



焦作市住房和城乡建设局

热烈庆祝中国共产党成立90周年



市委书记路国贤,市委常委、秘书长田跃曾,副市长牛超丽在焦作市绿源热力有限公司检查工作。



市委副书记、市长孙立坤,副市长贾书君检查城区防汛工作。



副市长贾书君检查解放西路大修工程。

◎核心提示:

焦作自建市以来,城乡建设发生了翻天覆地的变化,特别是近几年,全市城乡建设事业持续发展之快前所未有,城乡面貌变化之大前所未有,人民群众得到实惠之多前所未有,焦作城乡综合实力和整体形象显著提升,城乡建设事业进入了快速发展时期。实施了一大批城建重大项目,城市空间得到进一步拓展,城镇市政公用基础设施投资规模和总量逐步扩大,服务能力和供给能力进一步增强,投资环境、产业发展环境显著改善,城乡建设对经济社会的拉动力和辐射带动力全面增强,人民群众充分分享了城乡建设改革发展成果。市住建局在市委、市政府的正确领导下,始终坚持“保运行、保民生、保安全、促发展”的城乡建设发展思路,着力拓展城市空间,完善城市功能,改善城乡环境,城乡建设事业取得了辉煌成就。截至2010年年底,全市城镇建成区面积达到290平方公里,建成区人口达到175万人。其中,焦作中心城市建成区面积达到90平方公里,建成区人口达到80万人。全市城镇化率达到48.4%,高于全省8.4个百分点。

焦作| 城乡建设

回顾

1.市政基础设施日益完善

近5年,中心城区道路等基础设施建设完成投资14.4亿元,先后开工建设了人民路延伸、迎宾路拓宽改造、丰收路拓宽改造、龙源路、映湖路、长恩路、中原路等重点工程;集中维修改造了建设路、山阳路、解放路、工业路等中心城区主要道路,极大改善了人民群众生产、生活和社会投资环境。中心城区道路长度为382公里,建成区路网密度为4.2公里/平方公里,道路面积为1025万平方米,人行道面积为385万平方米,路灯18406盏,建成区人均道路铺装面积为13.6平方米;新增城市道路长度40.7公里,新增道路面积164万平方米。

2.污水处理能力显著增强

先后开工建设了第二污水处理厂、万方污水处理厂、中站污水处理厂、中水处理站、龙源路截污干管以及其他道路附属排水设施等工程。中心城区排水管道长度为632公里,建成区排水管道密度为7.03公里/平方公里。2010年均污水处理量为14.28万立方米,污水处理率为81.48%。

3.建筑业贡献值越来越高

近5年,全市建筑业完成总产值267亿元,实现税收17.4亿元,建筑业开工面积、施工面积和上缴税收等指标连创新高,已成为我市重要的支柱产业。其中2010年完成产值70亿元,同比增长10.6%;建筑行业硕果累累,先后荣获“中州杯金奖”18项、“结构中州杯”63项和“中州平安杯”21项,创历史最好水平。市

4.城市供水能力持续增强

近5年,中心城区供水设施完成投资1.4亿元,实施了一大批新建管网工程和老城区管网改造工程。2010年,市区供水能力为55.10万立方米/日,供水管道长度为773.9公里,年供水总量为7996.3万立方米,人均日生活用水量达85.8升,建成区用水普及率为99.5%。

5.燃气普及率进一步提高

近5年,市区城市燃气完成投资1.18亿元,开工建设了城区天然气利用工程,实施了老城区天然气管网改造项目,改善了中心城区能源结构,增加了清洁能源的供应能力,减少了环境污染,确保了城市燃气安全运行。2010年建成区用气普及率为91%。

6.城市集中供热持续发展

中心城区城市集中供热从无到有持续发展,集中供热工程连续4年被列入市政府民生实事,集中供热惠及千家万户;供热主管网完成投资6015万元,建成了晋济路、山阳路等路段供热主干管,供热面积不断增加。2010年供热管网总长度为59.7公里,供热面积637万平方米。

7.城区河道治理成效显著

近5年,投资8600多万元,实施了城区瓮

焦作| 城乡建设

展望

今后5年,是我市全面建设小康社会的关键时期,也是城乡建设事业实现新发展的关键阶段。市委、市政府对全市的城乡建设工作进行了科学规划和部署,面对新的宏伟蓝图,全市住建系统振奋精神,进一步明确了工作思路和目标,增强了责任感和紧迫感,努力站在新起点,实现新跨越,再铸新辉煌。

(一)指导思想

以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,深入贯彻落实科学发展观,以领导方式转变加快发展方式转变为主线,以城乡建设转型升级为中心任务,强力实施中心城区带动战略,以新型城镇化带动工业化、农业现代化“三化”协调发展,推进城乡建设步伐,加快城镇化进程,大力推动城乡基础设施建设、小城镇和新型农村社区建设,建筑业和公用事业的发展,不断增强城市发展辐射力、城乡统筹持续力和区域综合竞争力,为焦作奋力走在中原经济区前列、建设更具活力的新型城市、全面建设小康社会的目标提供强力支撑。

(二)发展目标

2015年,城市化率达到58%,高于全省平均水平。城市建成区面积达到120平方公里,人口达到120万人。完成城乡建设总投资400亿元,平均每年约80亿元。城镇人均城市道路面积达到12平方米。城镇用水普及率达到99.5%,80%的中心村通上自来水。中心城市污水处理率达到90%,县城达到80%以上,再生水回用率达到30%。县级以上生活污水处理厂污泥全部实现无害化处置。中心城市燃气普及率达93%。中心城市供热面积达到1000万平方米。建筑业总产值达到290亿元,保持年均增长10%以上。

(三)发展举措

1.加快城乡统筹发展步伐

坚持从焦作市情实际出发,实施中心城区带动战略,扩大中心城市发展规模,以新区建设为重点,突出中心城市发展地位,加快沁阳市副中心以及孟州、武陟、温县卫星城建设,积极稳妥发展小城镇、中心村,推进新型农村社区建设。

通过加大投入力度,完善功能,着力改善农村基础设施和公共服务设施,推动乡村城镇化,初步形成以城带乡的发展模式,逐步消除城乡二元结构,加快中心城市、县级城市、小城镇、中心村相互衔接、相互辅助的城乡统筹发展步伐。

2.加快中心城市建设步伐

加快推进焦修博一体化进程,拉大城市发展框架,加速与省会郑州的全方位对接。加快焦作新区发展,按照产业支撑、产城融合、城乡统筹、功能完善、生态良好五位一体的要求,逐步将新区打造成焦作经济发展的核心增长极。大力发展中心城区,推动中心城市规模做大,功能做优,环境做美,产业做强,增强中心城市的服务综合功能和辐射带动能力,将焦作建成辐射豫西北、晋东南的区域中心城市。到2015年,中心城区建成区面积达到120平方公里,城区人口达到120万人。

3.进一步加快城镇化进程

把城乡社区建设作为推进城镇化的重点,通过完善城市功能,提高综合承载能力,发挥集聚辐射作用,吸引本地农村人口向市县城区转移。建设一批中心镇,重点选择具有产业基础、发展潜力的乡镇,逐步做大做强镇规模;建设一批中心村,坚持分类指导、样板带动的原则,有序进行撤村并点,加快中心村建设步伐;积极引入城市社区化管理模式,大力推进新型农村社区建设;加强农村环境综合整治,逐步实现村收集、乡转运、县处理的垃圾处理模式。到2015年,中心村人口达到5000人以上;中心城市建成区现有城中村全面转化为城市社区,各县市集中建设一批新型农村社区。

4.加快中心城区路网建设

按照完善路网结构、优化城市交通的原则,全面推进城市对外交通系统、环城快速道路系统和城市主、次干道系统建设,打通一批断头路、丁字路、错口路,形成城市良性交通循环体系。加快实施郑焦城际铁路工程、迎宾路南延伸工程,加快我市与省会郑州的连接步伐,提升焦作在中原经济区建设中的作用和地位。通过实施迎宾路、丰收路、待王路、建设路、新园路、世纪路等道路延伸工程,积极推进焦作中心城区与修武、博爱、武陟在空间上的对接与融合。通过实施果园路、东苑路、工字路、和平街、新华街等道路工程,形成完善的城区路网体系。

5.加快市政公用事业发展

一是加快燃气事业的发展。实施天然气二期工程建设,增强供气能力;继续改造老城区燃气管网,全部完成老城区老化管网改造任务,彻底解决安全供气问题;做好城区燃气管网网架发展工作,进一步提高燃气普及率;高度重视燃气设施安全运行,确保燃气设施安全,继续完善便民服务措施,不断提高服务质量和水平。

二是加快供水事业的发展。实施老城区供水管网改造,推进新建管网建设;开工建设府城、苏圃水厂,筹划南水北调工程配套供水管网工作,实现双水源供水格局,提高供水保障能力;加强供水水质监测,保障水质综合合格率在98.5%以上。

三是加快供热事业的发展。实施城区集中供热管网建设工程,扩大城市供热能力,增加供热覆盖区域,大力发展用户,力争每年新增供热面积40万平方米。2015年,中心城市建成区供热面积达到1000万平方米。抓好供热体制及收费制度改革,扎实开展家中供热服务工作,把采暖送给千家万户。

6.抓好污水处理和中水利用

强化污水处理运营监管,完善污水处理运营督导检查体系,定期对污水处理厂运营进展情况进行检查。加快污水处理厂升级改造工作,市第二污水处理厂完成升级改造工作,污水处理达到国家一级A排放标准;实施南水北调中线工程城区段排水系统配套改造工程,市第二污水处理厂配套管网工程,扩大城区污水收集范围,提高污水处理厂运营负荷率。抓好中水利用项目前期工作,积极与焦作万方电厂、龙源电厂、焦作电厂等中水回用大户结合,加快招商引资步伐,尽早促成项目开工。

7.进一步加快建筑业发展

做大做强企业,壮大建筑产业。转变发展方式,鼓励企业深化改革,引导企业走集约化、集团化、规模化发展道路;整顿规范建筑市场秩序,强化质量安全监管,抓好保障性住房、南水北调安置房等民生工程和重大基础设施建设工程质量安全监管,继续深入开展安全生产隐患排查治理和专项整治,严格落实安全生产责任制,完善安全生产长效机制。进一步加大市场监管和执法力度,继续开展建设工程项目执法监察和建设领域突出问题专项治理,严肃处理违法违规行。

8.抓好建筑节能和墙改工作

推进新建建筑节能工作,大力推广新材料、新技术、新能源,注重加强建筑施工过程中节能降耗,新技术的应用工作。市、县新建民用建筑节能标准执行率达到100%。全市建筑节能标准实施率平均在98%以上。全面启动城市“禁黏”、乡镇“禁实”工作,力争全部乡镇实现“禁实”,巩固县市“禁实”和墙体材料改革成果;加快新型墙体产业结构调整,力争新型墙体产能达到22亿块标砖,应用比例达到97%。

9.促进房地产业健康发展

按照国家政策正确引导和调控房地产市场走势,重点支持做大做强中心城区房地产业,支持各县市发挥自身优势培育发展房地产业,积极拓展县城房地产市场。坚持新区开发和旧城改造相结合的原则,引导开发企业抓住沿南水北调区域开发,市内工业企业搬迁、城中村区域开发,老城区综合改造的机遇,开发建设一批上档次、上规模的住宅小区。进一步规范房地产开发市场秩序,加大房地产市场监管力度,严格房地产市场准入、清出制度,不断完善房地产市场信息发布和诚信体系建设制度,强化社会监督,引导和推动房地产市场可持续发展。

10.抓好城区河道治理工作

加快中心城区河道两侧绿化带建设,到2015年,完成南水北调中线工程、大沙河、新河、群英河、晋济河、沁河沿线综合整治开发。加强城区未治理河道的整修,实施加固边坡、硬化河床工程,已治理河段进行维护及绿化改造,定期集中清理河道杂物,保持河道清洁和正常运行,为广大市民提供一个休闲娱乐的好环境。

11.提升建设发展方式

用领导方式转变加快城市发展方式转变,坚持“三具两基一抓手”,深入推进“两转两提”,突出实干,注重实效,推进建设事业的发展,只争朝夕,奋发有为,敢于担当,勇争一流,不折不扣地完成市委、市政府交办的各项工作;加强作风建设,搞好为民服务,围绕民生抓城建,抓好城建为民、切实保障民生、改善民生;着力建设学习型机关,提高公务员素质,打造一支风清气正、斗志昂扬的建设队伍;认真落实党风廉政建设责任制,狠抓廉政风险防控机制建设,为推进建设事业、全面实现小康目标提供有力的保障。

(本版文图由市住建局提供)



市住房和城乡建设局获全市红歌大家唱市直机关一等奖。



焦作中燃公司深入社区发展燃气用户。



焦作水务公司新城水厂新貌。



焦作城市建设新貌。