

为 22 万职工撑起安居的晴空

——市住房公积金管理中心 2012 回眸之归集扩面篇

本报记者 丰舒雅
本报通讯员 郎昆

全年新增开户单位 384 家,新增职工 33968 人——日前,市住房公积金管理中心在归集扩面工作中交上了这份漂亮的答卷。截至去年 12 月底,我市累计缴存单位已达到 3238 个,缴存职工共有 223421 人,覆盖面达到 78.2%,比去年增长了 10 个百分点。

2013 年开端,回眸刚刚过去的 2012 年,住房公积金归集扩面的压力、责任和担当再一次让人感动。

多渠道、全方位宣传,让惠民政策家喻户晓

了解政策,才能更好地享受政策。如何让广大职工知晓住房公积金这一惠民政策?一年来,市住房公积金管理中心工作人员深思熟虑,不辞奔波,想方设法扩大宣传的广度,强化宣传的深度。

借助媒体宣传。通过《焦作日报》、广播电台、市政府网站、公积金中心网站等媒体,该中心从不同层次、不同角度宣传住房公积金制度、政策、业务和市政府要求。通过广播电台交通台,设立“公积金时段”,每天分上午、下午两个时段播出宣传内容。与移动通信、电信公司联合发送宣传住房公积金的公益短信 72 万条。同时,利用住房公积金网站、行风效能热线、市政府网站、山阳论坛等媒体开展宣传。

走进社区和商场。该中心工作人员牺牲休息时间,利用节假日、双休日,在人群中穿梭,在商业区和社区摆放咨询台和展板,开展宣传咨询和公益服务活动,先后走访社区 20 个,发放宣传资

料 5 万份,接受咨询 6000 余人。

深入企业宣传。该中心印制了“给企业负责人的一封信”和“25 家企业联合倡议书”等,先后向企业负责人、财务负责人寄发宣传资料 326 份,深入 200 余家企业反复开展宣传工作,使企业对建立住房公积金制度的思想认识得到了转变。

通过银行网点宣传。利用受托银行分布在全市的 251 个营业网点阵地,在网点门头电子显示屏和营业厅内液晶电视上滚动播出住房公积金宣传内容,使受托银行利用自身点多面广的优势广泛开展宣传工作。

向基层延伸,让惠民政策阳光普照

住房公积金取之于民,用之于民,造福于民。

为保障广大职工依法享受公积金制度,市政府专门出台了关于扩大住房公积金制度覆盖范围工作的实施意见。该中心与各市区政府密切配合,层层发动,深入宣传贯彻相关文件精神,有力地促进了县域住房公积金扩面工作的开展。目前,6 县市区有 4 县市区提高了财政供养人员公积金缴存比例,其中沁阳、孟州将比例由 5% 提高到了 12%,武陟、修武由 5% 提高到了 8%;孟州、武陟、修武、沁阳全部为特岗教师建立住房公积金账户。孟州、武陟、温县乡镇卫生院全部建缴,孟州市公立医院全部建缴。各县市区自收自支事业单位和民营非企业单位部分建缴。

与此同时,该中心加强与部门之间的协调联动;与市教育局成立联合督查组,对六县市区教育系统民办学校公积金建立情况进行督察,促进全市教育系

统普遍建立住房公积金,并有 17 家民办

学校近 700 人开户缴存公积金;与市住建局联合下发《关于全市住建系统全面推行住房公积金制度的意见》文件,对各个建筑施工单位进行摸底排查,督促未建单位尽快建立住房公积金;与市旅游局制订缴交方案,促使全市导游和讲解员建立住房公积金;与市委组织部、市财政局协商,出台了全市大学生村干部建立公积金的具体意见,采用财政补贴一半的方式,为全市 932 位大学生村干部建立了住房公积金制度。

截至去年 12 月底,全市当年共归集住房公积金 87547 万元,其中市区归集 64985 万元,县市区管理部归集 22562 万元。

这一个一个看似枯燥的数字,却为我们市广大职工住房保障增添了无穷的生机与活力,是一个个家庭温馨幸福的源泉。

用真情,巧执法,促惠民政策开花结果

为确保行政执法工作法制化、规范化,去年 3 月份,该中心制定出台了相关制度,对行政执法按照单位违法的时间、程度,严格划分了处罚标准,为执法提供了详细的政策依据。

在规章制度保障的前提下,该中心执法科与相关职能部门沟通联系,摸清了未建、漏缴、欠缴单位底数,共筛选确定 212 户目标企业、9 个目标行业和 3 个重点目标区域。此后,该中心定期召开扩面工作形势分析会议,对企业单位分类梳理,培育典型、重点突破,并实行人性化管理,根据企业经营状况,按照低水平、广覆盖的原则,分为全员建立、部分建立和最低缴存标准建立三个层次,使这项工作能够推得动、辅得

开。

对于有条件但拒不建缴的企业,该中心加大执法力度,采取了定期督察通报、媒体公开开展情况、媒体曝光等措施,对 122 个单位进行执法工作,下达《责令限期改正通知书》82 份、《行政处罚告知书》35 份、《行政处罚决定书》10 份。

据不完全统计,该中心工作去年先后深入到企业 6903 次。一次次碰壁、一次次争取,多数企业负责人思想认识得到转变,给予了配合与支持。去年 12 月份,该中心修武管理部工作人员为了说服邮镇第二卫生院为职工建立公积金,连着跑了三四趟。当他们第四次顶着寒风、骑摩托车赶到距县城 5 公里外的卫生院时,终于把该卫生院负责人感动,当场备齐了开户资料,并直接给工作人员开好转账支票。

如今,回想起当初情形,该管理部负责人说:“回来的路上,我们冻得直打哆嗦,心里却是非常高兴。因为这个单位是我县卫生行业最后一个开户单位,现在我县卫生行业近 1000 名职工已经全员建立了住房公积金制度。我们成功地得到越来越多的职工撑起安居的晴空,他们的住房梦想也正一步步变为现实!”



住房公积金
咨询电话:3388333
3388344
投诉电话:3388309
焦作日报社 联办
焦作市住房公积金管理中心 办

金融机构协商,在某种情况下进一步降低公积金的贷款利率。相应的,公积金管理中心的机构和职能也应作出一定的调整。”(转自《住房保障与住房公积金报》2012 年 12 月 20 日)

外埠新闻

人民日报肯定各地公积金改革

针对全国多地调整公积金政策的举动,人民日报近日在题为《地方先行,寻路公积金改革》的报道中,对今年年初以来全国多个城市调整公积金政策给出评价:“地方的这种政策调整,逐渐为进展

缓慢的全国公积金制度改革绘出大方向。”

这份党中央机关报还称,现行的《住房公积金管理条例》修订工作已持续了一段时间,有望明年正式公布。“条例的

修订应着眼于简化公积金办理手续,降低公积金贷款门槛,缩短审批的时间。同时在一定条件下,适当降低公积金贷款的首付比例,提高公积金贷款额度,并适当延长公积金的贷款年限等。此外,应与

新交规引发争论不是坏事

□沙元森

针对新交规的所有争论都是有益的谏言,观点的碰撞可以促使群众深入思考交通安全问题,反省自身不规范、不文明的驾驶行为。争议不断,恰恰凸显了各方正在积极参与的“磨合”过程,争论不是坏事,更不是终点。

发的新交规能否收到利民出行的良好效果,仅靠通知或命令是不够的,必须做更加细致和耐心的工作。

日前,公安部交管局加发了通知,要求各地交管部门对目前违反黄灯信号的,以教育警示为主,暂不予以处罚。透过一场众声喧哗的“闯黄灯”之辩,我们看到了一个社会沉甸甸的民意分量和相关回应民意的态度变化。

对交管部门来说,针对新交规的所有争论都是有益的谏言,争论可以促使群众深入思考交通安全问题,反省自身不规范、不文明的驾驶行为,其中的一些具体建议也有助于相关法规的修订和完善。面对群众对新交规

个别规定的理解,也不能全归结为法规意识的淡薄,比如同样是新规定,对开车打手机和不系安全带的严厉处罚就得到了绝大多数人的支持。虽然群众的常识未必绝对正确,但也绝不能漠视群众基于常识作出的判断,有关部门在制定关系公众利益的法规时应该有更加开放的姿态。

公安部的数据表明,新交规实施首日,一些城市接报的交通事故数量比前一日有显著下降,这可能坚定了交管部门严格执法的决心。有法可依确实是建设法治社会的基本要求,新交规既已实施,各地确有必要以统一的执法尺度规范驾驶行为。除此之外,公安交管部门还应考虑后续可能出现的诸多问

题,以便及早防范和应对。任何法规的实施都不能脱离社会现实,要让新交规在执行当中取得最大的实效,交管部门还应作更详细的解释,做更充分的配套工作。现在,不少城市的交通都有划线不清、信号混乱等缺点,给群众出行增加了很多违规“陷阱”,如果在这样的交通环境中片面强调执法的严格,不免会给人留下“严以待人、宽以律己”的印象。目前,仅靠几个城市在节假日获得的数据还不足以完全体现新交规的效果,交管部门仍应以务实的态度跟踪研究,及早解决群众无心违法却难以避免的尴尬。新交规的实施已经证明,法规总要适时而变,今天发现问题就有利于将来解决问题。

新交规实施数日争议不断,凸显了一个各方正在积极参与的“磨合”,将来的修正和取舍应当以长期观察的事实为依据,而不是看准的地位更高或谁的音量更大。总之,今天的争论不是坏事,更不是终点。

兰考火灾事故通报的文风怪诞

□新华社记者 鹿永建

文风就是作风,文风就是党风,文风也是各级党政负责人以什么样的态度对待民生问题的试金石。

河南省开封市兰考县“一四”火灾事故的情况通报 1 月 5 日通过多种渠道公布,在七个幼儿逝去的沉痛事实面前,通报的文风更显怪诞。

一场事故的通报,相当程度成为有关领导的功劳簿。不但有市县领导“高度重视”“重要批示”,还有各级领导“亲赴现场”“亲临兰考指导工作”“亲临一线”,其居高临下、自证有功的味道跃然纸上。

说到袁厉害收养弃婴这个要害,通报难觅当地政府对残弃儿的责任担当,却历数自愿献爱心二十多年的公民袁厉害的不符合收养条件。旁观者其不可为而为之,政府倒像旁观者了。

正如有人所说,如果没有袁厉害的爱心和持续,她收养的多名弃

儿或许不等火灾早已没命。她补充当地公办福利院之缺,是任何人都不能否认的事实。有关方面没有直说默许民间爱心人士是好心犯错误,却清楚地告诉世人,政府部门“监管不力、有意宽于管理”是工作的漏洞所在。照此推论,如果有关部门加强监管、不宽于管理,这些孩子很可能无人收养、无人觉察地先后死去,就不会集中死于火灾。这是何等冷酷的逻辑。

文风就是作风,文风就是党风,文风也是各级党政负责人以什么样的态度对待民生问题的试金石。干部改变外在的文风,其实要有内心的改变;只有真正把自己当成人民的仆人,以为人民服务为自觉追求,而不是当官做老爷,才能改变八股文风,去掉居高临下的作风。期待有关地方干部意识到自己思想深处的不足,承认工作的巨大差距,担起人民赋予的责任,抓紧学习研究,改文风变作风,减少类似悲剧发生。



赶场

岁末年初,中国大小官场普遍遭遇“吃”的问题。尤其是在习近平总书记一行新年伊始赴河北农村考察饭菜只有名副其实的“四菜一汤”,且不喝酒的垂范下,中共高层在“吃”上刮起的政坛清风再次令人耳目一新。

长期以来,“行贿受贿要不得,吃吃喝喝没问题”的观念在中国官场文化中占据主流。吃请风行,不仅给各级财政造成极大浪费,也给请方和被请方带来非常大的压力。

王俊平 作(新华社发)

问题提出:薛女士
问题陈述:我老公在郑州工作,我在焦作工作,我们要在郑州买房,请问我能在焦作缴纳的住房公积金吗?

行动记者:丰舒雅
行动结果:市住房公积金管理中心有关负责人答复,薛女士提供相关购房手续,可以用她的住房公积金在郑州买房,但提取最高额度不超过其住房公积金账户余额的 80%。同时该负责人指出,对于异地购房,职工只能提取住房公积金余

额,但不能申请住房公积金贷款。具体详情请咨询该中心服务电话 3388311 或 3388322。



“贺年卡通缉令”试图用温柔的语言来诠释社会温情的一面。但人性化执法不可“庸俗化”,更不可“软化”,太“罗曼蒂克”就有贻笑大方之嫌了。

日前,江苏省常熟市公安局官方微博“常熟公安”在微博上发帖道:“潜逃在外的亲们,还漂着呢?要过年啦,回家吧!投案有大礼包哦~@常熟公安通缉以下 12 名逃犯,请知情人与常熟市局刑警大队联系,提供线索并抓获的奖励人民币 1000 元。联系人:薛警官(0512) 52332390。”(1 月 5 日《现代快报》)

近年来,公安机关在缉凶追逃上想了不少点子,动了不少的脑筋,这是以“打击犯罪保一方平安”为己任的人民警察与时俱进,工作方法的创新,思路的开阔,也是一种进步。从南京“三国杀”通缉令,到烟台市公安局的“淘宝体”追逃等,直到如今的“贺年卡通缉令”,都赢得了舆论一片叫好声。公众认为这是“希望通过这种‘温情牌’,打动逃犯本人;另一方面通过引起广大网友的关注,对逃犯本人造成压力,促使其前来投案”的人性化追逃。

当人们都在叹息“陌生人时代”的冷漠时,人们试图用温柔的语言来诠释“以人为本社会”的温情一面,力求用一层温情的面纱,将冰冷的人际关系解冻。从这点来说,也不失为以人为本社会的合理选择。

但是我们也不能过分依赖不管黑猫白猫逮着老鼠就是好猫的“经验主义”来看待一切事物。我们需要用政策感化在逃犯,可以用人性化语言的感召力来唤醒逃犯良知,以期督促其悬崖勒马,回头是岸。但是追捕逃犯不是生意场,是法律与邪恶的较量。过于温柔的语言,用在生意场上或许能感动几个“上帝”,但是,特定环境下,一把钥匙只能开一把锁,温馨语言也不可滥用。否则不仅有失严肃,而且显得不伦不类,也有违常理。

尤其是打击犯罪的追逃工作,是一件非常严肃的事,抓逃不是请客吃饭,不是做文章,不是绘画绣花,没有什么礼教,神圣的法律应是对犯罪的震慑,而不是哄人的诱骗和不得体的乱“亲”。逃犯本身也是一种罪犯,“贺年卡”是向他们祝贺新年吗?依法打击犯罪,靠的是法律威严和政策的感召力。如果贺年卡的一声温情就能发挥“追逃”的作用,那么,追逃也太“罗曼蒂克”、太简单、太理想化了。

追捕逃犯不是生意场,是法律与邪恶的较量。打击犯罪虽然需要人性化执法,但人性化不能“庸俗化”和“软化”,它需要法律的“刚性化”。正所谓法严人思善。如果“贺年卡”或者“淘宝体”等能在缉凶追逃中发挥神力,那么用“相声体”“美女体”追逃是否能发挥更大的作用?逃犯投案自首,很多时候是出于法律的震慑力、政策的感召力,绝不是“淘宝体”上的一声“亲”、贺年卡上的温馨话就能唤回来的。

网友们对这种“贺年卡追逃”感到有“亲和力”,但逃犯对“贺年卡”未必就有好感。网友不是逃犯。从心理学角度讲,如果“贺年卡”对逃犯过分“亲热”,也许会使他们感到这是一种“陷阱”,反而心生不安全感和不敢回头。我认为,假如没用“贺年卡通缉令”追逃,或许会有更多的逃犯投案自首。因此,随意夸大“贺年卡通缉令”的追逃作用有贻笑大方之嫌。

「贺年卡通缉令」不过是「搞笑版」的神话

□左崇年