

抓项目 抓提升 抓服务

市交通运输局提升管理水平服务百姓出行

本报讯(记者詹长松) 今年年初以来,市交通运输局紧紧围绕中原经济区经济转型示范市建设和“十大建设”公路网专项行动计划,大力加强交通基础设施建设,着力提升交通运输行业管理服务水平,服务百姓出行。

今年是我市多年来交通基础设施建设规模最大、投资金额最高、建设项目最多的一年。境内高速公路项目建设进展顺利。桃花峪黄河大桥9月27日建成通车,成为我市首座高速公路黄河桥,使我市与郑州的距离缩短30公里;武陟至云台山高速公路路桥涵工程正在加紧建设;焦桐高速公路和南太行绕城高速公路项目前期工作正在积极推进之中。干线公路建设进度喜人。S233斗武线豫晋交界至洛阳界两个大修工程胜利完工;S308冢沁线焦作至沁阳段一级公路改建工程主体建成;S308冢沁线修武至焦作段及S104郑常线马营至小中里段一级公路改建工程、詹店立交桥拆除重建工程正在加紧建设;S237大练线山区段改造工程、

S237大练线柏山至温县段改建工程(焦温快速通道)、S312温邵线温县至沁阳段改造工程等项目正在积极推进前期工作;新增国道3条。农村公路建设任务提前完成。截至11月底,我市共完成农村公路建设里程293公里,占省计划的144%,占市计划的147%。运输场站建设多点推进。云台山旅游站、修武县汽车客运站已建成开业;德众保税中心项目一期工程、甩挂运输站项目已完工;沁阳市客运站建设正在进行扫尾;北朱村公交停车场综合调度楼工程主体完工;聚成物流园区项目建设规划已列入省“十二五”公路货运枢纽(物流园区)建设计划。

水平。一是道路运输市场秩序清理整顿活动取得明显成效。以取缔非法经营、查处违规经营为重点,严厉查处“黑车、黑站点、黑驾校、黑物流、黑维修和无证从业人员等“五黑一无”经营行为,共查处各类违规经营车辆339辆,注销不符合运输条件的货运车辆334辆,取缔非法驾驶员培训点23处。二是车辆超限超载治理整顿活动扎实推进。采取与企业签订治超承诺书、在货场设立治超检查室并派驻运政人员等措施进行源头治超,共查处超限超载车辆17860辆。同时,严格执行重大节假日小型客车免费通行政策,保持良好交通秩序。三是以省级建章立制试点为契机,进一步规范行政审批、公司管理、驾驶员服务等标准,扎实推进星级考核制度,切实提升出租车行业管理标准化水平。

抓服务,交通保障能力得到增强,全市道路运输生产实现新增长。截至11月底,全市共完成客运量0.46亿人,旅客周转量25.4亿公里,货运量2亿吨,货物周转量962亿吨公里,与去年同期相比,分别增长8%、8%、13%和12%。公交运营取得新突破。新购置100台公交车并上线运营,这是我市近年来投资规模最大、购置公交车最多的一次,极大地改善了群众的乘车环境。分3批优化调整线路12条、新开线路3条,填补了我市民主南路、郑焦晋高速路口等路段的公交空白,加强了新老城区衔接,解决了建设路无公交车贯通的问题;在全市39条公交线路600多辆公交车上安装了GPS智能调度车载设备,在主要站点安装电子站牌7座,在全省率先实现手机刷卡乘车,进一步提升了服务水平。

市住建局 多措并举确保全市用气用热安全

全面提升公用事业燃气热力管网应急救援能力。建立公用事业燃气热力管网专项应急救援预案,针对各类管道、各种危险部位制订现场处置技术方案,并组织专业人员进行评估、完善。要配备齐全适用的应急救援物资、装备,加强预案培训,开展不同级别、不同类型、不同方式的演练,确保一旦公用事业燃气热力管道及附属设施发生突发事件,能迅速采取有效措施实施救援。

全面宣传公用事业燃气热力管网安全知识。采取电视、标语、公益广告等多种形式,加大公用事业燃气热力管网安全知识宣传力度,尤其是燃气停气和恢复供气前的用气安全知识,不断增强广大群众的安全意识,切实提高居民自我保护、自救互救的能力。

切实加强对公用事业燃气热力管网日常管理。加强对燃气热力管网的安全保护范围施工现场的监护,坚决杜绝违章作业和野蛮施工,杜绝违法占压燃气热力设施现象。

全面加强公用事业燃气热力管网日常管理。加强对燃气热力管网的安全保护范围施工现场的监护,坚决杜绝违章作业和野蛮施工,杜绝违法占压燃气热力设施现象。

市住建局 开展施工现场冬季环境污染防治行动

本报讯(通讯员杨琰琰) 按照2013年我市市区冬春季大气污染防治行动工作要求,市住房和城乡建设局日前开展了建筑施工工地冬季环境污染防治行动。

该局根据建筑施工工地环境污染防治工作,成立建筑施工工地环境污染防治领导小组,制订具体工作方案,通过板报、横幅标语、多媒体教育等宣传载体,在施工现场大力宣传,提高施工人员对大气污染防治的认识。该局还要求各施工单位在施工现场出入口设置车辆冲洗设施,设置冲洗槽和沉淀池,保持排水通畅,污水未经处理不得进入市政管网,进一步控制施工扬尘;要求施工现场设置环境保护牌,标明扬尘污染防治措施、负责人及环保监督电话;施工现场每天洒水2次,扬尘严重时增加洒水次数。同时,建筑垃圾要在48小时内及时清运;暂时不能清运出场的,集中、分类堆放,并采取覆盖措施,严禁在施工现场熔融沥青、焚烧垃圾等有毒有害物质。

市安监局 强化建筑起重设备监管

本报讯(记者詹长松) 为进一步规范全市建筑起重机械市场,预防全市建筑起重机械事故发生,近日,市安监局采取三项措施,强化建筑起重设备监管。

组织相关企业开展起重设备安全管理及设备租赁、安装、使用维修保养等方面的安全教育活动,增强起重设备安全责任意识,确保起重设备安全工作形势平稳。组织人员对已报废淘汰的建筑起重机械进行清理,共清理报废淘汰起重机械设备49台,并要求各产权单位携带相关资料到建设行政主管部门办理注销手续。

组织30家施工单位、25家租赁单位、4家安拆单位,开展起重设备监管环节的征求意见活动,征求意见315条。通过征求意见、自觉对照排查等活动,排除了起重设备租赁和使用过程中存在的不安全因素。

人防工程施工记

本报记者 丰舒雅

11月28日,记者来到市东方红广场西北角的人防工程入口处,一名工人正操作吊车将电梯组件缓缓运往地下。

在现场指挥的焦作建工集团东方红广场人防工程项目经理常斌告诉记者:“该人防工程主体已于今年6月底全面竣工,目前正在进行内部装修和广场地面及道路修整。其中,广场地面将于本周完成花岗岩铺设,电梯安装将于12月底完成,广场上供人员出入的东西两个口部房争取在春节前完工。”

去年2月底开工到现在接近尾声,市东方红广场人防工程的建设可谓克服了重重困难,演绎了我市城市建设史上一个施工传奇。先说该工程在我市首用的逆作法施工。人防工程地处老城区两条主干道解放路与塔南路的交汇处,如果按正常施工,至少3个多月内解放路将无法通行。

为此,焦作建工集团想到了逆作法施工,该技术虽在上海、北京等大城市已是成熟技术,在我市却前所未有。所谓逆作法,就是改变由上向下施工为从上向下施工,即先施工地面一层的梁板楼面结构,作为地下连续墙的支撑,同时确保路面通行,然后再逐层向下开挖土方和浇筑各层地下结构,直至底板封底。

功夫不负有心人,去年5月10日,焦作建工集团成功完成了梁板楼面施工,解放路在绕行广场50天后恢复正常通行。

为让人防工程空间利用最大化,该项目还首次使用了“无梁楼盖”技术,即把原来集中受力的梁变成无数分散空间受力的工字结构体系,使同高的楼层扩大净空,节省建材,加快施工进度,同时使质地更密,抗压性更高,抗振动冲击更强,结构更合理。

记者了解到,除采用一系列新技术外,该工程还采用了大批量机械直螺纹连接技术,对每项工艺施工及监理人员均严格要求。截至目前,该工程已完工的各分项工程均验收合格,有效保证了工程结构安全及平时及战时使用要求。

我们相信,用不了多久,待市东方红广场人防工程的神秘面纱彻底揭开,广场必将会变得更加漂亮。

我们坚信,用不了多久,待市东方红广场人防工程的神秘面纱彻底揭开,广场必将会变得更加漂亮。



11月28日,在市东方红广场人防工程工地,工作人员正在施工。据了解,该工程总建筑面积43838平方米,总投资2.2亿元,项目土方工程已全部竣工。目前,该工程地下一、二层正在进行设备安装,总面积约为2万平方米,投入使用后,将为3000人解决就业问题。 本报记者 王正义 摄

省住建厅督查创建“群众满意基层服务单位”工作

本报讯(记者丰舒雅 通讯员郎昆) 11月18日,省住房和城乡建设厅纪检监察室主任赵培彬一行2人莅焦,以实地查看、查阅资料的形式,对市住房公积金管理中心综合服务大厅和沁阳、孟州、武陟、修武、中站5个管理部创建“群众满意基层服务单位”工作进行了督导检查。

赵培彬高度评价了市住房公积金管理中心创建工作。他指出,焦作市住房公积金管理中心在创建工作中成效显著,做到了“四个规范”(即服务环境规范、制度建设规范、服务标准规范、学习培训规范)和“四个新”(即创建思路新、工作措施新、服务形式新、硬件设施新),较好地完成了省住房和城乡建设厅创建“群众满意基层管理单位”所要求的各项任务。

今年年初以来,该中心按照省住房和城乡建设厅关于创建“群众满意基层管理单位”的安排部署,结合我市开展的“人民在心中、转型我先行”主题实践活动,将创建“群众满意基层服务单位”作为年度重点工作,认真研究,科学谋划,精心组织,以中心为引领,以8个县区管理部和1个综合服务大厅为主体,扎实开展各项创建活动,努力打造执政为民、办事规范、管理严格、服务优质、环境优美、勤政廉洁、群众满意的基层服务单位。

创建活动开展以来,该中心9个基层单位健全了规章制度,管理更加规范,服务水平大幅提升,事业发展取得了明显进步。

全市住房公积金贷款发放总额超10亿元

本报讯(记者丰舒雅 通讯员郎昆) 来自我市住房公积金管理中心的消息显示:截至今年11月底,市住房公积金管理中心共向4397户职工家庭发放贷款10068.27万元,较去年同期增长87.17%。支持购房面积466.6万平方米,资金使用率由2012年年底的67.3%提高到目前的74.38%,为全市缴存职工刚需购房提供了有力支撑,同时也促进了我市房地产市场的健康发展。

据悉,目前我市接受公积金贷款申请的楼盘已达146个,包括今年新签约楼盘39个,续签楼盘43个。有关人士指出,贷款金额的大幅上升,得益于我市住房公积金归集金额大幅稳定的增长和覆盖面的持续扩大;得益于市住房公积金管理中心不断优化简化信贷审批流程和手续,提高服务效能;得益于市住房公积金管理中心不断降低公积金贷款门槛,使越来越多的中低收入职工具备了贷款资格。

据悉,目前我市接受公积金贷款申请的楼盘已达146个,包括今年新签约楼盘39个,续签楼盘43个。有关人士指出,贷款金额的大幅上升,得益于我市住房公积金归集金额大幅稳定的增长和覆盖面的持续扩大;得益于市住房公积金管理中心不断优化简化信贷审批流程和手续,提高服务效能;得益于市住房公积金管理中心不断降低公积金贷款门槛,使越来越多的中低收入职工具备了贷款资格。

据悉,目前我市接受公积金贷款申请的楼盘已达146个,包括今年新签约楼盘39个,续签楼盘43个。有关人士指出,贷款金额的大幅上升,得益于我市住房公积金归集金额大幅稳定的增长和覆盖面的持续扩大;得益于市住房公积金管理中心不断优化简化信贷审批流程和手续,提高服务效能;得益于市住房公积金管理中心不断降低公积金贷款门槛,使越来越多的中低收入职工具备了贷款资格。

商业贷款如何转公积金贷款

问题提出:刘先生
问题陈述:2011年我在农业银行办了商业贷款,现在公积金已经连续缴了一年。银行不同意直接转公积金贷款,说必须先缴清剩余贷款。请问:一次缴清商业贷款后能否重新申请公积金贷款?如果能贷,是公积金管理中心将钱直接打入个人账户吗?
行动记者:丰舒雅
行动结果:市住房公积金管理中心工作人员答复,商业贷款转到

公积金的申请条件:①原商业银行住房贷款必须正常还款1年以上,并出具由原贷款银行提供的无逾期还款记录;②申请办理“商转公”的房产必须已经办理房屋所有权证,并且该房产没有其他法律纠纷;③办理“商转公”须征得原商业贷款银行的同意;④借款人申请“商转公”时其婚姻状况已发生变化的,应提供相关证明和合法的房产权属证明。

刘先生可持以下材料到市住房公积金管理中心进行申请:借款人夫妻双方身份证、户口簿、结婚证原件及复印件;房屋所有权证复印件;原商业银行住房贷款的借款合同原件及复印件,以及原贷款银行

住房公积金 咨询电话:3388333 3388344 投诉电话:3388309 焦作日报社 焦作市住房公积金管理中心 办

咨询台

温县管理部迁新址

本报讯(记者丰舒雅 通讯员郎昆) 自11月28日起,市住房公积金管理中心温县管理部由温县黄河路工商银行二楼搬迁至温县新街东二建天下商辅(温县武装部东邻)新址办公。

该管理部的办公咨询电话为(0391)6125887。温县管理部新的办公场所宽敞明亮,基础设施完善,办公设备精良。该管理部负责人表示,他们将以前崭新的面貌、更加饱满的激情投入到工作中,继续坚持“便民、利民、为民”的服务理念,在服务方式上不断创新,提升服务质量,努力为客户提供舒适、高效、一流的服务。



比赛现场。

赵丽摄

上”始终是该中心工作的目标和追求,是公积金事业又好又快发展的基石,同时也对职工素质提出了更高的要求,只有造就一支业务知识熟练、操作技能高超、服务水平过硬的综合性人才队伍,才能更好地为群众服务、让人民满意。连续3年,该中心开展岗位练兵和技术比武活动,培养了一批一专多能的优秀技术人才,带动了整体业务水平的普遍提高,起到了重要的激励和示范作用,成为人才培养战略的一项长效机制。

在此次技能大赛中,该中心全体职工积极报名参加,赛出了水平,赛出了风格,赛出了风采,营造出“学知识、练技能、求创新、出精品、比贡献”的热潮。

武陟县人民医院 全员建立住房公积金制度

本报讯(记者丰舒雅 通讯员郎昆) 近日,武陟县人民医院积极响应市、县政府《关于扩大住房公积金制度覆盖范围工作的意见》号召,一次性为628名职工建立住房公积金账户,这是武陟县卫生系统缴存住房公积金人数最多的单位。

住房公积金业务在武陟县开展以来,武陟管理部工作人员多次到武陟县人民医院宣传住房公积金惠民政策。由于武陟县人民医院养老历史欠账太多,又面临着迁建,资金压力巨大,公积金工作没有落实到位。今年年初以来,在该县政府和市住房公积金管理中心的大力支持下,武陟管理部组织人员继续定期到武陟县人民医院各科室宣传,院领导及相关财务人员多次主动了解住房公积金政策。在武陟管理部工作人员的指导下,武陟县人民医院积极测算缴存金额,制订具体缴存方案,多方筹措资金,做到了全员建立。

武陟县人民医院全员建立公积金,不仅为职工改善居住条件增加了融资渠道,而且有力地促进了住房公积金制度在武陟县卫生系统的全面建立。