

把企业推向资本市场 用市场机制加快发展

——贾武堂、李海松等调研我市企业上市工作

本报讯 10月10日上午,焦作市正市长级干部贾武堂、副市长李海松带领市金融办主任黄庆华、副主任田炳起、金融办资本市场科科长抄顺利一行莅临我市调研企业上市工作。我市领导魏新洪、王瀛、王六军等陪同调研。

贾武堂一行首先对尚宇新能源和永威安防股份有限公司进行了实地调研,并对两个公司的上市筹备情况和生产经营状况进行详细了解。贾武堂指出:沁阳的企业数量多、个头大、质量优、前景好,具有上市的条件、潜力和后盾,要力争以最快的速度把企业推向资本市场,用市场机制加快发展。

调研期间,市委副书记、市长魏新洪介绍了我市在企业上市方面所做的工作。一是积极营造良好的企业上市氛围。一方面,狠抓企业上市知识的普及,市财政专门拿出近40万元,在北京开办了企业上市及股权融资高级研修班,使我市30余家重点企业、20余个职能部门负责人从更高角度、更高层次上了解了上市融资在区域经济发展和企业生存壮大过程中的重要性和必要性。专

“俺想住进新社区”

——沁阳市 2012 年新型农村社区建设重点项目集中开工侧记



10月16日,王曲乡里村群众敲锣打鼓,庆祝新社区开建。(左图)10月16日,看着即将动工的新社区,怀庆办事处水北关村的村民笑得合不拢嘴。(右图)当天,我市王曲乡丰庆新城社区和怀庆办事处景和社区同时破土动工,共整合周边11个村庄,2.6万人将搬进新社区,可节约耕地3493亩。



10月16日,王曲乡里村群众敲锣打鼓,庆祝新社区开建。(左图)10月16日,看着即将动工的新社区,怀庆办事处水北关村的村民笑得合不拢嘴。(右图)当天,我市王曲乡丰庆新城社区和怀庆办事处景和社区同时破土动工,共整合周边11个村庄,2.6万人将搬进新社区,可节约耕地3493亩。

记者 邓晓芳

择地适值秋风劲,上梁正遇丰收年。10月16日清晨,一场秋雨滋润了怀川大地的每一寸土壤,空气中处处弥漫着浓郁的秋的气息。刚刚播下的小麦已展露出嫩嫩的小绿芽,那散发着泥土芳香的气味令人心旷神怡。

彩旗招展,锣鼓喧天。这里是沁阳市2012年新型农村社区建设重点项目集中开工仪式现场。当天,王曲乡丰庆新城社区和怀庆办事处景和社区两个万人新型农村社区同时破土动工。当天,焦作市领导李立江、牛越丽、刘东成及我市五大家领导魏新洪、毛文明、唐自立、张沁山等出席开工仪式。

此次开工建设的王曲乡丰庆新城社区位于城西城乡结合部。项目总投资9亿元,占地414亩,整合8个村庄,可容纳1.4万人,节约土地1700余亩;另一新型社区——怀庆办事处景和

社区位于北关村西北角。项目预计总投资6亿元,规划总建筑面积48万平方米,整合周边3个村庄。项目建成后,可容纳1.2万人,节约土地1793亩。

“现在村里要建设新型农村社区了,这是群众盼望已久的事情。到时候,俺们这些庄稼汉也能像城里人那样住进小区了。”里村村民陈东说。

“当初村干部挨家挨户做宣传,俺早就听说了,觉得好啊,节约大量土地,就盖房这方面能省下一大笔钱。”里村村民王占国说。

王占国今年59岁,家中有4亩地,除了种地,他还是里村汽车运输公司的员工。“一年能够挣个两三万吧。等新社区建好了,俺把土地流转出去,就能安心搞运输了。”对未来的生活,他的话里充满自信。

当天,市委宣传部官方微博第一时间发布了项目奠基仪式的现场消息,就引来网友的关注。当得知王曲乡丰庆新城社区整合的8个村庄中都有自己的家乡时,一位网友激动地表示:“太好

了,有俺们村啊,期待放假回家看到新变化!”

2011年,我市农民人均纯收入达到9519元,分别比全国、全省平均水平高出2542元、3019元,预计今年将突破万元大关。72.9%的农业劳动力从土地中解放出来,向二、三产业转移,单位劳动生产率大幅度提高。

“近年来,随着农村生活水平的提高,群众生活环境、基础设施相对滞后。我们期盼着有一天住上城里那样环境好、功能齐全的小区。通过积极考察,科学规划,精心筹备,盼望已久的新型农村社区今天终于开工了。”王曲乡里村党支部书记、村委主任李平均说出了大伙儿对新型农村社区的向往。

“我们致力于打造一个建筑错落有致,面积大小适宜,外观美观大方,内部经济适用,生态宜居的新型农村社区。乡村面貌实现从农村到社区的转变,人口实现由分散到集中的转变,公共服务实现由缺乏到完善的转变。”开工仪式上,王曲乡党委书记王跃东为村民描述了新社

区的未来。

两大新型农村社区的开工将助力沁阳新型城镇化建设。王曲乡丰庆新城社区建成后撬动2500亩怀西新城的开发,规划容纳总人口4万余人,将成为市区向西拓展的重要节点和吸引农民进城的主要安置地,成为“新型农村社区建设是城乡一体化结合点”的典型。

据了解,我市目前已启动建设袁屯、和谐家园、田园新城等11个新型农村社区建设项目,计划总投资26.3亿元,规划总面积达215万平方米,全部建成后可节地10872亩,节地率达到54.7%。

“仔细看了社区规划,各项设施都很到位。土地流转后,俺要去搞三产。”村民陈东已经在筹划新生活。



我市召开打击和处置非法集资会议

本报讯 (记者席志萍)10月17日,我市召开打击和处置非法集资会议。市领导魏新洪、冯以干、王六军、孙志勤、葛元彬等出席会议。市委常委、常务副市长栗爱民主持会议。

为了有效预防和打击非法集资,保护人民群众的合法权益,维护全市经济金融和社会稳定,我市召开了此次会议。会议总结了我市打击和处置非法集资工作的经验,对下一步的工作

进行了安排。

会议最后,市委副书记、市长魏新洪强调,要充分认识处置非法集资活动的重要性、必要性和紧迫性,加强预防和监测预警,建立健全及时的监控预警体系。加强宣传教育,引导公众加强法制观念,和对非法集资危害性的风险意识与识别能力。加强教育,使群众学会其他的理财渠道。各部门要通力协作,齐抓共管。

沁阳市 2012 年征兵工作会议召开

本报讯 (记者吴明)10月16日,我市2012年征兵工作会议召开,市领导栗爱民、罗宗华、市元锋出席会议。

市委常委、常务副市长栗爱民指出,今年适逢党的十八大召开,做好我市征兵工作意义特殊、责任重大。全市各相关部门要充分认清新形势下征兵工作的重大政治意义和现实意义。

栗爱民要求,要进一步提高思想认识,主动

作为。加大宣传力度,创新宣传手段,深入宣传现行征兵政策法规。严格落实征兵政策,严把应征青年的政治关、身体关、文化关、年龄关。全市各有关部门要采取有力措施,及时向社会公布征兵的条件标准和程序方法,公示预定兵人员名单,设立举报电话和举报信箱,接受社会监督。各级领导和征兵工作人员都要以身作则,严格落实有关廉政规定和征兵纪律。



10月16日,演员正在表演舞蹈《竹蜻蜓》。当日,我市举办的“唱响主旋律·引领新征程”喜迎十八大广场文化周活动拉开序幕。来自全市各条战线的700余名文艺工作者,将在一周的时间里,为全市群众送上了一场场文化盛宴,喜迎党的十八大。徐恒峰 摄

科学谋划 统筹推进 全面加快新型农村社区建设

中共沁阳市委副书记、市长 魏新洪

建设新型农村社区,是统筹城乡协调发展、从根本上破除城乡二元结构、推动城乡一体化发展的重大创举,对于发挥新型城镇化引领作用、推进“两不三新”三化协调科学发展具有重要的战略意义。近年来,我市按照“学明白、想明白、说明白、做明白”的要求,坚持高起点规划,高标准建设,高强度推进,新型农村社区建设取得了初步成效。目前,我市已启动新型农村社区11个,规划面积215万平方米,计划投资26.3亿元,已完成投资6.57亿元,全部建成后可节地10872亩,节地率达54.7%。我市探索的“353611”标准,上升为全省建设标准,写入《焦作市建设中原经济区经济转型示范市总体方案》。

一、站位全局,科学谋划新型农村社区建设。沁阳是一个工业经济占主导地位的城市,综合实力连续三年位居全省第四位,当前面临着发展与环境、建设与用地、保粮与增收,以及持续转型升级等压力。实际工作中,我们深深体会到,建设新型农村社区是破解这些难题的重要切入点和突破口,必须全力以赴推进。一是加强引导。建设新型农村社区,符合客观实际,符合农民期盼,但还有一个统一思想的过程,这个过程只能引导,不能强迫。我们在全市深入开展“学习省九次党代会精神,学习九论、新九论、十八谈、新十八谈”活动,并组织五大班子、各单位负责人和村街支部书记多次走出去,学习新型农村社区建设的做法和经验,进一步统一思想,形成共识。同时,研究制定房屋征收补偿、房屋产权、财政投入、涉农资

金整合、土地增减挂钩、社会保障等一系列让农民实实在在得实惠的政策,让农民看到美好前景,调动其积极性。二是理清思路。建设新型农村社区不能一哄而上、遍地开花,必须从实际出发,分步实施,重点突破。我们确立了“三集中(向中心城区、中心镇、产业集聚区集中)、五率先(城中村、城郊村率先,镇中村、镇郊村率先,产业集聚区城中村和干线公路边的村率先,集体实力强、领导班子硬、群众有积极性的村率先,能集中连片改造的村率先)”的原则,本着“成熟一个、启动一个、建成一个、展示一个”的思路,积极创造有利条件,加快推进步伐。三是明确目标。充分考虑农民生产生活、公共服务等因素,每个农村社区以15—20分钟服务半径生活圈或2平方公里耕作半径为目标,一期启动区原则上占地不少于50亩,聚集人口不少于8000人。在此基础上,进一步明确建设目标,就是从2012年起,利用3至5年时间,集中力量建设6个焦作市级试点、5个沁阳市级试点。

二、多措并举,全力加快新型农村社区建设。新型农村社区是新生事物,肯定会面临种种问题。我们坚持科学运作,有效运作,着力解决“规划怎么搞、社区怎么建、钱从哪里来”等问题,促进社区建设高效推进。一是坚持规划先行。今天的规划就是明天的发展。规划先行,能够避免低水平、防止走弯路。我们坚持把规划作为行动的先导,按照统筹城乡发展、推进城乡一体的要求,规划了一个40平方公里的中心城区、6个中心

镇、15个以上较大规模的农村社区,构筑了以城区为中心、以中心镇为支撑、以新型农村社区为基点的新型城镇体系,以此来统领新型农村社区建设。坚持以城市社区的标准规划建设农村社区,明确“五通六有两集中”标准(通四级公路、自来水、电、有线电视、宽带;有社区综合服务中心、标准化卫生室、连锁超市、文化活动室、科技文化活动中心、幼儿园;垃圾集中收集分类处理、污水集中处理),确保社区不落后、农民过得得好。坚持维护规划权威,所有农村社区建设项目,严格实行项目公示、规划审批、质量监督等制度,确保全市农村社区规划落到实处。二是坚持示范带动。选择试点,先行探索,积累经验,通过点上突破来带动全局,是建设新型农村社区的有效办法。我们以6个焦作市级试点社区为重点,因地制宜,分类推进,探索出了以袁屯社区为代表的多村合并型、以里村社区为代表的产业带动型、以秦庄等村为代表的整村搬迁型等建设模式,为全面推进农村社区建设提供了示范。三是坚持多方筹资。采取向上争取、财政奖补、部门帮扶、市场运作、金融支持、社会参与、群众自筹等办法,着力破解资金瓶颈。市财政每年设立1000万元专项引导资金,采取以奖代补的方式,给予资金扶持。建立涉农财政资金整合使用平台,按照“项目捆绑、渠道不乱、用途不变、集中使用、各计其功”的原则,对能够整合的涉农资金进行整合,集中投向农村社区。利用占补平衡、指标漂移政策,将乡村集约腾出的土地指标,置换到城市规划区,利用

中心城区的辐射带动作用,提高级差效益,将获得的土地纯收益用于农村社区建设。组建瑞源公司、丰庆村镇地产等投融资平台,撬动社会资金建设农村社区。四是坚持农民主体。将民主决策、民主管理、民主监督贯穿于社区规划、建设、管理的全过程。无论是规划、招投标还是施工建设,都严格按照“四议两公开”进行民主决策,让群众充分享有知情权、参与权、选择权、监督权,切实发挥农民主体作用,让农民成为农村社区建设的主力军。五是坚持常态推进。成立主要领导牵头的新型农村社区建设指挥部,实行“四个一”制度,每个社区都由一名县级领导分包、一个工作班子全程跟进、一套工作台账一管到底、一套考核标准奖罚到位,建立“周例会、月督查、季度观摩、半年讲评、年终考核”长效机制,调动各方力量加快农村社区建设。

三、互动联动,统筹推进新型农村社区建设。建设新型农村社区,不是一时之功,必须统筹协调,多方联动,一体运作。我们立足“三化”协调科学发展,着力促进“三化”发展有机融合、相互支撑。一是统筹推进社区建设和新型工业化协调发展。社区建设节约的土地,首先复垦为耕地,调剂为建设用地的优先满足社区建设,其余指标按40%用于工业、60%用于城建的原则,有偿调剂到产业集聚区、重点项目及城镇集中使用,打造百亿产业集群和千亿产业集聚区,为新型农村社区建设提供产业支撑,实现农民“居住新社区、就业家门口”。近年来,我市新上超亿元项目72个,完成投

资156.7亿元,集聚区连续两年跻身全省十强,16.4万农村劳动力就地就近就业。二是统筹推进社区建设和新型农业现代化协调发展。推广“农民合作社+土地流转”模式,提高农民组织化程度,促进农业发展方式向规模化、集约化、标准化转变,释放了大量农业劳动力,为新型工业化和新型农业现代化提供了强力支撑,实现了三者互动发展。目前,我市农民专业合作社总数343家,辐射带动农户6.8万户,土地流转面积8万亩,占家庭承包经营面积的23%。三是统筹推进社区建设和中心城区协调发展。社区建设节约的土地,部分置换到中心城区,为城市发展拓宽了空间,而城市功能的不断完善,又为土地指标漂移、提高级差效益创造了条件,从而实现了农村社区与中心城区的协调发展。近年来,我市累计投资40亿元,建设六路一中心、八路一园一中心等重点城建项目100余个,中心城区面貌焕然一新,吸引力、承载力、带动力大幅增强。

新型农村社区建设是一个大战略、大工程,既迫在眉睫,又任重道远。我们将按照卢展工书记莅焦调研讲话要求,按照焦作市委、市政府的决策部署,按照既定的总体规划,以更加务实的作风、更加有效的运作,建设环境优美、功能完善、名副其实的新型农村社区,让躬耕垄亩的农民过上像城里人一样的新生活,持续推进城乡统筹发展、“三化”协调科学发展,促进全市经济社会更好更快发展,为焦作建设中原经济区经济转型示范市做出新的更大贡献。