



居民医保可以转职工医保吗？

问题提出:李先生
问题陈述:我的一个亲戚原来没有工作，在社区办理了居民医保。现在，他找到了工作单位，单位答应给其办理国家规定的各种社会保险。请问，居民医保可以转职工医保吗？二者有什么差别？

行动记者:杜 玲
行动结果:就李先生的疑问，记者到市社会医疗保险中心进行了采访。据介绍，居民医保可以转为职工医保。但按照我市现行政策规定，参加居民医保与参加城镇职工职工基本医疗保险相互不视同缴费年限。

据该中心工作人员介绍，李先生的亲戚原来没有工作，属于非从业人员，参加了居民医保。现在找到了用人单位，属于有就业单位的从业人员，按照《社会保险法》规定，用人单位应为其办理社会保险，参加城镇职工基本医疗保险，按规定缴纳医疗保险费。

如何办理房产过户手续？

问题提出:马先生
问题陈述:我父亲有一套商品房，想过户给我。想问一下，该如何过户？
行动记者:许明霞
行动结果:针对马先生反映的问题，记者采访了市房产管理中心的相关工作人员。该工作人员说，办理商品房赠予程序需要的材料有：焦作市公证部门办理的赠予公证、房产证和过户双方的身份证。马先生带上这些材料首先到市房产管理中心测绘窗口进行登记，出测绘图纸，再到行政服务中心缴纳契税，开具地税免税单，最后双方到房产管理中心办理赠予过户手续就可以了。

年建新：甘当百姓贴心人

本报记者 杜 笠
本报通讯员 石凤磊

有这么一位民警，他时常为社区居民添衣送粮；他多次被上级调走，又被居民要求留了下来。他就是社区居民口中的好“年哥”——市公安局马村派出所安阳城八中队演马警务室社区民警年建新。20年如一日，他用汗水守护辖区平安，赢得了居民的真心爱戴。

初见年建新，他正在警务室里处理一起邻里纠纷，今年42岁的年建新，看起来却比同龄人显得苍老。说起年建新，演马社区上万居民无不竖起大拇指。



质监部门检查超市计量器具

本报讯（记者高小豹）“我们是市质监局的执法人员，现在对你们超市在用的电子秤进行执法检查，请配合。”昨日上午，在市人民路丹尼斯生活广场三楼超市，市质监局稽查大队执法人员对该超市负责人说明身份，随后对计量器具进行了监督检查。

在超市水果柜台前，执法人员

年建新的家在驻马店市遂平县，85岁的老母亲、智障的弟弟、妻子和孩子都在老家，他天天吃住在警务室。去年11月的一天，妻子打来电话说母亲病危，但此时年建新正在辖区排查不安定因素。为了安保工作，直到母亲去世，他都没能回家看一眼母亲。

提起年建新，辖区居民都会说：“他是个大好人，是咱百姓的贴心人！”

辖区孤寡老人张欢喜，退休后一直在九里山工人村北街居住，今年已81岁，身患高血压、白内障等疾病。多年来，年建新一直对他进行照顾。提起年建新，张大爷总是这样说：“我的亲人就是年建新，他

就是我的儿子。”

2008年的一天，一个居民到派出所办理户口时，得知年建新要调到其他派出所。第二天一大早，20多名居民就冒着大雨来到派出所，恳求领导不要调走年建新。在居民的挽留下，年建新最终还是留在了社区。

为了解决演马庄矿车辆随意停放的问题，年建新一方面每天安排2名巡逻队员在演马庄矿路边巡逻执勤，另一方面积极与矿保卫科协商。经过不懈努力，去年11月，一个大停车场建成并投入使用。

多年来，年建新先后荣获市人民满意社区民警、公安机关和谐警民关系建设“人民满意民警”、市优

秀人民警察、市委政法委“一树两争”先进干警等称号，并荣立个人三等功4次，受嘉奖1次，还是第二届焦作市志愿服务市长奖“十佳志愿者”。

说起这些成绩，年建新说：“社区居民高兴、辖区和谐安定，就是我最大的幸福。”他就是这样坚守着自己的岗位，把社区当成家，把居民当亲人，用爱心和真情为群众做好事、办实事，成了群众的贴心人。



昨日，武陟县公安局交警大队的民警在该县长途客运站利用展板向客车司机讲解交通新规。号称“史上最严厉的交通新规”今日正式实施，该大队制作300块展板、5万份宣传传单，出动105名民警，深入辖区客运站、大型企业、农村和驾校，向群众和司机讲解交通新规，以使新规得到更好贯彻执行。

文立新 冯小敏 摄

面、油等重要定量包装商品的净含量进行称量检查。

执法人员还对市山阳路一超市、丰收路一水果批发市场等超市、集贸市场在用的计量器具进行了监督检查。

“不能让群众的幸福缺斤短两。节假日期间，我们要求执法人员利用走亲访友的机会，对市场上的计量器具继续进行暗访。”市质监局稽查大队大队长聂同喜提醒，群众如果发现商家有违法使用计量器具的行为，可到市质监局稽查大队进行投诉。

Life

生活服务区

出行参考

电话订火车票可实现全国通取

为方便旅客购票、取票，今日起，铁路部门对电话订票取票时间和范围、互联网和电话订票起售时间、火车票预售期作出调整。其中，电话订火车票可实现全国通取。

自1月1日起，通过电话预订车票的旅客可凭订票时乘车人有效身份证件，到全国任一车站窗口或代售点换取已订车票，实现电话订票全国通取。同时，电话订票的取票时间延长12个小时，即当日12:00前已订车票于第二日12:00前取有效；当日12:00后已订车票于第二日24:00前取有效。

高招动态

郑州大学自主招生网上报名启动

郑州大学2013年面向全国自主选拔优秀高中生，网上报名已启动。自主招生测试将于3月10日进行，入选考生将分优秀和合格两个等级，优秀等级考生可加30分，合格等级考生可享受加10分的优惠。

即日起至1月16日，考生可登录“郑州大学招生网”(http://ao.zzu.edu.cn)进行报名。除网上报名外，考生还要准备书面申请材料，在1月22日前(以接收邮戳为准)寄达或送达该校招生办公室。

热点提醒

元旦假期谨防网络安全事件

元旦期间一些网络安全事件可能会频发，国家计算机病毒应急处理中心提醒用户小心谨防。

专家说，元旦期间是网上购物的高峰期，各种各样的网络钓鱼网站此时开始蠢蠢欲动，通过各种论坛、贴吧以及QQ等即时聊天工具发送虚假打折、赠送信息，诱惑电脑用户点击，用户一旦点击该链接就可能感染病毒，使得网上银行账号、密码面临被盗的危险。

国家计算机病毒应急处理中心建议计算机用户要特别对近期比较流行的病毒加强防范措施，了解这些病毒的基本特征，及时升级防病毒软件和防火墙，防范这期间出现的一些病毒和网络攻击事件。要对计算机系统进行全面检查，做好病毒的预防工作。关闭不必要的服务和端口，对不是必须开放并且可能对系统安全形成威胁的端口关闭或使用相应的工具进行实时监控及时发现可疑入侵。遇到可疑的邮件应立即删除。

利用MSN、OICQ等软件进行聊天的过程中，对收到的文件(网页地址链接、图片等)谨慎处理。

双剑合璧，中国人寿“福禄尊享”至尊版亮丽面世

万能险曾经是保险市场的宠儿，却转而沉寂。分红险作为一枝独秀的第一险种，亦风光无量。风水轮流转，曾经的明星产品们，如今都经历着市场的新变化：疲软的资本市场让万能险魅力大减，银行高收益理财产品对传统分红保险带来巨大的冲击。

在创新空间已非常有限的现状下，如何通过产品组合，形成新的产品销售合力，增加市场竞争力，成为各保险公司用心研究的内容。日前，中国人寿推出的“福禄尊享”至尊版，是其创新产品形态的新尝试。

至尊升级.....

2010年，中国人寿推出“福禄”系列的新产品——“福禄尊享”，其“两年一返还”的特点，立即吸引了消费者的注意，掀起热销风潮。

据了解，“福禄尊享”具有三大亮点：“2”——每两年返还一次生存金，认购越早，领的越多；“0”——保险费零风险，合同终止返还保费；“10”——生存金每次返还保额的10%，活到老，领到老，返还终身。同时，在保单生效规定时期后即可申请办理保单借款，解决客户资金周转不足的困惑。

作为一款“理财+保障+投资”的新型产品，客户可以享受“两年一返、固定收入”，符合消费者对保本有息兼保障的理财诉求和习惯，同时满足了消费者的保险保障和投资需求，成为返还高、受欢迎的一款分红型产品。

作为一枝独秀的产品，分红险近年来受到各家保险公司追捧和热推，市场围绕着生存金返还比例、返还频率作了大量的产品设计，保险产品的短期化趋势有所加剧，“两年一返”的快速返还型保险产品成为市场主打。创新空间有限，分红产品的红利、累积息金演示受制于监管规定，分红险如何做出新文章？

中国人寿产品开发部门有关负责人表示，保险公司需要通过产品组合，增加产品收益水平，较好地平衡价值、规模、费用三者的关系，才能聚焦经营重点，形成销售合力，增加市场竞争力。

国寿福禄尊享至尊版组合计划

福禄人生

来自尊享之选

中国人寿在上市十周年之际，采用分红与万能相结合的方式，推出新一代福禄尊享至尊版组合计划，让您实现财富的快速累积，助您开启尊贵生活，成就财富人生。

中国人寿 CHINA LIFE

相知多年，值得托付

www.e-chinalife.com 9.5519

● 两年一返 终身领取

● 身故给付 财富传承

● 双重保障 三种增值

● 尊享人生 从此开始

● 分红万能 收益多多

● 多样选择 灵活领取

额，还可以部分领取个人账户内的资金，相当于在保险公司建立了一个既能提供风险保障，又可以随时存取的个人账户，可以满足客户自由支配个人财富的需求。

“福禄尊享”至尊版无疑是对分红险和万能险各自优势和特点的融合，满足了客户的双元化需求。

五大亮点.....

“福禄尊享”至尊版具有五大亮点：

其一是最大限度地提升客户收益，收益更可观，一言以概之：一份投入、两个账户、两重保障、三次增值、多重选择、无限领取。

其二是客户缴费和支取更加灵活。客户可以根据需要，随时支取，既可以部分领取，也可以月月领取，免收账户管理费和保障费用。

其三是让产品兼具分红产品和万能险的优点，具有分红险的稳健和万能险的收益，“瑞盈万能险”增加了客户享受分红产品收益的一种方式，多了一种选择。

其四是具有快速返还、终身返还的特点。每两年返还的生存金，还可以进入万能账户复利计息；年年还有分红，每年分红可以复利计息；活到老、返到老，返还终身。

其五是万能账户具有保底收益，账户里的生存金最低保证为每年2.5%的收益，上不封顶，可使资金二次运用，让其增值。

据了解，在目前市场由39家保险公司推出的200多款万能险产品中，中国人寿的结算利率水平处于行业优势地位。

中国人寿焦作分公司恭祝全市人民新年快乐