

马村区

“三区”建设舞动转型之翼
“四个马村”点亮恢宏梦想

前言

时来天地协助力,万马奔腾战犹酣。

刚刚过去的2013年,是马村区经济社会发展非同寻常的一年,必将以其实绩、拼搏、进取的风貌在区域发展史上写下厚重的一笔。这一年,面对前所未有的困难和挑战,马村区坚定信心不动摇,咬住目标不放松,抢抓机遇,把握关键,奋力攻坚,大干实干,全区经济和各项社会事业呈现出了令人振奋的好趋势、好气势、好态势。

当2014年的阳光洒满中原大地,正在经历经济社会发展转型升级洗礼的马村区,科学发展、跨越发展步履更加铿锵。今天的马村区风生水起、引人注目,特色商业区、产业集聚区、新型社区统筹发展、互动共荣,正在迸发出活力。令人憧憬的美好蓝图,正在越走越宽广的转型之路上徐徐展开,必将化为具有经济亮度、创新精度、民生温度的光辉现实。



马村区委书记林宪振(中)在农村调研



马村区委副书记、区长张建(中)在企业调研

2014年总体工作思路和预期目标

2014年是马村区贯彻落实党的十八届三中全会精神、全面深化改革的开局之年,是完成“十二五”规划的重要一年,也是该区夯实基础、拓展空间、提升形象的关键一年,发展任务重大而艰巨。

该区总体工作思路为:全面贯彻党的十八大和十八届二中、三中全会精神,认真落实中央、省、市的决策部署,站位焦作东部城区发展大局,坚持以特色商业区、产业集聚区、新型社区“三区”建设为重点,全力打好道路建设、集聚区安置小区建设、人民路两侧开发利用“三大战役”,统筹谋划、点式推进、激发活力、奋力追赶,着力提升发展基础,强化项目建设,优化发展环境,保障改善民生,维护社会稳定,加快城镇化建设步伐,奋力建设活力马村、效益马村、美丽马村、幸福马村。

全区经济社会发展主要预期目标为:地区生产总值增长10%左右,公共财政预算收入增长12%,全社会固定资产投资增长22%,规模以上工业增加值增长12%以上,社会消费品零售总额增长14%,外贸出口增长10%,实际利用外商直接投资增长10%,城镇居民人均可支配收入、农民人均纯收入增长10%以上,人口自然增长率控制在6.5‰以内,城镇登记失业率控制在4.5%以内,完成市定节能减排任务。



亿祥·美郡城市综合体



鑫园·一代天骄城市综合体

高点站位

规划体系建设全面启动,发展脉络进一步明确

该区以超前的目光,站位焦作东部城区,积极谋划区域长远发展,出台了《关于进一步加快城乡规划体系建设的实施意见》,确定用两年时间完成3个层面的15项规划编制任务。目前,万方产业集聚区工业发展规划、特色商业区发展规划、都市型现代农业发展规划等3项规划的编制任务已完成,全区战略发展规划初稿基本形成,生态建设规划等其他4项规划的编制工作正有序推进,一个集战略发展规划、专项发展规划和控制性(修建性)详细规划于一体的规划体系正在逐步形成。“四个马村”的战略目标和阶段性任务更加具体,“三区”建设融合发展的工作思路和“存量优化、增量突破、点式推进”的发展路径进一步明确。

战略突破

“三区”融合发展有序推进,承载能力进一步提高

特色商业区建设开局良好。目前,该区空间规划和控制性详细规划编制基本完成,文博路开工建设。中原国际商贸城项目控制性详细规划于2013年年底获批,开工前的各项准备工作正在扎实推进,亿祥·美郡城市综合体一期开工建设。

产业集聚区基础不断夯实。该区在科学论证和上级支持的基础上,使万方集聚区总面积由原来的7.84平方公里扩大至10.88平方公里。规划环评通过省环评评审,控制性详细规划初稿已完成。翠

活力之源

重大项目运作实现突破,增长动力进一步增强

薇路开工建设,高压线迁建方案已经确定,安置小区建设前期工作加快推进,制约集聚区发展的瓶颈问题开始逐步解决。

新型社区建设稳步实施。该区以城镇化建设为抓手,扎实推进新农村建设,田门社区一期10栋住宅楼主体已完工。不断改善城乡居民生活条件,丽景小区基础设施建设全面启动,背街小巷治理、农村危房改造任务圆满完成。

项目运作积极扎实。该区出台了《关于进一步鼓励项目招商的通知》,制定产业招商技术路线图,有效提升了招商的针对性和成功率,全年实际到位市外资金63.65亿元,实际利用境外资金2550万美元。河南傲世铝工业园、中国储运焦作分库等项目成功签约,冷链物流园、汽车物流园等项目运作顺利,海关监管场所、万方电力热电联产、东星碳素技改等项目全面建成,建设路东延、东海大道南水北调总干渠大桥、鑫园·壹代天骄城市综合体等项目加快推进。全年实施重点项目30个,当年完成投资30.4亿元。

重大工程服务保障有力。在该区的积极努力下,市政府下达该区的“十大建设”任务基本完成。南水北调总干渠马村段主体工程全部完工,供水配套工程总体进展顺利,郑焦城际铁路征迁工作全面完成。

要素制约有所突破。该区积极为银企合作牵线搭桥,充分发挥政府融资平台作用,帮助克服企业

强基固本

发展基础持续增强,服务效能进一步提升

和项目资金运转难题,切实解决“钱从哪里来”的问题。深入研究上级政策导向和投资重点,全年共争取各类政策性资金5340万元,同比增长92.7%。积极运作蒋村、姜魏固社区土地综合整治项目,预计可腾退耕地2100余亩,有效缓解了土地制约瓶颈。

着力夯实发展基石。该区成立了两级土地流转服务中心,农村土地承包纠纷仲裁委员会,积极培育以专业合作社为主的规模经营主体。全年新增土地流转面积9384亩,占全区家庭承包经营面积的24.3%。高标准建设都市型现代农业,东韩王核桃基地等12个农业园区初具规模。实施农田水利基本建设项目5个。建成2个小麦万亩示范片和2个玉米万亩示范片,全年粮食总产量达42238吨。落实农机购置补贴资金106万元,新创建国家级农机示范合作社1家、省级农机示范合作社2家。

不断改善硬件环境。该区新建、改造区乡道路12.9公里,万方电力供热管网厂区内工程顺利完成。新建城区游园3个,新栽苗木3万余株,改造绿地1.9万余平方米,完成绿园和中路路灯安装。强力开展“双违”综合执法活动,以人民路、文昌路两侧为重点,全年拆除“双违”建筑面积21.3万平方米,有效遏制了“双违”蔓延的势头。着力提升城市管理水平,依托数字城管监控平台,集中整治占道流动商贩,违章夜市摊点,加大主干道等重点区域的保洁力度,有效改善了市容和交通秩序。持续推

进生态环境改善,市定10项环保目标全面完成,新创建3个省、市级生态村,圆满完成4576.5亩生态造林任务。

积极优化政务服务。该区建立健全了产业发展和项目推进、服务企业联席会等机制,及时解决项目建设和企业运营中遇到的困难和问题。强化科技服务,储备重点攻关项目18个,争取科技资金125万元。东星碳电极、健康元的3个项目分别列入省、市级科技计划,东星碳电极主持制定了矿热炉用高石墨质炭电极行业标准。深化行政审批制度改革,精简审批事项13项。全面实施行政效能电子监察,出台落实《关于进一步加强和完善行政服务中心建设的实施意见》,坚持开展政风行风评议等活动,服务水平不断提高。

关注民生

民生投入力度不断加大,群众生活进一步改善

去年,该区在民生方面支出达2.6亿元,占公共财政总支出的66%,同比增长7.8%。

全力保障底线民生。该区把城乡低保标准分别由每人每月300元、150元提高至350元、200元,农村五保集中供养、分散供养标准分别由每人每月350元、175元提高至500元、225元,全年累计发放城乡低保、医疗救助、军人优抚、敬老补贴等资金2033万元。开工建设五城区首家社会福利中心,社会事业综合服务能力进一步提升。扎实推进扶贫开发,硬化农村道路2.6万平方米,解决了6760人的饮水安全问题,1380人实现脱贫。

有效促进基本民生。该区不断加快教育事业发



焦作通港物流园区



宝丰电视生产车间



鑫恒重工生产车间



新建的焦作市第三十三中学



无公害大棚蔬菜种植基地



九里山矿山环境整治项目



马村绿园