

建设“四个国土” 增辉美丽焦作



省委常委、省纪委书记尹晋华(左一)在市国土资源局检查指导工作,市委书记路国贤(左二),市委副书记、市长孙立坤(右一)陪同。



市委书记路国贤(左前三)在北山治理现场检查指导工作。



副市长胡小平(右二)出席数字焦作启动仪式。



网上交易系统启动仪式。

2012年,在市委、市政府和省国土资源厅的领导下,焦作市国土资源系统紧紧围绕中原经济区经济转型示范城市建设,大力推进“四个国土”建设,力促全市经济转型升级,国土资源管理水平显著提升、特色工作亮点纷呈:先后荣获全国国土资源行政复议先进单位、全国12336为民服务示范窗口、全国国土资源纪检监察工作先进单位、全省国土资源党风廉政建设先进单位和完成责任

目标优秀单位、全省国土资源执法监察工作先进集体、全市目标管理一等奖等31项荣誉。

建设“生态国土”,守“红线”成效突出。组织实施了3个共42万亩高标准基本农田重大建设项目和8个土地综合整治试点项目,落实补充耕地9825亩,新增储备耕地面积9620亩,连续14年实现耕地占补平衡。

建立健全市、县、乡、村四级耕地保护责任目标年度考核机制,实行耕地占补平衡监测预警,完善数量管控、质量管理和生态管护“三位一体”的耕地保护机制。争取土地整治资金2.91亿元和省级新型农村建设补助资金1.1亿元,申报土地综合整治试点项目20个。

强力推进北部山区生态环境治理,深入开展“两取缔一整顿一恢复”专项行动,取缔非法采矿点248处、非法矿产品加工点710家、关停29家,按照生产工序净化、加工场所棚化、道路厂区硬化、周边环境绿化的“四化”标准整顿规范持证矿山企业52家。大力实施绿色生态焦作矿山地质环境综合治理三年行动计划,编制《焦作市矿山复绿行动实施方案(2013年~2015年)》,投资2.5亿元完成了武钢粘土矿等6个地质环境治理重点工程,治理恢复面积2.1平方公里;启动云台山旅游专线等5个地质环境治理恢复项目,编制完成黎明脚步

山地公园、白鹭湿地公园等5个矿山地质环境治理恢复规划设计;整合、关闭、注销采矿权13家,征收矿产资源补偿费1680万元。投入3000万元,完成云台山世界地质公园地质博物馆主体建设和布展初步设计,云台山世界地质公园通过联合国教科文组织再评估。

建设“效能国土”,保发展再创佳绩。报批建设用地3.9万亩,获批3.1万亩,供地4.1万亩,收缴土地出让金45.7亿元。

完成市县乡土地利用总体规划数据库建设,扩大10个产业集聚区面积62平方公里,保障了十大文化旅游园区、引黄入焦、灵泉湖水库等119个重大项目 and 121个新型农村社区建设用地,完成73个联审联批省市重点项目,保障了中国兵装集团、奇瑞配套、海关监管区等300多个重点项目用地。查清城区土地收储潜力9.8万亩,安排规划期内收储土地6.2万亩,显化土地资产343亿元。开展国土资源节约集约模范市创建活动,将用地需求压力转化为节约集约动力,全年盘活存量用地1570亩,节约新增建设用地6000余亩。我市被省国土资源厅推荐为创建全国国土资源节约集约模范市先进单位。深入开展园地圈地违法违规用地专项治理活动,多部门联合清查2006年~2010年批、征、供、用建设用地196批次7.2万亩,处置征而未供土地9270亩、闲置土地2880亩,收取闲置费115万元,追缴土地出让金2.2亿元;处理历年遗留违法违规用地案件231宗,拆除违法违规建筑5万平方米,恢复土地原貌105亩。加大对保障性住房用地供应力度,保障性住房用地供应计划2220亩,报请国务院获批保障房用地1380亩,保障性安居工程用地应保尽保。严格落实征地补偿各项制度规定,全年征收土地1.2万亩,未发生违法违规征地拆迁行为;修订、调整《征地区片综合地价》和《地上附着物补偿标准》,上调征地区片综合地价标准

25.93%。

建设“科技国土”,打基础创新手段。投入经费3086万元,推进农村集体土地确权登记发证工作,启动农村宅基地和建设用地使用权登记发证工作。推进土地登记网上审批,实现土地初始登记、变更登记、分割登记、转让抵押登记信息化管理,录入土地登记信息8万余条,办理各类土地登记2055宗,协助企业融资8.2亿元。实现市县两级国有建设用地使用权和采矿权出让网上交易,网上公开交易国有建设用地76宗。启动数字焦作地理空间框架建设和“一张图”综合监管平台建设。被省测绘局表彰为“贯彻落实科学发展观年度创新单位”。网上运行业务审批报件2368件、综合事务案卷2611件,处理公文1105件,传输各类文件材料7420件,网上公开发布各类政务信息1213条,连续6年被国土资源部授予“市级国土资源政务信息网上公开示范单位”。

建设“人文国土”,抓队伍提升素质。利用部省培训班、市委党校、网络课堂等教育培训资源,组织员工学习培训3467人次;开展创先争优“联创齐争”系列活动,形成“基层组织联创、发展大计联议、党群关系联促、民生实事联办”的格局,市国土资源局被市委市政府评为“焦作市争创人民满意公务员活动先进单位”,被省国土资源厅授予“创先争优先进单位”;清理规范性文件58件,规范各项工作流程85个;建立行政执法信息共享平台,协调办理和处理各类行政诉讼、复议、信息公开案件7起;依法化解信访积案26起,受理处置群众来信来访140起,较去年分别下降21.1%、36.8%;建立了“制度+科技+公开”的“三位一体”廉政风险防控机制,受到省委常委、省纪委书记尹晋华和国土资源部检查组的充分肯定。

一是加快完善社会主义市场经济体制,更大程度更广范围发挥市场在资源配置中的基础性作用。
二是严守耕地保护红线,严格土地用途管制。加快发展现代农业,增强农业综合生产能力,确保国家粮食安全。
三是加强矿产资源勘查、保护、合理开发。
四是到2020年,资源集约型、环境友好型社会建设要取得重大进展,资源循环利用体系初步建立。
五是加快形成新的发展方式,把推动发展的立足点转到提高质量和效益上来,使经济发展更多依靠节约资源和循环经济推动。
六是节约集约利用资源,推动资源利用方式根本转变,加强全过程节约管理,大幅度降低能源、水、土地消耗强度,提高利用效率和效益。
七是坚持节约资源的基本国策,坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针,着力推进绿色发展、循环发展、低碳发展,形成节约资源的空间格局。
八是优化国土空间开发格局。必须珍惜每一寸国土。要按照人口资源环境相均衡、经济社会生态效益相统一的原则,控制开发强度,调整空间结构,促进生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀,给自然留下更多修复空间,给农业留下更多良田,给子孙后代留下天蓝、地绿、水净的美好家园。
九是实施重大生态修复工程,增强生态产品生产能力,推进荒漠化、石漠化、水土流失综合治理。
十是加强防灾减灾体系建设,提高气象、地质、地震灾害防御能力。
十一是加强生态文明制度建设。把资源消耗、环境损害、生态效益纳入经济社会发展评价体系,建立体现生态文明要求的目标体系、考核办法、奖惩机制。
十二是加快完善城乡发展一体化体制机制,着力在城乡规划、基础设施、公共服务等方面推进一体化,促进城乡要素平等交换和公共资源均衡配置,形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农、城乡关系。依法维护农民土地承包经营权、宅基地使用权、集体收益分配权。改革征地制度,提高农民在土地增值收益中的分配比例。建立公共资源出让收益合理共享机制。
十三是处理好政府和市场的关系。完善宏观调控体系,健全现代市场体系,加强宏观调控目标和政策手段机制化建设。深化行政审批制度改革,继续简政放权,推动政府职能向创造良好发展环境、提供优质公共服务、维护社会公平正义转变。创新行政管理方式,提高政府公信力和执行力,推进政府绩效管理。
十四是健全国土空间开发、资源节约、生态环境保护的体制机制,推动形成人与自然和谐发展现代化建设新格局。
十五是完善最严格的耕地保护制度。建立国土空间开发保护制度,完善最严格的耕地保护制度、环境保护制度。深化资源型产品价格和税费改革,建立反映市场供求和资源稀缺程度、体现生态价值和代际补偿的资源有偿使用制度和生态补偿制度。

党的十八大关于国土资源的论述摘录



焦作市黄河滩土地整理项目区。

2013年国土资源管理重点工作

- 一是加强规划管控,改进计划管理,保障重点用地。
- 二是完善保护机制措施,严格耕地保护措施,努力提升耕地质量,深化土地综合整治,坚决遏制违法用地,坚守耕地保护“红线”。
- 三是全面推进土地节约集约工作,健

- 全节约集约用地考核评价体系,加强矿产资源节约和规范管理,加快利用方式转变。
- 四是统筹地质环境治理,构建美好生态环境。
- 五是探索改进征地补偿安置,切实维护农民土地权益。
- 六是开展人地挂钩政策试点,探索完

- 善农村土地使用制度改革、国有土地有偿使用制度改革、国土综合整治新模式、构建国土资源管理新格局等体制机制建设,积极推进土地管理工作的改革创新。
- 七是扎实做好基础工作,增强业务支撑能力。

本版图片均由本报通讯员张涛摄

