

增强发展的第一动力

——新区强力推进项目建设印象

新区优化环境
加快水利建设

本报记者 郭树勋

5月的新区项目建设工地,处处是热火朝天、只争朝夕的情景。大项目是经济发展最给力的“引擎”。正如新区负责人所言:“要把项目带动、投资拉动作为加快发展的第一动力,加速推动新区发展。”连日来,记者穿行于项目建设现场,该区的项目建设给记者以深深的印象。

项目建设速度快

今年新区169个项目总投资569.7亿元,今年计划完成投资119.3亿元。按建设阶段划分,在建项目57个,总投资266.9亿元,年计划投资58.1亿元,1~4月份已完成投资11.9亿元;新开工项目112个,已开工建设项目52个,开工率46.3%;年计划投资61.2亿元,1~4月份已完成投资13.5亿元。

项目建设措施多

强化服务抓项目。新区各部门把项目服务作为中心任务,变管理者为服务者,变被动服务为主动服

务,变注重服务形式为注重服务效果,变服务一时为服务终生,变低层次服务为“星级服务”,全力抓好项目服务工作;对2013年计划建设项目进行梳理分类汇总,提前介入,压缩审批时限,提高审批时效;对于在建项目及及时跟进,对于未开工项目力争在最短时间内开工建设;对即将竣工项目,力促项目竣工后尽快投产。

完善机制抓项目。坚持“四个一”制度,继续实行一季度一奠基、双月一观摩、一月一通报、一周一汇报制度;落实项目分包制,建立前期手续公示制,完善项目协调会议制,坚持项目问题直通车制,实行重大项目带动制,实施项目动态管理制,坚持项目联审联批制,严格督察督办制度,严格实行项目建设考核制。

项目建设破瓶颈

用地保障。继续加大对上争取衔接力度,探索多种途径,力争项

目不因土地指标因素擦肩而过或迟迟不能落地;在土地指标偏紧的大背景下,加强对项目用地的管理,通过科学规划节约集约用地,提高土地利用效率,全力保证项目建设的需要。

资金保障。充分利用我们的政策优势,争取国家、省、市有关部门的政策和资金支持;积极拓宽融资渠道,搭建银企合作平台,拓展资金供需渠道,组织金融机构和有融资需求的招商引资项目、外来投资企业开展银企对接活动,针对不同项目提供全方位金融服务。另外,还要通过积极引进战略投资者、推动企业上市等多种渠道,破解资金难题。

能源保障。全力加快新河变电站、滨湖变电站等电力基础设施建设,归并供电线路,优化电网结构;加快道路、供水、供热等配套设施建设,以满足项目的顺利建设和企业的正常经营。

项目建设争朝夕

新区项目分包责任制、前期手续公示制、项目协调会议制等制度的深入落实,极大地调动了全区上下服务项目建设的积极性,区直各分包部门之间,6个乡镇、街道之间,各驻区机构之间形成了你追我赶的项目建设服务和推进氛围,全区上下对项目建设的重视已上升到了前所未有的程度。

新区国土、规划、发改委等行政审批部门,主动为项目建设服务,急项目之所急,想项目之所想,积极与上级对口部门对接,尽量缩短手续审批时限,争取为项目建设赢得更多时间。新区公安、信访等部门集中力量,对强揽工程、强买强卖、无理取闹等干扰项目建设的行为依照有关法律法规进行了严肃处理。全区上下统一思想,切实增强了优化项目建设环境的责任感和使命感,使新区项目建设环境得到进一步优化。

市委书记孙立坤在市委十届六次全会上明确要求:“强力推进‘十大建设’新区和产业集聚区10亿元以上项目……”据悉,新区今年被市委、市政府列为“十大建设”新区和产业集聚区10亿元以上的项目有4个,为各县市区最多。它们分别是总投资23亿元的中国兵器装备集团大江重工(焦作)装备产业园、总投资11亿元的华晶金刚石、总投资10亿元的光源电力产业园、总投资10亿元的焦作科技总部新城。

目前,这4个市重点项目进展如何?日前,记者走访这4个项目建筑工地,用镜头记录了发展的瞬间。

图① 总投资23亿元的中国兵器装备集团大江重工(焦作)装备产业园项目一期工程自今年1月份开工建设。截至目前,项目投资已完成2.2亿元,被称为焦作单体最大联合厂房(面积6.1万平方米)的钢结构已经吊装完成,宏伟的主体工程建设正在加

紧推进。预计7月份厂房可建成,即可进入设备调试阶段,8月1日就可进入试生产。

图② 总投资11亿元的华晶金刚石项目一期今年完成投资5.8亿元,占总投资的52.7%。记者在现场看到,一期工程的一、二号厂房已经完成地基施工,弓形、弯月状的厂房造型独特新颖。

图③ 总投资10亿元的光源电力产业园项目一期工程的厂房,科研大楼正在建设,项目今年建成后将形成年产100万片蓝宝石晶体、图案化衬底生产能力,年度完成投资5.1亿元,占总投资的51%。

图④ 总投资10亿元的焦作科技总部新城项目,年度完成投资5.3亿元,占总投资的53%。目前,一期10栋大楼已经封顶,其中有一半大楼已经被我市的多家企业订购。焦作科技总部新城首批10栋大楼建设已经封顶,11月份即可交工开城。

本报记者 付凯明 王正义 摄影报道



用速度书写辉煌——新区四大投资超10亿元项目建设扫描

一个小本子 一套硬制度 一部热线电话

文昌街道“三个一”拉近干群关系

本报讯(记者付凯明)“太感谢咱农技站驻村的干部了,要不是他们帮忙,俺这4亩小麦可咋办呀?”5月11日,新区文昌街道北霍村村村民李小会专程赶到街道大院,拉着驻村干部负清渊的手表示感谢。原来,今年年初以来,文昌街道党工委从维护农村稳定的大局出发,通过一个小本子、一套硬制度、一部热线电话,排除了一些不稳定因素,进一步拉近了干群关系。

负清渊是该街道农技站站长,在驻村走访时发现村民李小会家的4亩麦子长势不好,出现发黄的现象,于是,负清渊就认真地将此情况记录在本子上,下田间、蹲地头,翻阅大量书籍,上网查找资料,并及时与新区农办联系,找来专家现场“会诊”,最终确定为除草剂用量过大导致小麦发黄,通过及时的科学救治,确保了小麦的正常生长。

一个小本记录民情民声。该街道为每一位机关干部都配发了一个小本子,要求把自己听到的、看到的或群众反映的有关带民致富、促进发展、环境整治、矛盾化解、基层组织建设等方面的意见、建议和要求详细记录下来,同时作好汇报和反馈,真正“访民生、知民情、解民事”,做到问政于民、问计于民、问需于民。新区分包领导和街道主要领导不定期抽查记

录情况并听取汇报。

一套硬制度规范干部行为。为严肃工作纪律,切实转变干部作风,树立干部的良好形象,该街道党工委以中央八项规定为准则,通过“促学、抓细、建考”,使每名干部都树立“我负责、我来办、马上办”的工作理念,真正忙在点子上,形成“处处见效能,人人是窗口,个个树形象”的良好氛围。修订和完善机关管理制度,严格落实“五个一律免职”,建立考勤制度、值班制度、学习制度、卫生制度等八项制度,干部的值班和日常考勤情况直接与奖惩挂钩,把规范干部行为落实到服务农村各项社会事业上来;建立首问责任制、服务承诺制,督促落实机关干部和村干部联手帮扶等制度,截至目前,共结成帮扶对子970个。

一部电话连接干群心。该街道专门开通一部群众热线电话,群众如遇问题或反映情况,都可拨打该热线。同时,包村干部、村两委会干部的手机号码一律向群众公开。接到群众反映的问题,能够当时解决的,一定当时解决,不能解决的要及时向主管或包区领导汇报,尽快解决。据悉,4月份至今,该街道设立的热线电话共接到村民反映的关于水利、房屋、家庭纠纷、养老保险、树木除虫等各类问题24个,现已全部得到圆满解决。

贯彻落实市委全会精神
强力推进“十大创新提升工程”

宁郭镇:狠抓落实 乘势奋进

本报讯(通讯员高爱玲)宁郭镇在贯彻落实市委十届六次全会精神中要围绕“调优”抓农业,继续巩固好奶牛养殖、良种繁育、生猪养殖、蔬菜种植四大基地建设。鼓励各村积极整合现有土地和资源,大力发展设施农业。着力抓好石庄村一佳专业合作社的日光温室蔬菜种植示范建设,辐射带动焦温路沿线各村大力发展日光温室蔬菜种植,努力打造焦温路沿线日光温室蔬菜种植产业带。积极扶持焦作市朝银、欣蒙乳业,按照“公司+农户”的生产模式不断扩大养殖规模,进一步增加农民收入。凝心聚力抓项目。力争超额完成2013年项目建设任务。同时,以辖区内未来面粉、大北农饲料、康福源、锦润塑胶等重大项目为龙头,大力引进环保型和能拉动地方财政增长的大项目。坚持不懈抓民生。继续抓好各村安全饮水和节水灌溉工程申报建设,抓好公墓、南洋大道和引黄入焦工程建设项目。

阳庙镇:解放思想 真抓实干

本报讯(通讯员刘银玲)阳庙镇贯彻落实市委十届六次全会精神中突出抓好招商引资和项目建设。重点抓好迪生、鑫鹿、神海、梦庄园、减水剂、信用社、翔宇加油站以及协农兴等八个竣工项目的推进工作。重启兴园路、玉祥路建设工程,服务好平原水库、詹路路拓宽以及南水北调等三个重点工程。突出抓好新型农村社区建设。着力打造适合两个乡镇特点的西部区域新城镇。突出抓好农民专业合作社建设。成立阳庙镇合作社协会,今年计划创建市级名社2家,区级明星合作社2家,龙头合作社2家,省级示范社1家,带动全镇合作社建设全面上档升级。进一步加大土地流转力度,为合作社发展壮大夯实基础。突出抓好基层组织建设。要建立2~3个党建工作示范村,2~3个农村支部与镇直单位共建示范村,2~3个党风廉政建设示范村,全面提升农村基层组织建设水平。

李万街道:凝心聚力 克难攻坚

本报讯(通讯员马晓杰)李万街道在贯彻落实市委十届六次全会精神中要强化项目服务意识,加大项目协调服务力度,重点作好汽车城、三维、光源电力等20余个企业项目建设;日报社、国安局等10余个行政事业单位项目建设;黄河路、中南路、中纬路等5条道路项目建设。加快推进万鑫商城升级改造项目。推动秦屯、杨庄、大北张等安置小区建设;开工建设李万街道综合服务中心。优化“三农”工作方式,促进农村和谐发展。充分发挥核心办事处优势,加快核心区农村的城市化进程。同时,在偏远村发展现代农业,在现有家畜养殖、苗木、蔬菜大棚等基础上,扩大规模,提高科技含量。如在南张、西大寨、宝丰寨等偏远村开展土地流转,在西大寨创建畜禽标准化示范养殖场。提升民生保障力度,构建和谐李万。完善救助体系,继续做好城乡低保发放、低收入救助、临时救助等各项工作。

苏家作乡:转变作风 务实求进

本报讯(通讯员李志慧)苏家作乡在贯彻落实市委十届六次全会精神中,以务实作风推动各项工作转型升级,提升,为苏家作乡奋力实现“112233”工程奠定基础。要求各村、各部门围绕会议总体部署和要求,要站位思考,定好位、做到位。面对新的形势,新的任务,各村、各部门要全面梳理今年的工作计划,理清思路,破解难题,创新理念,确定工作重心和着力点,提出具体可行的新思路、新举措。要认真贯彻落实中央、省委、市委关于改进工作作风的规定,继续在全体党员干部中认真开展以“治庸、治懒、治散、治低、治乱”为主要内容的“五治”专项活动,进一步规范办公秩序;认真兑现职责承诺切实将“五个不让”做到实处;严格执行“五个一律免职”,切实解决好实际工作中作风不实、效率不高、不敢负责、办法不多和工作平庸等问题。

李万街道:凝心聚力 克难攻坚

本报讯(通讯员马晓杰)李万街道在贯彻落实市委十届六次全会精神中要强化项目服务意识,加大项目协调服务力度,重点作好汽车城、三维、光源电力等20余个企业项目建设;日报社、国安局等10余个行政事业单位项目建设;黄河路、中南路、中纬路等5条道路项目建设。加快推进万鑫商城升级改造项目。推动秦屯、杨庄、大北张等安置小区建设;开工建设李万街道综合服务中心。优化“三农”工作方式,促进农村和谐发展。充分发挥核心办事处优势,加快核心区农村的城市化进程。同时,在偏远村发展现代农业,在现有家畜养殖、苗木、蔬菜大棚等基础上,扩大规模,提高科技含量。如在南张、西大寨、宝丰寨等偏远村开展土地流转,在西大寨创建畜禽标准化示范养殖场。提升民生保障力度,构建和谐李万。完善救助体系,继续做好城乡低保发放、低收入救助、临时救助等各项工作。

苏家作乡:转变作风 务实求进

本报讯(通讯员李志慧)苏家作乡在贯彻落实市委十届六次全会精神中,以务实作风推动各项工作转型升级,提升,为苏家作乡奋力实现“112233”工程奠定基础。要求各村、各部门围绕会议总体部署和要求,要站位思考,定好位、做到位。面对新的形势,新的任务,各村、各部门要全面梳理今年的工作计划,理清思路,破解难题,创新理念,确定工作重心和着力点,提出具体可行的新思路、新举措。要认真贯彻落实中央、省委、市委关于改进工作作风的规定,继续在全体党员干部中认真开展以“治庸、治懒、治散、治低、治乱”为主要内容的“五治”专项活动,进一步规范办公秩序;认真兑现职责承诺切实将“五个不让”做到实处;严格执行“五个一律免职”,切实解决好实际工作中作风不实、效率不高、不敢负责、办法不多和工作平庸等问题。

新区优化环境 加快水利建设

本报讯(记者付凯明)水系建设是我市“十大建设”的头号工程,今年年初以来,新区通过一系列行之有效的措施和努力,使新区水系建设取得了一定成效。

据悉,我市“十大建设”中的水系建设引黄入焦工程项目总长3540米,占地涉及新区宁郭镇、李万街的4个村82户,共计165.277亩;灵泉水库工程项目占地涉及新区阳庙镇3个村,共计3040.57亩;大沙河改造工程项目占地涉及新区文苑、文昌、李万3个街道22个行政村,全长约14公里,占地约7452亩。其中一期涉及新区20个行政村,占地共计6402亩,全长12.55公里,其中农用地5303.7亩,建设用地586.865亩,未利用地511.35亩(老河湾占地498.965亩),工程总长12公里,涉及农户3200余户。其中文昌街道占地3885.37亩,李万街道占地1394.55亩,文苑街道占地741.75亩,共需要各类补偿资金3831.47万元。二期计划延伸到焦武路,涉及新区李万街道两个村,总长约2公里,占地约1050亩。新河改造工程预计占地4110亩,涉及李万、文苑、文昌3个街道。

以上一组数据足以能够证明工程的难度。任务分解下达后,新区迅速行动,采取措施,成立了水系建设工作领导小组,由管委会主任亲自任组长,下设办公室。深入群众,重点突破,进村入户做好群众工作,尽可能取得群众的理解和支持,有效推动工作的开展。新区严格资金管理,确保补偿赔付资金按时足额发放到位,保障群众合法权益不受损失;科学使用协调费用,妥善解决新增地面附着物和原有地面附着物补偿等难点问题;严格督促指导和监督考核,要求涉及到占地问题的乡镇、街道每日上报工作进度,表彰奖励先进,对落后单位严肃问责;建立联席会议制度,各成员单位相互配合,及时协调解决处理好水系建设中出现的问题和困难。公安部门依法依规对阻挠施工的行为进行严厉打击,为水系建设创造良好的施工环境,确保工程顺利推进。

通过一系列行之有效的措施和努力,目前新区水系建设取得了一定成效。大沙河改造工程正在如火如荼地进行中,各标段都在赶工期、超进度,力争早日完工。灵泉水库工程试验坝已完工,已兑付群众50万元赔付款,等待工程招标。引黄入焦工程清点核查工作已基本结束。

土地流转“转”出好效益

本报记者 付凯明

一般每年的这个时候,很多农民在麦收之前都还在外打工,村子里显得冷冷清清。但是,记者近日来到新区文昌街道辛庄村采访时,看到的却是另一番景象,田间地头到处可见农民忙碌的身影,原来,辛庄村去年5月投资600多万元成立了焦作市共利种植专业合作社,将全村131户的710亩土地采取以地入股的形式,按每亩每年1000元的价格,一次性集中流转给共利种植专业合作社,采取共同经营、集中管理、按股分红的原则,实行供苗、生产、管理、技术服务、销售“五统一”。昔日劳神劳力种田的农民成了合作社的“工人”。

有了梧桐树,好引金凤来。该合作社于2011年10月从山东烟台引进了“烟富3号”等优质苹果以及红提葡萄、无核“红宝石”葡萄等果树新品种,种植苹果4.5万株、葡萄16万株,并积极实施

订单农业,种植“天南星”中药材530亩。技术管理上,合作社专门从山东聘请2名技术人员全年、全程指导果树种植,提供技术服务,并在种植、管理、技术、销售等方面分包地块、分管到人,形成了“地块有人管、种植有人干、技术有人帮”的网格化管理种植新格局。

“种了大半辈子地,从没想到‘地能生金’,刚开始还有点疑惑,但后来一算细账,这样的好事上哪找去啊。现在我家除了每亩1000元的租金外,还能去合作社打工挣钱,到时候这满地的中药材,还有果树,都是俺的‘金娃娃’啊!”村民赵大爷高兴地对记者说。

该村党支部书记、合作社负责人乔妮妮说,通过成立农业专业合作社,实施土地流转,全村初步形成了土地集约化、种植规模化、产业经营化的林、果、药材为主的种植发展态势。

辛庄村的土地流转,改变了群众思想,富裕了百姓生活,辛庄人的生活一定会越过越红火。

本报讯(通讯员李军)文苑街道在贯彻落实市委十届六次全会精神中要准确把握当前面临的形势任务,深刻理解街道经济社会转型发展的指导思想、战略定位、目标任务和重大举措,紧紧围绕主题主线,迅速行动,注重实效。通过强有力的宣传把广大干部群众的思想 and 行动统一到全会精神上来,统一到市委决策部署和工作要求上来,迅速掀起学习、宣传、贯彻全会精神的热潮。同时,要改进作风,联系群众,树立形象。要严格遵守中央和省委、市委关于改进工作作风、密切联系群众的有关文件精神,严格遵守市委全会关于转作风的要求。切实改进调研和会议形式,充分发挥办事处工作人员密切联系群众的机制作用。每个机关干部都要带头改进工作作风,带头厉行节约,自觉接受监督,自觉树立和展示基层干部的良好形象。

文昌街道:突出重点 力求突破

本报讯(通讯员关旭夏)文昌街道在落实贯彻市委十届六次全会精神中要突出招商引资、项目建设不动摇,确保年内引进亿元以上项目2个,5000万元以上项目5个。抓好明仁天然药物热淋清咀嚼片、海悦汽车检测中心、美晶金刚石、黄河人彩印包装、中瑞科技不加酸洗涤剂5家总投资12.5亿元项目的在建力度和金久福和森润高效农业园等2家,总投资0.23亿元的大棚蔬菜项目的扩建,新增蔬菜大棚100座。抓好当前神州路东延、中原路拓宽、黄河大道、南洋大道、大沙河治理等各项目定重点工程建设,建立倒逼机制,确保工程按照时间节点顺利推进。突出新社区建设不懈怠,确保公园社区建设,突出“三农”工作不滞后,确保流转面积达1500亩,突出民生改善不止步,抓好亮化、安全饮水、道路改扩建、卫生治理、弱势群体基本生活保障、骨灰堂建设等工程。突出党建工作不放弃,加强对机关干部作风整顿。