



紫金华府奠基仪式

王封街道办事处位于中站区中心城区西部,辖4个社区,辖区面积3平方公里,人口2万余人。办事处交通便利,有1路、2路、27路、31路等多条公交线路方便出行。办事处坚持以经济工作为中心,以招商引资和项目建设为抓手,以房

产商创造条件,引导房地产项目有序开发,加快老城区改造力度,改善群众居住环境。四个在建项目(紫金华府、王封家园、星耀名家二期和玫瑰园)进展顺利,预计总投资49700万元。一是紫金华府项目总投资3亿元,拟建9栋高层、2栋

王封街道：加快经济转型发展步伐

地产项目为重点,经济转型发展步伐不断加快。

一、房地产开发蓬勃发展,城区面貌日新月异

王封街道办事处充分发挥区位优势,狠抓房地产项目,积极主动为房地

多层住宅楼,已于5月底举行奠基仪式,现正在拉围墙及进行前期土地平整;二是王封家园棚户区改造项目,拟建11栋6层住宅楼,总投资8000万元,目前一期五栋楼均已封顶,正在进行外墙粉刷;三是星耀名家项目总投资8700万元,一期已建成,二期7栋竣工,后续工程正在建设中;四是玫瑰园项目,总投资3000万元,土地、规划手续已经办结,即将破土动工。另外,辖区水厂地块即将进行拍卖,拍卖后也将用于老城区改造中的房地产开发。

二、招商引资成效明显,三木工业园成功签约

2012年,王封街道办事处在招商引资方面实现了重大突破,与江苏三木集

团、中国涂料工业协会签订了河南三木表层材料工业园合作协议。涂料园区本着“开放、友好、诚信、共赢”的理念高点规划、高标准建设、高效能管理,三木公司将利用其在涂料产业内的影响力,联合国际、国内知名涂料生产企业入驻涂料园区,通过高新技术打造循环经济园区,实现安全、环保、清洁生产。园区立足中原,辐射华北、华中、西北、华东,覆盖山西、内蒙,建成后将是国内首屈一指的高新技术涂料工业园。该项目计划总投资25亿元,拟占地1440亩,主要生产树脂系列产品,颜料以及助剂等精细化工产品,项目全部建成投产后,预计新增销售收入35亿元,税收25000万元,吸纳就业1500人。

三、企业规模不断壮大,特色产业发展迅速

辖区企业河南乐食汇食品有限公司,成立于2009年,经过几年的努力,现已成为集“四大怀药”研发、生产、销售于一体的现代化高新技术企业,成功研发了地黄饮、怀山药汁、膳食纤维、铁棍山药口服液、怀山药冲剂、怀参系列保健酒等多种产品。今年,该公司年产2万吨怀山药系列饮品精深加工项目,总投资1.3亿元。其中,年产2万吨怀山药系列饮品投资7000万元,年产2千吨口服液投资6000万元。两项预计实现年产值16.36亿元,利税5.2亿元。怀山药汁将在沃尔玛超市上架销售,其他产品也已纳入沃尔玛公司检验范围,检验成功后也将进

行上架销售,届时乐食汇公司的产品将广销国内外,成为家喻户晓的保健饮品,“四大怀药”也将走出河南,走向世界。

下一步,王封街道办事处将在区委、区政府的正确领导下,以“三个干什么”为统领,深入开展“讲亮点,记缺点,看进度”活动,团结拼搏,务实重干,积极推进辖区各项社会事业蓬勃发展,为开创办事处发展新局面不懈努力。



星耀名家小区



新建项目火热开工

今年年初以来,朱村街道办事处紧紧围绕区委、区政府实现西部工业城加速发展、北部后花园实质推进、人民生活水平持续提高的决策部署,以科学发展观为统领,按照“三个干什么”及“讲亮点,记缺点,看进度”实践讨论活动要求,总揽工作全局。在全办统一思想,达成共识,确立了深化、细化实践讨论工作和创建亮点工作总体思路——推动工作要强化“五种意识”,反思工作要清楚“九个什么”,开展工作要明确“亮点目标”。“五种意识”是责任意识、协作意识、学习意

朱村街道：深化“三个干什么” 打造工作新亮点

识、效率意识、精品意识。“九个什么”是应该学什么、应该补什么、学补了什么;缺点是什么、缺点改了什么、提高了什么;重点是什么、难点是什么、亮点是什么。“亮点目标”是夯实财政基础,强化招商引资和项目建设,创新社会管理平台。

该街道办事处突出“三个抓好”,齐心协力,克难攻坚,强力推进亮点工作。一是着力抓好深化细化“三个干什么”实践讨论活动工作。进一步强化“五种意识”,清楚“九个什么”,创新活动载体,丰富活动内容,确保活动实效。第一是加强领导,牵头实施。办事处成立了领导小组、考评小组、监督小组,出台实施方案,分工协作推进。第二是完善机制,保障实施。办事处结合工作实际,实施“周汇报、月总结、季通报、年终奖惩”活动机制。每周例会对照工作计划,汇报上周亮点工作进展情况;每月总结亮点工作推进情况,再由主

管领导现场点评;每季将本季度推进情况进行公示、对比,接受多方监督;半年实施考核打分,奖优罚劣。制度在实施过程中,充分体现了目标性、对照性,使周、月、季、年工作,有计划、有总结、有进度、有效果。二是着力抓好亮点创建工作。第一是强化征管,开拓税源,夯实基础,做大做强财政工作,力争完成目标任务。第二是以“六大园区”、“六大产业链”上下游产品为重点,抓招商、上项目,打造招商引资和项目建设新亮点。第三是整合公安、司法、信访、民政等社会资源,着力推进集行政便民、群众诉求、治安防控、司法调解功能于一体的社会管理创新平台,推行“一站式”服务管理,营造稳定和谐社会局面。三是着力抓好党建及其他工作。抓基层、夯基础,强力推进基层组织党建年活动,深入开展党员“大走访”活动,充分调动广大党员的模范带头作用,争先进进基层

党组织。同时,统筹兼顾,齐头并进,全力抓好安全生产安全、食品安全、环境保护、计划生育等工作。

近年来,该街道办事处竣工项目最多,开工项目最多,储备项目最多。竣工项目是总投资2.8亿元的大金源项目、方华陶粒项目、新彩针织项目;开工项目是总投资1.6亿元的海斯特泵业项目、宏亮机械项目、钻头钻具项目;储备项目是占地1000余亩、总投资45亿元的橡胶配粉生产轮胎项目、聚合氯化铝项目、汽车轴承精密配件项目、油性涂料项目。目前,竣工项目正在良性运转,开工项目正在加速建设,储备项目正在积极洽谈。三是民生及社会事业有了新的进展。办事处依托社区服务中心、物业管理中心、劳动保障中心、群众诉求中心、医疗保险中心、慈善爱心超市等服务机构,深化计生优质服务,细化社会保障服务,创新社会管理平台。并先后筹措资金50余万元,改



全国道德模范——谢延信

造房屋20余间,改造水冲式公厕9座,安装健身器材32套,安装技防设施15套,实现了技防监控全覆盖,全方位、多领域为群众提供高效、便捷的优质服务。该街道办事处先后获得全国妇联基层组织建设示范社区、全国文化先进社区、省级卫生单位、省级“五好”基层党组织等多项荣誉称号。



标准化厂房

冯封街道办事处位于中站区西部,东起许衡街道办事处西王封村,西与博爱县柏山镇隔河相望,南起府城办事处老君庙村,北至龙翔街道办事处刘庄村。辖区面积42平方公里,下辖1个社区——雪莲社区,社区居民1923户,约6000人。近年来,该办在区委、区政府的正确领导下,深入开展“三个干什么”实践讨论活动,以“经济上规模,服务上水平”为目标,转变工作思想,转变工作作风、转变工作机制,开拓进取、扎实工作,实现了

冯封街道：加强队伍建设 助推经济发展

经济社会和谐快速发展。2011年以来,该街道办事处先后荣获全市党员教育先进单位、全市人民满意的公务员集体、全市先进基层党组织等称号。

强化学习培训,提高队伍素质。在职工中深入开展学习培训活动,着力提高职工素质,确保学习培训取得实效。一是确立目标,制订学习计划。该街道办事处制定了学习制度,每天学习一小时,每周精读一篇文章,每月听一次报告或讲座,每季度读一本书,每年写一篇学习心得,每年写一篇理论文章,成为职工的学习“六个一”“硬指标”。二是突出特色,创新学习方式。在学习安排上,重点突出“轻松、健康、向上”的多元化形式,数十年如一日地坚持周一班子学,周五全体人员学习,每月召开一次座谈会,畅谈学习心得,使职工的自身素质得到了进一步提升。三是精选主题,打造学习品牌。举办“领导干部读书会”,每

周通过飞信向职工发送学习计划,以及上级有关会议主要精神等。坚持高起点、高标准,提高干部对学习培训的吸引力、认同度,扩大干部学习教育的覆盖面,努力把“领导干部读书会”打造成为推进干部学习教育的高层次、多视角、宽领域的交流平台。四是健全机制,开展点评活动。该办始终坚持每半年召开一次民主测评会和民主生活会,每月召开一次点评会,每周召开一次班子会,认真开展点评。通过点评,明确工作方向和工作重点,互相交流心得和经验,确保各项工作落到实处。

强化服务水平,优化投资环境。为进一步优化投资环境,该街道办事处按照“以经济促发展”的要求,紧紧围绕“经济上规模,服务上水平”的工作方针,认真开展“为企业送服务”活动,全力狠抓辖区重点企业项目服务工作,以上市企业佰利联公司产业链建设、河南省远创生物科技有限

公司项目为重点,牢固树立“企业有难我帮助,企业发展我服务”的服务理念,全面提升服务水平,对企业实行积极主动的“全程式”、“无缝隙式”跟踪服务,做到有问题及时发现、及时反馈、及时解决,为辖区企业创造宽松的发展环境。

强化招商意识,拓宽招商渠道。该街道办事处围绕“招大引强”的招商思路,综合运用产业链招商、以商招商、以情招商等行之有效的方式,拓宽招商渠道,加大招商引资力度。坚持“走出去、请进来”的工作方法,变“等候式招商”为“主动式招商”,以建设中原经济区经济转型示范市为契机,在承接产业转移上下工夫,充分利用各种媒体及时捕捉各类招商信息。今年年初以来,成功引进了占地面积200亩,总投资50590万元,年产10万吨精制核桃油项目,修改了该街道办事处多年来无引进外资的历史。



维纳陶瓷公司



社区文化



项目签约

近年来,龙洞街道党工委以“建设经济强办、打造亮丽街区、构建和谐龙洞”为目标,不断增强服务意识,强化品牌意识,积极营造“建和谐社区、享社区和谐”的良好氛围,居民生活品质和幸福指数得到有效提升,和谐社区建设正在大步前进。

建设经济强办

先后引进了武钢焦作矿物流中心、河南文达

龙洞街道：筑牢基础促发展 惠民为民促和谐

电气股份有限公司年产5000套变压器和10万km电缆项目、河南百仕达化工有限公司年产25000吨偏硅酸钠系列产品项目、焦作市科力达科技有限公司的熔铝稳定铝扩建项目。引进商贸公司30家,极大地拉动了办事处经济发展。“十一五”期间财政收入累计完成3100余万元,财政收入逐年增长,社会固定资产投资年均增长30%;经济运行呈现出速度加快、质量提高、结构优化、后劲增强的良好态势。

打造亮丽街区

一是打造园林社区。该街道办事处投资200万元高标准建设陶园、竹园等街心游园6个,投资60万元对辖区破损道路进行整修,为居民营造了优美宜居的生活环境。二是打造平安社区。成立辖区治安巡逻队和居民巡逻队。投资20余万

元建成了覆盖整个辖区的治安监控网络,完善了平安建设的技术手段。三是打造健康社区。投资50万元建成武钢社区健身中心,内设羽毛球馆和乒乓球馆,免费向辖区居民开放。四是打造文明社区。定期举办各类专题讲座,提高和增强居民的综合素质和文明意识。建成法制、计生、科普宣传街及社区文化长廊,让居民在潜移默化中受到教育。成立环卫所,建立保洁队伍,居民生活环境和精神面貌焕然一新。五是打造文化社区。投资20万元建成了社区图书阅览室、棋牌室,由专人管理,每年举办一届大型社区文化文化节,丰富居民的文化生活。六是打造温馨社区。通过社区事务综合服务中心,为广大家庭群众提供快捷优质的各类生活和民生服务。建立紧急救助呼叫系统,老年居民如有紧急救助需求,只需发出无线救助指令,志愿者队伍就可以根据电子地图,在

最短时间内赶赴家中提供救助。

构建和谐龙洞

抓好社会服务。一是成立社会事务综合服务中心,将综治信访、城建城管、经济服务、计划生育等8个部门19个项目纳入进来,实行“一站式”办理,“一条龙”服务。二是强化监督。中心实行代班长制度,带班长每月结合工作纪律、服务态度、服务效率、工作效果等方面对各口工作人员进行点评、通报。

抓好民生工程。强化“温馨服务,人文关怀”的服务理念。一是敬老爱老。为老年人提供各类上门服务,目前社区有各种服务队6支,注册登记志愿者98人,开展各种志愿者服务近300次。二是救助扶弱。一方面以辖区低保户、特困户等社会困难群体为主要服务对象,实施“输血工程”,为下岗人

员、困难家庭定期发放米、面、衣物等救助物资。另一方面,实施“造血工程”,积极与各类企业联系,向求职者及时公布企业用工信息,争取公益性岗位26个,为辖区群众介绍工作岗位160余个。针对城镇居民最低生活保障和廉租房等事关群众切身利益的事项,积极与住建、民政等部门协调,确保每户群众的利益得到落实。

随着社区管理的不断深化和创新,社区建设工作走在了全区、全市的前列,取得了丰硕成果。该街道办事处先后获得全国和谐社区建设示范街道、全国计划生育先进单位、全省先进基层党组织、省级绿色社区、市级文明单位、市级平安建设工作先进街道和3A级平安示范社区等国家、省、市、区荣誉30余项。



中站区月山街道办事处北靠太行山,南临博爱县柏山镇、月山镇,与风景名胜区月山寺紧紧相连,环境优美,空气清新,面积1.5平方公里,主要居住人群是铁路职工及其家属,人民安居乐业,现有住户825户,总人口2658人。有公共场所1个,驻地企业4家。其中,月山车站是全国二级货远编组站,柏山站是个较大的装卸货场,月山车站又是通往北京、西安太原等三岔要道。客货流量大,是省内较大的交通枢纽。

月山街道办事处近两年来致力于民生建设,牢固树立和落实科学发展观,积极构建和谐社会,围绕区委、区政府提出的决策部署,认真开展“三个干什么”实践讨论活动,与时俱进,开拓创新,加快发展,科学发展,经济和社会各项事业取得较好成绩。

该街道办事处强化投入,夯实基础,以“创建市级优质服务办事处”为契机,投资6万余元对计划生育服务阵地进行了升级改造,建立了便民服务大厅、药具展览以及人口学校等服务场所。还推出了特色服务优生促进办公室、悄悄话室以及待检休息室等,充分体现计生服务温馨化和人性化,为打造亲情计生、和谐计生奠定了良好基础,使社区基层服务又上

月山街道：致力民生建设

了一个新台阶。经办事处计生办工作人员的不懈努力,连续两年被评为市优质服务办事处。

创新文化载体,开展丰富多彩的文化活动。近年来,街道文化工作紧紧围绕着区委、区政府及街道的工作重心,以“为居民服务、为街道和社区服务”为宗旨,积极开展有益于提高居民思想道德水平和科学文化素质的活动,在促进精神文明建设、构建和谐社区方面发挥了积极的推动作用。该街道办事处努力挖掘和整合社区文化资源,按照社区规划化建设的要求设立了台球室、电子阅览室和图书室,将社区老年腰鼓队、舞蹈队等专项文体团队组织开展好,广泛开展全民健身运动,在各个重大节日,社区人员组织老年舞蹈队、腰鼓队进行表演,并通过开展乒乓球比赛、羽毛球比赛和拔河比赛等项目,使居民有了社区归属感;社区的居民



和谐小区

牢固树立科学发展观



气势宏伟的月山编组站