

李玉香 女, 汉族,1965年11 月出生,1996年6月入党,河南省 焦作市中级人民法院民事审判第二 庭副庭长。1987年,李玉香分配到 焦作市中级人民法院工作以来,审 理的案件 2600 余件, 是位理论扎 实、经验丰富的"老民事"。特别是近 350 件, 审结 345 件, 结案率 98.57%, 所办案件无涉诉信访情况 发生,没有发生违法违纪问题,2009 年、2010年、2011年连续三年结案 数为全院第一。

#### 本报记者 王 言

2013年2月26日上午,北京,中华 人民共和国最高人民法院。

全国优秀法院全国优秀法官全国 法院办案标兵表彰大会当日隆重召开, 来自全国的85名优秀法院、100名全国 优秀法官、200 名全国法院办案标兵受

作为全国优秀法官代表,市中级人 民法院民二庭副庭长李玉香步履沉稳 地走上发言席,将其26年来执法为民 的理解和感悟与大家分享。

从全省法院系统唯一的十八大代 表、全市唯一的基层十八大代表,到全 国优秀法官,荣誉的背后是李玉香踏踏 实实为民执法的风雨实践。

1987 年李玉香从学校毕业分配到 焦作市中级人民法院工作,先后在民事 审判庭、经济审判庭、研究室、民一庭工 作,历任书记员、助审员、审判员,副庭 长,踏踏实实、不计名利,一步一个脚 印,一干就是26年。

26年来,李玉香审理案件涉及单位 600多家,涉案家庭5000多户,均服判 **片** 民 心 铸 天 平

## -记全国优秀法官、市中级人民法院民二庭副庭长李玉香



李玉香(中)正在与同事们探讨业务

息诉;26年来,李玉香通过审理案件使

200 多位老人得到赡养,100 多个家庭

破镜重圆;26年来,经李玉香之手审理

过的案件卷宗垒叠起来超过百米,涉案

金额数千万元;26年来,李玉香的加班

时间超过一万小时……她用无私的奉

献诠释着一名新时期人民法官的信仰,

官",很多和李玉香打过交道的群众都

如此评价她。李玉香说:"我出身农民家

庭,能体会到基层群众生活的不易。我

时刻提醒自己,我是他们中的一员,要

为他们分忧解难,化解纠纷,让他们感

李玉香是这样说的, 更是这样做

2009年9月,温县的张某在一次车

祸中被撞,造成头骨骨折,生命垂危,一

审判决新乡一家保险公司全额赔偿。但

该保险公司在没有深入调查的情况下

主观认定她的伤情并不严重,而是车主

和张某串通骗取保险赔偿款,于是上诉

张某家中了解实情。在那里,李玉香亲

接到上诉后,李玉香冒着大雨赶往

"李法官是一位公正厚道的好法

传递着司法为民的正能量。

受到法律的公平正义。"

本报记者 刘璐摄

眼看到:张某头颅凹陷、大小便失禁,生 活完全不能自理,张某的丈夫患有癫痫 病且正在发作,其儿子则辍学在家。看 到这个不幸的家庭,李玉香忍不住当场 落泪。但该保险公司始终不相信李玉香 的所见所闻,李玉香就建议他们派人一 起到受害人家中了解情况。当该保险公 司相关负责人看到张某家中的情景,了 解到当事人的病情后感到非常震惊,当 场表示愿意赔偿。

李玉香告诉记者:"小案件连着大 民生。只有把人民群众当成自己的亲 人,时时处处为群众着想,真心实意为 群众解难,才能对得起人民的哺育和人 民法官的光荣称谓!"

能调则调、调解成功率高是李玉香 的特点。李玉香认为,中国人深受历史 文化和习俗的影响,以和为贵的思想仍 然是普通群众的基本心理,不到万不得 已是不愿意走上诉讼之路的。即便走到 诉讼程序,只要有一丝机会,调解仍然 是当事人的首选。而问题的关键在于, 法官如何平衡双方的诉求以及捕捉调 解的契机。法官若用同情之心、善良之 心、民本之心去办案,尽一切努力去化 解矛盾、消除纠纷,想尽一切办法去解



李玉香(右二)正在调解一起经济纠纷案件。

本报记者 刘璐摄

开当事人的"法结"和"心结",变群众上 访为法官下访,我们就能深切地体会 到, 群众与法官拉近的不仅是心理距 离, 更是人与人之间的感情、友谊、信 任、理解和实实在在的支持。

诚如斯言,有例为证。

2006年,修武县的王某与村委会之 间发生了土地承包纠纷案。该案件问题 复杂、盘根错节、头绪万千。一审判决王 某归还承包的土地,并缴纳欠下的十几 年的土地承包费。王某不服,上诉到中 院,李玉香承办了该案。在她仔细查阅 完卷宗后认为,王某不服判决一定另有 隐情。她说,案件好判,但是如果没有彻 底了解其背后的原因,这起官司决不会

于是,她来到王某所在村进行实地 走访,先后与村委会、王某及部分村民 进行了谈话,终于了解了事情的缘由。 事情是这样的:村委会在提前收回王某 最初承包的土地后,答应调整其他土地 对王某进行补偿却没有及时兑现;而王 某则面临着承包的土地一旦被收回就 无地可种,生活没有了着落。

通过走访,李玉香掌握了大量的一 手资料,她对调解充满信心。开庭当天, 她首先把村委会主任叫到办公室,指出 了村委会在处理这件事情上的不妥之 处;随后,她又把王某叫到办公室,同样 指出了他的过失。由于双方在开庭前都 已被李玉香说得心服口服,因此,一开 庭审判就出现了戏剧性的一幕:双方相 互承认了各自的错务,整个审判过程, 法庭没有一丝火药味, 而是充满了宽 容、悔意和理解。经过当庭调解,村委会 解决了王某的承包地,王某则主动缴纳 了承包费。

来时,双方剑拔弩张,横眉冷对;走 时,双方谈笑风生,同车而归。这样的画 面,同样出现在李玉香调解修武县的另 一起土地纠纷案中, 经过李玉香的调 解,双方当事人由多年不说话的仇人, 最终变成了彼此和睦的好邻居。

民事案件大多琐碎,法官不仅要细 心耐心,而且要能准确地把握当事人的 心态变化。2010年,武陟县的李某和刘 某因为借款纠纷把官司打到了焦作中 院。刚来的时候,两个人就像杀红了眼 的仇人,见面就吵,好似不共戴天的样 子,调解程序根本无法进行下去。李玉 香琢磨着,两个人能互相借钱,说明以 前的关系还是不错的,什么原因使两人

闹到如此地步呢? 为了找寻事情的真 相,李玉香通过走访他们的代理人、知 情人,终于弄明白了事情的原委:刘某 与李某是远房亲戚,2009年李某因买车 借了刘某5万元,鉴于亲戚关系,借款 只有口头约定。后来,李某称把钱还过 了,而刘某否认,一来二去,双方闹得不 可收拾,只得对簿公堂。那么,钱到底还 了没有,还给谁了呢? 李玉香采取"背靠 背方法"分别与两人多次谈话后从李某 口中得知:李某没有把钱直接还给刘 某,而是给了另一个朋友,让这个朋友 转交给刘某。得到重要线索后,李玉香 随即与李某一起赶到了捎钱的朋友家, 一问才知道,那位朋友因突发脑溢血住 院了。于是,李玉香又联系了医院,在病 人意识清醒的情况下,得到了那位朋友 的确认。李玉香再次把李某和刘某叫到 一起说:"事情弄清楚了,马上就可以宣 判。但宣判后,你们兄弟恐怕就要恩断 义绝了。你们打算怎么消除这场误会?' 年纪大一些的李某当场给刘某主动承 认了错务。得到李某真诚的道歉,刘某 也当场表示撤诉。看到双方当事人手拉 手走出了办公室,李玉香脸上露出了微

在审理修武县薛某和赵某的离婚 案时,李玉香在一审已经判决俩人离婚 的情况下,不被表象迷惑,深入到当事 人所在的村子调查得知,两人是青梅竹 马,结婚后一起勤俭持家、创业致富,并 生有两个孩子,感情基础深厚。为挽救 这个破碎的家庭,李玉香用了四个多月 的时间, 六次深入修武县石某的家中, 打了上百个电话,终使二人言归于好, 破镜重圆

多年来,李玉香总结出了一套行之 有效的"调解十法"。26年来,李玉香用 诚心和爱心来打动和感化当事人,用耐 心和细心来创造和把握调解时机,由此 才有了当事人的一次次冰释前嫌和握

荣誉属于过去,信仰驱动未来。李 玉香说,当一名人民的法官,就要肩头 扛起责任,心里装着群众,司法为民,无 怨无悔! 是的,她用一片为民之心铸就 了金色的天平。

■官方微博:weibo.com/jzrb t.qq.com/cnjzrb 新闻热线:8797000 | 编辑:吴 凡 | 校对:薛秋霞 | 组版:杨保星

## 住房公积金

JIAOZUO DAILY

2013年4月2日 星期二

## 额度提高 时限缩短 贴息范围扩大

## 我市住房公积金贷款新政更加惠民

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员 购房压力。 郎昆) 为更好地发挥住房公积金 制度的优惠政策,进一步加大对缴 12个月减为6个月 存职工购买住房的信贷支持力度, 我市近日对住房公积金贷款有关 受益范围,使更多职工尽快享受到 贴息限额为4000元。今年,为进一 是指将每月借款人或配偶住房公 政策进行了调整。

#### 提高贷款额度,最高额度由原 来的 40 万元调整为 45 万元

以下两种贷款限额,一是最高可贷 款比例,夫妻双方参加住房公积金 的购买新建普通商品住房的,不超 过购房款的70%,单方参加住房公 庭可申请贴息 积金的不超过购房款的60%。此次

为扩大住房公积金贷款政策 公积金前提下申请住房公积金贷 部门批准认购经济适用房的"和 我市住房公积金政策贷款规 存时间从原来的 12 个月缩短为 6 件造成还款困难的"困难职工,也 住房消费的支持作用,切实减轻 定,借款人申请贷款额度不得超过 个月。同时,申请贷款职工由于所 列入可以申请住房公积金贷款贴 职工归还住房公积金贷款的压力, 额度,共同借款人的月均工资和× 金的,须由单位一次性补缴贷款职 所购房屋面积的限制。 12×还款能力系数×贷款年限,其中 工所欠住房公积金,并自补缴之月 还款能力系数为 0.5;二是最高贷 起按月连续缴存住房公积金 3 个 月后,可申请贷款。

最低生活保障或列为城市低收入 账户)。 申请条件中连续缴存时间由 家庭的或被市总工会认定的困难 职工,可以向住房公积金管理中心 次的限制 申请贷款贴息,单笔当年贷款最高 在单位的原因拖欠缴存住房公积 息的范围;贷款贴息条件中取消对

被批准认购经适房的困难家 房公积金贷款业务所须提交材料 整后,申请人信誉良好,借款人 为减轻低收入职工家庭偿还 押合同》;只须提供办理原商业银 调整,把单笔最高贷款金额一般不 住房公积金贷款的压力,我市于去 行住房贷款的《借款合同》原件及 贷", 当借款人或配偶住房公积 超过 40 万元,修改为"一般不超过 年下发了《焦作市低收入职工家庭 复印件,以及原贷款银行出具的贷 金账户余额达到住房公积金贷款 45 万元",同时提取和借贷公积金 住房公积金贷款贴息实施细则》 款余额证明;借款人使用自有资金 月还款额的 12 倍以上,即可用住 总额不得超过购房总价款。贷款额 (试行)的通知,被县市区民政部门 结清原商业贷款的,不需要提供担 房公积金个人账户内的资金按月 度提高有利于进一步解决职工的 认定享受焦作市城市(农村)居民 保公司担保(贷款资金划入借款人 偿还贷款本息。

六县市财政供养人员缴存比例提高

息,继去年沁阳、孟州两地市财政供养人员 委、县政府对住房公积金工作的大力支持,

住房公积金缴存比例提高至 12%后,从今 还将直接带动住房公积金各项业务工作的

年1月开始,武陟、温县、修武财政供养人 全面推进,为广大缴存职工改善居住条件

员缴存比例也相继提高至12%,博爱财政 提供了充足的资金支持,进一步推动了县

孟州财供人员缴存基数调整为全额工资

为更好地落实国务院、河南省《住房公积金 管理中心有关负责人表示, 孟州财政人员

管理条例》文件精神,孟州市政府近日决定 住房公积金缴存基数的提升,在我市归集

从 2013 年 1 月份开始, 孟州市财政供养各 扩面工作中树立了典型, 对其他县市区扩

单位住房公积金缴存基数由原来的基本工 面工作将起到积极的示范带动作用。同时,

资调整为全额工资。据此,孟州成为我市六 也直接带动孟州住房公积金各项业务工作

县市中首个将缴存基数调整为全额工资的 的全面推进,为广大缴存职工改善居住条

件提供了充足的资金支持。

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 新增缴存金额近 2000 万元。市住房公积金

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 金缴存额 3000 万元以上。

供养人员缴存比例提高至8%。按照新的 域城镇化建设的步伐。

近日,从市住房公积金管理中心传来好消

缴存比例计算,四县今年将新增住房公积

据悉,基数调整后,孟州市每年预计将

"月冲还贷"申请取消还款期

住房公积金"月冲还贷"业务 公积金贷款政策,在正常缴存住房 步扩大惠民范围,我市将"被房管 积金账户中的资金直接冲还其当 月应还款本息。开展这项业务是 款时,职工缴纳住房公积金连续缴 "借款人家庭成员遭受重大突发事 为了充分发挥住房公积金对职工 增加借款职工个人的可支配资金, 充分体现住房公积金的政策优势。 "商转公"申请材料进一步简 在此之前,借款人必须正常还款 12个月以上(含12个月)才能提 此次新政取消商业贷款转住 出"月冲还贷"申请,而新政调 中的《商品房买卖合同》和《借款抵 无须再等一年,可在申请公积金 贷款的同时申请办理"月冲还

此次缴存比例的提高,不仅是各县县

## 2012 年度住房公积金财务报告

根据《住房公积金管理条例》 占提取总额的 39.56%; 和《住房公积金财务管理办法》规 定,我中心对 2012 年度住房公积 金收支情况进行了财务决算,经 市德广会计师事务所专项审计 后,报财政局审核同意,现将2012 年度住房公积金财务报告,提交 管委会审议,并按照《住房公积金 占提取总额的7.87%。 年度报告公开办法》的规定向社 会公布。

#### 一、住房公积金缴存情况

万元,比上年同期增长14.56%,当 积金余额 334706 万元,住房公积 积金个贷率为 57.16%; 金缴存覆盖面为 78.2%。

### 二、住房公积金提取情况

提取住房公积金总额 102447 万 57.30% 元, 当年提取住房公积金 28311 万元,比上年同期增长19.28%,其

1. 购建房提取 11201 万元, 元,其中:

2. 离退休提取 7061 万元,占 提取总额的 24.94%;

3. 偿还购房贷款本息提取 7822 万元,占提取总额的 27.63%;

4. 与单位解除劳动合同、死 大病等其他提取 2227 万元,

#### 三、住房公积金贷款情况 截至2012年年底,已累计向

29847 万户职工发放住房公积金 截至 2012 年年底,我市累计 个人贷款 334381 万元,当年发放 归集住房公积金 437153 万元,缴 个人贷款 3406 笔,当年发放住房 存单位 3238 户, 缴存人数 223421 公积金个人贷款 61182 万元, 比 人, 当年归集住房公积金 87547 上年同期增长 1.33%。当年回收委 元; 托贷款 22565 万元, 比上年同期 年全市新增缴存单位 384 户,新 减少 6.02%。全市个人住房公积金 开户职工人数 33968 人。住房公 贷款余额为 191328 万元。住房公

#### 四、资金运用情况

截至 2012 年年底,我市累计 资金使用率 67.31%;资金运用率 69.11%。当年提取贷款风险准备金

#### 五、增值收益情况 (一)业务收入

2012 年业务收入 13574 万 险准备金余额为 4670 万元。

1. 存款利息收入 5212 万元; 2. 增值收益存款利息收入 157万元;

3. 委托贷款利息收入 7934

4. 国债利息收入 28 万元; 5. 其他收入(回收罚息收入)

243 万元。 (二)业务支出 2012年业务支出8193万元,

1. 住房公积金利息支出 7569 2. 归集手续费支出 438 万

3. 委托贷款手续费支出 185

万元; 4. 其他支出1万元。

(三)增值收益及分配

2012 年住房公积金实现增值 2012年国债余额470万元, 收益5381万元,比上年同期增长

1243 万元,提取廉租住房建设补充 资金854万元。累计上缴廉租住房 建设补充资金 2867 万元, 贷款风

2013年3月27日

## 2011~2012 年度住房公积金诚信缴交先进单位揭晓

院《住房公积金管理条例》,树立 吴华宇航化工有限责任公司 单位诚信缴交和优秀缴交住房公 河南轮胎集团有限责任公司 积金的良好风尚,维护职工合法 权益,推动我市住房公积金信用 体系建设,构筑完善的住房保障 案,评选出30家诚信缴交先进单 中南焦作氨阀股份有限公司 位和 20 家优秀缴交单位。3 月 27 河南晋煤天庆煤化工有限责任公 日,市住房公积金二届五次会议 司 暨扩面领导小组联席会议召开, 河南超威电源有限公司 对诚信缴交先进单位给予表彰。

## 一、诚信缴交先进单位

(排名不分先后) 博爱县人民医院 蒙牛乳业(焦作)有限公司 厦工机械(焦作)有限公司 焦作铁路电缆有限责任公司 河南平原光电有限公司 焦作市宏达运输股份有限公司 焦作华飞电子电器股份有限公司 武汉钢铁集团矿业有限责任公司 焦作矿

本报讯 (记者丰舒潍 通讯 焦作市万方集团有限责任公司 员谷敏) 为进一步贯彻落实国务 焦作瑞塞尔盘式制动器有限公司 中国铝业中州分公司 焦作汉河电缆有限公司 河南尚宇新能源股份有限公司 制度,我市日前根据住房公积金 河南省淼雨饮品股份有限公司 "诚信缴交先进单位"评选活动方 河南佰利联化学股份有限公司

> 河南省中原内配股份有限公司 河南金山化工有限责任公司 河南辅仁怀庆堂制药有限公司 河南江河纸业股份有限公司 国药集团容生制药有限公司

河南大指造纸装备集成工程有限 公司 焦作云台山旅游(集团)股份有限

公司

河南银城科技股份有限公司 焦作市世通煤业有限责任公司 河南艺龙塑胶有限公司

## 二、优秀缴交单位

(排名不分先后)

焦作市城市垃圾处置管理站 博爱县清化镇卫生院 温县公路局 江苏平光制药(焦作)有限公司 焦作市众鑫人力资源服务有限公

焦作市科瑞森机械制造有限公司 河南超燃清洁能源科技有限公司

焦作市振中商贸有限责任公司 焦作同仁医院 河南鹏程路桥建设有限公司第一

公司 焦作市迎宾馆有限责任公司

河南迅达爆破有限公司 瑞庆汽车发动机技术有限公司 河南科霖达菊珍饮品股份有限公 司

焦作龙星化工有限责任公司 焦作市东星炭素有限公司 河南永威安防股份有限公司 河南鑫源食品有限公司 博爱金隅水泥有限公司 河南富莱格超硬材料有限公司

# 盂 市

年 度 公 氽

面工作的具体要求。卫国胜对孟州管 理部近年来的工作给予了充分的肯 定,并对孟州目前尚未建立住房公积 金制度的有关企业提出要求,希望他 们从企业自身的发展出发,认清建立 住房公积金制度的现实意义,积极为 员工缴纳住房公积金, 切实解决职工 的后顾之忧。同时要积极配合住房公 积金管理部门开展工作,全面提升孟 州的住房公积金覆盖面, 重点企业要

全员建缴住房公积金, 使企业拥有更

强的凝聚力、向心力和竞争力。

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎

昆) 为进一步扩大孟州市住房公积金

制度覆盖范围,3月28日,孟州市召

开了 2013 年度住房公积金扩面推进

会,孟州市市委常委、常务副市长卫国

胜,市住房公积金管理中心主任赵海

燕、副书记郜鹏、副主任王建国出席会

议。孟州市多家未建立公积金制度的

企业代表参加了会议。 会议介绍了孟州市住房公积金运 行状况及 2012 年公积金扩面的具体 情况,并传达了3月27日焦作市住 房公积金二届五次会议精神,详细介 绍了市政府对 2013 年住房公积金扩