

开栏的话

为加快城市转型发展,全面建设中原经济区经济转型示范市,市政府决定2012年至2014年,实施创新城市建设、促进中心城市转型发展三年大提升行动。为进一步推进三年大提升行动顺利实施,更好地展示城建系统围绕中原经济区经济转型示范市建设,服务大局、团结奋进、积极作为的良好形象,在全社会营造良好氛围,取得全社会的关心、支持和参与,本报从今日起开辟《城建三年大提升》周刊,集中报道全市关于推进中心城市转型发展三年大提升行动的动态、典型、经验和人物,敬请关注。

期许美丽焦作

——我市2013年城建工作前瞻

这是一座转型提升中的活力新城,这里正描绘着“涓涓细流润山阳,半城碧水半城山”的美丽蓝图。为满足人民群众对生态宜居环境的追求,让焦作的天更蓝、水更清、人与自然更和谐,我市乘着建设中原经济区经济转型示范市的东风,自去年提出城市建设三年大提升行动以来,力争通过一大批城建项目的集中实施,促进中心城市向绿色生态宜居、文化品位高尚、现代元素丰富、公共服务体系健全的现代城市转型发展,建设一个生态宜居城市、山水园林城市和国际化旅游城市,为焦作人民创建一个“半城碧水半城山”的美好家园。三年大提升,年年都变样。今年,可谓三年大提升的关键之年,在充满希望的春天里眺望,年末的焦作将是什么模样?

信息数据覆盖面积,今年年底将覆盖至全市主城区范围,同时实现与部分县(市)平台的联网互动。

再创四条精品路。在巩固去年人民路、解放路、塔南路精品路创建的基础上,今年我市将按照环境卫生整洁、市容秩序良好、基础设施配套齐全、户外广告靓丽美观、车辆停放整齐、道路畅通、群众出行方便、绿地行道树整齐美观、人居环境良好等整治标准,努力完成丰收路、工业路、民主路、普济路四条精品管理路创建工作。

6月30日前完成专业市场建设。去年,我市按照“疏导并重”原则,规划了5个专业市场,包括解放区金箭公司菜市场、金芳巷农贸市场、山阳区新丰一街农贸市场、工业东路农贸市场以及新区南李万市场。焦作新区管委会考虑到辖区实际需求,拟建南李万市场和周平陵2个市场。

市容环境卫生集中整治和“门前五包”落实。我市将继续加大对城区主次干道两侧市容经营秩序和环境卫生集中整治力度,落实“门前五包”责任制,实现城市道路及两侧市容秩序井然,车辆停放有序,环境卫生整洁、各类广告招牌规范,园林绿化品位提高、市政设施功能完善。

造景、植绿、建游园,生态建设,托起美丽新焦作

作为休闲健身去处,龙源湖公园对市民越来越有吸引力。今年,我市将对龙源湖公园进行一次全面的生态治理,包括湖底清淤、湖心岛扩建、曲桥、栈桥、戏水平台防腐木维修,公园西侧、北侧高压线路入地等工程建设。

作为全市十大建设的重要内容之一,城市生态建设倾力打造内部大联通、外部大循环的城市水系,北部山前绿色生态屏障、南水北调河道两岸景观绿化带、南太行生态景观带及城区公园绿地、各类带状湿地景观等,形成绿色生态网络体系。

2013年,我市将全面实施北部山前绿色屏障建设工作,完成衡苑矿山公园、黎明脚步山地公园、白鹭湿地公园、月山矿山公园以及演马矿、九里山矿、冯营矿、古汉山矿、演马庄矿亮马村采煤沉陷区治理等建设工作。与此同时,继续扎实推进北部山区矿山环境治理工作。

南水北调焦作城区段绿化景观带建设也将加快推进。绿化带征迁将全面启动,景观带自西向东贯穿焦作城区段9.02公里,西起丰收路,东至中原路,可为城市增加公共绿地约230万平方米。同时,我市将在景观带主路建设两座景观塔,分别位于总干渠左右岸渠堤外侧,景观塔总高33米,桥面上7层,每层室内面积150-260平方米,并带有一个室外观景平台,能为桥头两岸的公园游人提供餐饮服务功能。

在林业生态网工程中,今年我市要完成造林总任务16万余亩,其中人工造林14万余亩,森林抚育和改造工程2万余亩。南太行生态景观带建设和林邓线高标准绿化及高速公路两侧绿化工作将成为绿化重点。

大河、大湖、老河道,皆成景观,圆市民亲水梦想

水是城市之魂,城市之魂,有水就有灵气,体现和谐之美。

基于此,我市决心在得天独厚的水资源上做文章,编制了《焦作城区防洪规划报告》和《焦作市城区水系规划》,努力形成“四廊六脉连山水,三环碧水映新城,东

西湿地保环境,六湖两库塑美景”的外部大连通、内部大循环的城市水系结构布局。

今年我市将全面完成引黄入焦总干渠工程,6月底前把黄河水引入大沙河,为城市水系提供水源基础。同时完成大沙河焦作城区段18.5公里河道防洪治理任务,积极推进5座水库工程建设。其中,6月底前正式开工建设灵泉湖水库工程;年内开工建设东湖水库工程;12月底前,完成影视湖水库主体工程。加快龙寺水库、圆圃水库前期准备工作,力争年内开工建设。

推进新河区域综合治理,完成新河源头3.5公里防洪和景观治理工程建设任务。同时开工建设幸福河引水入大沙河工程,争取6月底前完成施工任务,为城市水系建设补充水源。

实施水生态修复工程,在大沙河聂村段及以上河段因地制宜实施水生态修复工程,通过在河道内种植水生水质净化类植物,对上游来水进行生物处理,着力打造大沙河带状湿地景观。

加快高速公路建设,构建焦作与郑州、周边城市快速交通体系,形成和国家干线交通网的快速联系,打造区域交通优势。今年计划投资12亿元,确保桃花峪黄河大桥建成通车,加快推进武陟至云台山高速公路项目、焦桐高速公路温县至巩义段项目建设等工作。日前,市桃花峪黄河大桥主桥主缆架设工作已全部结束,预计今年10月份可正式通车,届时从郑州市西南绕城高速驶上大桥到我市各景区旅游,可节省30分钟时间。

高速公路、干线路、主干道、小巷道,路路畅通,出行更舒适便捷

加快干线公路建设,今年计划完成投资7.5亿元,加快推进中心城市和组团之间7.5公里的快速通道建设,构建焦作城市组团半小时交通圈。年内,完成冢沁线焦

至沁阳段二级升一级主体工程、郑常线詹店立交桥拆除重建项目和常付线西段大修、卫柿线影视城以西段大修等,开工建设郑常线焦作境马营至小中里段二级升一级改建、冢沁线修武(市界)至焦作段二级升一级改建、大练线山区段原级改造等重点工程。

优化中心城市道路布局,提升城市道路通行能力,加快环城快速通道建设,实现城市道路与干线公路的顺畅衔接。今年计划完成投资8.9亿元,年底前完成东海大道部分路段的施工;加快建设南洋大道;完成丰收路改造工程。同时计划完成投资11.7亿元,继续加大中心城市路网建设,除今年年底前完成山前路、和平街、



市委书记路国贤(中)深入供热企业了解集中供热发展工作。 宋宝塘 摄



市委副书记、市长孙立坤(右一),副市长胡小平(左一)在南水北调中线工程焦作城区段施工现场检查工作。 宋宝塘 摄

至沁阳段二级升一级主体工程、郑常线詹店立交桥拆除重建项目和常付线西段大修、卫柿线影视城以西段大修等,开工建设郑常线焦作境马营至小中里段二级升一级改建、冢沁线修武(市界)至焦作段二级升一级改建、大练线山区段原级改造等重点工程。

优化中心城市道路布局,提升城市道路通行能力,加快环城快速通道建设,实现城市道路与干线公路的顺畅衔接。今年计划完成投资8.9亿元,年底前完成东海大道部分路段的施工;加快建设南洋大道;完成丰收路改造工程。同时计划完成投资11.7亿元,继续加大中心城市路网建设,除今年年底前完成山前路、和平街、

文汇路、龙源路、玉阳路等道路改造建设和山前路、南通路等道路大修工程外,5月1日前人民路东西延伸工程要竣工通车。

加快背街小巷整治步伐。目前已完成76条背街小巷的384盏路灯安装和1.5万平米乱线路整治;道路硬化、排水疏通、绿化建设等项目已完成招标,开始施工。今年10月31日前,76条背街小巷整治任务将全部结束。

如今的焦作人,时刻感受着城市建设带来的新变化,更加向往生态文明和谐的新生活。美丽焦作、生态焦作正大步走来,我们拭目以待。

本报记者 李舒雅

60亿元投入城市基础设施建设,市政公用事业将快速发展

转型示范重在实干。今年,全市城镇化率在51%以上,中心城市基础设施建设计划投资60亿元,城市供水普及率达99.8%,燃气气化率92%,新增集中供热40万平方米,中心城市污水处理率在86%以上。

今年,我市将强力推进城市基础设施项目建设,其中包括开工建设南环路工程,完成文汇路建设,完成山前路、南通路、普济路等路段大修工程;实施路灯新建及改造工程、市政设施维修工程,开工建设府城配套水厂,做好苏南配套水厂前期工作。投资1000万元加大老城区供水管网改造力度,改造供水管网30公里;加强老城区燃气管网的维护和管理,改造老城区燃气管网50公里,提高天然气普及率;投资1000万元实施集中供热管网工程,新增供热面积40万平方米。

同时,加快推进城市生态环境设施建设,加快污水处理厂搬迁改造和第二污水处理厂配套水管网建设进度,实施城区河道整治工程,分段治理普济河,打造城区水系和宜居环境。

疏堵结合,全民参与,城市管理更加精细化

从精品路创建到背街小巷整治,从三种经营整治到专业市场建设,从部门主导到全民参与,城市建设三年大提升行动开展以来,我市城市管理方式释放出一个鲜明信号,那就是更加人性化、规范化、精细化。

数字城管将在年内覆盖全市主城区范围。今年,我市将以原来的中心城区10平方公里数据建设成果为基础,扩展地理

信息数据覆盖面积,今年年底将覆盖至全市主城区范围,同时实现与部分县(市)平台的联网互动。

要 闻

JIAOZUO DAILY

焦作市“十大建设”公路建设专项行动计划

(上接一版)2013年,干线公路建设计划完成投资7亿元,着力建设市区到各组团城市的一级公路。一是5月31日前完成S233斗武线豫晋交界至武陟段改造工程,7月31日前完成S104郑常线詹店立交桥拆除重建工程,10月31日前完成S238常付线廉桥至洛界段大修工程,12月31日前完成S308冢沁线焦作至沁阳段一级公路改建工程。二是9月30日前开工建设S308冢沁线修武(市界)至焦作段改建和S104郑常线马营至小中里段改建工程。三是力争年内开工建设S237大练线豫晋交界至柏山段改造工程。四是做好焦作至温县快速通道、紫黄线及省道常平至焦西线段改造等项目前期工作。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市发改委、市财政局、市国土资源局、市城乡规划局、各县市人民政府

(三)优化中心城市道路布局,提升城市道路通行能力,加快环城快速通道建设,形成中心城市布局合理、便捷通达、内联外通的城市路网,实现城市道路与干线公路的顺畅衔接。为进一步拓展城市发展空间,促进核心城市和各城市组团融合发展,提升中心城市综合承载力和辐射带动能力,2012年已启动环城快速通道建设项目。包括东海大道、南洋大道、中南路3条道路建设,总投资30.1亿元,2013年计划完成投资8.9亿元,年底前完成东海大道(林邓线—丰收路)跨南水北调总干渠桥梁主体工程及丰收路以北部分路段的施工;加快建设南洋大道(中南路—东海大道),完成中原路至迎宾路段路面工程;完成中南路(影视路—世纪路)丰收路以北机动车道、丰收路以南机动车道基础、跨南水北调桥梁主跨工程和下穿新月铁路箱涵预制工程。

2013年计划完成投资11.7亿元,继续加大中心城市路网建设,实现城市道路与干线公路的顺畅衔接。一是5月31日前人民路东西延伸工程竣工通车,年底前完成山前路(纬二路—人民路)、和平街(焦东路—山前路)、文汇路(河南路—龙源路)、龙源路(山前路—中原路)、玉阳路(塔北路—民主路)、丰收路改造(山前路—中原路)6条道路建设和山前路大修(建设路—人民路)、南通路大修(人民路—新月铁路)、塔南路大修(站前路—站南路)、山前路大修(丰收路—黄河路)4条道路大修工程。二是完成龙源路(普济路—民主路)、牧野路(影视路—丰收路)2条道路建设前期工作。三是积极推进中原

路(林邓线—长济高速)、建设路(银河路—金源路)、西经大道(建设路—人民路)、东经大道(建设路—丰收路)、世纪路西延5条道路建设。

为切实改善我市城区背街小巷居住出行条件,打造宜居城市,幸福焦作,计划用一年时间,投资1530万元,对城区76条背街小巷进行集中整治,使街巷环境达到道路顺畅、设施完好、环境整洁、管理有序,提升城市美誉度和市民幸福指数。

责任单位:市住房和城乡建设局、市园林局、市城管局、市发改委、市财政局、市城乡规划局、市国土资源局、市投资集团、各县区人民政府、焦作新区管委会

(四)完善农村公路网络,形成各组团城市和乡村的公路网,为新型城镇化和农村经济社会发展提供有力支撑。坚持“县县通、乡乡通、社社通、农村骨干路网等级化”的原则,认真贯彻落实《河南省农村公路条例》,搞好农村公路与新型城镇化、城乡统筹发展和镇村规划的有机结合,进一步优化路网结构,提高通行能力,深入开展“十、百、千”示范工程创建活动,积极服务好新农村社区建设。完成新建改建、改造农村公路200公里,完成投资2亿元。

责任单位:市交通运输局、各县市区人民政府、焦作新区管委会

四、保障措施

(一)加强规划管理。进一步完善城乡规划规划和交通运输发展规划,健全规划公示和设计方案专家评审制度,加强规划设计方案论证,推进规划科学民主决策,提高规划前瞻性、指导性。坚持处理好现实需求与长远发展关系的原则,为城市未来发展预留更多的发展空间。2013年,完成综合交通体系规划报批工作,完善“中心城市—城市组团”交通快速通道规划、旅游环线规划等工作。依法加强规划管理,强化城乡规划的引导调控作用。建立以控制性详细规划为法定依据的建设工程规划管理机制,严格执行“五线”(道路红线、绿化绿线、市政用地黄线、河湖水系蓝线、历史保护紫线)管理制度,维护规划的权威性。结合近期拟出台的《关于建筑退让界限的规划管理规定》、《关于加强房地产开发企业资质管理规范房地产开发市场秩序的通知》、《关于焦作市市区居住项目社区服务设施建设管理规定》和《关于进一步推进城中村改造的若干意见》等文件,积极做好公路周边区域控制性规

划,围绕公路建设进行高标准规划,高质量建设,打造城市建设新亮点。

责任单位:市城乡规划局、市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市国土资源局、市园林局、市文化广电新闻出版局、市水利局、各县市区人民政府、焦作新区管委会

(二)强化土地保障。优化土地利用结构,创新节约集约用地新模式。建立统一土地指标交易平台,实行差别化供地政策,确保公路建设重点项目用地。近期拟以政府令形式出台《关于加强市区新河大沙河沿线和灵泉湖东湖周边区域用地与建设管理的若干规定》,以焦政文形式出台《关于加强商业开发项目批后监管的规定》、《关于国有建设用地征迁地上附着物补偿办法的通知》等规范性文件,进一步规范土地市场秩序,提高土地利用效率,保障土地市场健康有序发展。积极开展违法违规用地专项治理活动,严厉打击违法违规用地行为。完善土地征收制度,按照城市发展规划科学编制土地收购储备计划,积极盘活存量建设用地,促进我市公路建设快速发展。

责任单位:市国土资源局、市城乡规划局、市水利局、市投资集团、各县市区人民政府、焦作新区管委会

(三)加大投融资力度。建立完善“政府主导、产业化发展、市场化运作、企业化经营、法制化管理”的投融资体制,多渠道加大公路建设资金投入力度,调动各级政府和社会参与公路事业发展的积极性,稳步加大财政性资金投入。采取争取上级资金、依法向国内外招商引资、申请金融机构贷款、引导民间资本投资等方式,积极筹措项目建设资金,确保项目实施。规范运作投融资公司,建立混合经营的投融资机制。灵活运用BT(建设—移交)、BOT(建设—经营—移交)、TOT(移交—经营—移交)等融资模式,扩大区域交通网络建设项目融资规模。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市园林局、市财政局、市投资集团、河南新时代交通发展集团有限公司

(四)加强质量安全监管。加大项目联合审批力度,加快项目审批、核准。进一步规范项目建设,按照“十个百分之百”管理的要求,严格履行工程基本建设程序,抓好项目工程报建、图纸审查、招投标监督、质量和安全监督、施工许可和竣工验收备案等各个环节,规范建设参建主体行为,

严格项目法人制、工程招标制、建设监理制、竣工备案制,提高建设工程的经济效益和社会效益。狠抓工程质量管理,严格工程质量监督检查,深入开展质量隐患排查治理、安全生产专项整治工作和创优工程活动。进一步加大对市场监管和执法力度,严肃处理违法违规行为。确保工程质量监督覆盖率达到100%,工程合格率达到100%。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市发改委、市监察局、市审计局、市投资集团、河南新时代交通发展集团有限公司、焦作新区管委会

(五)完善项目推进机制。坚持六个一工作法(一支队伍、一本台账、一周一例会、一月一通报、一季一观摩、一年一考核),落实工作责任,建立项目台账,明确节点目标,严格督察指导和监督考核,完善目标考核奖惩机制,健全例会约谈和工作监督机制,坚持季度督察、半年总结、年终评比,检查评比结果及时向社会公布,并对先进部门、单位给予表彰和资金奖励,对落后的严格实行问责。形成推进项目建设的良好氛围,推动项目加快落地、实施、完成、见效。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市监察局、市审计局、市投资集团、河南新时代交通发展集团有限公司、焦作新区管委会

(六)抓好协调服务工作。各级各部门要切实加强组织领导,牢固树立自觉服务、主动服务的意识,加大工作力度,落实责任,密切协作,加强与项目建设单位的沟通衔接,为项目建设搞好协调服务工作。要结合工作实际,创新工作方法,深入工程建设一线,解决难题急事,营造良好建设环境。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市投资集团、河南新时代交通发展集团有限公司、各县市区人民政府、焦作新区管委会

(七)加大宣传力度。充分运用广播、电视、报纸、网络等新闻媒体,加大宣传力度,提高全社会对交通公路项目建设的认识,取得全社会的关心、支持和参与,为项目建设营造良好的社会舆论氛围。

责任单位:市交通运输局、市公路管理局、市住房和城乡建设局、市投资集团、河南新时代交通发展集团有限公司、广播电视台、焦作日报社、焦作新区管委会

焦作市人民政府办公室
2013年3月27日

(上接一版)

聚力篇:怎么干?

凝心,是为了聚力。仿佛一场比赛的上下半场互相衔接一样,2011年10月,“我的岗位与温县发展”主题实践活动紧接着在全县拉开了大幕。

结对帮扶,县级领导干部率先垂范,县直单位负责人积极响应,40位县级领导和县直各单位负责人已先后深入基层数百次,帮助解决问题,消除矛盾隐患。

县级领导参加单位例会。县级领导列席参加单位工作例会成了惯例,各单位积极邀请分管、分包县领导列席参加本单位工作例会,提高例会质量,在更高的层面直接推动工作进展。

熟知单位职能,牢记岗位职责。各单位认真组织职工学习单位职能和岗位职责,提炼出了言简意赅、通俗易懂,体现单位职能的语言,增强了广大职工的岗位意识、责任意识。

实践活动大家谈。各单位紧扣岗位与职责的主题,组织干部谈学习体会,谈工作措施,谈工作成效,把干部的思想 and 行动引导到推动工作、推动发展上来。群众在县电视台完成了县级干部的访谈和乡科级干部访谈,基层职工访谈正在播出。

“温县人精神”形象性语言征集。全县各界人士踊跃投稿,历史文化研究领域的一批老同志亲撰文章,提炼出了“温县人精神”:大气执着温县人、自强不息温县人、博采众长温县人、敢于担当温县人。

“我的岗位我负责,我的工作请放心”“我的岗位很平凡,我的工作很重要”“岗位在我身,责任在我心”……掷地有声的豪言壮语,展现了当今温县人的责任和担当。

招商引资,县级领导要联系结交1个行业龙头、500强企业或上市公司,服务好1个县内重点企业,每个乡镇每年引进超1亿元项目2个,并实行一月一督导、一月一通报机制,建立干部政绩档案,将招商引资作为干部任用的重要依据。

服务项目建设,实行产业布局统一规划、企业用地统一调配、入驻项目统一审批、财政税收统一核算、基础设施统一管理“五统一”管理模式,建立健全了项目准入、企业管理、环境管理等一系列规章制度;实行产业集聚区建设联席会议、项目服务联动、领导分包负责制等制度,形成了一个项目、一名领导、一个方案、一抓到底的“四个一”工作机制。

搭建服务平台,优化软件环境。温县将规范服务、深化服务和提高工作效能作为集聚区发展的关键举措,在集聚区设立了财政、公安、工商、国土、税务、信用社等分支机构或办事窗口,大力推行“行政审批事项代办制”、“一站式窗口服务”、“25天安静生产日”,为企业提供全方位服务。同时,积极开展企业发展环境、项目施工环境整治活动,出台了《关于规范对重点服务企业行政检查行为的暂行规定》,在重点企业设立了驻企业行政监督检查办公室,狠抓企业周边环境治理,切实维护企业和投资者的合法权益;去年,县政府开展了2次大规模的银企对接活动,在信贷政策不断紧缩的情况下,协调金融机构为企业贷款13亿元。

去年7月25日,浙江中财招商投资集团董事局首席投资金维爱在谈到他把原定落户异地的10亿元项目“瞬间挪移”温县的原因时,曾这样感慨:“是温县五大班子领导为老百姓一心一意办实事的强烈意愿感动了我,是温县丰厚的文化,尤其是一个县城庞大的水系规划,大气磅礴的未来发展规划感染了我的投资激情,所以我决定将项目易地温县。”

这个总投资达10亿元的大块头项目签约只用了12天,刷新了温县招商历史纪录。行动,一旦有了理性支撑,就会有力而且持久。当今温县,正是如此。

凝心聚力看温县