

房博会优惠措施连连看

本报记者 秦 秦

焦作市第十一届“远大·未来城杯”房博会今天盛大开幕了,为了方便市民购房,记者收集了多家参展房企的优惠措施,以供广大市民参考。

远大·未来城将在展会上启动“庆房展迎国庆”活动,客户可在指定银行存入一定数额的钱,并可享受日增100元的优惠;金山·东方花园二期会员全城招募,持VIP卡者享有5000元优惠;龙泽苑·时代雅居推出VIP会员卡者缴2000元抵5000元;龙源湖国际广场临街商铺推出缴纳2万元抵6万元的优惠;中弘·名都城推出10套特价房;太极·中央瀚邸5-8号楼10余套现房真情回馈,凡购买者均一次性优惠3万元;园林美墅推出部分特价房,最高优惠10%;亿祥东郡特惠房最高优惠4万元;华融·国际水岸限量特惠典藏房源最低3598元/㎡;西城美苑项目展会期间购房可享受2万元优惠;赛纳溪谷推出按照付款方式不同,分别享受3000元、5000元、8000元的购房优惠;嘉隆中心展会期间所有房源一次性付款优惠6个点,按揭为3个点;建业·森林半岛商铺送2-8年租约,一次性付款优惠6%;按揭付款优惠3%;太极·报业国贸中心一次性优惠4个点;峰华房地产推出10套特惠商铺,最高优惠达15万元。

本报记者 陶 静

房博会亮点活动抢鲜看

今日在市东方红广场开幕的焦作市第十一届“远大·未来城杯”房博会,集中展示了我市一线品牌地产风采。今年的房博会有哪些亮点?记者打探了一些情况,奉献给广大市民。

本届展会,除了22家开发企业参展外,主办单位还与市装饰装修协会合作携9家装饰企业参加房展会,为购房群众提供除购房外的配套服务。

展会期间,主办方和市住宅与房地产业协会将举办高峰论坛,届时将邀请央视电视台财经频道著名主播董倩主持,国家、省、市等专家参加。这些专家学者将围绕地产调控政策、市场运营走势、房企发展的措施建设等内容进行演讲,与会专家还将和焦作本土房地产老总现场进行高峰论坛。

在展会期间,一系列精彩纷呈的互动活动和文艺节目能让广大市民一饱眼福。各开发企业也会在现场为购房者赠送小礼品,举办抽奖活动等,力争将会展办成集娱乐、休闲、售房等于一体的房博会,使市民在休闲娱乐中购房购物,在购房购物中享受生活。为配合本届房博会的宣传,全面展示我市楼市及相关行业的整体情况,为购房百姓提供全方位的置业参考,主办方还制作了《房博会购房指南图》,并发放给参展企业。

本报记者 陶 静

9月21日,碧空如洗,艳阳高照。焦作迎宾馆国际会议中心花团锦簇,高朋满座。11时许,当大商集团郑州地区总裁皇甫立志和焦作市三合房地产开发有限公司董事长潘茂郑重签下大商新玛特进驻东方红国际广场项目的合约时,时间定格,希望在升腾……

强强联合,走向共赢。细细想来,大商新玛特进驻东方红国际广场项目贴满了必然的标签。据了解,投资约12亿元的东方红国际广场项目,由焦作市三合房地产开发有限公司开发,地处解放中路与塔南路交会点,总建筑面积24.8万平方米,是集高端商业、商务办公、高尚住宅等多种业态于一体的高端城市综合体。同时,作为焦作市政府旧城

改造的示范性典型项目,周边商圈成熟,各种配套设施一应俱全。目前,项目已进入前期工作实施阶段。

得天时、守地利、聚人和。当天的签约仪式上,大商集团总裁吕伟顺先生深有感触。他介绍了大商集团的概况,并进一步坚定了大商集团逐鹿怀川的信心。大商集团是中国最大的百货商业集团,在2010年中国500强企业排名第八十六位。新玛特是英文“new-mart”的汉译,是大商集团步入现代化、国际化的标志性商号。三合地产是焦作市房地

产近年来崛起的颇具核心竞争力的、具有广泛影响的知名开发商,对其未来的发展非常有信心。即将开启的大商集团新玛特焦作东方红国际广场店,是大商集团在中原地区的重点店铺,大商集团有信心将其建成代表焦作城市形象的现代化商业企业,希望能为广大的消费者在享受经济发展的过程中提供更多的便利。

潘茂表示,大商集团是全国知名的实力强、信誉好的大型百货商业集团,携手大商集团,其独特的商业模式必将给东方红国际广场项目注入强劲的动力,并推动东方红国际广场商圈商业格局和商业模式的快速升级。同时,不

“赢”在城市中央

——写在大商新玛特进驻东方红国际广场之际

仅能够方便市民生活、提升城市品位,更能引领百货零售业的发展,为焦作市商业和第三产业带来全新经营理念。

东方红国际广场位于我市中心城区的核心区域和黄金地段,全国最大的百货商业零售企业大商集团实力雄厚、信誉卓著,两者的强强联合,必将逐步焦作商界之林,对焦作市商业档次的提升具有重要的战略意义,对发挥中原经济区的商业辐射力也会起到积

极地促进作用。双赢,正在路上;双赢,正谱写在这个城市的中

央! 下图为签约仪式现场。

陶 静 摄

仅能够方便市民生活、提升城市品位,更能引领百货零售业的发展,为焦作市商业和第三产业带来全新经营理念。

东方红国际广场位于我市中心城区的核心区域和黄金地段,全国最大的百货商业零售企业大商集团实力雄厚、信誉卓著,两者的强强联合,必将逐步焦作商界之林,对焦作市商业档次的提升具有重要的战略意义,对发挥中原经济区的商业辐射力也会起到积



保障性住房展区亮相房博会

本报讯(记者秦秦)于今日开幕的房博会上,除了22家张灯结彩的精品楼盘参展之外,现场还有27个特殊的楼盘项目。它们集中在一起,虽然没有令人眼花缭乱的表演,也没有丰富的宣传画册,但该展区的人流一定不比其他展区少,这就是承载着低收入家庭安居梦想。

本着“以人为本 追求卓越”的主旨,主办方市房产管理中心特别在本届房博会上设立了保障性住房展区。据悉,该展区以《焦作市中心城区2011年保障性住房项目分布图》为展区主背景,以鲜活的图片和翔实的文字,记载近年来我市保障性住房工作取得的成果,展示以民馨苑廉租房小区、澳华一品园经济适用房项目和马村园中园经济适用房小区为主,及东城花园经济适用房、中站区公共租赁住房等27个保障房项目,同时还有市房产管理中心的工作人员现场办公,接受相关政策咨询。



第十一届“远大·未来城杯”房博会展位图

河南亿家房产有限公司
提醒您关注房博会
咨询热线:3601666/888

市国土资源局 荣获省法制教育先进单位称号

本报讯(记者陶静 通讯员马小斐)在近日召开的全省国土资源依法行政和法制宣传教育工作会议上,我市国土资源局受到表彰,并荣获全省法制教育先进单位的称号。该局也是全省国土资源系统唯一获此殊荣的单位。

2006年以来,市国土资源局认真

贯彻落实国家、省“五五”普法规划,注重发挥全国普法联系点示范作用,创新工作理念,转变工作方式,建立领导有力的组织机制及科学规范的考评机制;利用“八二九”全国测绘日、“一二·四”全国法制宣传日等大力宣传《土地管理法》等及其配套法规。同时,该局成立国土资源执法监察大队,在执法检查队伍建设上求突破。



本报记者 孔刘栋 郭 辉

城中央,历来集聚精英之才,鼎力造就时代之最,卓尔不凡。作为时代价值的尊贵体现,城中央往往聚集了顶级配套和优势资源,服务上流精英。世界级资源在城市的出现,让不同的阶层享受到了不同的尊贵待遇,也就于无形之中定义圈层之间的不同地位。

金领人文社区 坐享版图奢配

——看金色领地如何打造文脉之上的首选楼盘

位。因而,居住在哪个城市,居住在城市的哪个坐标点上,对一个业有所成的人来说,至关重要。

金色领地,在项目确立之初对焦作市各个地段上的人文、经济、交通、配套进行细细斟酌,相互对比,最终选定市建设东路,这是金色领地全体员工共同作出的慎重决定。项目总占地面积11589平方米,建筑面积约24336平方米。2.1的容积率是对自然的敬仰,42.5%的绿化率是对景观的让步!1#、2#纯住宅营造最佳邻里氛围,211套规划户数只对金

领一族独家开放,3#、5#作为规划中的成丰路临街商铺,为居者提供就近休闲购物一站式体验的同时,也将为焦作经济献礼。

作为焦作文脉之上的首选楼盘,金色领地的教育资源足以成就孩子的灿烂未来。帝王将相、王侯世家、奇人鬼才他们永远是历史的主角,以天赋之才,在谋略故对上演着朝代的更迭变迁。但是,孟母却以“三迁”之故在史册的功绩簿上留下一笔墨彩,成为万千父母仿效之首。览尽历史,千百年来,多少慈母严父为儿女成才奉献出自己的所有,希望儿女能接受最好的教育,成就旁人不能及的人生大业。这些努力,相比之下,丝毫不逊色于孟母!金色领地择址建设路,是对父母之辈

的最大敬意。该项目坐拥10余所名校资源:市十七中学、焦东路小学、解东一小、市第三幼儿园、啄木鸟幼儿园、爱心幼儿园、和平幼儿园、东环路小学、塔南路小学、新东方泡泡少儿英语(中国最大的教育连锁机构)……名望学府,优质教育资源的集聚效应在金色领地发挥出最大功效。一流的硬件配套、顶级的师资实力、国际化的教学理念,让孩子的思维、学习模式自然养成从小与国际接轨。从品牌幼儿园到品牌中小学的一站式教育模式为您望子成龙望女成凤的期望增添至重筹码。

此外,建设路置身政府规划中酒店商业配套板块、宜居住宅板块、学校教育板块之中,可谓是城市上风上水之地,区域人

文、政治、经济、教育配套大成之处!

金色领地的居者不仅坐享建设路已有的奢适配套,政府机构、金融网点、商业配套、医疗保健一应俱全;周边规划的大型购物广场、星级酒店等城市商业配套也正在逐步完善。立居市中心商业街,各大品牌超市、连锁药房、名品专卖、品牌服务、餐饮娱乐等全方位高尚生活配套。环境、建筑及配套的统一协调和精心搭配,营造出别具风情的休闲消费场所。

标配完善的金色领地,在建设路等您回家! 左上图为该项目售楼部大厅。

郭 辉 摄

遗失声明

焦作市金山置业有限公司坐落于解放区新园路39号,17号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104108号,共计壹本)、16号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104107号,共计壹本)、9号商业房(丽景园小区2号楼)的房屋权属证(证号:第0580104100号,共计壹本)、8号商业房(丽景园小区2号楼)的房屋权属证(证号:第0580104099号,共计壹本)、19号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104110号,共计壹本)、20号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104111号,共计壹本)、21号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104112号,共计壹本)、18号商业房(丽景园小区3号楼)的房屋权属证(证号:第0580104109号,共计壹本)以上权属证均丢失,声明作废。

《给力-东桂大厦》
全城热映
好房不贵 经济实惠

关键词:购东桂大厦/上十七中/赢在起跑线

主演:您/您的孩子/您的朋友

学府云集,十七中、二十三中、解东一小、解东二小一站式教育,让您不必孟母三迁,城中心家门口,让孩子真正赢在起跑线上。

咨询电话:(0391)2121919 焦作市东桂基金房地产开发有限公司
地址:解放东路与山阳路交会处

金山·东方花园

——人民路 50万平方米新中式水系建筑

咨询电话:(0391)2616777

十一回馈季
新售楼部盛装迎国庆 新房源全城推荐

三重豪礼 感恩客户

看房即赠精美礼品 购房送液晶电视一台 指定房源享9.6折优惠

详询:(0391)7139999 开发商:河南蓝开置业股份有限公司

售住房

面积:59.39㎡ 68.89㎡
103.18㎡ 119.47㎡

地址:学生路东段 电话:3677388

售住房

面积:41㎡ 63㎡ 118㎡
纯一层商铺
面积:33㎡ 187㎡

电话:18803919900
地址:人民路与山阳路交叉口

售住房

面积:75㎡ 市中心北站北中站2楼
162㎡ 市中心北站北中站3楼

电话:8782222

售门面房

面积:34㎡ 49㎡ 212㎡

电话:18903919966
地址:北环路解放区城管局西侧

麗景·新天地

焦作首席5.4米复式板楼

贵宾热线:8799999

项目地址:和平东街与焦东路交叉口(焦东路小学对面)

华融·国际水岸
双城中央 繁华之上

坐定塔南路繁华中枢 绝享双水岸尊贵生活

88-108㎡雅致2房、臻美3房,城心难觅,全城争藏

VIP HOTLINE:(0391)8788888

高档小公寓

58880元/套

另行通知:未领取钥匙的业主请赶快办理。电话:8763318

QQ售房热线:2613333

接待地址:铜马西50米康馨酒店一楼大厅