焦作日报
Financial and Tax Weekly
第 154 期
2013 年 2 月 7 日
星期四

焦作日报社
焦作市财政局
焦作市国税局
焦作市地税局
联办

财税周刊

特约统筹：张继东 王亚平 石玉富
编　　辑：金桂香 刘会琴
组　　版：杨保星
校　　对：梁秋菊
财税周刊热线：8797000

□财税资讯

解放区国税局
抓好组织收入实现首月开门红

本报讯（通讯员**邱利珍**）今年年初以来，解放区国税局根据市国税局下达的目标计划，统一思想，细化责任，抓大管小，摸清底数，抓早抓好组织收入工作。

该局一是早布置、早实施，细化行业，分门别类，责任到人，逐户落实，加强一般纳税人和小规模纳税人所得税年报及零低申报工作；二是对重点税源企业、纳税大户进行入户调查，详细了解税源信息，尤其是企业所得税纳税大户要求逐户进户辅导，将政策宣传到户，提高所得税预缴比例，督促企业税款均衡入库；三是评估与稽查有机结合，各业务科室联动，拓宽选案面，分等级评估和稽查，做到有的放矢、抓大不放小，全面实施评估和稽查。

截至 1 月 18 日，该局共组织入库税收收入 5630 万元，与去年同期相比增长 32.6%，增收 1383 万元，占全年税收任务计划的 11.9%，超时间进度 3.6 个百分点，提前 13 天实现了首月开门红。

沁阳市国税局
一月份征收车购税 472 万元

本报讯（通讯员**马道洲、樊冬**）由于喜迎春节，沁阳车市火爆。笔者昨日从该市国税局纳税服务大厅了解到，1 月份，该局共征收入库车辆购置税 472 万元，比去年同期增长 74.17%，增收 201 万元；销售车辆 798 台，比去年同期增长 50.28%，增加 267 台。

该市在节前突击购车的冲击下，1 月份车市延续去年 12 月份的火爆行情，加上消化一部分年前积压下来的购车数量，各类车辆销售量大增，车购税征收金额随之大幅度上升，征收金额和数量出现剧增，全月日均征税超 15 万元，完成月计划指标数的 126%，占全年计划指标数的 18%。

解放区地税局
加强春节期间发票管理

本报讯（通讯员**王书军**）春节期间是餐饮业等纳税人使用地税普通发票的高峰期。为确保纳税人正常业务所需发票，解放区地税局针对往年节前发票领购、使用中容易出现的各类问题，采取措施加强发票管理，确保发票使用规范、税款足额入库。

该局针对节前发票管理上的领购不及时、使用不准确等难点问题和薄弱环节，对新办企业和重点纳税人进行办理税务登记证、领购发票以及各种涉税问题纳税辅导；针对春节期间用票量加大的情况，简化发票领购流程，加大发票供应力度，并对节前发票领购时间开展短信提醒服务，确保纳税人发票使用不断档；严格执行财政部和国家发改委联合下发的《关于公布取消和免征部分行政事业性收费的通知》和省地税局下发的《关于取消发票工本费有关事项的通知》文件精神，自 2013 年 1 月 1 日起发售发票时一律免收发票工本费；加强对发票领购、开具、使用、缴销等工作的管理，防止以节日为借口随意、无序发放发票，对节日期间停、歇业户，严格执行发票管理规定，防止虚开、混开等问题发生，同时按期组织税务人员对管辖业户进行暗访，对违规使用发票行为严格处罚。

马村区国税局
召开座谈会征求意见

本报讯（通讯员**毛国利、张尧**）为进一步优化纳税服务，2 月 1 日以来，马村区国税局分别邀请特邀监察员、行风评议员和企业界代表召开座谈会，广泛征求意见，找出工作中存在的问题并加以改进。

该局邀请特邀监察员、政风行风监督员和企业代表与国税干部面对面座谈，恳请他们提意见和建议。座谈会上，大家纷纷发言，对如何搞好税收服务工作提出了很多好的意见和建议。同时，国税人员认真听取了纳税人对国税部门税收征管、依法治税、廉政勤政、服务态度、办事效率、公平税负等情况的反映，接受企业特邀监察员有关税收疑难问题的咨询。该局领导面对面解答他们提出的税收疑难问题，专人记录纳税人提出的意见和建议，然后对照和反思，逐条逐项进行整改。

山阳区国税局
加强节前廉政教育

本报讯（通讯员**李海涛、闫翔宇**）在新春佳节即将到来之际，山阳区国税局采取措施，加强节日廉政教育，筑牢拒腐防变思想防线。

该局为做好节日廉政工作，组织中层干部认真学习党风廉政各项规定，向全体员工发送廉政短信，提醒大家廉洁过春节；利用班前会时间，灵活安排人员，采取“接力棒”形式，带领大家一起学习《税收违法违纪行为处分规定》，要求全体员工不准借机请客送礼，不得收受纳税人的礼金、礼品及有价证券，不得接受纳税人的邀请及借用纳税人车辆外出旅游等，对有禁不止、顶风违纪的，一经查实，坚决给予严肃处理，并按照党风廉政建设责任制的规定，追究有关责任人员和领导的连带责任。

武陟县龙源镇东仲许村村民正在看该村 2013 年粮食直补公示榜。为做好 2013 年粮食补贴发放工作，近日，龙源镇财税所积极组织各村对 2013 年粮食直补和农资综合补贴资金进行了公示，主动接受群众监督。　　刘　欣　麦　青　摄

解放区
拨付 600 多万元　确保困难群众过春节

本报讯（通讯员**分子、许艳**）为确保困难群体欢度新春佳节，近日，解放区拨付 600 多万元财政资金，向全区 1.6 万名群众送温暖。

该区及时发放一次性生活补贴，为全区城乡低保对象发放春节前一次性生活补贴金，城市每人按 300 元标准发放，共计 3404 户 6075 人，发放金额 182.25 万元；农村每人按 200 元标准发放，共计 130 户 207 人，发放金额 4.14 万元。同时，该区提前发放 1 月份和 2 月份城乡低保金，共计 3529 户 6269 人，发放城乡低保金 221.6101 万元。其中，城市低保金 217.9868 万元，3399 户 6062 人；农村低保金 3.6238 万元，130 户 207 人。在此基础上，该区为全区城乡低保对象增发一个月城市低保金，共计 3534 户 6282 人，发放金额 110.9643 万元。其中，城市低保金 109.1524 万元，3404 户 6075 人；农村低保金 1.8119 万元，130 户 207 人。该区购买面粉 1539 袋、大米 1111 袋、油 1190 桶、棉被 240 条，共救助困难家庭 2700 余户，发放救助资金 45 万元，并为辖区内因病、因灾生活困难的家庭人员发放特困救助金 5 万元，受益家庭共 200 户。

该区还对定点医院实施补助，为辖区内因病住院已参加同步结算的低保对象、因家庭困难无力支付住院费用的人员实施二次救助的定点医院实施资金补助，共补助对象 340 人，补助金额 26.07 万元；对辖区内患大病重病特困家庭人员发放一次性医疗救助金，共计 206 人，36.53 万元。

今年年初以来，武陟县地税局城关分局深入企业开展“一企一策”个性化税收辅导服务，当好“税政保姆”。图为 2 月 5 日该分局税务人员在群星房地产开发有限公司了解房产开发、销售等运营情况。　　冯培林　摄

今年年初以来，修武县地税局以纳税人需求为出发点，深入企业和个体工商户纳税人中沟通交流，了解纳税人的需求，改进和优化纳税服务，促进税收征纳关系和谐。图为 2 月 4 日该局方庄税务所税务人员在辖区一旅行社征求纳税人意见。　王玉红　浮春花　摄

春节前夕，适逢 2 月份例征期间，领购发票、代开发票和申报征收业务集中、办理量大，孟州市国税局办税服务厅窗口人员坚守岗位，优化服务，落实各项服务措施和制度，确保各项涉税业务在节前正常开展。

李晓芳
刘小艳　摄

市地税直属分局抓纪律促廉洁

本报讯（通讯员**何茜**）在新春佳节即将来临之际，市地税直属分局狠抓工作纪律和廉洁自律工作，重申规定，严格落实。

该分局要求全体干部深入贯彻落实中央“八项规定”，严格遵守《廉政准则》，增强廉洁自律意识，自觉抵制各种不良风气，坚决杜绝借节日之名迎来送往，对有令不行、顶风违纪的，将按照相关条规严肃查处；举行以“自查自纠、防范风险”为主题的座谈会，增强干部的法纪、廉政意识；通过走访企业、发放测评表等形式，广泛听取社会各界对党风廉政和政风行风方面的意见和建议，并在办税大厅等服务窗口设置廉政监督举报箱，不断加强外部监督；开展廉政教育进家庭、廉政文化进家庭、廉政监督进家庭活动，将廉政工作领域延伸到职工家庭，向干部家属发放廉政倡议书，让家属做好提醒工作，树立税务干部良好形象；要求干部严守工作纪律，遵守服务规范，克服急躁情绪，搞好节前坚守，不定期对各个科室的到岗情况进行抽查，对无故离岗干部进行通报。

□财经要览

家政服务、大众化早餐工程等可获中央专项资金扶持

新华社北京 2 月 6 日电（记者**韩洁、徐蕊**）今后家政服务、大众化早餐工程、社区商业等民生商贸服务业项目可获中央财政专项资金扶持。

财政部、商务部日前联合印发修订后的《中央财政促进服务业发展专项资金管理办法》，明确中央财政从公共财政预算资金中安排专项资金，用于支持商贸流通领域服务业项目的建设和发展。

根据办法，专项资金由财政部门会同商务主管部门管理，重点支持五方面项目建设、改造和发展：一是民生商贸服务业项目，包括家政服务、大众化早餐工程、社区商业等；二是与生产流通直接相关的服务业项目，包括生产生活资料商贸物流、酒类流通追溯、品牌促进、电子商务、屠宰企业升级改造及屠宰监管技术系统等；三是与节能减排、环境保护相关的服务业项目，包括再生资源回收利用、报废汽车回收拆解、二手车流通、旧货流通、流通领域节能减排和绿色低碳流通体系建设等；四是与公共服务直接相关的项目，包括市场监管、市场监测、商贸服务行业统计、应急调控等；五是其他经财政部、商务部确认的商贸流通领域服务业项目。

办法明确规定，专项资金以补助、以奖代补和贴息等方式安排到具体项目，采取补助方式的，除必须由财政负担的公益性项目外，对单个项目补助额不超过项目总投资的 30%；采取以奖代补方式的，用于对已竣工验收项目予以补助，对单个项目补助额不超过项目总投资的 30%；采取贴息方式的，对上年实际发生的银行贷款利息予以补贴。贴息率不得超过同期中国人民银行发布的一年期贷款基准利率，贴息额不超过同期实际发生的利息额，贴息年限最长不超过 3 年。

财政部发文
将从六个方面扶持农民合作组织

新华社北京 2 月 5 日电（记者**韩洁、徐蕊**）今年中央一号文件明确提出要大力支持发展多种形式的新型农民合作组织。财政部 5 日对外表示，今后将从农业补贴、农业社会化服务等六个方面加大对农合组织的扶持力度。

农民合作社是带动农户进入市场的基本主体，是发展农村集体经济的新型实体，也是创新农村社会管理的有效载体。

为贯彻落实中央一号文件精神，支持提高农业生产组织化程度，加快促进农业生产经营体制创新，财政部日前专门印发了《关于支持农民合作组织发展促进农业生产经营体制创新的意见》。

《意见》提出，要按照坚持以家庭承包经营为基础、自愿民主、市场调节、因地制宜、整合统筹、绩效导向的六项原则，做好财政支持合作组织发展工作，力争到“十二五”时期末，培养一批经营规模大、运作机制新、产业基础牢、带动能力强、产品质量优、民主管理好的合作组织，实现农民参与合作组织的比例明显提高、合作组织可持续发展能力明显提升、与农户利益联结机制明显改善、参与农户收入水平明显提升的目标。

财政部指出，将积极推动支农项目与合作组织对接，着重将在田间地头、农村社区以及需要有组织、规模化、成片推进的项目，优先让符合条件的合作组织参与申报和实施。

财政部门将从农业补贴、农业农村基础设施、农业产业发展、农业社会化服务、农产品流通、农村人才培训六个方面对合作组织予以支持。鼓励龙头企业与合作组织更多地开展联系和合作，推广完善“农户+合作组织+龙头企业”等多种有效经营方式。

此外，还将推动支农项目资产移交合作组织，建立健全项目资产管护机制，增强与成员之间的利益联结。

中央财政累计安排农机补贴 744.7 亿元

农机购置补贴实施 9 年来，中央财政共安排补贴资金 744.7 亿元，带动地方和农民投入 2187.9 亿元，补贴购置各类农机具 2272.6 万台（套），受益农户达到 1822.5 万户，取得了利工利农、一举多效的好效果。

为确保今年农机购置补贴廉洁高效规范实施，农业部、财政部从五个方面对补贴政策进行了修改完善，包括倡导各省继续开展“全价购机、县级结算、直补到卡”资金兑付方式试点；强化信息公开，接受社会监督；按照“有进有出”原则，对全国农机购置补贴机具种类范围进行微调，由 12 大类 46 个小类 180 个品目调整为 12 大类 48 个小类 175 个品目；进一步突出补贴重点，优化农机装备结构；进一步建立健全联合监管机制，严惩违规行为。

（来源：中国财经报）

纳税知识问答

夫妻离婚后房屋转让如何计算个税
——税务总局纳税服务司解答纳税咨询热点

新华社记者 何雨欣 侯雪静

夫妻离婚后房屋转让如何计算个税？居住地与户籍地不一致如何缴纳个税？大病医疗保险金是否可以在个税税前扣除？近日，国家税务总局纳税服务司针对近期纳税咨询热点进行了统一解答。

夫妻离婚后，共同拥有的一套房屋归属于另一方，该方将房屋转让给他人，请问应如何计算个税？

纳税服务司介绍，个人转让离婚析产房屋所取得的收入，允许扣除其相应的财产原值和合理费用后，余额按照规定的税率缴纳个税。

如果取得了一笔偶然所得，发放所得的单位未代扣代缴，而且居住地与身份证上的户籍所在地也不一致。请问，应该在哪里申报缴纳该项目的个税？

纳税服务司介绍，除规定情形外，纳税人应当向取得所得所在地主管税务机关申报。因此，上述个人应该向取得所得的所在地地税机关申报缴纳个税。

大病医疗保险金是否可以在个税税前扣除？

纳税服务司介绍，个人缴纳的大病医疗保险金不可以在个税税前扣除。

“单位为个人缴付和个人缴付的基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、住房公积金，从纳税义务人的应纳税所得额中扣除。大病医疗保险金不属于个税法实施条例里列举的基本保险类，由于目前未有相应的政策规定，因此不允许在个税税前扣除，需要并入个人当期的工资、薪金收入，计征个税。”纳税服务司还介绍。

股民个人从证券公司取得的交易手续费返还收入，是否需要缴纳个税？

纳税服务司介绍，股民个人从证券公司取得的交易手续费返还收入、回扣收入，应按“其他所得”项目缴纳个税，税款由证券公司在支付收入时代扣代缴。

社保将一次性伤残补助金和一次性工伤医疗补助金支付给企业，企业再支付给个人。请问这部分补助金是否缴纳个税？

纳税服务司介绍，根据规定，对工伤职工及其近亲属按照规定取得的工伤保险待遇，免征个税。工伤保险待遇，包括工伤职工按照规定取得的一次性伤残补助金、伤残津贴、一次性工伤医疗补助金、一次性伤残就业补助金、工伤医疗待遇、住院伙食补助费、外地就医交通食宿费用、工伤康复费用、辅助器具费用、生活护理费等，以及职工因工死亡，其近亲属按照规定取得的丧葬补助金、供养亲属抚恤金和一次性工亡补助金等。

“个人取得的一次性伤残补助金和一次性工伤医疗补助金如符合上述规定的，免征个税。”纳税服务司还介绍。

个人转让新上市公司限售股如何缴纳个人所得税？

纳税服务司介绍，根据规定，个人转让新上市公司限售股的，证券登记结算公司根据实际转让收入和植入证券结算系统的标的限售股成本原值，以实际转让收入减去成本原值和合理税费后的余额，适用 20%的税率，直接计算需扣缴的个税额。合理税费指转让限售股过程中发生的印花税、佣金、过户费等与交易相关的税费。

（新华社北京 2 月 5 日电）