

# 规划先行 产业互动 民主管理 我县新型农村社区建设稳步推进

本报讯 (记者温淑均、王芳)城镇带动型、工业带动型、旅游带动型、现代农业带动型、强村带动型,是我县稳步推进社会主义新农村建设的有效尝试。

近年来,我县按照“规划先行、就业为本、量力而行、群众自愿”的原则,坚持向城市集中、向产业集聚区集中、向有优势的镇中心、中心村集中,积极探索适合县情的新型农村社区发展模式,以群众自建、开发商帮建、村企共建、集体代建的方式,让新型农村社区建设在全县迅速铺开。

城镇带动型。依托产业集聚区完善的配套设施,整合周边南贾、荆辛庄、黄树、郭村等四个村,规划建设24栋多层商住高层住宅楼的北贾社区,是城镇带动型的典型代表。目前已建成住宅楼4栋,在建住宅楼5栋。

工业带动型。围绕造纸、食品、装备制造、医药等四大支柱产业和新能源、专用车、电子信息、低碳节能等四大新兴产业,膨胀产业规模,扩大产业总量,并以此为带动,整合周边村庄,建设工业带动型新社区,实现发展和富民双赢。

旅游带动型。依托妙乐寺景区旅游开发,整合王张、韩李、李张、安张等四个村庄,统一规划建设妙乐新社区,计

划投资1亿元,建设18栋居民楼以及幼儿园、老年活动中心 and 综合服务中心,安置居民560户2500多人。目前,两栋六层住宅楼已经建成,敬老院主体工程已完成,今年新开工建设5栋住宅楼。

现代农业带动型。余会社区依托西余会无公害蔬菜种植基地,大力种植黄瓜、苦瓜等蔬菜,并带动周边村发展日光温室,目前,已经发展日光温室110栋,蔬菜种植近千亩。

强村带动型。西滑封村是全省新农村建设的样板,该村聘请北京泛华集团编制完成了西滑封中心社区总体规划,规划总用地约1.75平方公里,拟将周边9个村合并,建设可容纳3.6万人的新市镇。目前,一期工程开工建设的24栋住宅楼,已封顶8栋。

我县按照“一个中心、一个副中心、10个新市镇、若干新型农村社区”的布局和梯次发展框架,对全县新型农村社区进行规划。聘请北京大学城乡规划设计院编制全县新型农村社区布局规划,并将新型农村社区规划与经济发展规划、村镇体系规划、土地利用总体规划、八区建设规划紧密结合,与农田保护、基础设施、产业发展等空间布局有机衔

接,统筹安排,一步到位,以宜工则工、宜农则农、宜商则商、宜旅游则旅游为原则,把社区规划与产业规划同步进行编制,实现产业与就业互动。

我县规定所有新型农村社区的建设,都必须按照“四议两公开”程序,广泛征求群众意见,至少80%以上的群众同意,并经村民代表大会决议通过;社区建设启动前,必须将社区详细规划,工程招投标、建设程序和步骤等向群众公开;社区建设启动后,对房屋丈量、补偿数额及标准、资金兑付等情况向村民公示,房屋建设质量让群众把关,切实保障农民的知情权、参与权和监督权。

我县出台了一系列优惠政策,加大土地置换补贴力度,对农村拆迁的土地通过复垦,经验收合格后,置换成城镇建设用地的,按每亩10万元的标准补偿给所在村,主要用于社区公用设施建设、拆迁补偿、土地复垦和建房补贴。出台资金支持政策,设立了县财政专项资金,采取以奖代补的方式,对新型农村社区详细规划和公共基础设备,按照规模和档次,建设标准以及完成时限,分别给予资金扶持。



7月30日,圪塔堤乡高伊村菜农正在收获茄子。该村是我县有名的蔬菜种植专业村,种植面积达到600多亩,仅蔬菜大棚就有300多亩,成熟季节一天能够向县城输送3万多斤蔬菜。本报记者 霍晓飞 安娇娇 摄

## 长毛兔“火”了

本报记者 郭白鸽

原价80元/斤,现价210元/斤。你一定会问,什么东西,价格悬殊这么大?想拆开这个谜底,就跟着记者到长毛兔集中养殖地小董乡乔庄村一探究竟吧。

“我原先是养猪的,看到现在长毛兔利润空间这么大,就对它产生了极大的兴趣。”该村养殖大户乔海军说。

“现在,兔毛市场价210元/斤,一只长毛兔一次能拔5两毛,一年拔4次,除去本钱,年纯利润最少在200元以上。”该村另一养殖户给记者算起了经济账,“等回笼了资金,我打算扩大规模,这么好的势头,千万不能错过了。”

“前几年兔毛价格太低,最低时80元/斤,很多农户亏本经营,导致很多兔子被杀,兔毛产量急剧下降。从2009年下半年开始,随着人们生活水平的提高和兔毛纺织技术的改进,市场对兔毛的需求量越来越大,而兔毛产量却持续低迷,因长期供不应求,兔毛价格也开山水涨船高。”该村村委会主任乔小建道出了兔毛价格上涨的原因。

据悉,长毛兔的产毛期有8至12年,养殖长毛兔是种源一次性投资,初期投入大,但是风险小、见效快、后期投入少、管理相对容易、容易扩大规模,而且,长毛兔一身是‘宝’,毛可以卖钱,肉可以食用,粪便可以做肥料。



乔海军正在喂养兔子

“现在,长毛兔在俺村可是火了,大家都看准了他的经济价值,争相养殖,全村存栏量已有20余万只。”乔小建满怀信心地告诉记者,“我们一定会抓住当前难得的发展机遇,规范管理,统一销售,保护好我们这个致富法宝,努力把俺村打造成豫北地区最大的长毛兔养殖基地。”

他,是一位残疾人,可是,他的意志比普通人还要坚定;他,身残志坚,自强不息,依靠勤劳和毅力,经商办企业,成了致富能人;他,搏击人生,挑战自我,赢得了成功,赢得了赞誉,赢得了社会各界的认可——

## 咎占元:小瓶盖闯出致富路

本报记者 王芳

“残疾人活在世上不容易,靠别人的帮助长远不了,只有靠自己打拼。”这是残疾人咎占元,也是企业家咎占元的话。

今年63岁的咎占元,自幼因双腿毛细血管阻塞,导致双腿残疾。然而,这双行动不便的腿,却没有拖住他搏击人生的脚步,天生好强的他坚信,即便身有残疾,靠自己不懈的努力,也能闯出一番天地。从一位尚需救助的残疾人到远近闻名的企业家,这条致富路,咎占元走了将近50年。

15岁小学毕业后,他便拖着一瘸一拐的双腿到焦作闯荡。

做过苦力,摆过小摊,卖过雪糕,修过鞋子……

就是这样的辛苦经营,几年后,他成了当地有名的万元户。

咎占元20岁时,与同为残疾人的的吴

素梅结为夫妻,从此,致富路上有人相伴,有人默默支持,也开启了他的小瓶盖致富路。

婚后不久,咎占元便来到新乡的一家酒厂打工,细心的他发现,酒厂的塑料瓶盖用量非常大。

1983年,改革开放的春风刚刚吹暖中原大地,有一定经营经验的咎占元果断决定回到家乡三阳乡后刘庄村自主创业。

他接手了生产队的一台注塑机,给他的第一个客户——新乡平川酒厂生产瓶盖。当时的条件很艰苦,他一个双腿行动不便的人,为了保证准时送货,硬是学会了骑自行车!他生产的每一只瓶盖,都是自己骑着自行车跑到新乡送的货。

有付出就有收获,咎占元赚到了他的人生第一桶金。

接着,他又买了一台卧式注塑机,并开始和焦作三家村酒厂和武陟沁河液酒厂合作。

随后,他又在县残联的帮忙下申请了无息贷款。

投资不断增加,设备不断更新,规模逐

步扩张……

咎占元说:“再难的事,只要有信心、有毅力去做,都会有个好结果。”

10余年“滚雪球”式的发展下来,他的家庭式工厂,变成了现代化的公司。他,也成为全县知名的自强模范。

如今,咎占元的公司拥有2000多平方米的厂房,6台新式注塑机,6台高速切片机,年产近5000万只塑料防盗瓶盖,与河南知名饮料企业建立了合作关系。

致富而不忘本。

咎占元的公司里不仅吸收了当地数十名普通劳动力,而且他还优先为有工作能力的残疾人提供工作岗位,截至目前,已经有十几名残疾人在他那儿找到了工作。

“我现在继续努力把公司做好,不是为了让自已更富有,而是想用自己微小的力量给更多残疾人以帮助,使他们的生活有希望、有目标。”经过几十年摸爬滚打过来,年逾六旬的咎占元有了他人更加睿智的追求,他的致富路也会因此越走越宽。

## 乔庙乡项目建设如火如荼

挖潜力 驱内力 借外力

本报讯 (通讯员李文来、吴伟)今年以来,乔庙乡狠抓招商引资、项目建设,主动挖潜力、驱内力、借外力,促进项目建设如火如荼开展,不断膨胀乔庙工业经济总量。

该乡围绕塑料加工、铸造加工、小食品加工和精米加工“四大”重点产业,编制和筹备一批重大工业项目,利用互联网、经贸洽谈活动等途径对外积极发布招商信息,充分挖掘其内在潜力,把乔庙乡的支柱产业做大做强;分别在北京、广州、郑州等地建立了乔庙籍在外人员老乡会,为辖区企业负责人搭建招商引资平台,力促辖区内的重点企业优化升级、扩大规模;成立重大工业项目协调服务小组,明确目标和责任,专门负责重大工业项目的拟定、引进、洽谈和建设等事项。同时,研究制定了重大工业项目引进奖励办法,积极引导各村、辖区内各企业围绕重大工业项目开展有针对性的招商引资活动,努力引进上千万元、上亿元的大个头工业项目落后乔庙。

根据乔庙乡的实际情况,充分借用外力开展项目建设。该乡有计划的组织重点村和重点企业的负责人,到北京、广州、深圳、郑州等地区开展专项的招商引资活动,并积极邀请乔庙籍在外成功人士回乡考察投资,对有投资意向的企业进行重点公关,确保引进一批重大工业项目。

目前,该乡引进的河南省种业商会投资15.86亿元的种业物流聚集区、河南朝钦节能建材有限公司投资2.1亿元年产10万立方米环保型外墙保温板、香港汇康食品有限公司投资1.2亿元的年产4万吨欧式糕点等项目均开始建设;河南宏达汽车工业公司投资25亿元的汽车产业园、焦作市塑料电料行业协会投资5.5亿元的塑料电料产业园、河南长通电动技术有限公司投资2.1亿元的电动三轮车生产等项目正在洽谈,这些项目的人驻,将成为乔庙新的支柱产业。

## 县质监局开展游乐设施检查

本报讯 (通讯员秦贝贝)近日,县质监局在开展安全生产大检查活动中,针对县内几个游园暑期游客增多、大型游乐设施开始频繁运行的状况,按照全覆盖、零容忍、严执法、重实效的总要求,对辖区内大型游乐设施开展了专项检查。

该局组织执法人员对重点游乐设施的使用登记、有效期内检验报告、检查保养记录、保护附件的坚固程度、工作人员持证上岗情况、应急救援措施进行逐一严格的监督检查,对存在的安全隐患逐一落实整改。

截至目前,辖区内大型游乐设施定检合格率、操作人员持证上岗率、使用登记率均达100%。检查进一步加强对游乐设施的监管力度,强化了设施管理者的主体责任意识,完善了游乐设施的安全运行制度。



7月31日,大虹桥乡韩张村村民正在浇灌花生。连日高温天气,我县部分农田出现旱情,农民群众及时浇水,确保秋作物丰产丰收。本报记者 冯振乾、郭白鸽 摄

## 大虹桥乡加强暑期网吧管理

本报讯 (通讯员赵娜)为维护广大青少年的合法权益,净化文化市场环境,大虹桥乡采取多种措施,强化暑假期间网吧治理工作。

该乡针对网吧业主办了培训班,使其了解违规经营的危害及承担的法律責任,并与各网吧经营者签订了《守法经营责任书》。成立

执法队,每天对分管网吧上网情况进行全程登记,记录检查日志,确保监督检查工作质量。严格监督检查,在暑假期间采取白天检查与夜间行动相结合的办法,对重点区域进行重点监管,并加强对各村网吧的日常检查,保证所有网吧监管不留死角。

## 县交通运输局 狠抓暑期客运安全

本报讯 (通讯员魏娜、雒君琳)连日来,县交通运输局积极应对“高温、大客流”,狠抓暑期旅客安全运行,全力保障旅客安全出行。

进入暑期以来,县客运站相继迎来几个客流高峰,候车大厅时常爆满,客流、学生流、探亲流、旅游流为了。为了确保旅客的安全,该局提前组建暑运安全产领导小组和工作专班,密制定暑期行车安全管理

措施,科学组织调度,对客流高峰线路运力进行合理调配,督促司机保证充足休息,排除各类安全隐患,确保旅客“走得、走得安全”。

该局还为旅客准备了充足的防暑药品、晕车药、降温食品等,组织志愿者服务队向旅客免费提供开水、绿豆汤,宣传安全乘车知识,开展妇幼、儿童、老弱病残义务帮扶活动,努力为旅客提供舒适的乘车出行环境。



日前,工人正在龙源办事处东仲许村大街粉刷墙面。为大力提升市容市貌,推进城市精细化管理进程,该办事处定期城中村墙体进行粉刷美化。刘欣 摄

身残志坚  
创富故事