

焦作日报

HTTP://WWW.JZRB.COM

2012年8月21日 中共焦作市委机关报 焦作日报社出版 总编辑 杨法育 国内统一刊号：CN41—0007 新闻热线：8797000 总第10789期 今日12版

新发展房地产 NEW DEVELOPMENT REAL ESTATE 中弘卓越置业 ZHONGHONG EXCELLENT EXCELLENT 两大地产联合钜惠!

588元/㎡ 抄底房源 **清盘!** **3680元/㎡** **3780元/㎡** **3880元/㎡**

龙泽苑·时代雅居 人民路·市府旁 3880008 中弘名城 现房大盘·即买即住 2976666

新型城镇化从哪儿破题、规划怎么搞、钱从哪儿来、就业咋保障——

新型农村社区建设看焦作

本报记者 杨仕智

在中站区政府城街道北朱村南部,有一个风景秀丽、功能齐全的朱村美丽乡村。该社区总投资2.2亿元,建成后安置1860户7000多人,节约土地1230亩。该社区一期5栋16层高楼、16栋6层多层楼房已经建成,配备了深水井自动供水系统、太阳能热水供水系统、天然气供气系统,并规划有综合服务中心、医务室、图书室、活动室、生活超市、幼儿园等服务设施,不少居民已经搬进了宽敞明亮的新楼房,过上了像城里人一样的生活。

在今日怀川,新型农村社区建设风头正劲,一座座充满活力的新型农村社区,如雨后春笋般破土而出。目前,全市新建成多层、高层住宅楼547栋23057套,新建成别墅型住宅1027套,总建筑面积达291.2万平方米,入住人口46050人。

市委书记路国贤说:“不以牺

牲农业和粮食、生态和环境为代价,走以新型城镇化为引领的‘三化’协调科学发展之路,是焦作持续转型的第三章,建设新型农村社区就是新型城镇化建设的破题之作。”

新型城镇化从新型农村社区破题

作为资源枯竭城市的焦作市,自上世纪90年代,将改革发展的罗盘定位为经济转型之后,用领导方式转变加快发展方式转变,持续抓转型,务求发展,先后实现了由“黑色印象”向“绿色主题”,由传统产业向现代产业的转变。

由单点推进向“三化”协调发展转,是焦作转型的“三部曲”,也是焦作工业转型升级进入新阶段后,面对保粮食、保土地、保环境的严峻形势和农业、农村发展的艰巨任务,而确定的新一轮转型方向。

焦作北边是山,南边是滩,中间是优质农田,工业发展不能以牺

牲农业和粮食为代价,可供工业发展的土地空间有限,环境容量有限,这是焦作经济转型必须破解的难题。

怎么转?以新型城镇化作引领,高标准建设新型农村社区。这是统筹城乡发展的切入点、新型城镇化建设的战略基点。

市委、市政府高度重视新型农村社区建设,成立了由市委书记任政委,市长任指挥长,市委副书记任常务副指挥长,常务副市长、分管副市长任副指挥长,相关部门负责人为成员的高规格建设指挥部。市四班子主要领导和市直单位一把手都建立了自己的帮扶点。市委、市政府出台了《关于加快新型农村社区建设的实施意见》、《关于制定新型农村社区建设配套政策的通知》和《焦作市新型农村社区建设用地管理暂行办法》。

5月3日至4日,路国贤率市区领导和相关委办局负责人,

先后奔赴安阳市锦和新城新型农村社区、鹤壁市中鹤新城新型农村社区参观考察。之后召开了由市四班子主要领导参加的高规格的全市新型农村社区建设推进会,确定了新型农村社区建设的目标任务:3年建50个、8年建100个新型农村社区;明确了“分类指导、科学规划、群众自愿、就业为本、量力而行、尽力而为”24字方针;指明了“三集中”(向城市集中、向产业集聚区集中、向有条件的中心镇集中)“六优先”(城中村、城郊村、城市新区、产业集聚区、有条件的中心村和不适宜居住的村庄)的发展路径,为全市新型农村社区建设指明了方向。

市委副书记、市长孙立坤说:

“焦作新型农村社区建设,不是传统意义上的新农村建设,而是把新型农村社区作为新型城镇化进程的战略基点来打造,科学统筹、高起点规划。我市新型农村社区新在以人为本,新在统筹协调,新在重视基础,新在产城互动,新在土地集约节约。”

在新型农村社区规划上,焦作市围绕“14820”中心城市组团式发展总体规划,紧密结合土地利用总体规划、县域村镇体系规划和产业发展规划,积极引导人口和资源向1个中心城市、4个城市组团、8个功能区、20个节点镇聚集。全市已规划新型农村社区102个,可整合村庄298个。(下转二版①)

学习卢展工重要讲话精神 推进新型农村社区建设

编者按 8月15日至16日,省委书记、省人大常委会主任卢展工莅临我市调研并发表重要讲话。8月19日下午,市委书记路国贤主持召开市领导学习卢展工重要讲话精神,学习传达卢展工在焦调研时的重要讲话精神,要求全市各级党委、政府要认真学习领会、贯彻落实卢展工在焦调研讲话精神,借助于卢展工重要讲话精神把我们的各项工作继续向前推进,持续推进我市新型农村社区建设,力争走在中原经济区建设前列,确保全年各项目标任务落实,确保全市经济社会快速协调持续发展。本报今日开辟《学习卢展工重要讲话精神 推进新型农村社区建设》专栏,深入学习领会、贯彻落实卢展工讲话精神,进一步激发发展活力。①5

本报讯(通讯员李国伟)连日来,修武县召开不同层次的会议,迅速广泛传达卢展工书记在焦调研期间的讲话精神,把全县干部的思想统一到省委的决策部署上来,把各方面的力量凝聚到“两不三新”“三化”协调科学发展的路子上来。

一是把握关键,突出重点。抓住建设新型农村社区这个统筹城乡发展的结合点,抓好规划,突出主体,规范运作,完善政策,尽快破解城乡二元结构,实现公共服务覆盖农村,现代产业支撑农村;大力招商引资,在严格项目准入的基础上,通过以商招商、园区招商等形式,实现规模扩张;强化项目建设,全力为项目落地、企业发展保驾护航。

二是搭建平台,完善支撑。按照“四区联动”的发展思路,加快县城建设,带动新型城镇化、推动新的产业发展;加快产业集聚区建设,抓好规划调整,完善基础设施,优化产业布局,形成产业集群;加快台湾农民创业园建设,引入精致农业理念,加快农业现代化进程;加快旅游产业集聚区建设,形成完善的旅游服务产业体系。(下转二版②)

本报讯(通讯员郭增强、张娟)“孟州市上下要按照省委书记、省人大常委会主任卢展工提出的‘来之不易,倍加珍惜;关键在做,持续而为;忠诚履职,务实发展’的三点要求,把握关键,凝聚合力,全力推进新型农村社区建设,持续探索走好‘两不三新’‘三化’协调科学发展之路,争当焦作经济转型示范标兵,奋力走在中原经济区建设前列。”8月16日,卢展工到孟州调研指导之行,在当地干部群众中引发强烈反响,掀起了该市新一轮发展热潮。

“卢书记到孟州视察,充分体现了省委、省政府对孟州的高度重视和格外关心,说明孟州探索的创新开放、务实发展‘三化’协调发展之路符合省、市要求,符合孟州实际。我们要以卢书记到孟州视察为新的动力和契机,全面提升孟州发展的速度和质量。”孟州市委书记魏超杰说,“特别是卢书记对长店村在新型农村社区建设中突出农民主体,让老百姓全程参与,自主选择,切实保障百姓权益,让老百姓满意的运作模式给予了充分肯定,下一步孟州将按照卢书记指示精神,完善措施,注重实效,使城乡统筹发展的‘长店模式’进一步成熟完善,成为全省乃至全国的示范,在更多的地方生根、发芽、开花、结果。”(下转二版③)

掀起学习高潮 激发发展活力

“郎助郎·上学堂” 义卖捐资助学活动举行

本报讯(记者李新和)由慈善总会、四川郎酒集团主办,市民政局、市教育局、市凤翔食品有限公司、市顺得利商贸有限公司协办的2012年“郎助郎·上学堂”郎酒义卖捐资助学活动昨日上午举行。市委常委、宣传部长、市慈善总会会长甘茹华出席会议并讲话。

据悉,这次捐资助学活动由四川郎酒集团提供价值30万元的产品举行义卖,所得款项全部用于符

合资助条件的100名贫困大学生。甘茹华在讲话中首先代表市委、市政府、市慈善总会向参加此次活动的各界朋友表示衷心的感谢。他希望受到资助的同学们珍惜来之不易的学习机会,树雄心、立大志,努力把社会各界的关心化为勤奋学习的力量,在追求学习的道路上,刻苦学习,自立自强,健康成长,做一个对社会有用的人,用优异的成绩回报社会、回报家乡。①5



8月20日,工人正在焦作市强耐建材有限公司新型节能墙材项目建设工地安装设备。该项目位于武陟县三阳乡,总投资1.35亿元,通过利用周边企业的工业“三废”生产蒸压砖、清水砖、空心砖等节能墙材,项目建成投产后,可实现年产值6500万元,新增就业岗位100个。冯小敏 李新有 摄

平安种业一项目入选国家专项 获得1200万元资金扶持

本报讯(记者张蕊 通讯员杨波、郑侃)记者日前从有关部门获悉,我市温县平安种业高产抗逆小麦生物育种及产业化应用项目入选2012年国家生物育种能力建设与产业化专项,获得1200万元资金扶持。这是我市生物育种领域首次获得国家资金支持。

该项目采用分子标记、单倍体诱导、聚合杂交育种、转基因等核心技术,实现平安9号高产、抗逆、抗病小麦新品种的创制,实现豫麦49-198、平安7号、平安8号等优质自育品种的产业化。该项目的实施,有利于推动国家种业企业育、繁、推一体化进程,对加快种质资源创

新、重大小麦新品种的培育及产业化、种子质量提升,提高小麦单产和总产,增加农民收入,保障国家粮食安全具有重要意义;对我市建设中原经济区经济转型示范市、加快农业产业发展方式转变、打造国家现代农业示范区具有重要的带动作用。

合作前,万方铝业2005年的主营业务收入为29亿元,而合作后的2006年,万方铝业主营业务收入便超过40亿元。风神轮胎已形成了年产15万套工程子午胎、200万套全钢载重子午胎、500万套乘用车子午胎的生产能力,在轮胎行业拥有着举足轻重的地位。

焦作工业企业的战略重组,有效解决了困扰焦作工业经济发展的难题,迅速壮大了企业规模,实现了工业快速发展。目前,焦作的工程胎生产能力位居全国第一,全钢载重子午胎产量位居全国第五,氧化铝产量位居全国第二。近几年来,又有一批对接央企的项目纷纷落地;与中国

兵器工业集团签订光电产业园框架合作协议,总投资11.6亿元的吴华宇航年产24万吨离子膜烧碱及20万吨PVC项目开工,总投资10亿元的风神股份年产1000万套高性能乘用车子午胎项目(一期500万套)开工建设等。

招大引强,用足产业配套优势资源

今年2月,焦作市经济转型发展实现又一重大突破——总投资25亿元的奇瑞汽车焦作发动机生产基地项目正式开工建设。这个项目的落地,正是焦作市招商引资用足本地产业优势、实现强强联合、拉长

安全 营养 健康 2008年北京奥运会牛肉供应商 2010年上海世博会牛肉供应商 2010年广州亚运会牛肉供应商

伊赛牛肉 中国清真牛肉第一品牌

游焦作山水 购伊赛牛肉 服务热线:400-661-0860

峰林峡 青龙峡

行车路线:太行路—塔北路—影视大道—瓮洞桥—往北—圆融寺—西村—青龙峡

焦作始发 开往北京

8月16日至31日,我市增开焦作至北京西的L16/L15次始发临时旅客列车,焦作站11时56分发车,20时45分抵京。返回22时12分北京西站发车,次日6时22分抵焦。市民可经互联网(www.12306.cn)、电话订票号码95105105,预定12日以内车票,经各车站售票窗口、代售点可预定10日以内车票。

新华社昨日播发特稿

从“资源”再开发中实现资源型经济转型

——看资源枯竭型城市河南省焦作市如何推动工业转型升级

新华社郑州8月20日电(焦作日报记者孙国利、新华社记者梁鹏)因煤而兴的河南省焦作市,是一个典型的资源型城市,在步入资源枯竭期后的经济转型探索中,近些年来以“焦作山水”为代表的旅游产业快速发展分外引人注目。

但多数人可能不知道的是,目前河南居民每天喝的蒙牛奶制品全部产自焦作,全国使用的“厦工”工程用车中很多产自焦作,并且培育出了风神轮胎、多氟多等一批行业领军企业,带动了工业经济的转型升级。而这些变化,来自这个资源型城市对“资源”的再认识和再开发。

对接央企:在战略重组中盘活资源

焦作市煤炭开采量最高年份曾达1000万吨,资源型企业增加值占全市工业增加值的比重一度达到90%。随着矿产资源特别是煤炭资源的枯竭,这种吃“祖宗饭”的资源导向型发展模式已经不可持续,全市经济社会发展面临严峻挑战。

尽管近些年来旅游业实现了快速发展,但工业转型和发展提升依然是绕不开的话题。仅凭自身积累,很难在短期内实现大的突破和提升,焦作市在河南率先开始了对接央企、以战略重组盘活资源的改

革创新。

在2004年11月,中国昊华以增资入股的方式相对控股宇航化工、创立昊华宇航,焦作市便开始了对接央企,通过与之战略重组,开始了企业发展速度加快、规模迅速膨胀、经济实力明显增强、经济效益大幅提高的有益尝试。在这个合作中,中国昊华为昊华宇航“双十”、“双二十”项目注入资金2.4亿元,提供2.5亿元的担保,保证了“双十”二期提前投产。

在2006年,以万方铝业、风神股份别与中国铝业、中国昊华签订股权划转协议为标志,焦作工业企业正式启动了以牵手央企、实施战略重组为主题的新一轮改

革创新。合作前,万方铝业2005年的主营业务收入为29亿元,而合作后的2006年,万方铝业主营业务收入便超过40亿元。风神轮胎已形成了年产15万套工程子午胎、200万套全钢载重子午胎、500万套乘用车子午胎的生产能力,在轮胎行业拥有着举足轻重的地位。

焦作工业企业的战略重组,有效解决了困扰焦作工业经济发展的难题,迅速壮大了企业规模,实现了工业快速发展。目前,焦作的工程胎生产能力位居全国第一,全钢载重子午胎产量位居全国第五,氧化铝产量位居全国第二。近几年来,又有一批对接央企的项目纷纷落地;与中国

兵器工业集团签订光电产业园框架合作协议,总投资11.6亿元的吴华宇航年产24万吨离子膜烧碱及20万吨PVC项目开工,总投资10亿元的风神股份年产1000万套高性能乘用车子午胎项目(一期500万套)开工建设等。

招大引强,用足产业配套优势资源

今年2月,焦作市经济转型发展实现又一重大突破——总投资25亿元的奇瑞汽车焦作发动机生产基地项目正式开工建设。这个项目的落地,正是焦作市招商引资用足本地产业优势、实现强强联合、拉长

产业链条的一个案例。

焦作有着较为完整的产业基础和独特的产业优势:焦作是全省规划的汽车零部件生产基地及机械制造业生产基地,风神股份工程机械轮胎产销量位居全国第一,每年为厦工配套近4亿元的工程机械轮胎;中轴集团凸轮廓、汽车精密铸件,中内配汽缸套等产品在国内、国际市场上占有相当份额;(下转二版)

