路、京广铁路(武陟县)改线工程等省市重点项目,及时做好着物清点、补偿核实和矛盾纠纷调处等工作,确保了工程的顺利施工;紧紧围绕全县项目建设和

产业集聚区发展,组织建设用地报批5个批次,土地面积28公顷;完成了9个项目,65.3公顷用地的报批征收工作;编制城乡建设用地增减挂钩项目实施规划3个批次,申报建新区面积88.1公顷,可为广源纸业年产30万吨特种纸扩建、皇马车辆和大封新农村等建设项目提供用地;上半年,为焦作市金昊塑化有限公司、焦作市瑞福莱反光材料有限公司等项目建设供地13宗,其中有建设用地8宗,成交面积29.50公顷,成交总价款0.57亿元;集体建设用地5宗,供地面积3.62公顷。

### 建设与监管并重 严守耕地红线

今年以来,我们牢记保护耕地的第一责任,

认真贯彻执行最严格的耕地保护制度,继续将耕地保护责任列入县乡村目标考核的重要内容,健全了全县耕地管护网络;投资了30万元整修、新建大型基本农田保护标志8块;认真开展土地执法巡查和卫片执法检查,严厉打击乱占耕地的土地违法行为;为了帮助农民抗旱浇麦,我们提前布局,及时组织实施了谢旗营镇土地整理项目、大虹桥乡布庄村等6村土地整治项目、大虹桥乡安张村等8村土地综合整治项目,总投资3297.04万元,总规模1685.12公顷,目前,打井工程已基本完工,修路、架线、地埋管等工程正在组织实施中;为了全面提高全县耕地质量,我们编制了总规模30万亩,总投资3.4

亿元的西陶镇等四乡镇和乔庙乡等五乡镇土地整治项目规划,目前项目的可研、踏勘、规划设计和申报等工作已经完成。

### 节约与集约并重 转变发展方式

利用报纸、电视、宣传资料等形式,深入宣传关于节约集约用地的法律和政策,在全社会营造了浓厚的节约集约用地氛围;认真落实《武陟县人民政府关于加强土地管理,促进节约集约用地的通知》文件精神,把资源节约、盘活用地、综合开发利用等方面指标纳入乡(镇)政府年度责任目标考核体系,健全了项目评估机制、激励约束机制和利益倒逼机制,严把项目预审

关、项目供地关和竣工验收关,初步实现了“管住总量、严控增量、盘活存量、提高质量”的用地原则;积极引导项目建设利用存量土地,认真落实闲置土地盘活利用的优惠政策,实行闲置土地盘活定期汇报制度,西陶镇古寺酒厂、乔庙乡造纸厂、龙源镇天力钢铁有限公司等920余亩闲置用地得到了盘活利用。

面临新形势、新任务,县国土资源局一班人决心在县委、县政府和市局党组的坚强领导下,紧紧围绕全县的社会经济发展大局,开拓创新、攻坚克难,努力在保发展、保红线、保民生等方面再创新佳绩。



省厅领导在市、县国土局领导陪同下,在我县产业集聚区企业内调研。



我县将耕地保护工作列入政府目标考核的重要内容。



在争创创优活动中,县国土局定期组织党员开展送法下乡活动。



土地整治项目完善了农田基础设施,增加了粮食产出,提高了农民收入。



县国土局定期开展土地国情国策进校园活动。



西陶镇豆腐村新貌。

## 全国土地日宣传口号 网络征集揭晓 10条口号入围

记者从国土资源部办公厅获悉,第21个全国土地日宣传口号网络征集结果6月22日揭晓,经过评选,10条优秀宣传口号最终入围。

这10条宣传口号分别是:“落实节约优先战略 促进发展方式转变”、“土地哺育你我他 珍惜善用靠大家”、“严守耕地红线 保障粮食安全”、“保护土地千秋业 珍惜资源万代兴”、“今天不替耕地忧 明天要为粮食愁”、“耕地是红线 法律是底线 管理是防线”、“土地是生存之本 农民之本”、“珍惜资源靠你我 节约用地利国利民”、“节约用地始于心 保护耕地践于行”、“一分土地 百分珍惜”。

据悉,6月3日至15日,全国土地日宣传口号网络征集活动征集启动,在国土资源部门户网站、中国政府网、新浪网、腾讯网和《中国国土资源报》刊登,引起社会各界广泛响应,社会各界提交宣传口号达1708条。随后组织18个相关司局和事业单位对征集口号进行初评、复评和终审,最终评选出10条宣传口号。在6月25日的全国土地日纪念活动上,10条宣传口号的作者将获得国土资源部颁发的荣誉证书。



为纪念建党90周年,县国土局开展了“学党史、感党恩、跟党走”活动。

## 土地管理知识

1、今年6.25全国土地日宣传主题是什么?围绕宣传主题应做好哪些工作?

今年6月25日是第二十一个全国土地日,今年的宣传主题是“土地与转变发展方式——促节约、守红线、惠民生”。围绕这一宣传主题,我们应做好以下几点:一是切实转变管理理念、管理职能和管理方式,全面落实资源节约优先战略,着力推进节约集约利用;二是结合产业特点、区域实际和土地利用集制定差别化的供地政策,遏制“两高一资”、产能过剩、重复建设等违反国家产业政策和供地政策项目用地,促进产业结构调整;三是落实最严格的耕地保护制度,守住18亿亩耕地红线;四是始终把保障民生和维护农民合法权益放在突出位置。

2、节约集约用地是啥意思?

节约集约用地,主要包括了三层含义,一是节约用地,就是各项建设都要尽量节省用地,千方百计地不占或少占耕地,二是集约用地,每宗建设用地必须提高投入产出的强度,提高土地利用的集约化程度;三是通过整合、置换和储备,合理安排土地投放的数量和节奏,改善建设用地结构、布局,挖掘用地潜力,提高土地配置和利用率。

3、“18亿亩耕地红线”是如何来的?

耕地红线,是指经常进行耕种的土地面积的最低值,是一个具有底线含义的数字,现行我国耕地红线是18亿亩。18亿亩耕地红线是国家根据人均用粮标准、粮食自给率、粮食单产、复种指数、粮食需求预测以及耕地需求量预测等多方面因素,经过反复研究论证提出来的,是针对当前土地流失严重的特殊情况提出来的。《全国土地利用总体规划纲要(2006-2020)》明确提出,中国耕地保有量到2020年要保持在18.05亿亩,确保15.6亿亩基本农田数量不减少,质量有提高。

4、耕地占补平衡是什么意思?

耕地占补平衡是指《土地管理法》规定的国家实行占用耕地补偿制度,非农建设经批准占用耕地要按照“占多少,补多少”的原则,补充数量和质量相当的耕地。这项制度是坚守18亿亩耕地红线的重要举措。土地整治是补充耕地的主要渠道。耕地占补平衡制度的落实,主要通过土地整治工程的实施,因地制宜,采取耕作层剥离和移土培肥技术,对田、水、路、林、村进行综合治理等多种方式,使新补充与被占用的耕地数量质量相匹配。耕地占补平衡在数量质量要求上严格立足“占一补一”,对于确因自然条件无法达到占用耕地质量的,实行数量质量按等级折算,通过增加一定的面积,达到占补耕地的产能综合平衡。

5、什么是城乡建设用地增减挂钩?

城乡建设用地增减挂钩(以下简称挂钩)是指依据土地利用总体规划,将若干拟整理复垦为耕地的农村建设用地地块(即拆旧地块)和拟用于城镇建设的地块(即建新地块)等面积共同组成建新拆旧项目区(以下简称项目区),通过建新拆旧和土地整理复垦等措施,在保证项目区内各类土地面积平衡的

基础上,最终实现增加耕地有效面积,提高耕地质量,节约集约利用建设用地,城乡用地布局更合理的目标。也就是,将农村建设用地与城镇建设用地直接挂钩,若农村整理复垦建设用地增加了耕地,城镇可对应增加相应面积建设用地。

6、什么是土地卫片执法检查?

“卫片执法”是利用卫星遥感技术,对某一区域某一时段的土地利用情况进行监测,通过对比监测前后的用地情况,确定变化图斑,再对变化图斑进行核实确定土地合法性的一种土地执法监管手段,可以全面、客观、准确地反映出被监测区域的土地利用情况特别是土地违法违规状态。开展卫片执法检查,是对传统的执法监管模式和手段的颠覆,核查违法违规用地由原来的“自下而上”发现、报告转变为“自上而下”发现、监督,真正实现了对违法违规用地“天上管、地上查”,违法行为瞒不住,也藏不了。

7、节约集约模范县(市)咋创建?

国土资源节约集约模范县(市)创建活动是贯彻落实中央建设资源节约型、环境友好型社会战略思想的重要举措,是破解县(市)基层保障发展、保护资源双重压力的有效手段,也是促进发展方式转变的具体要求。国土资源节约集约模范县(市)创建活动从2010年正式启动,每年从达标县(市)中择优选择近100个模范县(市)进行表彰。国土资源节约集约模范县(市)创建活动的核心要求是充分发挥县(市)政府的作用,坚持公开透明,着力在创建带动上下工夫,提升国土资源管理水平,进一步转变国土资源管理理念,在全社会形成国土资源节约集约的共识,最终通过资源管理和利用方式转变提高经济社会发展质量和效率,促进地方经济发展。



# 隆重纪念第21个全国“土地日”