

市国土资源局

提高资源保障能力 助推经济快速发展

本报讯(记者詹长松)今年年初以来,市国土资源局紧紧围绕中原经济区经济转型示范市建设,按照“四保两高”和“保发展、保红线、保权益”的总体要求,积极落实部省合作协议,加快推进土地利用方式转变,不断提高资源保障能力,各项工作均取得了良好成绩,较好地服务了全市经济社会发展。

保障发展成效突出。市国土局紧紧围绕中原经济区焦作经济转型示范区总体规划部署,以“企业服务年”“双保工程”等活动为平台,以推进“十大建设”为重点,按照“七个一工作法”要求,对各类重点项目建设建立工作台账,前移服务关口,实行专人负责,开通运行网上远程申报,全力作好用地服务。一是加强土地规划计划管控。按照“规划先行,城乡统筹”的原则,采取新增计划与增减挂



钩相结合，确保重大基础设施项目、重大产业项目、重大民生项目用地需求，截至目前，我市共上报增加挂钩项目45批共1278公顷，为历年最多，优先安排各产业集聚区、县域重点和民生项目174个，最大限度发挥了新增计划指标和增加挂钩政策的作用。二是积极做好用地报批工作。截至11月15日，300项各类重点项目已办结254项，办结率为84.7%。全市共报批用地40批次1334公顷，获批189公顷，194个项目顺利落地，有力保障了

省市重点项目、保障房建设及产业集聚区用地需求。三是加强用地批后管理。对2010年以来的批后土地进行清查,加大批后征收和供应力度,2010年至2012年批准的新增建设用地征地率到达86.3%,供地率达85.46%;2013年批准的新增建设用地征地率为42.2%,供地率为9.7%。

保护红线成果显著。该局严格落实耕地保护责任目标和“占补平衡”制度,加大补充耕地储备力度,大力实施黄河滩区土地整治三期工程,整理后可新增补充耕地1.98万亩。2013

年全市共申报立项补充耕地储备项目11批，上报省厅核查补充耕地666公顷，新增耕地面积达595公顷，连续15年实现了耕地占补平衡。在全省率先完成基本农田划定工作并通过省厅验收。全市共划定基本农田9125片16.2万公顷，签订了县、乡、村三级基本农田保护档案1706份，设立了县、乡、村三级基本农田保护标志牌1404块。除此之外，该局还以土地综合整治为抓手，积极开展人地挂钩试点工作。

生态建设成绩斐然。该局始终将生态文明建设放在首位,不断深化北部山区“两取缔一整顿”专项治理行动,将治理范围从沿山各县市区扩大到全市范围。自开展此项治理以来,累计取缔非法采矿点316处,取缔非法矿产品经营加工点936处,累计投入9000余万元对持证矿点按照生产工序净化、加工场所棚化、道路厂区硬化、周边环境绿化“四化”标准进行整顿,全市矿业秩序持续好转。该局还实施地质环境“一体化”综合整治。积极整合中央和地方财政资金,

科学规划地质环境综合整治的近期和远期治理目标,大力实施地质环境治理工程,将地质环境整治与城市功能完善、旅游发展、生态建设、矿业开发、土地综合利用相结合进行“一体化”综合整治。建成了衡冠山公园、焦作缝山公园、回河公园等集科普、旅游休闲、生态环保为一体的综合性公园,“黎明脚步”公园和白鹭湿地公园等项目正在建设中,预计明年可建成使用。

节约集约用地持续推进。一是该局继续做好节约集约集约模范县创建及开发区、产业集聚区节约集约用地评价工作。全市各县市区创建国土资源集约集约模范县申报率100%，达标率100%。武陟县产业集聚区被评为省级国土资源节约集约集聚区。6月25日，我市被国土资源部评为河南省唯一一家“国土资源节约集约模范市”，并获1500亩用地指标的奖励。二是以强化“以亩产论英雄”理念，大力实施节约集约高效用地工程。该局出台了《关于加强节约集约城区土地开发利用管理的意见》，严格执行各类工程项

目建设用地标准,核减不合理用地,严格限制低层建筑,严控高能耗、高排放、高污染等限制类产业项目用地。产业集聚区内的工业项目用地实行容积率大于1.2、投资强度大于42万元/公顷的规划控制标准,达不到此标准的工业项目不再予以供地,对医药、纺织、生物等十一类工业项目不再单独供地,必须进驻多层标准化厂房。该局还起草完成了《关于深化土地节约集约实施草倍增的意见》《关于加快城中村改造的意见》等文件提交市政府研究。三是继续开展土地闲置浪费专项治理工作。严格按照有关要求,做到“三不放过”,确保今年的专项治理工作达到预期目标。截至目前,2011年至2012年全市批后供地率为92.42%,征后供地率为93.0%;处置闲置土地76宗431公顷,收缴闲置费6312万元,闲置土地处置率100%;处置违规用地16宗128公顷,收缴罚款187万元,处置率100%;2006年至2010年批后征收率91%、征后供地率达91%,超额完成了省定目标。

市国土资源局局长冯进城 到温县宣讲十八届三中全会精神

本报讯 (记者詹长松)12月20日上午,市国土资源局局长冯进城应温县县委、县政府的邀请,为该县副县级以上领导干部,各乡镇、县直各部门负责人,各村党支部书记或村委会主任等300余人宣讲十八届三中全会精神。

冯进城从当前国家现行的国土资源政策入手,深刻分析了目前国土资源管理中存在的问题与困难,详细阐述了国土资源管理在助推经济社会快速发展过程中的重要作用,还详细讲解了十八届三中全会有关国土资源工作的重要理论知识,分析了该县国土资源管理工作在服务县域经济发展方面存在的问题和不足。他建议该县应重点开展节约集约用地、实施土地综合整治、新能源开采等方面进行积极探索,努力做好新形势下国土资源管理工作,为县域经济发展提供强有力的资源支撑。



图为市国土资源局局长冯进城正在作十八届三中全会精神报告。
(市国土局供图)

焦作新区国土分局 打击“双违”成绩斐然

本报讯（通讯员宫冬玲）今年6月来，我市制止“违法用地、违法建设”工作开展以后，焦作新市区土地资源分局新发生的“双违”现象，逐宗与乡事处主要领导进行沟通，并下达拆除通知书，对于未按时时间结顶拆除按照相关问责机制，移交区纪工委和局，坚决实现“双违”零增加。截至目前，该区拆除违法占地348宗，面积149146余平方米，清理出土地面积21万平方米。

该分局严格落实“双违”巡查发
制止、上报、查处等相关制度，同时
新区土地管理情况因地制宜，多措并
该分局把5个国土资源所18名工作人

话在全区各村进行公示公布，使违法占地24小时随时接受群众监督举报；每周选取各乡镇、街道新发生的违法占地通过短信平台通报到各辖区主要领导和焦作新区管委会副县级以上领导；利用节假日到违法占地严重乡镇对乡、村干部作整治宣传；在焦作新区管委会的支持下，可操操作性较强的土地管理目标纳入对各乡镇、街道年终考核；建立焦作新区土地执法联合共同责任机制，明确各乡镇、街道及相关部门职责，联席办每月印发违法占地情况通报及处置结果；借助市国土资源局警察支队及新区联合执法机制，强制执法，拆除违法建筑。

解放国土分局 抓“桌风”转作风

本报讯（通讯员任守全）近段时间以来，解放国土分局在转变机关干部作风中，首先从“桌风”抓起，在全局大力倡导“多坐书桌、少坐会桌、拒坐餐桌、远离牌桌”，收到明显效果。

多坐书桌兴学风。该局广泛开展建设“书香机关”创建活动,在机关长廊里悬挂充满书香气味的廉政语录,为每个股室与国土所订阅《中国国土资源报》,并且投资2万余元购买了政治、经济、法律类图书,一种浓厚的热爱读书氛围在机关全面形成。

少坐会桌肃行风。今年年初以来,该局严格压缩会议时间,精减会议次数,可开可不开的会坚决不开。会上不讲空话套话,只讲真话实话,力求做到服务更精细、工作更严谨、效率更快捷,凡是会议确定的事项坚决落实到位,坚持“谁负责

谁落实”的原则,严格明确职责分工,对工作任务没有按时完成的进行问责处理。

拒坐餐桌清政风。该局纪检组规定：严厉查处国土执法人员吃喝之风，对于工作日午餐饮酒，在酒桌上不讲原则、乱表态、乱拍板，随意接受相关单位、个人宴请、礼品的行为从严整治，对违规人员给予警告、降职。免处罚程序启动以来，全局没有出现一例违规坐餐桌的现象。

远离牌桌树新风。该局全力倡导远离牌桌树新风活动,加强对国土人员的监管与宣传教育。对于极个别喜欢打牌的同志进行批评教育,全力开展为民务实清廉的群众教育活动,班子成员带职工深入农村、社区为办实事、解难题,为老百姓化解土地纠纷 30 余起,受到群众普遍好评。

中站国土分局 “四举措”助推党风廉政建设

本报讯（通讯员张爱玲）为增强党风廉政建设整体性、协调性、系统性和实效性，日前，市国土资源局中站分局采取四项措施助推党风廉政建设工作再上新台阶。

强化责任，实行目标管理。该分局将党风廉政建设
工作责任目标进行细化分解，明确一把手为分局党风廉
政建设“第一责任人”。

强化廉政教育，筑牢道德防线。该分局组织全局职工系统学习《中国共产党党章》和《中国共产党党内监督条例》等一系列廉政规定40余次，切实筑牢职工的思想道德防线。

强化制度，规范管理。该分局坚持“用制度管人、用制度管事”的理念，加大从源头上预防和治理腐败工作的力度。

认真落实“三重一大”审批事项,实行政务公开。

(焦)房预售证第201320号

拥揽王府井 回归政中心

和诚外滩79~143m²精品户型诚邀品鉴

境不同，眼界亦有所异
读懂生活的真谛，愈能读懂中心的未来
和诚外滩，王者之城
人民路民主路黄金地段，运河畔一线美景
大师手笔，大匠精著，读懂城市
中心不彰自显，价值不扬自名

王府井之上39~68m²精品公寓公开咨询

王府井商圈100~285m²黄金旺铺全城公开

✦ VIP专线：338 8888/9999 ✦ 开发商：和诚地产 ✦ 项目地址：焦作市政府西侧 ✦ 营销顾问：Think | 天成营销

市府旁政中心 南水北调运河 经典 ArtDeco 北京王府井百货 养生园林 亿重天开幼儿园 龙潭湖实验小学 三层中空玻璃 指纹密码锁 入户装甲门

形象广告特别说明：所有图文资料仅作说明使用，亦不是开发商所发出的邀约，不构成双方买卖合同。