

修武郁封镇 五年再造一个新郁封



市委书记路国贤等市领导到郁封镇检查三夏生产。本报记者 赵耀东 摄

项目纷纷落户,产业集聚渐成规模,工业强镇基础坚实;粮食高产整乡推进,连续五年创新纪录;新型农村社区建设如火如荼,民生改善成效显著。

近年来,修武县郁封镇强力实施“1234工程”,经济发展一日千里,已成为修武经济发展主战场。2011年,全镇国民生产总值完成11.2亿元,同比增长14%;财政收入完成1026.9万元,同比增长48%;人均纯收入达到8483元,同比增长14.6%。先后获得“全省先进基层党组织”、“全省纪检监察系统先进集体”、“市平安建设工作优秀乡镇”、“市安全生产工作先进单位”、“修武县目标管理一等奖”、“好班子”等省、市、县级荣誉64项。

何为“1234工程”?“1”就是五年再造一个新郁封,主要经济指标实现翻一番,人均纯收入大幅增长。“2”就是大力实施工业化和城镇化两大战略。实施工业兴镇战略,增加税收和就业岗位,为实现五年经济翻一

番提供保障;加快城乡一体化步伐,积极推进新型农村社区建设和城中村改造,实现人口集中,社会资源优化使用,提高群众生活水平。“3”就是充分发挥交通便利、宁城新区建设、产业集聚区和焦作电厂地处该镇三种得天独厚的优势,加快自身持续快速发展。“4”就是坚持加大招商引资力度不动摇、坚持强化农业基础地位不动摇、坚持关注改善民生不动摇、坚持强化农村基层组织不动摇,努力实现跨越式发展。

经济发展环境日益优化

2011年,该镇党委、镇政府站在服务全县大局的高度,举全镇之力,加大协调力度,保证市县重点工程项目积极稳妥推进。总投资52亿元的焦作电厂迁建工程已于2月份启动,一期700亩占地协调工作已结束。总投资20亿元的华芳棉纺纱锭项目一期工程已于2011年6月份正式投产。海汇皮业公司总投资1.2亿元的羊毛皮及羊剪绒制品项目围墙及厂区道路已建成。宁城新区建设及产业集聚区扩张规划16条道路,其中10条涉及该镇,除万善路、茱萸路尚未启动外,其余8条道路占地协调和附着物清理工作已基本结束。焦郑轻轨占地协调、附着物清理及农户拆迁工作均已结束,工程进展顺利。中能公司、中裕公司和洛安线三条天然气管道工程共涉及临时占地600余亩,已全部竣工。

经济发展步伐迅速加快

依托城南工业集聚区地处该镇的优势,采取驻外招商、以商招商、能人招商等形式,大力开展招商引资工作。2011年,该镇新上项目12个,合同引进资金20.46亿元,已到位资金8.15亿元。先后引进焦作亿祥置业有限公司投资7.5亿元的亿祥·世纪城城市综合体项目;河南维景园林工程有限公司投资5亿元的苗圃生态园项目;河南苏尼特水处理设备有限公司投资1亿元的工业及民用净水设备项目;河南恒达建筑材料有限公司投资6800万元的商品混凝土搅拌站项目;河南宏源冷暖设备有限公司投资6500万元的中央空调生产线项目等。这些项目的引进将辐射带动运输、餐饮、商贸、机械加工等行业的发展,形成优势互补、持续发展产业链条,为实现工业强镇战略奠定坚实基础。

农业产业化水平稳步提升

完成粮食高产整体推进乡镇建设工作任务。该镇6.5万亩连片示范方小麦单产达到671.6公斤,创5万亩以上连片小麦单产的最高纪录。投入资金460万元,完成涉及该镇10个村的小农水重点县建设项目和5000亩田间工程项目。完成林业生态建设工作和集体林权制度改革工作,全镇共植树24万株。新增土地流转面积5000亩,其中京里村一次性流转土地880亩,高标准建设苗圃基地。

民生事业深得民心

该镇党委、镇政府一贯坚持以人为本、务实为民的执政理念,狠抓惠民实事,全镇民生事业全面发展。在道路建设方面:先后争取上级资金860万元,完成五老路(大位村—郁封—东常村—武陟界)5500米的拓宽改造工程;五老路东常村路桥和葛常路常庄桥改造工程。在教学环境改善方面,先后投入资金550万元,完成陈村小学续建、小文小学危房改造、葛庄小学教学楼和郁封镇少年文化宫建设

工程。在文化事业方面,投入资金40万元,开展以“红+绿”为主题的万名妇女健身行活动,成功举办郁封镇首届“红加绿”妇女健身大赛,通过唱红歌、跳红舞,宣扬热爱生命、热爱党、热爱祖国的新农村、新风尚;投入资金50万元,完成镇文化站和东常村、葛庄、李庄、二十里铺等21个村的文化书屋建设任务。在惠民实事方面,完成11个村的饮水安全村通工程,确保全镇群众吃上放心水。投资60万元完成亮化工程,新安装2000余盏路灯。落实惠农补贴资金1350万元;落实扶贫资金27万元,改造农户危房20户,修建扶贫道路700米。



特色种植助民富。



焦作大用公司肉鸡加工车间。



华芳纺织生产车间。



亿祥·世纪城郁封果图

本版图片除署名外均由修武县委宣传部提供



热烈祝贺焦作日报创刊55周年暨迁入新址



修武规划

引领城乡建设 服务经济发展

成立不到一年时间,修武县城乡规划管理局就被评为2011年度全省规划管理工作先进单位。谈及规划理念,该局局长范承运这样阐述:规划是引领,规划是调控,规划是服务。正是基于这样的理念,修武县城乡规划管理局紧紧围绕全县工作大局,坚持以新型城镇化引领,开展“规划服务年”活动为载体,高起点规划,高质量建设,高效能服务,在强化规划管控、提升服务水平、加强部门联动、规范建设行为等方面亮点频现,为修武县跨越发展提供了活力和动力支撑。

高起点规划,为全县发展布好局

城乡建设,规划先行。一整套健全完善、层级分明、相互衔接、管控有效的城乡规划体系,是城乡建设和发展的前提和基础。该局高度重视规划编制工作,以多规合一、规划编制全覆盖为工作目标,充分发挥城乡规划在城乡建设中的调控和引领作用,加大编制力度,突出编制重点,提高编制水平,切实加强各领域、各层次规划的衔接和协调。一是高水平修编全县城乡总体规划、产业发展规划、土地利用总体规划以及基础设施建设“十二五”规划,指引城乡发展方向。二是完善县城村镇体系规划,按照新型农村社区建设和城乡统筹的要求,遵循“因地制宜、合理布局、节约土地、体现特色”的原则,全面启动新型社区布局规划编制工作,指导各乡镇对原有的总体规划、新型农村社区(中心村)和基层村规划进行重新修编,为加快新型社区建设步伐提供规划依据。三是突出规划重点,明确发展方向,全面实施了宁城新区、老城核心保护区、人民路沿线、城区主要入城人口等重点项目、重要路段、节点部位控规、修编编制工作,通过高标准的规划设计,进一步明确全县近几年的发展方向和发展重点。四是指导相关职能部门,精心编制了产业集聚区、云台山文化旅游园区、台湾农民创业园等园区规划,

进一步完善了道路交通、环境保护、城乡商业网点及专业市场、电力、水系等配套服务专项规划,充分做好规划之间的衔接和配合工作,增强了规划的针对性和操作性。

精细化管理,为城乡建设把好关

抓好规划的贯彻落实,必须要有一套健全完善的监管制度。该局先后出台了一系列规范性文件,从技术指标到管理办法再到内部规章制度,使各类建设项目从签订意向、项目落地到工程实施、项目推进,直至竣工验收、投产运营,都有了科学、具体的规划审批、监管依据。建立批前规委会集中把关制度。专门以政府文件的形式,对县规委会成员和工作职责进行了调整,明确授权县规委会代表县政府对涉及全县城乡规划的重要问题进行科学民主决策,对重大、重要项目的规划设计和建设方案进行审议、审查。规委会至少每月召开一次,凡未经规委会审批同意的建设项目,一律不得开工建设,职能部门一律不得为其办理任何审批手续,从而从根本上树立了规划的权威性和严肃性。

建立批中“一书三证”审核制度。出台了《修武县规划局“一书三证”办理程序》,将涉及规划审批的所有手续办理流程、审批依据、申报材料、办结期限和收费标准全部公开,并专门成立行政审批事项服务科,集中办理“一书三证”,切实提高了办证服务效率,把好了办证“关口”。建立批后跟踪监督制度。严格执行工程验收合格证制度,出台了《修武县建设工程规划竣工验收办法》,所有建设项目规划审批手续办结之后,发放规划审批手续(副证),待竣工后,由该局派出规划审批人员、测绘人员、执法人员,共同对工程是否符合规划审批进行验收、把关,验收合格之后方可领取规划审批手续(正证),从而有效杜绝了不按规划审批要求进行施工现

象的发生。建立全程规划公示制度。明确要求所有重大建设项目,必须在施工现场树立公示牌,对项目基本情况、规划许可内容、期限等事项进行公示,充分征求公众和利害关系人的意见,公开接受监督,杜绝暗箱操作。

大力度整治,为创造环境站好岗

规划执法是城乡规划管理工作的“最后一道防线”,也是规划管理工作的重中之重。建局伊始,该局就组织开展了为期3个月的打击私搭乱建行为专项整治活动,集中时间、集中力量,对县城规划区以及城乡主要道路沿线私搭乱建行为,重拳出击、严打重罚,收到了良好的效果。但集中整治只能起到一时之效,要真正使整治成果长期保持,就必须在建立长效机制上做文章、下工夫。经过认真总结摸索,该局逐步建立了以“宣传引导、疏堵结合、常态巡查、集中打击”为主要内容的规划执法工作长效机制。截至目前,该局共立案查处各类违法建设工程38起,强制拆除违法建设工程49起,扣押施工器具36起,停电停工110起,全县私搭乱建行为得到有效遏制,为城乡规划的有效贯彻实施提供了可靠保障。

全方位服务,为重点项目护好航

“管理就是服务、服务促进管理”。该局以“优化服务环境、拓展服务范围、打造服务品牌”为主题,在全体职工中深入开展了“规划服务年”活动,教育引导全局工作人员,转变工作理念,创新服务举措,变“被动审批”为“主动服务”,为服务对象提供“全方位”的规划服务。该局先后组织开展了“三比三创”(比业务,争创“优质服务明星”;比作风,争创“群众满意科室”;比业绩,争创“优质服务品牌”)活动,全局人员的服务意识明显增强;组建了城乡规划专家委员会和规划监督员队伍,规划监督力度明显加大;开展了“阳光规划”大型宣传、“规划政策进万家”便民走访、“各界人

士议规划”系列座谈会和“代表、委员看规划”视察调研等系列主题活动,切实加强了与相关部门、广大群众的沟通交流,社会各界对规划部门的社会认知程度明显提高;进一步完善了首问负责、现场办公、联合会审、“绿色通道”、跟踪督办、定期回访等工作制度,实现了“承诺事项无超时、业务办理零差错、群众反映无投诉、服务工作有创新”的目标。据统计,活动开展以来,该局共征求各类意见建议50余条,帮助45家重点工程解决项目推进中遇到的实际问题32个;帮助办理规划手续23件,规划部门的社会形象明显提升,美誉度明显增强。

全覆盖教育,为锻造队伍奠好基

职工的综合素质是能否干好工作的前提和基础。该局下大力气抓好对职工的教育培训,建立了全员化、全覆盖式的教育培训机制。全员化教育。该局坚持每天利用集中点名时间开展“阳光晨读”活动,由全体职工轮流讲授规划业务知识,并定期进行业务知识测试,确保每位职工都能学有所得、技有专攻。全覆盖培训。定期邀请法律专家、市局领导对全局职工进行法律法规和业务知识培训,使全局职工对整体规划业务都有一个清晰、准确的认识,真正做到“人人熟知规划业务、人人都是行家能手”。分类别学习。该局定期组织规划、测绘、执法等业务科室工作人员,参加省、

市组织的专门培训,使业务科室人员真正成为“业务专家”,为各项业务的正常开展提供了坚实的基础。

长风破浪会有时,直挂云帆济沧海。下一步,该局将以机关效能建设为主线,以“规划服务年”活动为载体,明确“一个方向”(科学编制各类规划,为修武发展指引方向),突出“两个重点”(宁城新区政务核心区建设、老城核心区保护性开发),抓好“三项服务”(服务产业集聚区建设、服务招商引资大局、服务旅游产业发展),做好“四项工作”(加强乡镇规划管理、严格规划许可手续办理、私人住宅统规自建、干部队伍效能提升),为修武发展绘制美好蓝图,作出修武规划人应有的贡献。



宁城新区鸟瞰图。



开展规划执法便民大走访活动。



深入工地检查规划执行情况。



热烈祝贺焦作日报创刊55周年暨迁入新址