



## 亲情子母房 幸福N次方

——建业·壹号城邦 145m<sup>2</sup>亲情子母房新品加推



### 建业房产,中西部房地产领航者

建业品牌,是高品质象征,中原居住梦想的代言,亦是中居人文明的见证,20年稳健前行,从本地领军企业,到香港首家上市的房地产企业品牌,再到中国中西部“TOP10”第一名;从郑州一枝独秀到全省18城遍地开花;无论从产品研发、生活氛围、实景呈现还是物业服务,建业房产始终秉承对城市发展的担当,对土地和居住者的尊重,坚持“没有任何理由向客户提供有瑕疵的产品,没有任何理由向客户提供二流的服务”的偏执完美追求,对产品精雕细琢,更对自身苛刻要求,成为中国中西部房地产企业模仿和学习的榜样!20年沉潜积累,20年品质向上,独有的“建业标准”一直被模仿,从未被超越!

### 森林半岛之上,品质全面升级

在河南,有一种身份叫建业;在焦作,有一种尊贵叫壹号城邦。20年专业积淀,建业的每一个产品,都经历了呕心沥血、殚精竭虑的产品研发,从土地选址、社区规划、建筑功能、景观设计等全方位考虑高端生活的品质需求。自2006年建业挥师焦作以来,就将高端产品系列森林半岛,壹号城邦如数带到焦作。作为森林半岛的升级力作,壹号城邦精致豪宅引领焦作高层住宅进入低密度时代。2011年入市以来,备受全城王者的追捧。如今,全面升级的新品“亲情子母房”更多为王者家族考虑,带来王者一家全新的幸福生活。

### 大城向南,跟定建业投资好未来

关注过焦作城市发展的人,大都知道“向南发展”是焦作城市主流方向。而建业·壹号城邦正位于焦作新区核心——高新区中央生活区,近享迎宾馆国宾礼遇、沁泉湖稀贵自然,以及号称“清华北大梦工厂”的北大附中一站式名校圈。卓越地段、珍稀环境、品质名校圈……这多重稀缺的综合,奠定了壹号城邦不可复制的优越性。我们有理由相信,壹号城邦会和森林半岛一样,携手深谙生活的远见睿智之士,走向配套完善、价值飙升、业主幸福的美好明天。

### 三大花园,是全家人的生活乐园

公园美景万千,是否能一次尽享欣赏!深谙城市王者内心深处对自然景观的渴求,外拥500亩迎宾馆国宾级花园,440亩沁泉湖市政级公园,建业·壹号城邦园区内部将七分之地还给园林,大手笔规划了68亩法式花园。内外三大花园,成为全家人日常休闲的生活乐园。老人在葱郁自然的亲密接触中,感受鲜氧澄净的绿意和健康环绕,三大花园给孩子一个更快乐的童年。

### 数十倍鲜氧,呵护全家人健康

身处钢筋丛林的都市精英,更渴望回归清新的自然。关注环境,关注健康和生命。建业·壹号城邦深谙城市王者对宜居环境的渴盼,在焦作环境最佳的南部新区,打造20万m<sup>2</sup>低密度高端生活住区。负氧离子被誉为“空气维生素”有利于身心健康,新区数十倍于老城区的日鲜氧赠送,对于全家健康来说一点都不奢侈。对于父母来说,壹号城邦是让长辈健康养老的绝佳居所,对关怀孩子的父母来说,壹号城邦是孩子自然成长的优秀空间,对忙于工作的核心级人物来说,这推窗见景的奢阔空间,是调整身心、放松心情、恢复精气神的美妙之地,亦是工作之外享受天伦的最佳选择。

### 北大附中一站式名校,学区房产水涨船高

中原地产提供的研究报告显示,大多购房人当中,首先考虑的是价格要素,其次就是考虑教育要素,80%的置业者购房时会考虑在一站式名校附近。因为金牌学区的房产租金和增值都远远高于其他区域。无论是投资,还是居住,对购房者来说都是一大利好!居住环境对于孩子的成长至关重要。古有孟母三迁,今有众多家庭为了孩子的成长环境和教育环境而不远千里移居。对于居者而言,建业·壹号城邦于居住品质提升的同时更注重业主下一代的成长。北大附中、建业小哈佛、十一中分校、河南理工大学等一站式名校群,让孩子拥有最好的教育资源,从小赢在起跑线上。对于投资者而言,较高的升值潜力更是其他区域没法相比的。

### 建业金牌物业,尊享70年专业服务

在入住之后,社区与社区之间比赛的是物业,一个好的物业不止是您在购买时所听到的那些宣传语,它切实的兑现现在您入住后的70年生活中。森林半岛每个建业业主都深有感触,忘记锁车窗,物业会记得您的车牌号然后找到您,值岗的保安和每个过往的业主都能亲切的聊上两句。一个好的物业已经超越了管理与被管理,服务与被服务,它是真正做到了把您当朋友,把您的孩子当孩子,把您的老人当老人。在建业·壹号城邦,您也将享受到建业物业五星级的专业服务。

### 145㎡亲情子母房,圆梦三代同堂

幸福“3+1”亲情子母房,是建业·壹号城邦比肩一线城市主流生活方式,创新推出的经典户型。温馨三房搭配精致一房,在现代生活方式的变化中,融入中国传统亲情观念,创新推出的“亲情住宅”,旨在打造“不独其亲,不独其子”的亲情生活模式。145m<sup>2</sup>五房两厅两卫一厨阔绰尺度,符合家庭生命成长周期,适应家庭人口变化需要。为向往亲情天伦之乐的王族家族,兑现了三代同堂的生活梦想!

筱静

## 壹号城邦 “城”就梦想

建业·壹号城邦“梦想达人秀”活动火热报名中

儿时的梦想,不曾远去,一直握在手中。  
无论梦想怎样模糊,总潜伏在我们心底。  
尘封的是记忆,铭记的是最初的梦想!  
怎能让它半途返航;我要的不是舞台,我要改变世界!  
只要有勇气,一定能发掘最棒的自己!  
我是梦想达人!这个夏天因我而沸腾!

心有多大舞台就有多大,我们相信梦想的力量!就在我身旁!  
建业携手焦作电视台共同举办建业·壹号城邦“梦想达人秀”海选活动,海选初赛第一场7月14日开始,焦作电视台全程直播!只要有勇气,一定能发掘最棒的自己!带着最初的梦想来吧,你的梦想将在这里放飞!建业·壹号城邦和焦作电视台将帮助你发掘最棒的自己!参与即有机会参加焦作电视台春节晚会,或推荐到省级电视台、中央电视台等更高更大的舞台!

建业·壹号城邦镇守新城中央,迎宾馆、沁泉湖等稀贵资源,让您在家门口即可享受到国际化生活圈与至尊社交圈。60%绿化率、68亩法式花园、ART DECO百年经典建筑、北大附中、建业小哈佛、十一中分校等名校教育资源,演绎城市王者生活的最高标准。145m<sup>2</sup>亲情子母房新品加推圆梦三代同堂!

活动时间:第一季2012年7月-8月

活动地点:建业·壹号城邦销售中心广场

主办单位:焦作市广播电影电视局、建业住宅集团焦作置业有限公司

协办单位:焦作电视台、焦作人民广播电台、焦作广播电视报社、焦作广播电视台网站

承办单位:焦作广播电视文体中心、建业住宅集团焦作置业有限公司

活动简介:本次“梦想达人秀”海选活动,旨在丰富全市人民的业余文化生活,为全市人民提供展示才艺和梦想的舞台,发掘最具潜能的各类人才。本次活动不设门槛,不限才艺,活动第一季将历时两个月;并邀请具权威性和影响力的重量级神秘专家担任活动嘉宾评委。参赛选手通过海选初赛、复赛、决赛(达人盛典)层层选拔、晋级与PK,将产生前16强选手,最终决出梦想达人总冠军。

赛事播放计划:焦作电视台一套节目每周六首播,焦作电视台二套节目每周日重播,焦作电视台三套节目每周重播一次。

活动奖项:设置一等奖1名,奖金2000元(通过城邦项目舞台推荐上“梨园春”舞台、“你最棒”等更大的舞台展示才艺);二等奖2名,奖金1000元(或等价礼品);三等奖3名,奖金500元(或等价礼品);优秀选手奖10名,100元纪念品(或等价礼品)。

报名地址:民主南路与韩愈路交会处焦作市迎宾馆对面(建业·壹号城邦销售中心)

参与方式:

1.凡是身体健康、思想端正,3-18岁所有渴望站在舞台展示自我、身怀才艺的选手,均可参与第一季海选活动。

2.参与者可通过网站、电话预约报名,并到建业·壹号城邦销售中心现场填写参赛确认表方可参加海选初赛。活动第一季报名日期从2012年7月12日开始,至8月4日截止。

3.表演的基本准则:不限形式与内容,但要求积极向上,健康文明,拒绝低级趣味。

海选第一场比赛时间:7月14日(星期六)晚7:30-9:30

我们期待您的加入,成为万众瞩目的梦想达人!邀你现场体验更多无法想象的精彩!

7月14日,“梦想达人秀”海选第一场火热启动,现场更多精彩诚邀体验!



## 抢电梯洋房

## 到修武建业·森林半岛

修武首席度假养生社区。真正的生活智者,会在风云际遇的间隙,为自己寻一处纾解心灵之地。修武建业·森林半岛,修武首席度假养生社区,外依200亩七贤公园,“天然绿肺”收纳葱郁森林清新绿意,饱览四季无限风光,更有大树浓荫加青草繁花营造的365天鲜氧生活在相伴。内掘西班牙风情园林,处处花草,满眼绿意,高负氧离子含量成就最佳空气质量,构筑现代健康生态人居,让每一次呼吸都无比清新惬意。这里,会是你心灵的最佳栖息地。

修武西进,城核扩大生活半径。向西连接焦作是修武未来城区空间拓展的主流方向。修武建业·森林半岛位居新城新区青龙大道与宁城路交会处,处于修武向西连接焦作的发展前沿,丰收路向西20分钟可达龙源湖区域。项目毗邻郑焦城际修武站,城铁开通后,10分钟可至焦作,20分钟即达郑州,多城生活自由畅享!

西班牙原乡建筑,别墅级电梯洋房。修武建业·森林半岛24万m<sup>2</sup>西班牙原乡建筑,汲取建业20年建筑智慧,萃取地中海建筑精华,风情而又多姿,西班牙建筑之美时时生发,地中海浪漫情怀处处流淌。诗意栖居,从这里开始。多层住宅在焦作已属于稀缺产品,带电梯的多层洋房珍稀程度更是不言而喻。修武建业·森林半岛萃取建业20年品质精华,多层电梯洋房,至美阔景小高层、云鼎高层35栋西班牙原乡建筑磅礴排布,21%超低建筑密度,38%超高绿化率,奢享无限阳光绿意,尽享别墅级居住品质。

筱静

(本版图片均由建业提供)