

开放新区 实力新区 活力新区 魅力新区 幸福新区 幸福新区

新区概况

焦作新区于2009年开始筹建,2009年8月3日省政府常务会议和2010年1月4日省委常委会议审议通过,2010年2月11日,省政府正式印发《焦作新区总体规划方案》,2010年8月,省委批复《焦作新区总体规划方案》,2010年12月1日,焦作新区领导班子正式组建。

根据《焦作新区总体规划方案》要求,焦作新区规划面积180平方公里,涉及高新区、中站区、博爱县、武陟县、修武县的6个乡镇和5个街道办事处。按照省委、省政府的部署,焦作新区要通过改革创新、探索实践、实践示范,实现率先发展,力争经过10年左右的努力,建设成为焦作市“三化”协调发展先导区、老工业基地振兴和资源型城市转型示范区、现代复合型功能区、城乡统筹发展先行区和对外开放示范区。市委、市政府对焦作新区提出了明确目标,市委书记路国英在市委九届十二次全会上要求,“新区要加快规划建设步伐,‘十二五’末要成为焦作发展的新亮点和重要增长极。”市委副书记、市长李坤指出:“要进一步解放思想,以大的气魄、大的思路、大的举措,全力支持焦作新区加快发展,打造中原经济区的亮点。”《焦作市国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》提出:“要着力提升新区的规划引领能力、产业集聚能力、综合承载能力、自主创新能力和可持续发展能力,力争到‘十二五’末,使焦作新区的生产总值占全市的比重达到20%以上,人口达到50万;实现地区生产总值460亿元,年均增长42.1%;实现固定资产投资445亿元,年均增长50%;实现工业增加值1000亿元,年均增长39.9%;实现规模以上工业增加值270亿元,年均增长41.9%;实现财政收入24亿元,年均增长59%。成为焦作走在中原城市群和中原经济区核心区建设前列的战略引擎,使新区成为焦作乃至全省经济社会发展的一个亮点,成为全省新区建设的一面旗帜。”

创新发展

按照市委、市政府的要求,在“十二五”末,焦作新区的生产总值占全市的比重达到20%以上,人口达到50万。为实现这一目标,我们将紧紧围绕“项目建设、功能完善、民生改善”三大重点,强力招商引资,创新体制机制,创优发展环境,全力打造开放新区、实力新区、活力新区、魅力新区、幸福新区。

担当重任

焦作新区领导班子自去年12月份组建以来,紧密围绕省委、省政府的定位要求,认真贯彻落实市委、市政府的指示精神,以项目建设为总抓手,加大招商引资力度,加快基础设施建设步伐,推动各项工作全面展开,经济社会保持了快速增长的好势头。1-5月份,核心区规模以上工业企业完成总产值31.7亿元,同比增长42.2%;实现增加值7.28亿元,同比增长40.4%,增速位居各县区之首。在工业增加值有较大增幅的同时,上缴税金也实现大幅增长,1-5月份入库税收累计完成1.26亿元,较去年同期增长40.04%;完成地方财政一般预算收入1.32亿元,同比增长42.22%。其中税收占一般预算收入的95%以上。

(一)统一思想认识,树立忧患意识。新区领导班子组建后,在全区各级干部中开展了“加快新区建设”大讨论活动;在全体党员中深入开展创先争优活动,激发党员干部干事创业的积极性。

同时,通过与全省6个新区、11个高新区和180个产业集聚区的指标对比,查找差距,自我加压,进一步增强加快发展的紧迫感、压力感和责任感。

(二)狠抓项目建设,突出发展主题。一是明确了项目建设的指导思想。坚持“三为三禁止”的指导思想,即大中小项目一起上,以大项目为主;一二三产项目一起上,以二三产项目为主;一般项目和技术型项目一起上,以科技型项目为主;坚决禁止污染项目。二是建立重点项目推进机制。实行项目分包责任制,建立了“四个一”的项目推进制度。即一季度一奠基、双月一观摩、一月一通报、一周一汇报。同时,明确每月10日、20日、30日为固定项目协调联席会,由区领导、职能部门、项目业主集体会商项目建设中的重大问题,解决了一批长期困扰项目建设的问题,推动项目快签约、快落地、快见效。三是推进项目开工。今年上半年,核心区奠基开工项目

开放新区

一是空间发展上扩大开放。充分发挥焦作市作为中原经济区核心城市的优势,加强新区与郑州、洛阳、新乡等中原经济区核心圈城市的衔接与战略对接,推进区域协作和开放发展,与周边县区协调发展,共建共享“飞地经济”,打造焦作向区域辐射的载体、郑焦一体化的战略支点。二是产业开放上扩大开放。围绕装备制造、新材料、光电产业、节能环保等产业,以拉长产业链条、扩大对外合作为举措,把握国外和沿海地区产业向中西部转移的机遇,面向世界500强、国内500强企业,按照“竞争性、成长性、关联度高”的原则,引进一批市场占有率高、发展前景广、辐射带动能力强的重大项目。抓好“1212”计划落实,切实搞好金龙客车、厦工工业园、石油泥聚浆等50个项目的洽谈和引进,进一步培育和壮大主导产业。三是环境优化上扩大开放。建立健全政策支持体系,改进工作作风,提高办事效率,简化办事程序,努力营造良好的投资环境、发展环境和干事创业的环境。四是要在人才引进上扩大开放。实施“人才兴区”战略,建立高效、灵活的人才引进机制,大力引进新区建设急需的高层次复合型、创新型、经营型、科研型人才,打造新区人才智能库。

实力新区

一是明确主导产业,实施重点突破。按照全市六大战略支撑产业和四大新兴产业的总体布局,结合区内现有主导产业和龙头企业发展情况,努力打造装备制造和现代化工、新材料等千亿元产业集群,打造以厦工机械、平原光电、卓尔数码、风神轮胎、合晶科技、开元化工等为重点的百亿元企业。力求引进一个骨干企业,带来一批配套厂家,形成一个产业集群,为经济发展奠定基础。二是突出抓好“六园一区”建设,加快产业集聚。按照“中园”、“园中园”的产业布局,着力打造一批下游承接性强、科技含量高、市场前景好的特色产业园区。突出抓好厦工工业园、光电产业园、汽车工业园、韩国工业园、台湾工业园、河南理工大学科技园和标准化工厂房区等“六园一区”建设,加快产业集聚,形成竞争优势。三是落实重点项目,形成新的增长点。重点推进投资10亿元的河南理工大学科技园项目,投资30亿元的厦工工业园(含配套企业)项目,投资30亿元的汽车贸易及物流综合园区项目,投资60亿元的东方今典产业园项目,加快落实投资不低于60亿元的红东方农业集聚区项目。

活力新区

一是创新投融资体系,吸引资金向新区汇集。按照“非禁即准、一视同仁、竞争择优、合理回报”的原则,充分利用PPP(公私合作伙伴关系)及BT(建设—移交)、BOT(建设—经营—移交)、TOT(转让—经营—移交)等模式,鼓励和引导各类市场主体参与基础设施建设和公共服务体系建设,迅速拉大新区城市框架,完善城市功能。大力发展金融服务业,在原有新区建设开发公司的基础上,成立新区中小企业担保公司,新区工业投融资平台,积极推动卓尔股份、中轴股份、科瑞森机械、迈科冶金等企业上市,拓宽企业融资渠道。二是创新公共资源管理,优化资源配置和集聚。建立新区公共资源交易中心,承办辖区建设工程交易、土地使用权交易、产权交易、政府采购等进场交易事项,实现区内生产经营要素的优化配置,最大限度地提高公共资源交易的效率和效益。并在服务项目建设、推动股权投资等方面有所作为。三是大力培育自主创新体系,提升产业层次。加快重大科研平台建设,继续推进中国科学院上海硅酸盐研究所全国先进陶瓷基地、厦门大学科技园、韩国梨花女子大学纳米材料实验室、河南理工大学科技创新基地、兰州理工大学先进金属材料基地等5个研发平台建设,力争在先进陶瓷、生物制剂、先进金属材料等领域实现突破。发挥国家级孵化器的品牌优势,构建“一中心多平台”的创新平台体系,为产业发展提供强有力的支撑。四是创新体制机制,实现高效运转。按照“小政府、大服务”的总体要求,积极探索适合新区发展的管理体制和运行机制,改革行政管理体制,简化工作程序,不断提高行政效能,提升服务水平,为开发建设提供坚实组织保障。

魅力新区

一是突出规划的引领作用。在完成空间战略规划编制的基础上,尽快实施各专项规划的编制,充分发挥先进规划对新区建设的引领作用。二是实施一批重大基础设施工程。今年计划投资30亿元,重点抓好中南路、南洋大道、世纪路、神州路、山阳路、黄河路等一批重要道路工程;建设山阳路和世纪路供暖工程、东区一级汽水换热站工程、热力中心扩容工程、新建热力中心主管网、污水主干管道等6项城市配套工程,拉大城市框架,提升城市功能,增强新区承载力。三是打造城市建设亮点。大力推进新河和大沙河的综合治理和综合开发,尽快启动沁泉园和碧源湖项目,突出新区水系特色。抓好迎贤路两侧、高速公路路口附近等重点区域的规划编制,突出本地历史文化特色,通过开发建设城市综合体等方式,打造标志性建筑,提升新区品位,构建魅力新区景观。通过努力,焦作新区在空间发展上承接郑焦一体,实现区域融合;在功能布局上实现辐射辐射、复合集聚的格局;在产业实现上突出创新产业、成就财富的思路;在生态环境建设上突出滴水织绿、城野共生的理念;在文化底蕴方面体现古承今扬、单杯标杆的特色,建设动感、时尚、文明、亮丽的焦作新区,打造焦作城市建设新亮点,展现新区现代城市魅力。

幸福新区

一是加快运作和落实农村安置项目。坚持“让失地农民先富起来”的理念,把最好的地块用于群众的集中安置,切实做好农村生产、生活安置项目,树好史平陵村商贸市场、化化庄村商贸市场、大北张村五交化综合批发市场等生产安置项目的推进工作,加快推进两个农民集中安置社区建设,用3-5年时间完成核心区23个行政村的改造工作,改善解决好失地群众生产、生活问题。二是增强社会服务功能。集中谋划和设置新区养老院、幼儿园、新区高中、新区医院等一批社会公益性项目,积极推进二十八中、北大附中焦作校区、同仁医院建设,加快市十一中、市二医院等项目的引进和落地工作,提升城市综合功能,改善人居环境。三是全面落实各项惠民政策。在做好国家、省、市各项惠农、惠民政策落实的基础上,继续做好辖区农村养老保险、就业培训和补贴、教育补贴及进区单位聘用辖区农村劳动力实行社会保险补贴等各项惠民政策的落实。同时,结合新区发展实际,制定出台更多惠民政策,不断增强社会保障水平。



实力新区每季度举行一次新上项目奠基仪式。

五彩远景

区位优势:焦作新区位于焦作市南部,北邻焦作中心城区,南接济焦高速公路,西依博爱县,东靠修武县,规划面积180平方公里,其辐射范围约320平方公里,核心区约80平方公里。

使命:重塑焦作的空间格局;完善焦作的城市功能;促进焦作的产业转型;优化焦作的城市环境;提升焦作的城市品位。

定位:立足中原、辐射中部、享誉国际的“商务休闲都市区、创新服务示范区、文化旅游度假地、低碳生态宜居区”。

目标:“灵山秀水,五彩焦作”。“五”代表着焦作新区未来重要发展的五大方向:空间、产业、功能、复合、环境;“彩”寓意焦作新区以“复合型”城市为理念在城市意象中的升华,同时也象征着不同功能的色彩组团。

“灵山秀水”指焦作“北依太行,南临黄河”的自然山水格局;“五彩焦作”指未来的空间有机、产业发达、功能复合、环境优美、文化繁荣的以焦作新区为代表的新焦作。

“灵山秀水,五彩焦作”,象征着焦作从功能单一的资源依赖型城市,走向功能复合多元发展的新焦作。

五大战略

战略一:区域融合,郑焦一体。焦作市圈空间结构为双核三轴、一轴五带、辐射组团。双核:焦作主城区和南部的焦作新区;三轴:博爱县城、修武县城、武陟县城;一轴:横贯东西的大沙河自然生态轴;五带:五条产业发展带;辐射组团:在核心区周围培育生态旅游、商贸物流等组团,建立

与城市核心区快速联系的辐射型交通网络。

战略二:辐射扩张,复合集聚。辐射辐射:(1)联系博爱—济源;依托现有的西部工业集聚区,向博爱延伸,形成“机械—汽配”产业集群,做大做强机械—汽配相关产业;(2)联系温县—洛阳;温县的太极文化和洛阳的古都文明与焦作的山水文化形成对接;(3)联系郑州高新区—登封;将主城区、焦作新区与郑州在空间上衔接,延续城市向南发展的脉络,形成现代服务发展带;(4)联系武陟—郑州;依托高新区科技研发优势及武陟的食品、农副产品“产业集群,围绕焦作的“怀府四宝”进行产业的研发生产,提升焦作食品—生物医药的整体开发水平;(5)联系修武—新乡;充分利用焦作新区的研发基础以及焦作区现有的产业发展基础和修武的工程装备及机械制造的良好发展态势,发展“电气”产业集群。

战略三:创新产业,成就财富。焦作新区的产业空间大布局为“繁华看中心,实力看双翼,特色看两肋”。(1)新区中心区发展现代服务业,如金融贸易、信息服务、中介咨询、创意服务、会展销售等,建设强大的带动极核。(2)新区西部以西部工业集聚区为基础,布局精细化工、装备制造、煤炭联合化工、汽车配件等产

业组团;东部以先进制造业为依托,布局都市工业、食品加工、新材料、生物医药、电子信息、物流仓储等产业组团。(3)新区中心两肋以生态农业用地为主,重点培育“农业+观光”特色产业,建设高效农业示范区。

战略四:滴水织绿,城野共生。构建“三水五带,城野交融”的生态格局。“三水”,大沙河,绿带蜿蜒;南水北调,穿城而过;中央水廊,汇通南北。“五带”,西南角的生态通廊结合防护绿带及自然耕地,形成西部工业集聚区与文化旅游度假区之间的天然绿色屏障;文化旅游度假区之间的生态通廊为农业生态观光园;南部的生态通廊指新月铁路双线和郑焦晋高速公路两侧的结合绿带;中部的生态通廊,成为新区主要的生态公共休闲区;东南部的生态通廊为新区工业集聚区与居住区之间的绿化隔离带。

战略五:古承今扬,单杯标杆。以古传神,打造多彩文化走廊;(1)蓝色的工业文化走廊;(2)绿色的农耕文化走廊;(3)红色的通衢文化走廊;(4)紫色的起源文化走廊。以史为鉴,构建文化标识;以焦作举世闻名的历史事件为名,规划若干文化旅游项目,如正史玄凤广场、中央水廊、魏晋公园、七贤公园、古代名人苑等,保留城市历史的记忆,形成贯穿时空的历史人文文脉,打造文化高地。

(本版文图均由焦作新区党工委组织部宣传科提供)



世界蒙牛



施工进度



精益求精



科技创新



住宅小区



创业中心



专家公寓



道路街区美景如画



核心城区魅力无穷



城市空间气势恢宏

焦作新区人民热烈庆祝中国共产党成立90周年