

焦作市国土资源局

求实创新谋开局 资源支撑促发展

概述

2011年,机遇与挑战并存,面对复杂多变的国内外经济环境,全市国土资源局在市委、市政府和省国土资源厅的坚强领导下,以加快转变经济发展方式为主线,统筹保障发展和保护资源,立足“稳增长、调结构、促转变、惠民生”重要战略,落实节约优先,严格规范管理,积极主动服务,不断攻坚克难,服务与保障经济社会成效明显。

- ★全力推进“保发展、保红线”工程,参与宏观调控能力不断增强;
- ★节约集约用地机制取得新突破;
- ★优化供地结构,强化市场监管,着力保障民生用地;
- ★积极应对,加大重大地质灾害防治力度;
- ★国土资源利用和管理秩序持续向好;
- ★测绘保障能力显著提升,数字焦作建设取得积极进展;
- ★科技和信息化建设有效支撑国土资源管理和社会公共服务;
- ★依法行政、廉洁从政能力持续提升。

一、土地资源

●耕地保护
市政府组织召开了全市土地管理工作会议,出台了《焦作市建立土地管理长效机制实施意见》,建立起耕地保护共同责任机制,将耕地保护责任纳入各级政府年度考核评价指标体系;通过农村土地整治工程,全年补充耕地822.12公顷、新增耕地344公顷,耕地面积稳定在19.27万公顷、基本农田面积稳定在16.14万公顷,连续13年实现了耕地占补平衡;接受了省政府对我市“十一五”期末耕地保护责任目标考核和国土资源部耕地占补平衡情况检查,得到了省政府的充分肯定和国土资源部的高度评价,获得省政府奖励建设用地指标500亩,被省国土资源厅评为“全省完成责任目标优秀单位”,再次获得奖励建设用地指标500亩。

●建设用地供应
坚持“有限指标保重点”,合理安排省定指标300.8公顷,积极争取用地指标469.52公顷,利用增减挂钩政策解决建设项目用地1008.1公顷;报批建设用地3053.33公顷,核减不合理用地325亩,保障了567个建设项目用地;实行差别化供地政策,共保障省市重点工程、民生工程建设用地1182公顷,收缴土地出让金30.5

亿元,收缴国土建设用土地租金620万元,被评为全国“双保”工作先进集体。

●节约集约利用土地

建设标准厂房314.16万平方米,入驻企业257家;武陟县被评为国家级节约集约模范县,沁阳市、孟州市、焦作山阳循环经济产业集聚区被评为省级节约集约模范县(市、区),获得省政府奖励资金849.9万元。

●土地抵押与收储

开展了“百日服务”活动,梳理解决60项企业用地问题,帮助企业融资8.21亿元;筹措资金2.16亿元,收储土地148.67公顷,支持了搬迁企业技改发展。

●保障性住房用地

落实保障性住房用地110.1公顷,供地率100%,做到了应保尽保;在商品房开发建设项目中配建比例廉租住房,共配建廉租住房33155平方米。

●土地发证

核查农村集体土地登记档案30.5万宗,整改不规范档案16.9万宗;累计发放各类国有土地使用证17.34万本,发证覆盖面87.69%。

●规划计划管控

修订焦作市土地利用总体规划并获国务院正式审批。新一轮市级土地利用总体规划安排产业集聚区发展区用地规模7万亩,预留控制区用地规模4.7万亩,为我市未来10年的发展留足了空间。

●土地整治

整治了11个共11469公顷的新增费土地整治项目;建立“市级土地整治项目库”,“温县武德镇等六乡(镇)土地整治项目”等5个项目作为首批整治项目纳入了市级土地整治项目库,申请到省2011年新增资金2.91亿元。

●变更调查

落实土地变更调查经费108.4万元,组织了航空测量、地籍测量和权属调查等工作,完成了各项数据采集及数据库建设,奠定了“一张图”建设、管理和应用基础。

二、矿产资源

●矿产资源整合
完成矿产资源整合工作,矿山总数减少31.5%,促进了矿业经济集约化、规模化发展。办理资源整合临时采矿许可证9个,划定矿区范围7个,关闭注销矿山26家。

●矿产资源规划

市级矿产资源规划已获省级批复,沁阳等三个县级矿产规划也已修改完毕并通过了市级评审。

●采矿权年检
对133家应参加年检矿山进行了年检,年检率100%。

●补偿费征收

共征收矿产资源补偿费2700万元。

三、地质环境

●矿山地质环境
着力实施“绿色生态焦作”矿山地质环境综合治理三年行动计划,大力推进矿山地质环境综合治理,全年争取政策性资金1.5亿元;开展了采煤沉陷区和废弃井地质环境调查;实行矿山地质环境恢复治理保证金制度,缴存矿山地质环境恢复治理保证金7100多万元。启动建设焦作市地质环境监测信息系统,设长期监测点50个,被国土资源部确定为“全国地质环境监测示范区”。

●地质灾害防治

修订完善了《焦作市2011年地质灾害防治方案》、《焦作市国土资源局突发地质灾害应急响应工作方案》,组织排查地质灾害重要隐患点(区、段)80处,发放防灾、避险明白卡1330余份,健全市、县、乡、村四级群测群防体系,发布地质灾害气象预报预警12次。组织三县四区进行了突发地质灾害应急演练,修武县组织的大型应急演练,得到市委、市政府和省国土资源厅的高度评价。

●地质遗迹保护与地质公园建设

申请国家“两权价款”资金2436.36万元,专项用于云台山地质遗迹保护项目;积极推进云台山世界地质公园地质博物馆建设,基建工程已顺利开工建设。

四、测绘服务

我市被国家测绘地理信息局列为2011年数字城市地理空间框架建设推广城市,组织编制了领导工作用图和焦作市地图;组织开展国家名山测高工作,设立了云台山东麓高程标志和标志碑,创造了新的旅游景观。

对地理信息市场专项整治,规范测绘机构资质管理,发放和复审换发资质证书。

五、执法监察

●土地矿产卫片执法
市政府下发了《关于印发开展焦作市2010年度土地矿产卫片执法检查工作的通知》,《关于对北部山区矿产资源开

发进行综合治理的通知》和《焦作市矿产资源开发秩序综合治理实施细则》,层层签订土地矿产卫片执法检查工作目标责任书,核查土地卫片图斑1562个24596亩,矿产卫片图斑21个。全市违法用地占用耕地面积占新增建设用地占用耕地总面积的比例为4.49%,实现了“零约谈”、“零问责”的目标。

●网上交易

在全省首家建立了网上交易系统,首批挂牌5宗,其中JGT2011-39号地网挂成交,实现了全省网上挂牌零的突破。

●执法监察

积极构建“党委领导、政府负责、部门协同、公众参与、上下联动”的国土资源管理新格局,组织开展了规格高、规模大的全市土地管理工作会议,出台了《关于进一步加强土地管理的意见》。加大动态巡查力度,加大联合执法力度,构建长效联合执法机制,与森林公安联合执法,查处破坏林地的非法采矿3起,拘留1人。全市共发现各类土地违法案件275起,对符合立案条件的251起违法用地进行了立案查处,全年违法案件立案率、查处率、案件移交率和结案率均为100%。共拆除违法建筑8639平方米,收回土地28.8亩。全市国土资源管理秩序持续好转,无重大土地违法违规案件发生,获省国土厅“2011年度执法监察工作先进单位”,12336举报中心被省国土厅推荐为全国“为民服务示范窗口”。

●批而未用清理整治

加大闲置低效土地处置力度,处置批而未供土地520公顷,盘活存量建设用地385公顷。

六、基础工作与队伍建设

●依法行政
举办了“国土资源法律知识大讲堂”,接受了市人大对贯彻实施《矿产资源法》和《河南省实施〈矿产资源法〉办法》情况的检查;迎接和服务了全省国土资源依法行政和法制宣传教育工作会议在焦作的召开;接受了省政府对依法行政工作的监督检查,被省委、省政府表彰为全省法制宣传教育和依法行政工作先进集体。

●惠民生

组织抗旱打井66眼,解决18万人口饮水及2800公顷土地灌溉问题;探索多途径安置被征地农民生产生活,征地930公顷,落实征地补偿款6.5亿元;开通网上信访,建立“信访心连心”便民联系卡制度,全年办理信访事项294起,信访总量

较去年下降11.2%。建立了历史业务档案数据库,档案利用工作查询共计427次950卷,创建了“档案管理最佳系统”;行政服务窗口先后10次获得红旗和红星窗口,荣获“2001-2011年焦作市行政审批服务工作先进单位”称号。政府信息网上公开获全省第一,连续5年被国土资源部授予“市级国土资源政务信息网上公开示范单位”。

●信息化建设

出台了《焦作市国土资源数据汇交办法》,编制完成了《一张图综合监管平台建设方案》,全年网上运行报件和处理公文3492件,传输阅办各类文件6450件。

●创先争优

组织开展了创先争优、人民满意公务员和公务员集体创建、庆祝建党90周年等活动,组织12个基层党组织和239名党员开展了承诺践诺活动,大力宣扬了17名“政治素质优、岗位技能优、工作业绩优、群众评价优”先进典型事迹,营造了学习先进、崇尚先进、争当先进的良好氛围。创建省级群众满意国土所9个,市级群众满意国土所7个。

●政风行风

以“两整治一改革”专项行动为抓手,切实加强党风廉政建设和政风行风建设,排查岗位风险点1270个,制定针对性防范措施1611条,源头预防腐败机制进一步完善;组织了廉洁从政先进典型评选和演讲活动,在全省率先开展了县市区局长廉洁从政集中培训,全系统廉洁从政意识明显增强;开展以治理“庸、懒、贪、散、低”为主要内容的“五治”活动,政风行风形象明显提升,政风行风评议在全市79家单位中名列第九名,被市政府表彰为“政风行风建设先进单位”,“行风效能热线上线先进单位”,被市委、市政府表彰为“反腐倡廉工作先进单位”;被省国土厅表彰为“党风廉政建设先进单位”、“廉政文化建设先进单位”,“两整治一改革”专项行动在全省系统排名第三位,武陟县大虹桥所被国土资源部表彰为“两整治一改革工作先进单位”。

积极做好机关节能降耗和综治平安工作,分别获得市政府“节能降耗先进单位”和“综治显著进步奖”等。

七、2012年重点工作

2012年是实施“十二五”规划承上启下的重要一年,是贯彻落实国务院《关于支持河南省加快建设中原经济区的指导意见》、全面推进经济转型发展、全力攻

克难的关键一年。市国土资源局将在市委、市政府的领导下,认真贯彻落实中央、省、市经济工作会议精神和,以科学发展观为统领,以“双保工程”为平台,以打造“生态国土、科技国土、效能国土、人文国土”建设为目标,着重完善土地严格保护机制、土地节约集约利用机制、土地挖潜机制、矿产勘探开发机制、保护农民合法权益机制,着力在土地挂钩方面做出新探索,在集体建设用地流转方面实现新突破,在土地综合整治方面实现新发展,为焦作经济转型发展提供优质服务和有利的资源支撑。

重点做好八个方面的工作:
一、坚持以保发展与保红线统揽工作全局。一是加强规划管控,拓展发展空间;二是突出重点保障,强化计划管理;三是健全保护机制,强化质量管理;四是完善责任机制,强化执法监管。

二、坚持以改革创新破解“两难”困局。一是积极推进土地综合整治;二是积极探索推进城乡建设用地增减挂钩;三是探索推进集体建设用地流转。

三、坚持以节约集约推进资源利用方式转变。一是健全和完善节约集约用地机制;二是积极挖潜盘活存量建设用地;三是加强土地供应监管。

四、坚持以优化开发布局强化矿产资源管理。一是严格落实矿产资源规划;二是规范采矿权登记审批;三是严格采矿权招拍挂挂牌出让管理,全面推行采矿权网上交易;四是规范矿产资源补偿费的征收管理;五是巩固资源整合成果,加强对矿产资源开采回采率、选矿回收率以及综合利用率等指标的考核评价。

五、坚持以地质环境治理助推城市转型发展。一是积极开展矿山地质环境恢复治理;二是做好地质公园管理工作。

六、坚持以优质服务切实维护群众权益。一是全力做好保障性住房用地供应工作;二是大力推进农村土地确权登记发证工作;三是积极完善征地补偿机制;四是进一步加大大地地质灾害防治力度;五是着力强化平安建设和信访稳定工作。

七、坚持以测绘与信息化建设构筑“一张图”综合监管平台。一是加强测绘管理;二是加强信息化建设。

八、坚持以加强队伍建设夯实国土资源改革事业发展根基。一是加强国土资源文化建设;二是巩固深化“两整治一改革”工作成果;三是加强班子和干部队伍建设;四是深入推进国土资源法制建设。



国土资源系统2011年度

目标管理优秀奖

修武县国土资源局
沁阳市国土资源局
市国土资源局山阳分局
市国土资源局中站分局
市地产交易中心

目标管理先进奖

武陟县国土资源局
市国土资源局马村分局
市富源土地开发整理中心
市土地租金征收中心

先进科(股)所

焦作市国土资源局:利用科、用地科、环境储量科、监察室、办公室、规划科、执法科
修武县国土资源局:办公室、科技与规划管理股
孟州市国土资源局:规划用地股、信访办
沁阳市国土资源局:科技规划股、沁阳土地开发整理中心
温县国土资源局:规划股、执法监察股
武陟县国土资源局:土地利用股、地籍股
博爱县国土资源局:执法监察股、规划与科技股
市国土资源局山阳分局:办公室、用地及耕保股
市国土资源局高新分局:办公室、规划与地籍测绘股
市国土资源局中站分局:执法监察股、环境储量股

市国土资源局马村分局:用地与耕保股、演马国土资源局
市国土资源局解放分局:政工股、规划与地籍测绘股
市土地收购储备中心:收购科
市地产交易中心:交易一科
市富源土地开发整理中心:业务科
市国土资源局监察大队:办公室
市租金征收中心:征收一科
市评估登记中心:综合办公室

先进国土资源所

修武县国土资源局:西村国土资源所 高村国土资源所
五里源国土资源所
孟州市国土资源局:化工镇国土资源所 赵和国土资源所
沁阳市国土资源局:沁园国土资源所 卓怀国土资源所
柏香国土资源所 西万国土资源所
温县国土资源局:南张国土资源所 温泉镇国土资源所
招贤国土资源所
武陟县国土资源局:大虹桥国土资源所 宁郭国土资源所
谢旗营国土资源所 圪塔店国土资源所
博爱县国土资源局:清化国土资源所 磨头国土资源所

先进工作者名单

焦作市国土资源局:贾江舟 朱庆松 刘金山 李楠 刘志华 靳小婷 朱方方 杨黎 李海军 陆伟华

王菁云 苗福忠 向晓玲 王金玲 孙中欣
杨海霞 齐文玲 买晶洁 沈少锋
修武县国土资源局:封志仲 黄小法 杨卫国 李秀琴 王炜
薛海江 侯晓明 常田青 王小云
孟州市国土资源局:张丽萍 王建强 张红涛 李喜军 李东
薛廷利
沁阳市国土资源局:崔伍 申中清 杨宏 梁冬冬 朱小雨
唐建武 李艳 马多旺
温县国土资源局:李国营 张星 任增辉 赵曙光 王军民 闫金伟
武陟县国土资源局:王保群 郝红军 魏慧生 康朝元 双双
李小玲 杨吉祥 李金燕
博爱县国土资源局:刘红岩 王宏 张爱国 吴宏伟 王娟 葛晓光
市国土资源局山阳分局:张文奇 杨建军 刘艳红 薛现桥 卢希成
市国土资源局高新分局:殷萍 刘慧
市国土资源局中站分局:王森 蒋庆波 路林利 李兴满
张爱玲 陈文娟
市国土资源局马村分局:许卫国 侯平海 王玉超 张建强
市国土资源局解放分局:马献忠 全金玉 殷德魁 郭凤城
市土地收购储备中心:贺福茂 王小明 夏国辉
市地产交易中心:靳雪映
市富源土地开发整理中心:陈露 殷庆 文克家 陈东伟
市国土资源局监察大队:侯秀军 闪佳臣
市租金征收中心:张华 高建华 何向伟
市评估登记中心:张红梅

热烈祝贺全市国土资源工作会议召开