



大定街道办事处把便民服务中心建设作为转变党员干部作风、真心实意为民办事的工作来抓,让广大居民感受到实实在在的便利。图为省委常委、纪委书记尹晋华(前排左二)在焦作市领导的陪同下视察该街道便民服务中心。

孟州市大定街道办事处:

风正扬帆正当时

孟州市大定街道办事处位于孟州市区东南部,下辖19个行政村,4个社区居委会,总面积23平方公里,人口3.9万人。近年来,该街道党工委坚持深入开展了“三级联创”、创先争优和基层党组织建设年“达标升级”活动,认真组织全体党员先后学习了十七大、十七届三中、四中、五中全会精神和邓小平理论、“三个代表”重要思想,以及科学发展观的重要论述,并结合街道办事处的实际情况,选准载体树典型,因地制宜抓落实,极大地调动了基层广大党员、干部的积极性,创先争优活动取得了明显成效。尤其是今年年初以来,刚满14周岁的大定街道办事处,在基层党组织建设年活动中,以打造“阳光党建”为载体,以经济转型为动力,以保障民生为目的,营造了好中求快、科学发展的浓厚氛围。该街道办事处先后被中央、省、市授予“全国群众体育工作先进单位”、“省级科普工作先进办事处”、“省级卫生先进单位”、“全省综治工作先进办事处”等荣誉称号,街道党工委曾连续三年被焦作市委授予“全市先进基层党组织”。

乘势而上,大力推进项目建设升级

随着我省中原经济区和焦作市创建经济转型示范区号角相继吹响以及孟州市发出“争当经济转型示范标兵”的动员令,大定街道办事处紧紧抓住这难得的历史机遇,在巩固近年来招商引资成果的基础上,不断扩大招商范围,突出企业主体地位,使招商引资和项目建设继续保持好的态势,促进了辖区冠达食品工业园健康、快速膨胀与发展。一是增强服务意识,努力为企业创造更加宽松的投资发展环境,通过企业招商,以商招商、诚信招商等方式吸引越来越多的境内外客商到大定投资。二是发挥地缘、环境优势,调动各方主动性,选准招商定位,大力引进物流、仓储、商贸、金融、宾馆等服务业,积极引导配套关联企业,形成引进一家、带动一批、繁荣一片的联动效应,全面增强区域经济的整体素质和综合竞争力。三是狠抓中小企业的培育,尤其是做好冠达盖高科技附加企业的上市前准备工作,从而带动整个中小企业群体逐步壮大,引导符合产业政策的中原活赛、鑫源公司等企业向孟州市高新技术开发区进驻。四是继续为进驻韩愈大街东延工业带的防爆制动器、钢构复合板、全家私孟州生活馆、罗普斯铝业等项目提供优质服务,确保早日开工或达产达效。4月中旬,大定街道办事处在孟州市11个乡镇、街道办事处率先完成了孟州市安排的高新技术开发区内的亿元项目——投资额达3.6亿元的混凝土构件项目的签约,麦收后即可开工建设。今年前5个月,大定街道办事处共完成固定资产投资8.09亿元,新建、续建项目16个,招商引资7.8亿元,实现工业总产值36.72亿元,主要经济指标均高于去年同期水平。

借势而进,强力推进城市建设工作

大定街道办事处按照统筹规划、合理布局、适度超前的原则,加快城市基础设施建设,为经济全面发展提供重要保障。一是把城区作为吸纳农村人口



大定街道党工委书记苏瑞君。



大定街道办事处主任韩铁锤。

就近转移的重要载体,推动城乡之间公共资源平衡分配和生产要素自由流动。二是依托城区优势,促进二、三产业高度集聚,强化分工协调,形成以产兴城、以城促产的协调发展新格局。三是抓住南环路改造和污水处理厂等基础设施配套、黄河湿地开发的机会,在九龙新城附近建设具有孟州历史、文化特色的大型水上乐园或亲子游园,进一步凸显大定的区位优势,从而带动老城区的开发建设。四是改造提升商贸、餐饮等传统服务业,发展壮大健康产业、社区服务、养老服务新型业态,突出发展物流、文化等现代服务业。瞄准中高档消费项目,大力发展酒店餐饮服务,建成相当于四星级标准的酒店,引进一批省内和国内知名的连锁超市、特色餐饮、名牌专卖店,将大定路南段打造成为该市具有传统、具有特色、具有现代化气息的集吃、住、玩、乐于一体的新兴一条街。五是按照以点带面、稳步推进的原则,集中精力做好老城改造工作。力争用3年左右时间完成南街村改造,并且邀请有实力、有经验、有资质的开发商来帮助整体规划、分步实施,适度着手东街、北街的城中村改造,为广大居民创造更加优美的生态环境、更加便捷的社区服务,更加完善的城市功能,更高层次的生活水准,不断拉大城市框架,繁荣城市经济。

目前,大定街道办事处的九龙新城、建材商城、河阳郡府、领秀城等城市三产项目和韩愈大街东延、花园新街等城市基础设施建设项目均进展顺利,城中村改造也有了实质性进展。

顺势而为,全力推进惠民民生工程

今年年初以来,各项惠民工作接踵而来。大定街道办事处高度重视,认真落实,决不允许出现丝毫的马虎和懈怠,让广大居民感受到来自党和政府惠民政策的关心和温暖。新型城乡养老社区项目涉及千家万户,事关居民利益,多数村两委干部在包村干部的陪同下,强化宣传、突出服务,仅用3天时间就全面完成了筹资任务。便民服务中心工作人员在摩托车下乡补贴工作中,立足岗位、优质服务,为辖区农户补贴资金近3万元。“一事一议”涵盖农村的农田水利、村街基础设施建设等项目,金额达350万元。19个村,村村有项目,村村有行动,目前所有项目已经通过上级农监部门审核,有待逐步实施。在林业生态市创建排涝河绿化美化工作中,大定街道办事处行动早、安排到、落实好,共新栽植各种林木396亩,赢得孟州市现场会在辖区召开。为了方便居民出行、繁荣城

市经济,大定街道办事处按照城市规划,不等不靠,主动工作,多方融资1500余万元,先后修建了花园新街、韩愈大街东延等城市道路和韩西、柳湾等乡村道路,尽快让辖区居民走上康庄大道。

聚势而发,倾力营造加快发展氛围

大定街道办事处把营造和谐稳定的社会环境放到各项工作的第一位,坚持稳中求进,促进社会经济全面协调发展。一是为了进一步增强机关干部创先争优意识,提高机关整体效能的发挥,将机关原来的科室由10个精简为7个,中层职数由23个精简为14个,同时推行部门绩效考核制,对效能建设、机关纪律、重点工作等在机关范围内一月一统计一通报一排名,对重点工作在各村、社区范围内一月一统计一通报,对以上工作或中心工作在街道办事处范围内一季一通报一评比一排名。二是在基层党组织建设年“达标升级”活动中,用固定版面的形式,把包村班子成员、包村干部、驻村工作队队员或第一书记以及两委会成员的照片、职责、分工、联系方式等直接向广大群众公示,以便听取最广泛的意见建议。大定街道党工委还继续深化“乡村夜话”活动,要求班子成员、包村干部每周至少利用一个晚上到所包村召开一次例会,总结上周工作,安排本周工作,及时了解民情,收集民意,针对问题,集中会诊,确保农村各项工作稳步推进。三是为了缓解信访压力,及时成立乡级调解中心,变上访为下访,变被动为主动,将社会矛盾纠纷化解在基层,化解在萌芽,堵截在源头,先后组织化解了多起信访积案,营造了和谐的发展氛围。

好风凭借力,扬帆正当时。在上级党委、政府的正确领导下,大定街道办事处在新一轮经济发展大潮中,一定会以更加振奋的精神、更加开阔的视野、更加务实的作风,解放思想、锐意进取、团结拼搏、克难攻坚,为胜利实现经济转型,奋力走在中原经济区建设前列作出不懈的努力。(文图均由大定街道办事处提供)



孟州建材商城是孟州市、焦作市招商引资重点项目,占地128亩,总投资3.5万元。目前,该商城已建成商铺920多间,营业面积近5万平方米,现有130多家经销商入驻,主营陶瓷、卫浴、门业、家具等家居、办公、装修、装饰材料。图为环境优美的商城一角。



近年来,大定街道办事处加大招商引资力度,建成了滨河港湾、河阳郡府、孟州公馆等高档住宅小区,极大改善了居民居住条件。图为环境优美的居民住宅小区。



在基层党组织建设年活动中,大定街道办事处高度重视、认真组织,以制度建设促进作风转变和各项工作顺利开展。图为该街道办事处“达标升级”促进会现场。

孟州市会昌街道办事处:

砥砺前行 二次腾飞



会昌街道党工委书记孙志刚。



会昌街道办事处主任程旭东。

孟州市会昌街道办事处成立于1998年5月,至今已走过14个年头。会昌街道办事处辖21个行政村,8个社区居委会,面积48.3平方公里,人口6.2万,曾先后荣获全国群众体育先进单位、河南省五好党委、河南省人口与计划生育先进单位、焦作市五好党工委等孟州市级以上荣誉100余项。

明晰发展理念,积极争创一流,突出真抓实干,从小到大,从弱到强,持续快速发展

纵观会昌街道办事处的发展,可分为两个阶段,第一个阶段1998年至

2011年,是艰苦创业、快速发展的黄金阶段。在“重商强工兴三产,依托城建求发展”这一总体发展理念的指导下,会昌街道办事处项目建设固定资产投资从2008万元增至15.1亿元,地方财政收入从404.3万元增至2247.7万元,各项工作保持先进位次。

第二阶段从2012年起,是会昌街道办事处转型升级、二次腾飞的创新阶段。以中原经济区和焦作经济转型示范区建设和孟州市“四个率先”精神为指导,结合实际,会昌街道办事处确立了“城市带动引领,‘三化’协调推进”的发展理念。新一届党工委、办事处领导班子紧紧围绕发展方式转变,

突出城市建设、项目建设、招商引资、重点工程四大重点,在转变中转型,在转型中提升,在提升中加快发展,在发展中大力惠及民生。

巩固发展基础,扩大发展优势,坚持务实重干,在新的起点上不断创造新业绩

近年来,会昌街道办事处砥砺前行,跨越发展,以其强劲不息的力量不断刷新着一组又一组数字,书写了激情飞扬的新篇章。三年来,会昌街道办事处商贾中心地位不断巩固,对汇丰步行街、创智天地步行街、河阳商业

街和三大大厦、景文百货、新合作购物广场等专业市场进行了规范提升,汇丰三大大世界建成营业;文化娱乐业不断繁荣,引进了宝来迪、好乐迪KTV,德克士、爱琴海西餐厅及数字影院、洗浴中心、特色饭店等;居民小区加快建设,投资1.8亿元的金地绿城建成投用,金地春城、郡悦名村等房地产项目进展顺利;城乡统筹步伐加快,启动了会昌路南段、光华路南段、南环路拓宽等道路建设,协调完成了黄河大道改造、清风街西段、西环路建设等城建重点工程,进一步拉大城市框架,拓宽了城市区域,完善了城市功能。

会昌街道办事处成立土地流转中心,已流转土地7000余亩;依托农业专业合作社,引导农民大力发展特色种植业和规模养殖业,已种植山药、地黄1000亩,花生、中药材5000亩,蔬菜500亩,脆皮核桃1000亩。在黄河岸边东曹村建成了500亩莲鱼共养基地,仅此一项,东曹村农民人均增收3000元,这里也被媒体誉为孟州“白洋淀”,先后被孟州、焦作及省级党报宣传报道。建成了三道沟村千头奶牛饲养场,生猪、肉鸡等饲养业规模也不断扩大。建设和改造了农村道路20公里,方便了群众出行。

会昌街道办事处在机关开展了“五抓五促”和“四比两促”活动,即“抓学习、促业务精通,抓作风、促工作落实,抓管理、促配合意识再增强,抓创新、促亮点工作更亮,抓廉政、促干部

形象更新”;“比学习、比实干、比奉献、比先进,促发展、促和谐”。在农村开展创建“四型”党组织活动,结合各村实际,在东曹、西街、北韩庄等村开展了创建“民主型、民生型、民富型”党组织活动,在西何庄、侯庄、中曹等村开展了“一帮一”活动,在三道沟、南关、大宋庄等村开展了“造福子孙我奉献”活动,着力打造“学习型、创新型、发展型、服务型”农村党组织,大力提升党员干部综合素质。今年年初,会昌街道办事处改进了新闻、信息工作奖励办法,确保通讯信息员的奖励足额及时兑现,为宣传工作提供了资金保证。今年一季度,会昌街道办事处的宣传工作走在了孟州市11个乡镇办事处的前列。

转变发展方式,构建新的框架,突出实干兴处,在转型中落实“四个率先”

2012年及“十二五”期间,会昌街道办事处将紧紧围绕孟州市委的“四个率先”要求,争当转型升级的标兵。城市建设由壮城区向城乡一体转变,实现城乡统筹。规划了西南城区三纵三横发展框架,黄河西路工业配套区、吉祥路新型工业区和新型农村社区建设蓝图,制订了发展方案。工业由高耗能低效向节能高效转型,积极引进无污染、低能耗、高附加值、高效益的工业项目,加快新型工业化发展步伐。农业由传统农业向集约农业转变,进

一步加快土地流转步伐,全力打造千亩寿丰韭菜、千亩薄皮核桃、千亩莲鱼共养、万亩优质花生种子、万亩优质中药材和千头奶牛饲养场等特色种植基地。

2012年1-4月份,会昌街道办事处三个人住高新区亿元项目即将落地。其中年产1.5万吨油酸项目土地协议已签订,年产30万件汽车配件项目已达成协议,由河南大汉文化旅游有限公司投资的国际汉文化生态园风情园项目土地合同已签订,年产150万套摩托车汽车灯具配件一期项目已开工建设;投资1.5亿元的远汽车综合服务中心混凝土搅拌站和汽配城已正式营业;完成地方财政收入704.25万元,其中国税139.2万元、地税553.5万元;完成工业总产值27.2亿元,其中规模以上工业总产值26.3亿元;完成500万元以上项目固定资产投资6.3亿元;完成招商引资2.5亿元,占年任务数5000万元的500%,其中续建项目2.1亿元,新建项目投资4000万元。

今后,会昌街道办事处将大力发展商贸业、房地产业、新兴服务业,繁荣第三产业,加快城镇化进程,以新型城镇化为引领,加快新型工业化和农业现代化发展步伐,突出重点,统筹兼顾,实现“三化”协调发展。

目前,会昌街道办事处在孟州市委、市政府的领导下,团结一心,务实重干,豪情满怀地奋力前行。(文图均由会昌街道办事处提供)



年产150万套摩托车、汽车灯具配件项目。



日益壮大的特色饲养业。



设施完善的高档住宅小区。



助农致富的特色种植业。



丰富多彩的群众生活。