

编辑:郭 辉
校对:胡玉成
组版:杨保星
电话:8797333
Email:jzrbgh@163.com

2013年8月9日 星期五

相同的七夕节 不一样的惊喜

——《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》下周二全城发行

本报记者 王 倩
实习生 王 聪

七夕节是我国传统节日中最具浪漫色彩的一个节日,也是情侣们最重视的日子。在七夕节即将到来之际,你是否已经想好如何为心爱的人呈现一份不一样的惊喜呢?让焦作日报社发行的《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》,带着你们一起去挑选一处称心如意的房子,打造属于你们的“爱情公

寓”吧!

《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》将在8月13日,以跨版的幅面及彩色印刷的形式随报发行,市民可以免费赠阅。该特刊印刷细致精美,地图清晰准确,为市民提供一次最新、最准确、最全面的经典楼盘分布信息。通过本地图,读者不仅可以清晰的知道每个楼盘所处的地理位置,还能看到该楼盘周边的环境及配套设施,为有意在近期买房的市民提供最有效、最权威的参考。

据了解,《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》除了有我市最新版的地图,还将对常绿·林溪谷、大中海·国滨城、福安 MOMA、华融国际水岸、金山·东方花园、建业·森林半岛V期、锦绣公馆、锦江现代城、鹿港小镇、龙源湖国际广场、远大·未来城、文昌·云河丹堤、逸景雅居、中弘·名瑞城、征云·山水名都、征云·紫金华府以及征云·领秀城等我市经典楼盘进行详细介绍,同时楼盘位置、热线电话等服务索引一网打尽,力求为市民提供一步到位

的服务。届时,市民只需带上轻薄、明晰、实用的地图特刊,便能精准的抓住我市各方位最值得购买的经典楼盘。

为探明虚实,甄别优劣,记者在走访各在售楼盘时发现,开发商在面向目前的市场形势时,加大了宣传推广力度。据悉,我市各楼盘在七夕节之际也都推出不同类型的优惠活动,老城区某公司“三盘并举”共推出600套特价房源,价位从每平方米3980元起;在塔南路上的多家楼盘销售中心记者了解到,不仅有清盘出售的特价房,同

时还为购房者准备了液晶电视机、空调等丰厚的家电产品,新区部分楼盘进店即送玫瑰花……

在我市人民路上,某楼盘负责人向记者表示,《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》就是一个巨大的秀场,对于购房者来说,通过该特刊就能一目了然的对我市经典楼盘有个清晰的了解。对于一个楼盘项目来讲,在秀场上表现的好与坏,很大程度上影响着其后的市场地位;而对于楼市商家而言,则是一次最好的企业形象宣传。



绿源热力

供热检修工作圆满结束

本报讯(记者陶静)2012年至2013年采暖季刚结束,市绿源热力有限公司随即就投入到对供热设施和设备的检修当中。截止7月底,该公司共计完成83个换热站检修工作,完成41个小区16009块热表升级工作,清洗89个小区用户热表共计32698户,检修阀门井1318个,检修除污器1474个。

绿源热力公司相关部门根据公司领导早部署、早安排、早准备的要求,在资金紧张、维修人员少的情况下,结合集中供暖实际请款,编排制订了详细的检修工作方案,并在时间、人员、工期、质量、安全等方面进行了科学组织、周密部署合理调配,统一要求,认真为下个采暖季正常供热打好基础。

据了解,采暖季结束前,绿源热力公司就出台了检修计划,包括对厂区设备、庭院管网、换热站、热表滤网的检修和保养。自3月16日检修工作正式开始至7月底,绿源热力公司对所有的供热设施和设备的进行了一次全方位的检修和保养,并且对各小区庭院管网也进行了全面的检查,对庭院管网存在问题的小区也下达了整改通知书,并定期进行督导,要求供暖前务必整改到位,确保居民正常供暖。目前公司所属各项供热设施和设备的检修工作已全面结束。

绿源热力公司已将工作重心转移到民生工程和供暖前的各项准备工作当中,确保供暖完成各项物资储备和供暖准备工作,为今冬居民正常供暖奠定扎实的基础。

图为绿源热力公司的工作人员正在对用户室外供暖管道的管件进行更换。

陶静 摄

三盘共举 感恩焦作

新发展地产项目精选之三盘共举蓄势待发

本报记者 陶静 王倩

有一种企业,它驻足哪里,就为哪里带来实力和光彩;有一种楼盘,它建在哪里,就为哪里带来财富和繁荣。近年来,新发展地产公司在我市房地产行业崭露头角,收获颇丰,凭借其独特的开发理念和精细的管理理念,以“造老百姓买得起的好房子”为己任,致力于打造一流的人居住宅,成为我市本土房企的佼佼者。

新发展地产近年来开发的青年雅居、龙泽苑·时代雅居等项目已相继成为我市的标杆楼盘,厚积薄发。2013年,新发展地产携手睿诚置业和中弘卓越置业强强联手推出逸景雅居、鹿港小镇、中弘·名瑞城三大品质名盘,将为越来越多的人打造更加宜居的住所。为感谢焦作市民一直以来对新发展地产公司的支持和厚爱,该公司特推出600套特价房源来回馈购房者。

逸景雅居是继青年雅居、时代雅居之后“雅居”系列的又一巅峰力作,拥有800米即到三维商场的绝版位置,项目规划共有7栋高层,面积区间为65-120㎡臻藏户型,地块周边路网发达,各项配套设施齐全,餐饮、娱乐、银行、超市、医院、学校应有尽有,非常适合居家生活,该项目将在9月开盘,特推出100套单价4180-4380元/㎡的特惠房源。

鹿港小镇项目建筑在原化工三厂之上,是新发展地产携手睿诚置业,推出的现代中式人文大宅,包含多层花园洋房、墅质小高层和高层,随着市政规划的完善,未来必定成为焦作市民实现品质生活的理想之地。该项目预计将在10月开盘,特推出300套单价3980-4180元/㎡的特惠房源。

焦东旗舰大盘中弘·名瑞城,是中弘置业二期项目,该项目建筑面积约10万㎡,由14幢住宅楼组合而成,户型方正,南北通透,采光通风好,是一个低密度、高绿化、39米超大楼间距的宜居大社区,周边人文气息浓厚,解放东路第一小学、市第十七中学等名校环视四周。预计将在10月份开盘,推出200套单价3980-4180元/㎡的特惠房源。

随着三个项目工程进度的不断加快,新发展地产公司带给现代都市人的完美品质生活将逐渐呈现在眼前。鹿港小镇、逸景雅居、中弘·名瑞城,每一个项目,都将以其独特的视角展示着这个区域的未来,慢慢地改变人们对于高品质生活的追求,相信不用多久,它们将会通过市场的洗礼彰显其自身价值,成为区域内高品质楼盘的代表项目,成为我市首屈一指的标杆型建筑。

唯精工者能品质

和诚外滩工法样板间即将盛大开放

本报讯 168年前,上海在中西文化的相互影响下,形成了繁华的魅力外滩。168年后,和诚外滩依上海外滩之规划标准,为焦作打造一个全新的高端居住之所。近日,锦江现代城升级大作——和诚外滩工法样板间即将盛大开放,诚邀全城购房者莅临品鉴。

2013年,和诚地产精耕焦作七载,坚持以精工造品质,将“和谐诚信、超越创新”企业理念植入骨髓。本次和诚外滩推出的精品工法样板间,针对客户关心的工程实体工艺过程、关键部品构造做法及升

级的建材和智能系统,进行工法样板的提前施工定做、展示,并将影响住房质量的细节以工序分解和实物展示的方式,让客户深入了解所购房屋的相关建筑知识,做到明白、踏实购房。

在建筑材料选择上,和诚外滩始终坚持精挑细选、品质至上的原则,从全国各地臻选品质建材,从品质建筑的第一步就做到了完美。在和诚外滩工法样板间内,集中展示了内、外墙工艺,给排水管、排水管、地暖管等管道用材,门窗实际安装效果、三层中空玻璃、指纹密码锁、高

档装甲门等,对建筑细节进行层层解析,无一不显示着和诚外滩的精耕细作与坚定的专业执着。

每一个细节的提升完善,每一个品牌的引入筛选,跳动的都是和诚地产真诚、善意之心。无论是精益求精的营造设计,出类拔萃的智能化科技,还是高端、安全、先进品牌配置,一切都是为了未来和诚外滩的主人提供智能舒适的高品质生活,实现客户所购房产的真正价值。

(筱静)

高新国土资源分局

狠抓土地动态巡查规范化

本报讯(通讯员赵艳)为了及时掌握辖区的违法用地情况,确保辖区“两违”行为无滋生环境、无缝隙存在,该分局建立了土地动态巡查网格化管理,土地执法巡查做到了“三快”:一是反应快。发现违法占地和违法建设现象,及时向区“两违”办汇报,制订处理方案;二是到位快。按照制定的处理方案,要求国土资源管理人员24小时开通手机,一接到发生违法用地行为的信息,必须在第一时间到达现场控制

局面;三是处理快。按照执法程序,尽快找当事人调查了解情况,做出处理决定,应当依法拆除的,督促乡镇政府及办事处快速第一时间坚决拆除不留后遗症。通过狠抓土地动态巡查制度化、规范化,新区内控违拆违工作效率显著提高,给新区的建设注入了活力。



市国土资源登记评估中心

“四比”活动争创先进

本报讯(通讯员王爱荣)为充分发挥党员干部的先锋模范作用,市国土资源登记评估中心党支部近期开展了比学习、比贡献、比创新、比作风的“四比”活动。这项活动以多种形式营造浓郁的学习氛围,鼓励、引导党员自觉学习,积极引导党员干部立足岗位争创先进。

在“四比”活动中,该中心还开展法规知识竞赛,工作业绩考评。同时,

大力推行一次性告知、首问负责制等制度,要求每名党员做到业务报件不拖拉,使业务效能和服务质量得到进一步提升。此外,该中心还不断推进阳光服务、微笑服务、规范服务,积极争创群众满意窗口服务单位,不断提高服务水平。“四比”活动极大调动了该中心党员工作积极性和责任心,提高了工作效率和质量,树立了中心良好形象。

声 明

孙中乾、牛二鹏、陈会玲、千伏平、崔莉、张琳:您购买的金山·东方花园27号楼1单元32号房屋、27号楼2单元14号房屋、27号楼2单元31号房屋、4号楼1单元3号房屋、22号楼1单元6号房屋、23号楼3单元50号房屋,我公司多次催促缴纳余款办理房屋买卖手续,你方拒不来办理。本声明见报之日起我公司解除和您相关的所有协议,并由你方承担所有法律后果。

河南省金山置业有限公司
2013年8月9日

声 明

原中印不慎将河南省金山置业有限公司开具的东方花园3号楼1单元4号房款收据2张丢失,收据票号:JS0001534,金额:169344元,收据票号:JS0001225,金额:48804元,特此声明作废。

专业种类齐全 学习方式灵活 考前辅导免费 易入学 好毕业 赠送辅导教材

本、专科函授哪里去? 职工中专欢迎你!

设 站 校 经省、市教育部门批准,西安工业大学、青岛科技大学、河南师范大学、安阳师范学院、南阳师范学院、河南工程学院、河南农业大学、三门峡职业技术学院等院校在市职工中专设立函授站,开展本、专科函授教育。

报 名 办 法 有意者8月10日开始(全省统一)可携带身份证到焦作市总工会职工中专函授部办理报名手续。

地点:市百货大楼北200米路东(市职工体育馆南邻) 电话:13849599044 13839133508 13839133318

浪漫七夕经典楼市地图特刊

近期发行

咨询电话:(0391)8797333

铜版纸彩印 视觉效果震撼

随报发行 免费赠阅

汇集焦作主流楼盘 购房好帮手

