

特别关注

七夕淘婚房 地图特刊帮了忙

《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》面世引发全城关注

本报讯（记者王倩 实习生王聪）8月13日,《2013浪漫七夕经典楼盘地图特刊》一经亮相,便引发市民的高度关注。该特刊是对我市各区县经典楼盘进行的一次全方位扫描和集中展示,它不仅能够帮助购房人在纷纭楼市中找到理想的居所,同时也能当作地图使用,全面准确,具有极强的实用价值。

在《2013 浪漫七夕经典楼盘地图特刊》上,常绿·林溪谷、大中海·国滨城、福安 MOMA、华融国际水岸、金山·

东方花园、建业·森林半岛V期、修武建业·壹号城邦、锦绣公园、锦江现代城、鹿港小镇、龙源湖国际广场、远大·未来城、文县·云河丹堤、逸景华庭、中弘·名瑞城、征云·山水名都、征云·紫金华府以及征云·领秀城等我市各区县经典楼盘项目齐亮相，有效解决了消费者因为工作繁忙不能兼顾实地看房的遗憾。

《焦作日报》在我市的房地产行业具有很高的公信力和传播力。本次特刊更是对我市房地产开发企业和

消费者提供了便利、翔实的查询平台,具有重要意义和较好的导向作用。我市某楼盘销售总监张先表示,“七八月份是楼市的传统淡季,所以淡季市时房地产行业营销策划的重要性也愈发显现。海尔集团首席执行官张瑞敏有句名言:‘没有淡季的市场,只有淡季的思想’。而焦作日报社此次推出的《2013浪漫七夕经典楼盘地图特刊》,对于我们来说就是一场‘及时雨’,不仅在楼市淡季提供了这样一个大型的展示及营销、传播

平台，实现高性价比的精准营销，同时吸引市场极大的关注，并增加了目标客户。”

目前，我市房地产市场依然是以“首次置业”的青年刚需群体为主。所以在类似七夕这种节日里，房地产商逐渐认识到了抓住青年刚需群体才是立足之本。

在拿到盼望已久的报纸后,刚刚研究生毕业的小张告诉记者:“这份地图特刊不仅印刷细致精美,地图清晰准确,而且每个楼盘所处的地理位

置们都清晰明了,真是为我这次七夕节买婚房,帮了一个大忙。”一位年近七旬的老年乐呵呵地说:“这份报纸价值很高,单单正面最新版的地图,都非常值得珍藏。”不少置业者纷纷表示,期待此次特刊将给我的房地产行业带来更深远的影响,让更多更直接、更专业、更有效率的沟通模式出现在焦作房地产市场,让购房者能用最便捷的方式找到自己所需要的地产信息。

本报讯 星凯国际进驻焦作,引发市场追捧。近日,为应对夏日酷暑高温,方便市民参观夏日,星凯国际首开焦作售楼部晚场开放先河,对项目感兴趣的市民可借晚场清凉,到星凯商展中心参观咨询。同时,为进一步服务追求品质生活的焦作市民,星凯国际的客户维护组织——“星凯汇”,也在紧张筹备,不日将盛大启动。

“星凯汇”依托星凯国际强大的置业服务团队,为置业人士量身打造贴心置业服务,凡会员客户均可享受到置业优先特权和优惠房价计划;为进一步增值会员日常权益,“星凯汇”还联合全市 100 家品牌商家,增设联盟商家优惠特权。此外,会员还将免费获得各类精彩户外、旅游与抽奖活动的参与机会。通过“星凯汇”,星凯置业将用更优质的产品和更真诚的服务来答谢客户,回馈社会!

随着城市轨道交通的发展,区域一体化加速,星凯国际百万大盘的横空出世,其影响不仅仅是体量的无可比拟,更重要的是其中原经济区商业巨擘、焦作现代服务业发展中心和商业中心的定位,使星凯国际能够既向市民提供全新的娱乐生活购物方式,又覆盖城市及周边城市各阶层的消费群体和外来旅游者,从而快速拉动城市区域价值提升,打造焦作不二城市中心,形成以娱乐休闲、现代购物、消费体验、融“吃、住、行、游、娱、购”于一体的城市及区域能量中心。

得益于星凯大商业得天独厚的自然条件,依托便捷的区域交通,星凯国际打造了一个英式亲水花园洋房社区。走出家门,楼下就是国际化的购物商超、五星酒店、风情街区……一座世界,万种生活,吃喝玩乐,五分钟搞定。而进入社区,水系环绕,曲径通幽,让业主的居住体验真正回归宁静和自然。

目前,星凯国际项目建设正酣,工地上塔吊林立,住宅部分几十栋建筑已接近封顶。而最令焦作市民期待的商业部分也已破土动工,一系列大气、现代、时尚,代表焦作城市和商业梦想的建筑将拔地而起,塑造着我们期待已久的崭新城市中心。

(星凱)

绿都地产

荣膺中国房地产 TOP100 企业称号

本报讯（通讯员**桑亮**）近日，在中国房地产报社组织的“中国房地产市场化 20 年”中国房地产企业 TOP100 评选中，郑州绿都地产集团有限公司荣膺百强企业称号，跻身中国房地产优秀企业行列。

1992年,房改全面启动,吹响中国房地产开发的号角。1993年,“安居工程”启动,标志着中国房地产业正式走向市场化。2002年,郑州

绿都地产集团有限公司正式成立。2006年,绿都地产集团强势起航中原,秉持“成长为中国有影响力的房地产开

发、投资商”的企业愿景，迅速取得骄人业绩。目前，公司开发业务拓展至河南、江西两省9个城市，成功开发17个项目，成为中原房地产行业的一支重要力量。此次入选中国房地产开发TOP100荣誉，为该公司带来了新的荣誉和责任，也激励着他们向着更高的台阶继续迈进。

公 告

河南省金和建设工程有限公司拟用河南省金山置业有限公司位于焦作市解放区解放中路 892 号焦作贸易大厦 3 层东南角新建 1 号,总建筑面积为 1145.21 平方米的房产作为抵押,房产证号为焦房权证解放字第 201212983 号,在焦作市中站区农村信用合作联社作抵押贷款。如有异议,请及时与我方联系。

联系电话:15838988534

焦作市中站区农村信用合作联社
2013年8月16日



(焦)房预售证201202号

唯精工者，能品质

工法样板间8月17日盛大开放，诚邀全城品鉴

世间所有相遇，都是久别重逢。2013 年时空交叠，老上海邂逅新焦作
 锦江现代城升级大作【和诚外滩】紧邻市政府、坐拥大运河、咫尺轻轨站、核心商业圈
 重现上海外滩的浪漫风情、故事与传说
 精品工艺样板间即将盛大绽放，产品升级，眼见为实
 成熟品牌材质、国际领先工艺，让您与精工品质不期而遇

锦江现代城引进北京王府井百货、武汉亿童幼儿园!

◆ VIP专线: 338 8888/9999 ◆ 开发商: HE 和誠地產 ◆ 项目地址: 焦作市政府西侧 ◆ 营销顾问: Think 天成营销

看民间绝活儿，赏领先工法，得手工艺品，到访即有机会参与幸运抽奖！