



全省加强住房公积金廉政风险防控暨创建2012年度住房公积金行业群众满意基层管理单位会议7月30日在焦作召开。图为省住房和城乡建设厅党组成员、省纪委驻厅纪检组组长李刚(前右二)、省住房和城乡建设厅住房公积金监管处处长郭彩文等在市政府副秘书长张明库的陪同下参观我市住房公积金管理中心综合服务大厅。

扩大住房公积金制度覆盖范围

中站区召开动员大会

本报讯(记者丰舒雅 通讯员谷敏)8月1日,中站区召开全区扩大住房公积金制度覆盖范围工作会,区委常委、常务副区长刘明胜,市住房公积金管理中心副主任部鹏出席会议。

为完成扩大住房公积金制度覆盖范围目标,中站区政府成立了扩大住房公积金制

度覆盖范围工作领导小组,并出台了相关实施意见,进一步明确了各部门责任,对党政机关、事业单位、社会团体、学校、培训机构、医疗卫生机构、产业集聚区入驻企业等单位的住房公积金缴存覆盖范围和时间作了明确规定。

会上,霖雨饮品、佰利联、瑞王、多氟多、冰晶科技、

武钢矿业焦作矿、区交通运输局、区人民法院8家单位联合向全区企事业单位发出倡议,将带头建立住房公积金制度,让更多的职工享有住房保障,让更多的职工得到实惠,切实维护好职工的合法权益,努力实现“住有所居”的民生目标。

修武县下发实施意见

本报讯(记者丰舒雅 通讯员谷敏)8月8日下午,修武县扩大住房公积金制度覆盖范围协调会召开,县产业集聚区管委会、工信局等九家职能部门的主要负责同志参加了会议。会议下发了《修武县人民政府关于扩大

住房公积金制度覆盖范围工作的实施意见》,通报了该县住房公积金业务开展情况,并对各职能部门今年的扩面工作进行了任务分解。

据悉,修武县政府高度重视,将建立住房公积金制度作为一项关系广大干部工

人切身利益的惠民实事,要求各职能部门积极配合,形成合力,尤其是主要负责非公企业的产业集聚区管委会和工信局,须反复研究商讨,拿出切实可行方案,确保今年的住房公积金扩面任务圆满完成。

问题提出:王女士

问题陈述:2000年5月份我在市住房公积金管理中心贷款买了一套房,现在手头有点余钱,想提前还一部分贷款,请问我符合条件吗?怎样才能办理?

行动记者:丰舒雅

行动结果:市住房公积金管理中心有关负责人答复,借款人正常还款满12期以上(不含12期),可申请提前还本,每年可提前还本一次,每次还贷金额为万元的整数倍。还贷时,贷款期限不变,月还款额减少。因此,符合前述条件的借款人,可携带身份证原件及《借款合同》原件,到管理中心信贷科、县市区管理部打印提前还款审批表,同时持银行现金委托银行指定网点还款,然后凭银行现金缴款单到信贷科、县市区管理部办理还本手续。该中心有关负责人还提醒大家,办理提前还本业务应避开借款人当月正常还款日,如有逾期请先在还款账户内存入足够的资金,待贷款管理系统处理掉贷款逾期本息再办理业务,每月5~15日办理提前还本业务。

住房公积金贷款能否提前还本



咨询台

POS机刷卡偿还公积金贷款业务开通

本报讯(记者丰舒雅 通讯员谷敏)为切实方便办事群众,打造一站式服务,市住房公积金管理中心近日正式开通了POS机刷卡偿还公积金贷款业务,贷款职工不必再通过银行柜台转账还贷,在贷款

签约大厅通过POS机刷卡就可以轻松偿还住房公积金贷款。

据悉,该业务推出后,借款人只需了解个人账户内的贷款余额,持银行储蓄卡(或信用卡)到中心信贷签约大厅,就可通过POS机

刷卡轻松偿还住房公积金贷款,由此避免了借款人在中心和银行之间来回跑趟,缩短了办理时间,降低了办事成本,进一步提高了工作效率,真正打造了一站式服务,深受借款人一致好评。

技能竞赛备战忙

本报记者 丰舒雅
本报通讯员 谷敏

每天清晨,在市住房公积金管理中心综合服务大厅,10位着装整洁、精神饱满、举止大方的姑娘,或学习业务规范,或练习服务礼仪,或交流业务操作技巧,一度成为大厅的一道风景线。这是中心综合服务大厅的工作人员,忙着为即将开展的业务技能竞赛做“热身”运动呢!

为切实做好业务技能竞赛准备,提高窗口服务人员热情服务、规范服务和专业服务的水平,综合服务大厅充分利用晨会时间,组织开展了赛前培训辅导,10名参赛员工参加了培训辅导。

在培训辅导中,该中心按照参赛项目,重点从理论知识、现场操作、个人服务规范展示等方面,对参赛人员进行认真辅导。参赛人员认真学习,刻苦演练,每一个环节和每一个动作都一丝不苟地对待,及时纠正不规范动作。

“大厅将继续对参赛人员进行培训辅导,特别是加强对服务礼仪和操作技能的训练力度,为迎接中心举办的业务技能竞赛作好充分准备。”综合服务大厅主任新英说。



全社会都要关心支持住房公积金建缴工作

访谈嘉宾:修武县人民政府常务副县长 徐学智

本期主持人:丰舒雅

主持人:徐县长,请谈一下您是怎么看待住房公积金制度的?

徐学智:完善住房公积金制度,扩大住房公积金覆盖面,是社会保障体系的重要内容之一,事关百姓安居乐业、事关民生事业改善、事关社会和谐稳定。

建制是依法履职的客观需要。建立住房公积金制度是每个用人单位的法定义务,享有住房公积金也是所有职工应有的合法权益。各单位、企业应承担起应有的社会责任,高度重视住房公积金扩面工作。

建制是惠及民生的重要举措。随着城镇化进程的加快,农民向城镇转移、向集聚区转移日益增多,职工购房需求旺盛。我县情

况更是突出,贷款额、贷款人数六县最高,资金需求量大,只有拓宽归集渠道,进一步扩大资金来源,才会为职工的住房消费提供有力的后续支撑。

建制是提升企业竞争力的内在需求。企业给职工建立住房公积金制度,职工利用住房公积金购买住房解决了后顾之忧,从而吸引和留住了人才,提升了自己的对外影响力,实现企业利益和职工利益的“互惠双赢”。

主持人:修武县目前建制情况如何,下一步扩面工作有哪些打算?

徐学智:住房公积金扩面工作关乎群众切身利益,我市明确提出把扩大住房公积金覆盖面作为今年惠民的一件实事抓好做实。修武县自2005年开始实施住房公积金制度以来,截至今年7月底,住房公积金缴存单位193户,缴存职工总数为11600人,

累计缴存总额达到1.07亿元,贷款发放总额为1.23亿元,使用率高达103%,居六县市区第一。我县目前职工覆盖面为60%,机关事业单位、国有企业单位已基本实现全覆盖,非公有制单位覆盖面较低,这也是我县下一步扩面工作的重点。

8月8日,修武县召开住房公积金制度扩面协调会,下发了《修武县人民政府关于扩大住房公积金制度覆盖范围工作的实施意见》,同时对扩面工作进行了任务分解,要求各相关部门勇于承担责任,确保扩面工作取得实实在在的效果。事业单位要在8月底实现全员建立,工信局、产业集聚区负责非公企业,难度较大,要进行认真研究,拿出方案,鼓励、引导企业为员工办理住房公积金。

主持人:徐县长,针对归集扩面工

作,您对公积金管理部门有哪些好的建议?

徐学智:住房公积金管理部门要以优质的服务助推扩面工作,住房公积金管理部门要切实积极加强与各部门的沟通协调,切实加大攻关要点、难点力度,不断推进扩面工作机制创新和服务创新,分类引导,稳妥有序推进扩面工作。同时,在职工群体中做好宣传和政策解读工作,通过集中走访、上门服务、政策宣传等方式,促使住房公积金政策和知识到基层、到企业、到家庭,从而提升职工自我维权意识,努力形成社会关心、支持和主动参与建立住房公积金制度的良好氛围,真正起到维护社会和谐、助推地方经济发展的目的。



优越的地理位置

先进的传播理念

独特的媒体平台

焦作日报城市电视全面招商

焦作日报城市电视系LED户外全彩大屏幕,

夜间视觉冲击力强,可反复播放新闻、专题、歌舞和广告客户宣传片。

其位置分别在丹尼斯广场西北角、世纪花坛南侧、阳光大厦门前。



播放时间:冬季 17:00~22:30 夏季 19:00~23:00 估算人流:10万~20万人(车)次/日/座 特点:社会精英、商务人士、学生、市民、游客

总部地址:焦作市人民路报业国贸大厦609室 垂询电话/(0391)3960888 3930110