

缤纷城市文化 品位生活情调

——南水北调运河大畅想之十

山水焦作，秀色中原。以云台山为景观代表的焦作享誉全国，而今南水北调中线工程焦作段的开工，使焦作在新世纪之初以全新面貌展示在世人面前。南水北调工程的全面实施，为河流两岸的城市群带来了一次新时期经济阔步前进的机遇。焦作是运河工程唯一穿越中心城区的城市，将拥有绝佳的天时与地利，开拓一片新天地。

历史名城焦作，自古以来以低调的姿态蛰伏在中华历史文化长河之中，隐藏在中原的文韬武略之中。时光养晦是焦作的性格特征，细细追溯山阳城的文化，却发现其中的文化瑰宝赫然呈现。街头巷尾，人

尽皆知的太极拳正是焦作人民的智慧产物，凭借其“动之则开，静之则合”的精髓要义广播大江南北，海外皆知。而载入《神农本草经》中以山药、牛膝、地黄、菊花为组成成分的怀药，更经历史的积淀，形成了辉煌的怀药文化，深受古今中外名人偏爱。魏晋七名士常聚山阳竹林之下，世谓竹林七贤。纵然焦作文化多宝藏，然而这些文化标签在世人眼里尚未达到理想中的效果。此时借南水北调的工程影响力，焦作将在世界再现光彩。

在运河尚未进驻焦作时，焦作城区由铁路线生硬地分割成数块，黑色焦作是近代以来人们对这座城市的

印象。如果没有运河，即使煤区渐离，焦作依旧是灰色的印象。此外，在这片广袤的平原大地上，中华千年文明始于此，沉积的厚重文化无人可撼，时间与空间里无不充盈着来自远古的深切呼唤，它们在此向世界彰显自身的风采。然而在时空的交错中，仿佛缺少了一道枢纽，古今无法以完美的姿态互相对话。

运河的出现冲破了焦作平稳的城市面貌，让城市版图重组。世纪大运河将穿过焦作市区，这不得不促使人们循着运河的足迹，构筑一个崭新的运河区域。以市政新府迁址，定于运河沿岸为发展风向标，运河区域将绽放光彩，推动焦作城

市的发展。以景观建设为例。据了解，焦作将在运河总干渠两岸营造出主题为“五彩焦作，缤纷生活”的保护性绿化带，形成“红、黄、蓝、绿、紫”五大景观色系统领的绿化带建设完美格局。南水北调纪念馆、琴棋文化区、工业纪念馆、市民广场、山阳遗址主题公园等标志性建筑，以项链状布局，自然连接各个景区和景点，使自然、人文、景观优雅结合，随意呈现，城市新地标呼之欲出。而以锦江·现代城升级版和诚·大河时代为代表的运河楼盘同样以全新姿态成为焦作人居的典范代表，无限享受运河第一上佳资源。

天字一号南水北调运河工程不

仅是推动经济建设的一项重要举措，对焦作城市而言更是充满活力的一次改造。届时，焦作将以清水环绕山阳城的美景，吸引全中国乃至全世界的目光。山水焦作，云台山的青山，大运河的碧水，让焦作成为中原的秀水城市代表。

阿 辉

运河专栏
改变城市的力量

专栏主办:焦作日报社
专栏协办:锦江·现代城升级版 和诚·大河时代

上周期房网签成交分析

成交总量呈平稳态势

本报讯(记者秦秦)受房博会及其延展效应影响,9月26日至10月2日,商品房房网签数量达164套。较前一周90套相比,上涨82.2%。而上周10月3日到10月9日国庆期间,网签办理或因假期出现滞后,统计套数为42套。不过,节日期间有购房意向的市民表现相当积极,市场表现尚佳。

从成交数据中可以看出,价格一直是影响商品房买卖的首要因素,中华·新天地地理帝湖湾、众成家园等项目因距离中心城区较远,以每平方米低于高端楼盘近1000元的平均价格赢得中低收入群体的关注。今年刚刚面市的金地·雕塑花城也表现不俗,假期成交量10套。同样因为“屋”美价廉受欢迎的中弘·名都城持续保持良好业绩,而成交数据显示,此前成交火热的龙源湖国际广场、建业·森林半岛等高端项目可能因为房源可选择性减少的缘故,网签成交量有所减少。

市土地估价师协会正式成立

本报讯(记者秦秦 通讯员杨东玉)近日,市土地估价师协会正式揭牌成立。该协会的成立,将会进一步加强焦作各土地评估机构间的交流与合作,促进我市土地估价行业的健康发展。

据了解,土地估价师协会将在加强行业自律的基础上,架起会员与政府、会员与市场、会员与会员之间的桥梁,规范焦作地区土地估价行为,探索地价形成机制,促进全市土地估价行业的健康发展,为政府决策提供参考。

市富源土地开发整理中心

为重点工程用地提供保障

本报讯(通讯员杨进来)今年年初以来,市富源土地开发整理中心始终把促进全市经济社会平稳较快发展作为中心工作,为民生项目建设用地提供补充耕地指标。该中心在项目建设的初期提前介入,协助作好建设项目用地预审、全程参与、主动服务、优化程序、提高效率。焦作市恒宜居实业有限公司是马村区政府招商引资的一家外商合资企业,为了让单位尽快开工建设,整理中心工作人员加班加点,严格执行补充耕地指标计划分配的安排,利用两天时间为该单位提供了约300亩的补充耕地指标,使补充耕地指标及时得到落实,受到了该单位的好评,同时也增强了这家外资企业在我市投资的信心。

工程动态

锦江·现代城
两栋楼已完工

本报讯(记者陶静)记者近日在锦江·现代城施工工地了解到,该项目二期楼王组团7、8、11、12号楼已经封顶,正在安装门窗。10、15号楼已经完工,正在进行绿化及管网施工;13、17、18号楼已封顶,正在进行室内装饰工程施工;19、20号楼已盖至3层。

龙泽苑·时代雅居
主体工程施工过半

本报讯(记者秦秦)近日,记者在位于人民广场西500米的龙泽苑·时代雅居项目工地了解到,该项目临街的住宅主体工程现已施工过半,脚手架等施工机械已经拆除,楼体外立面雏形清晰可见。同时,该项目的景观生活广场进入规划收尾阶段,不日将开始施工。

金地·雕塑花城
3号楼即将封顶

本报讯(记者陶静)记者近日在金地·雕塑花城施工工地了解到,该项目一期共开发4栋楼,其中1、3号楼为7层带电梯花园洋房;2、4号楼为19层高层住宅。目前,该项目1号楼近期准备开始动工,2号楼盖至13层,3号楼盖至4层,4号楼盖至13层,3号楼封顶在即,并将进行外墙外立面施工阶段。

建业·壹号城邦

GOLF 鉴赏之旅即将起程

本报讯(记者陶静)金秋十月,丹桂飘香。在这个收获的季节里,建业·壹号城邦GOLF鉴赏之旅将于10月15日激情起程。建业旨在通过组织业主参观郑州圣安德鲁斯球场并参加讲座、培训和练习、比赛等,让业主了解建业品牌和体验高尔夫的独特魅力。

作为一项流行的高端室外体育运动,高尔夫的内涵触及人文精神,高尔夫球场的自然风光和设计创意为人们提供了放飞心灵的空间,高尔夫是把休闲与商业结合得最好的运动。高尔夫比赛不仅是与对手比赛,更能陶冶情操、挑战自我,日益受到名流人士的追捧与热爱。

用高端的产品完美演绎生活的尊贵,一直是焦作建业所追求的目标。而建业·壹号城邦GOLF鉴赏之旅的激情起程,也正是秉承了这一理念与真谛。作为一种时尚运动的象征,高尔夫球已逐渐渗透到我们的都市生活之中,并令不少人为之向往。建业此次举办业主高尔夫体验活动,不仅可以让客户体验高尔夫的优雅与激情,为邻里之间的交流提供一个平台,良好的展示建业·壹号城邦最顶级豪宅作品的项目形象,并通过带领客户参观建业项目,让客户对即将开盘的建业·壹号城邦能够进一步了解,充分感受建业·壹号城邦所倡导的健康舒适的高端生活方式。

中弘·名都城

周年庆超值特惠房感恩回馈

本报讯(记者郭辉)焦作东区第一大盘——中弘·名都城近期喜讯频传,继在9月底房博会上被评为“最佳楼盘奖”外,本月又迎来项目开发建设周年庆的吉庆时刻,为此,中弘·名都城项目推出周年庆特惠房,回馈一年来焦作市民对该项目的厚爱。

中弘·名都城一期规划建筑面积约10万平方米,共12栋楼,经过一年的开发,其中9栋楼已全面封顶,目前正在进行管道敷设、门窗安装、内外粉刷、外墙贴砖作业,预计2012年上半年交付使用。在一年的开发建设过程中,中弘·名都城项目得到社会各界的广泛关注,并取得了良好的销售业绩和品牌认同。在中弘·名都城周年庆来临之际,该项目特推出周年庆感恩价,3、7、9、10号楼不分楼层,不分大小,一口价3800元每平方米。本次所推出的感恩房源,为较好的楼层和朝向,其中包括115平方米3+1房供刚需选购,带有一个赠送空间,近10平方米,可以独立成为一个功能房间,完全可以满足“一家三口”或三代同堂改善居住的需求,不仅如此由于实惠的价格,无论首付,还是月供,压力均不大。

河南亿家房产有限公司
提醒您关注此栏目

河南亿家提醒您上期答案为龙源湖国际广场。获奖读者手机号码为:133XXXX5847、139XXXX6654、137XXXX5895。奖品由龙源湖国际广场提供。本期,读者请将答案发往13782723956手机。上述获奖者请拨打3601888咨询领奖。

阿东摄

做客林溪玩转民俗

常绿·林溪谷启动民俗文化节体验之旅

本报讯(记者郭辉)近日,记者在常绿·林溪谷项目了解到,该项目继7、8两个月观房活动成功举行后,10月至11月再度启动大型民俗文化体验之旅,将留存千年的15项艺术经典一一现场还原,将技艺超群的民间大师请到现场亲临指导,将地地道道、原汁原味的手工艺零距离呈现。

生存于民间的艺术,因其强大的生命力而经久流传,小中见大,以窥时代。一张普通的红纸、一个家常的葫芦、一堆枯萎的野草、一块无奇的胶泥……再简单不过的

日常之物,却可以是民间大师的全部创作工具。或龙或凤、或花或鸟、或面人或泥狗、或平面或立体……文化十足,寓意深远。生活的艺术便如此信手拈来……以“人文首善、责任为先”的常绿集团,携常绿·林溪谷钜献焦作人民首个人居项目的同时,也希望以项目为载体,带给焦作人民一种前所未有的人文体验,厚德载物,人文载道。

据悉,该活动10月16日启动,11月13日结束。每个周末,常绿·林溪谷都将在市区项目展示中心,给焦作市民奉献一场

民间手工盛宴,精彩各不相同,5场惹人蠢蠢欲动民俗表演,在参与的同时您还可以学到各种民间绝活,更能将民俗艺术品带回家。民俗活动具体日期为:10月16日,中华剪纸、烙铁葫芦工艺、草编工艺;10月23日,民间花鸟字画、糖画、泥泥狗;10月30日,传统香包制作、捏面人、立体纸艺;11月6日,吹糖人、布贴画、蛋雕艺术;11月13日,中国结制作、毛线堆绣、立体水晶串珠。在此敬邀全城热爱民间艺术、挚爱生活的人们,全程参与。

房产超市

市民置业好帮手
房企展示好平台

金山·东方花园

——人民路 50万平方米新中式水系建筑

咨询热线: (0391) 2616777

金秋回馈季

新售楼部盛装面世 新房源全城推荐

三重豪礼 感恩客户

看房即得精美礼品/免费送液晶电视一台
指定房源尊享9.9折优惠

详询: (0391) 7139999 开发商:河南亿家房产有限公司

售住房 面积:59.39㎡ 68.89㎡ 103.18㎡ 119.47㎡ 地址:学生路中段 电话:3677388	售住房 面积:41㎡ 63㎡ 118㎡ 纯一层商铺 面积:33㎡ 187㎡ 电话:18803919900 地址:人民路与山阳路交叉口
售住房 面积:75㎡ 152㎡ 地址:市中心血站北中街2楼 电话:8782222	售门面房 面积:34㎡ 49㎡ 212㎡ 电话:18903919966 地址:北环路解放区域城管局西侧

麗景·新天地

焦作首席5.4米复式板楼

贵宾热线: 87999999

项目地址:和平东街与焦东路交叉口(焦东路小学对面)

华融·国际水岸

双城中央 繁华之上

坐定塔南路繁华中枢 绝享双水岸尊贵生活

88-108㎡雅致2房、臻美3房,城心难觅,全城争藏

VIP HOTLINE:(0391)8788888

高档小公寓

58880元/套

另行通知:未领取钥匙的业主请赶快办理。电话:8763318

售房热线:2613333

接待地址:铜马西50米康馨酒店一楼大厅

《给力-东桂大厦》
全城热映
好房不贵 经济实惠

关键词:购东桂大厦/上十七中/赢在起跑线
主演:您/您的孩子/您的朋友

学府云集,十七中、二十三中、解东一小、解东二小等一站式教育,让您不必孟母三迁,城中心家门口,让孩子真正赢在起跑线上。

咨询电话: (0391) 2121919 焦作市东桂基金房地产开发有限公司
地址:解放东路与山阳路交会处