

焦作楼市全景图 主流楼盘尽掌握

——《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》8 月闪亮登场

本报记者 王 倩
实习生 王 聪

李嘉诚说过，决定房地产价值的因素，第一是地段，第二是地段，第三还是地段。既然地段如此重要，那么还有什么比一份“楼市地图”更能一目了然地体现楼盘的地段优势呢？为此，焦作日报社将于2013年8月10日隆重推出《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》，悉数标出焦作全市经典楼盘，让您一图在手，全市楼盘尽在掌

握中。
有调查数据显示，在众多市场需求中，因结婚购房约占46%，名列房地产需求中的第一位，是市场的绝对主力。在我国最具浪漫色彩的七夕节到来之际焦作日报社特推出《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》。记者了解到，该特刊分为两面，一面为焦作市城区地图，上面标注焦作主要楼盘名称、位置及联系电话号码，另一面为开发商形象展示，刊登楼盘介绍及七夕优惠活动。这不仅能让购房者可以用最简捷、最直观的方法了解我市当

前在售经典楼盘的信息，同时也将为开发企业提供一个最有效的自我展现以及营销传播的平台，实现高性价比的精准营销。该特刊是集资讯与服务于一体，既能帮助购房人在纷纭楼市中找到理想的居所，同时又能当作地图使用，全面准确，极具实用价值，真是一举两得。
《焦作日报》在历次的特刊中，都会附带购房地图，给房地产开发企业和购房者提供了便利、翔实的查询平台，但随着我市经济的逐步发展，许多道路、区域已经改变，为适应这一变

化，焦作日报特推出了这份《地图特刊》，并将随报发行，免费赠阅。为进一步提高《地图特刊》的保存价值，届时将采用全彩印刷，楼盘信息齐全、可随意标记、任意折叠、随身携带。据悉，地图集合焦作城区地图及主流楼盘分布图于一体，是对我市房地产行业进行全方位的扫描，实用性更强，信息更丰富，效果更突出，将为购房者提供2013年最权威的购房指导。
《焦作日报》发行量超过8万份，现已成为我市最大、最权威、最有公信力和影响力的媒体，焦作日报社一直

本着服务大众、服务房企、服务市民的宗，树立了权威、严谨和准确全面的报道风格，成为我市房地产企业进行宣传的首选媒体。众所周知，焦作日报社已成功举办十余届房车文化节、春秋房展会等大型活动，本次出版的地图特刊将成为焦作日报社的又一里程碑。
目前，地图特刊的出版工作正在稳步进行之中，8月10日将与大家见面，如果您对此次特刊有什么合理化建议，请致电8797333，我们将竭诚为全市购房者与房企服务。

工程动态

金德利·翡翠长堤一期二批工程施工过半

本报讯（记者王倩 实习生王聪）近日，记者在金德利·翡翠长堤施工工地了解到，工程建设正在如火如荼地进行。一期推售1、2、3、5、7号住宅楼，规划总户数500余户。小区目前3、5和7号楼已封顶，内墙粉刷工程已结束，外墙保温工程已进展至6层。据该项目负责人介绍，二期二批错峰项目，都是16层的高层住房，目前项目工程已经施工至9层，预计今年9月可封顶。二期4、6、8、9号住宅楼，地基工程已结束。

远大·未来城绿化工程即将实施

本报讯（记者王倩 实习生王聪）记者近日在远大·未来城施工工地了解到，一期9栋楼已基本完工，其中1~6号楼主体工程全部结束，8~10号楼主体工程完成90%，绿化工程即将实施。据了解，远大·未来城是焦作首家利用底层架空立体景观设计的楼盘，住宅在架空层上，无须围墙隔离防护，不加护栏不仅美观，还没有笼中生活的感觉，同时最大限度地增加了业主小区内娱乐休闲的场所。

龙源湖国际广场五期外立面即将施工

本报讯（记者王倩 实习生王聪）龙源湖国际广场项目，凭借着科学的生活空间配比，诠释了人居梦，形成我市少有的低密度国际社区。近日，记者在龙源湖国际广场施工工地了解到，该项目一、二、三期已全面交付，五期钓鱼台项目，总建筑面积4万平方米，共3栋楼分别为52、55、58号楼，外立面即将施工，同时内部精装修正在如火如荼地进行中。

欢迎刊登二手房信息

出 售

运河上郡1号楼1单元10楼1002号，面积80平方米，现房，首付已缴14万元，3个月之后即可办证。
联系电话：13569106196

联系电话：8797333 13323915705

圆梦外滩 领航焦作 和诚外滩首届直升机展圆满举行



家深刻感受到了和诚外滩项目全新的居住高度。
当日10时许，伴随着礼炮的轰鸣，和诚外滩华彩亮相暨焦作首届直升机展开幕仪式正式开始，和诚地产总裁程兴赠致辞，并与董事长助理林朝新以及焦作王府井百货副总经理李树旗共同启动此次活动。程兴赠在致辞中表示，南水北调及王府井入驻对区域发展的带动，未来必将辐射整个豫西北、晋东南区域，使锦江现代城商业区成为焦作最具典范的购物中心。锦江现代城升级之作和诚外滩在此黄金区位应运而生，给客户带来最稀缺与尊贵产品的同时，也满足了焦作人民对高端品质的需求。
10时30分，由程兴赠抽出第一批进行高空飞行体验的幸运客户。在工作人员的带领下，客户怀着激动与好奇的心



本报讯（记者陶静 实习生王聪）7月13日，由河南和诚房地产开发有限公司主办的“圆梦外滩·领航焦作”首届直升机展暨和诚外滩华彩亮相活动盛大举行，世界顶尖直升机空降锦江现代城，为市民带来全新的视觉盛宴，并使大

一路芳华 深情感恩 华融国际大厦尊贵业主答谢家宴隆重举行



本报讯（记者陶静 实习生王聪）7月12日，由华融地产集团主办的2013年华融国际大厦尊贵业主答谢家宴在市

迎宾馆盛大举行。数百位华融地产的业主应邀出席，大家共聚一堂，举杯同庆、共飨盛宴，一起分享了入驻华融的喜悦与

欢乐，并见证了华融地产的成功与责任。
当晚7时，一曲激情四射的水鼓表演拉开了晚会的序幕，接着，华融地产集团总经理荣保才进行了欢迎致辞。荣保才表示，答谢家宴，是华融公司一直以来的心愿。就像活动主题中的“感恩”二字。华融公司旨在用“家宴”这样一种形式，来表达心声——一路芳华，融溢感恩。
随后，答谢晚会正式开始，

情登上直升机，从空中俯瞰锦江现代城日新月异的变化。随着直升机的起落，现场客户的心情更加激动，大家都积极地参与互动抽奖环节，盼望着下一个幸运的降临。
和诚外滩焦作首届直升机关开了焦作尊崇体验的新高度，而作为主办方的和诚外滩则以品质重塑焦作高端居住，革新了焦作居住新高度。和诚外滩紧依市政府拥揽南水北调大运河，采用ArtDeco建筑风格。北京王府井百货和武汉亿童幼儿园的盛大入驻，顶端的商业教育配套让业主居住体验更上一层楼。据悉，锦江现代城二期95~160平方米珍藏房源正在热销中，该项目升级产品和诚外滩华彩亮相，恭迎广大客户前来咨询了解。
图① 和诚地产总裁程兴赠（中）、董事长助理林朝新（左二）以及焦作王府井百货副总经理李树旗（右二）共同启动此次活动。
图② 市民穿上特色飞行服留影。

陶 静 摄

伴随着重金属的敲击，《黑兰乐队》演唱的摇滚歌曲把大家带到了一个时尚火热的音乐殿堂。随后，热情洋溢的电子小提琴表演，神秘莫测的魔术表演，以及“卓别林”大师精彩绝伦的表演，给观众带来了一场盛大的视觉盛宴。此外，节目表演期间进行了抽奖活动，也给与会者带来了一分意外惊喜……
“正是因为有了全体华融业主的信任和支持，华融地产方能成就非凡。以华融国际大厦为例，该项目目前已进驻企业达80余家，销售率达到了73.8%。”华融地产营销总监张涛说。
整场晚会在温情、祥和的气氛中落下帷幕，取得了圆满成功。华融地产还特别为每位到场业主准备了精美的礼品，使每位业主乘兴而来、满载而归。
图① 精彩的开场舞蹈。
图② 答谢会现场座无虚席。

陶 静 摄

市富源土地整理中心 信息宣传务求实效

本报讯（通讯员陈娟）为使信息宣传工作取得实效，市富源土地开发整理中心采取了四项举措。一是每周召开信息宣传工作推进专题会，对上周信息宣传工作进行总结，谋划部署下周信息宣传工作，提高信息报送质量与速度。二是积极拓宽信息来源渠道，深度挖掘业务工作中有价值、高层次的精品信息。突出工作重点，多方面认真推敲，提高信息的采用率。三是按照全年信息宣传报送任务量，明确每月信息报送任务量，并将任务落实到各个科室分解到人，确保全员参与，全面覆盖。四是强化考核，将信息宣传工作纳入年度目标考核，对信息采用级别及影响的高低予以计分统计，对于超额完成任务的给予奖励。

中站国土资源分局 北山环境治理见成效

本报讯（通讯员刘秋峰）今年年初以来，中站国土资源分局全面开展了北山区地质环境专项治理活动，取得了明显的成效。
目前，投资5395万元的原武钢废弃粘土矿地质环境恢复治理项目——衡苑公园全面竣工，公园内种植黑松、油松、柿子树、刺柏、国槐、香槐等树种40余种，共计35000余棵，绿化面积达20余万平方米，柏油路铺设已达10公里。同时，该分局对引发地质灾害的危岩、不稳定斜坡、废矿渣等隐患进行彻底消除，使原本满目疮痍的环境得到改善恢复，环境的改善拉动了周边企业的入驻，与衡苑公园南部相应的占地近20平方公里、投资上百亿元、已有59家企业落户的西部工业集聚区已成规模，为当地居民提供了就业岗位，实现了社会效益、生态效益、经济效益多赢的“溢价”局面。

市国土资源登记评估中心 “八比八看”提升服务

本报讯（通讯员王爱荣）近日，记者在市国土资源登记评估中心了解到，该中心开展“八比八看”提升服务水平。一比环境，看谁的服务环境更整洁、美观，便民措施更到位；二比态度，看谁的服务态度更好，办事更周到、热情；三比效能，看谁的服务效率更高、办事更快捷；四比规范，看谁的办事流程更简化、依法行政更到位；五比诚信，看谁的服务承诺落实更到位，接受监督更自觉；六比形象，看谁的服务形象更佳，顾客满意度更高；七比作风，看谁的作风更正派、执行各项制度过硬；八比创建，看谁对“星级文明岗位”创建更努力、每月考核排名更靠前。自活动开展以来，极大地激发了该中心同志争先创优的热情，取得了明显效果。

2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊 近期发行

汇集焦作主流楼盘 购房好帮手

铜版纸彩印 视觉效果震撼

随报发行 免费赠阅

咨询电话：(0391) 8797333