

## 拓展城市 激活工业 做精农业

# 河雍街道办事处下好三招棋打造城郊经济

近年来,河雍街道办事处以服务促三产,以城市带农村,以农村促城市,下好“拓展城市、激活工业、做精农业”三着棋,全力打造城郊经济,形成城乡互动、统筹发展的良好局面。

### 第一招 完善城市功能,拓展发展空间

一是规划先行,拉大城市框架。该街道积极履行服务城市发展职责,积极与市委、市政府协调配合,先后高标准完成黄河大道拓宽及西延、清风街西延、光华路等占地协调工程,孟州市“三馆”、孟州市中医院、孟州市残联等一批重点项目先后在辖区开工建设,北环路西延、河雍大街西延、民生路、祈福路等重点工程也将开工建设。二是以地生财,建设精品小区。通过集聚整合城中村、城郊村闲置土地,有效推进了现代化住宅小区建设。近年来,清华苑、新天地、桂花苑、世纪新城、未来城等一批高档生活小区先后落户河雍辖区。优美的生活环境、舒适的居住条件、和谐的社会氛围,让群众切身感受到现代化生活的气息,进一步改善了人居环境,提升了城市品位。三是完善功能,填补城市空白。进一步



清风大街建设场景。



未来城小区一角。

发展饮食、娱乐等传统服务业的基础上,狠抓新型服务业发展。完善未来城、世纪新城等新型小区配套设施建设,吸引居民入驻;加大金融业发展力度,已有5家投资担保公司、4家保险公司落户河雍;扶持信息服务业,目前全区共有信息部50余家,城市经济呈现出繁荣活跃的景象。



焦作市委书记路国贤在向合作社负责人了解苦瓜销售状况。

### 第二招 强化服务,激活工业经济

一是在服务中盘活存量资产。对经营不良、濒临停产的企业,实行班子成员一对一“保姆式”跟进服务。针对企业在发展中碰到的困难和问题,每季度开展集中服务活动,协同相关部门深入企业进行调研,深化与高等院校、科研院所的合作,引进一批优秀创新人才,增强企业发展后劲,盘活存量资产,借梯上楼实现工业新发展。二是在服务中实现全民创业。采取“一帮一”的形式,通过提供培训、就业信息服务等方面落实帮扶措施,主要帮助一些致富愿望强烈、具有工业生产经验的居民发展“家庭工业”项目。目前,已有200余户居民与市内外企业建立了合作关系,为企业



孟州市得佛力五金电器有限公司工人正在操作为中央空调末端设备项目新进的注塑机。

业招商、专业招商、以商招商、友情招商、节会招商等多种形式,通过为外地客商提供服务等形式,先后引进广宇胶带、绿能加气站、香港箭牌口香糖生产、博达暖通等一批项目在河雍辖区落户,并引进一批高科技含量、成长性强的工业项目入驻产业集聚区,切实形成了工业集聚效应。

### 第三招 体现专业特色,发展高效农业

该街道树立“用工业化理念谋划农业发展”的理念,通过扶持发展农民专业合作社、加快农村土地流转,大力推进农业规模化经营等方式,重点引导农民发展以蔬菜、果品等特色种植,在服务城市发展、便利市民生活中实现

河雍办事处党工委书记党希成(右二)、主任杜洪波(左二)在大棚了解大樱桃长势。



东田丈村桃农看到硕果累累的果实,乐得合不拢嘴。

农民的增收致富,促进农业产业化经营。一是建立专业基地,扩大产业规模。利用城区优势,大力发展肉、蛋、果、菜业。目前,辖区存栏生猪2.6万头,蛋鸡16.5万只,肉牛500头,种植小杂果3000余亩。特别是以东田丈592个“四位一体”的蔬菜大棚为依托,建立标准化无公害、绿色有机蔬菜生产基地,“孟香牌”黄瓜、苦瓜、丝瓜已成功打入国内多个大型蔬菜市场,每棚收益都在4.5万元以上,既方便了城市居民,又富裕了一方百姓。2011年又引进优质大棚桃20万株,成功实现产业转型。二是完善专业组织,提供全程服务。近年来,先后成立了孟香果蔬合作社、陈庄春旺养殖专业合作社等专业合作社,辐射带动周边9个乡镇22个村536口人分别加入合作社,提高了合作社的覆盖率,提升了农牧业产品的附加值。特别是东田丈村的592座大棚,长年固定用工1002人,使附近的剩余劳动力不仅照顾好了自己的责任田和家庭,而且就近打工,成为双栖农民。真正把专业合作社建设成了连结生产与市场、政府与农民、产业与效益的桥梁和纽带。三是开展专业培训,提高农民素质。一方面,着力培育村组干部。依托各级党校,不定期就农村政策、市场农业、产业化经营、农产品质量安全、农民专业合作社等内容对村支部书记开展培训,使他们吃透政策精神、明确法律法规,转变观念,改进工作方法,增强为“三农”服务的意识和能力。另一方面,着力培育新型农民。把培育造就新型农民作为缓解就业压力,提高农民收入的根本措施去抓,按照“有文化、懂技术、会经营”新型农民的内涵要求,培育知识型农民,引导群众自我教育、自我管理、自我监督和自我服务,规范约束群众的思想行为,营造文明和谐民风,培育新农民,营造新风尚。近年来,共组织农民观看种养技术专题教育片1400余场,开展技能培训160余场次,培训农民2万余人次,为农业经济发展提供了强大的精神动力和技术支撑。(本版文图均由河雍街道办事处提供)

# 孟州市河阳街道办事处：“三化”引领 好中求快

初夏的河阳,到处都是忙忙碌碌的景象:设计超前、配套完备的长店中心社区高档住宅楼拔地而起,河南德众保税物流有限公司投资15亿元的德众公共保税中心项目开始施工,新日集团总投资18亿元的电动三轮车和蓄电池项目正在建设……今年年初以来,河阳街道办事处在孟州市委、市政府的正确领导下,按照市委确定的“城市带动、产业支撑、农业提升、民生改善”的总体工作思路和“好中求快”的总基调,围绕勇当孟州走在中原经济区建设前列发展先锋的战略定位,狠抓经济转型,坚持“三化”协调发展,在18.58平方公里的热土上书写着一篇又一篇的华章。



德众物流园。

### 新型城镇化建设 满目锦绣

今年,该处紧紧抓住濒临孟州城区的优势,围绕城乡一体化建设进一步规划了“六区一村一园一路一桥”城建重点工程,六区即河南世纪祥隆开发有限公司投资5亿元的住宅小区,焦作智杰开发公司投资5亿元的住宅小区,河南德众公司投资1.8亿元的滨河首府住宅区,新世纪公司投资1.3亿元的旅游大厦商务区,宏业鑫城投资1.1亿元的二期住宅区,滨河佳苑投资6000万元的二期住宅区;一村即河南超达置业有限公司投资3亿元的北何城中村改造工程;一园即投资3000万元的中心幼儿园;一路即梧桐路的拆迁、安置和改造工作;一桥即投资500万元红伟桥改造。目前,六区及一桥已全面开工建设,其余项目协调工作已经到位,基本实现了街道框架与全市规划的精准对接。同时,该街道紧紧抓住省、市支持建设新型农村社区的政策机遇,规划设计了总投资6.45亿元、占地30.67公顷、建筑面积50.68万平方米的长店中心社区。目前,该社区一期工程已全面启动,11栋住宅楼主体已完工,综合服务中心、老年公寓、幼儿园以及景观绿化和基础设施等工程正在加紧施工。

### 亿元项目支撑 转型升级

今年,该街道计划安排投资500万元以上的项目32个(其中亿元项目13个),计划总投资61.26亿元,其中德众公共保税中心项目、长店新社区项目、怀药营养项目被焦作市政府列为2012年重点项目。截至目前,已开工项目21个,具备开工条件的项目9个,在该项目2个,完成投资6.3亿元。为了推动创新人才向市高新区集聚,实现创新成果向高新区集聚,该街道以亿元企业入驻带动项目建设,以项目建设引领产业发展,精选河南三丽电源股份有限公司投资18亿元的硅胶体电池和电动三轮车、河南德众保税物流有限公司投资15亿元的德众公共保税中心等两个转型升级示范性强、投资额度大的项目入驻高新区。为了进一步加快转变经济发展方式,推动产业升级,该街道按照辖区企业分布以及产业前景,规划了四联摩擦材料园区、孟司线安防设备园区、长店中小企业园区、上酒路企业孵化园区,并依托四个特色园区和生物医药、摩擦材料、食品、新型能源、安防设备等五大优势产业开展了大规模的招商引资和项目建设。目前,焦作市怡园冷食有限公司投资1.2亿元的速冻食品项目,制冷空调

有限公司投资5500万的制冷阀门扩建项目,一建公司投资3000万元的搬迁项目均已开工建设。

### 特色经济引领 农业现代化

该街道立足本地资源,突出河阳特色,以小生产加工、养殖、种植等示范建设为载体,积极探索土地和谐有序流转,科学调整农业结构,把单一优势的各类生产要素向新型农业现代化集聚,促进农村经济向特色化、产业化发展。该街道申请项目资金数十万元,充分发挥东葛蔬菜基地的辐射带动作用,积极引导刘庄、西葛、梁村走高校农业、绿色农业的

特色发展之路,新发展大棚60余座。同时,该街道依托土地流转服务中心,利用已建成的14个农民专业合作社的带动作用,引导农民土地向合作社、农业大户、农业龙头企业集中,辐射和带动辖区9个村近1000余户农民加入了合作社,带动农民增收100余万元。

### 党的建设倍添 转型活力

该街道认真贯彻落实中组部、省委组织部关于在创先争优活动中开展基层组



河阳街道的党员志愿者在行动。



民生——城乡居民养老后顾无忧。

### 发展成果 普惠辖区居民

建设年视频会议精神,将开展基层组织建设年活动作为深化党建创新工程,助推焦作建设经济转型示范市的重要载体,全力深入推进基层组织建设年活动。活动开展以来,辖区支部与支部之间明争暗赛,党员与党员之间尽显风流。融源公司党支部和怡园社区党支部联合成立了党员志愿者服务队,义务在韩愈小学、实验中学门前疏导交通;河南三丽党支部每月开展一次十大员工评选,并制成版面在公司进行公示;长店党总支与工商部门结合,对合法经营、诚信经营店铺进行了“共产党员示范店”挂牌活动……目前,该街道新建非公有制企业党支部7个,新社会组织党支部3个,新开辟“流动党员飞信教育平台”1个,为转型升级打下了坚实基础。

该街道从创建计划生育优质服务乡所入手,深入开展幸福家庭行动和婚育新风进万家行动,提高了计划生育工作水平;充分发挥了工会、共青团、妇联、关工委等组织的桥梁纽带作用,形成全处上下凝心聚力加速发展的强大合力。同时,积极做好教育、社会救济、拥军优属、城市农村低保、新型合作医疗、新型养老保险以及弱势群体的生活保障,保证抚恤金、救灾款、保障金等款物及时送到每个民政对象手中,仅去年就发放各类救灾款1.6万余元、医疗救助款4万余元、优抚款15.7万元、面粉1万公斤,使5户困难家庭住上了新房,5名白内障患者得到免费手术,合作医疗和养老保险参保率达到100%。(本版文图均由河阳街道办事处提供)

### 综合经济实力 稳步增长

今年年初,孟州市河阳街道办事处按照既定目标,冷静分析财税形势,对全年收入工作进行了认真地分析和研究,深入开展税源调查,明确财源重点,分解目标任务,落实征收责任。截至5月底,该街道地方财政收入完成1207.4万元,占年预算2468万元的48.9%。其中国税完成323.2万元,占年预算663.8万元的48.7%,地税完成879.1万元,占年预算1792万元的49%。



江苏新日集团投资的河南三丽电源股份有限公司生产车间一角。

孟州市高层住宅的领跑者——宏业鑫城。