

追忆好干部焦裕禄

——电影《焦裕禄》观后有感

□ 李国明

风沙吹起, 黄灰似烟
荒漠强势, 凄凉连天
苦难深重的兰考, 百姓何日见好年

手提简单行囊, 匆忙脚步相随
确是布衣之象, 难与书记相连
孩童伸手乞讨, 街人难指县委所在
而书记重任在肩
心怀兰考民众, 胸有求福明天之略

第一次与干部见面
没有滔滔说教, 高谈阔论
把会场引到灾民逃荒现场
面对背井离乡的乡亲
我们扪心自问, 没有百姓要干部做什么
百姓受苦难, 干部何心安
那个寒冷的冬夜
寒风刺骨, 耻辱刺心

为除“三害”先见降魔之方
多调查走科学通道
问干部求真知灼见
访群众知英雄之法
冒风雨, 踏泥泞深入现场
查底细, 见实情晓来龙去脉
风沙里, 挡不住他敏锐的视觉
雨雪里, 浇不灭他斗志之火
革命者要在困难面前逞英雄
功夫到, 情况熟, 胸中绘蓝图
方向明, 目标定, 踏上好征程
韩村的精神, 泰寨的决心
赵垛楼的干劲, 双杨树的道路
好班长点燃兰考人奋发精神
甩掉旧貌展新颜

一年半, 短暂的时刻
面对灾难深重的兰考几人能为
或怨言满腹, 或默默无为
或心在他方, 或翘首盼归
看我们的好书记定力在身, 真情以报
公仆情怀, 求真务实
奋斗精神, 道德情操
他用行动和生命
谱写出共产党人的宏伟篇章

他走了留下的是宝贵的精神财富
他走了用生命之光为党旗添彩
他走了群众把他记在心上
他走了那一片热土因他繁荣兴旺
他走了唤起千千万干部跟上来
焦裕禄与兰考同在, 与时代同行

谨防住房公积金“套现”骗局

专业人士提醒: 提取住房公积金莫走捷径, 虚构事实套取涉嫌诈骗

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 住房公积金的使用和提取均有严格的规定和完善的程序。然而, 在我市街头出现了一些住房公积金提取服务的小广告, 声称可以帮助市民进行“套现”。记者近日向市住房公积金管理中心了解后得知, 这些“公积金套现”的小广告属于诈骗行为。市民要申请提取住房公积金, 一定要按照相关规定和流程, 通过正规合法渠道在住房公积金管理中心申办, 不要委托不法中介机构代理, 更不能轻信街头小广告等各类诈骗广告, 以免上当受骗。

市住房公积金管理中心 异地灾备系统正式运行

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 经过科学规划和建设, 近日, 市住房公积金管理中心异地灾备系统在孟州市建成并上线试运行。该系统的建成, 极大地提升了公积金管理中心的抗风险管理能力。

近年来, 随着我市对住房公积金实行“统一管理、统一制度、统一核算”的管理模式后, 数据实现了大集中, 住房公积金信息安全问题也日益凸显, 大力推进住房公积金灾备建设、构筑住房公积金信息安全终极防线也成为社会各界的共识。为了更好地抵御地震等重大自然灾害及其他突发事件对公积金信息管理系统破坏, 保证住房公积金数据完整性, 市住房公积金管理中心从 2013 年以来, 将建立容灾备份中心项目提上日程, 组织专业人员, 通过近半年的方案评审, 在孟州市建立了住房公积金容灾备份中心。

该系统的建成, 为市住房公积金管理中心各应用系统的数据安全和系统的正常稳定运行提供了有力的技术支撑, 极大地提升了中心的抗风险管理能力。一旦市住房公积金管理中心的系统出现异常, 异地容灾备份中心可以直接接管中心 IP 地址, 进行正常使用, 确保我市 25 万缴缴职工的切身利益不受损失。



住房公积金

咨询电话: 12329
投诉电话: 12329

焦作日报社 联办
焦作市住房公积金管理中心

有一种精神叫传承

——读姚待献同志新作《翔琇之家, 康旺永续》所想到的

□ 杨 晶

姚待献同志最近又出了本新书, 送与我看。不看则罢, 一看则彻底被征服, 被震撼。书的副题为“寄语成长中的晚辈新秀十二讲”(以下简称《十二讲》), 这是一本关于家庭教育方面的书, 是写给自己家的孩子们看的。但细读之后, 掩卷深思时, 才明白它的价值和意义却远远超出了一个家庭的范畴, 而是写给当今天下每一个有责任感的父母和每一个有理想有抱负的青年人看的宝书。

在这本由其兄长作序的书中, 作者用朴素而饱含期待的语言, 从励志、修身、勤学、孝道、传承等方面, 为孩子们描绘出了一个这样的图景: 当一个人活在这个世界上, 面对着苍茫宇宙和无边无际的时间, 面对着芸芸众生和繁杂的俗务, 面对着自己欲望丛生的内心世界时, 应该拥有一个什么样的姿态。也就是说, 一个青年应该怎样存活, 且应该活出个什么样子来; 当困难来袭时, 你是勇敢面对, 做一个强者, 还是要回避逃脱成为一个弱者; 面对时间的长河, 你是要浑浑噩噩虚度光阴, 还是要惜时如金, 成为时间的主人; 当别人的每天都在为了一己私利精打细算时, 你是否应该有更高更远的追求; 当受到磨难和打击时, 你是会一蹶不振, 从此颓废不前, 还是勇敢地从地上爬起来, 掸掉衣上的灰尘, 擦干身上的血迹, 继续前行……看到这里, 人们或许以为这都是老生常谈, 了无新意。但是当我们以一种冷静目光来审视今天的青年一代时, 他们身上所缺乏的, 不正是这些人生最基本的东西吗? 在他们人生的字典里, 责任、感恩、崇高、孝道、学习、勤俭、珍惜等, 或许根本就不存在, 或许变得十分淡薄。谈到这里, 我们会很自然地把这些现象归结为社会的、时代的原因。人们会说, 在当今的时代, 没有产生这些优秀品质的土壤。因为当今的时代没有三年自然灾害, 没有食不果腹、衣不蔽体, 有的是堆积如山享之不尽的物质财富。与过去不同的, 还有社会风气, 奢靡、攀比、浮躁、物欲横流……不可否认, 从某种意义上讲, 正是这些外在的因素, 影响了我们的青年一代, 使他们成了“这样”而不是“那样”。

所以, 传承, 就显得格外重要。姚待献同志的这本书, 讲得就是传承, 就是青年人在人生道路上应该谨记遵守的最基本的心理素质, 坚定百折不挠的意志。

在《十二讲》一书里, 作者开宗明义写到: “天下之本在国, 国之本在家, 家之本在身”。家是国的细胞, 国是家的集合。”寥寥数语, 讲出了家庭建设和青年修身对国家兴旺、民族繁荣的重要性。接着, 第一章, 从“讲理想, 立志向”谈起。作者讲述了自己时任孟州市委书记的亲伯父为了革命事业年仅 20 岁就惨遭敌人杀害的往事。在那风雨飘摇的岁月里, 正是革命的理想, 支持着他们的一家为革命奋不顾身, 舍生忘死。接下来, 作者从理想如何恒定化、科学化、具体化三个方面简要阐述了如何树立理想, 又如何让理想成为现实的途径。这一章既为全

谨防住房公积金“套现”骗局

专业人士提醒: 提取住房公积金莫走捷径, 虚构事实套取涉嫌诈骗

据了解, 住房公积金提取范围包括职工本人购买、建造、翻建、大修自住住房等情况。我市住房公积金管理的流程非常规范和严密, 对市民提供的证明材料的审查十分严格, 如果提取住房公积金, 职工需要持相关资料到住房公积金管理中心审核。这中间的每一个环节, 住房公积金中心均会严格核查材料的真伪, 因此造假提取住房公积金的行为根本行不通。所谓“公积金套现”的小广告, 是不法分子通过虚假宣传, 以收取手续费名义骗取资金, 或据此骗取个人信息并非法使用获得不法利益。

市住房公积金管理中心相关负责人表示, 住房公积金属于职工个人所有, 不会少一分钱, 到符合法定事由时再提取也不迟。如果自己不符合提取公积金的条件, 就不要走旁门左道, 不要抱有蒙混过关的侥幸心理。依据相关法律规定, 提取公积金必须要有法定事由才能进行, 而虚构事实套取则涉嫌诈骗。一旦发现, 该中心不仅要追回骗提的住房公积金, 职工个人信用也将记录在案, 对今后的提取和贷后也进行限制。若多人共谋, 以虚构事实

为手段套取公积金, 且数额达到 5000 元以上的, 则所有参与者均涉嫌诈骗罪, 将移交司法机关处理。

到底哪些情形可以申请提取住房公积金呢? 记者了解到, 职工发生以下情形之一的, 可按规定申请办理部分提取: 购买、建造、翻建、大修住房的; 偿还购房贷款本息的; 享受城镇最低生活保障待遇的; 本人或直系亲属患重大疾病的; 租住公共租赁住房的。

职工离、退休的; 职工死亡或被宣告死亡的; 完全丧失劳动能力



公积金贷款。

促学习。”读书学习还要熟读而深思, 善于思考和鉴别。做到读与思结合、读与问结合、读与做结合。善于发现问题, 敢于直面问题, 认真研究问题, 积极推动问题的解决。作者还极有深度地谈到: “既不要把书本上的个别论断当成束缚自己思想和手脚的教条, 也不要把实践中已见成效的东西看成完美无缺的模式。”

青年人有了远大的理想, 有了高尚的情操和美德, 有了必要的知识和学问, 还必须要有强烈的责任感。在第四章里, 作者就这些问题展开了论述。他说: “一个有强烈责任感、上进心又兼备卓越能力的人, 必将成为社会的精英、国家的栋梁。”因而青年要“担当人生责任, 不懈追求进步; 当人格责任, 追求思想进步; 当事业责任, 追求职业贡献; 当社会责任, 追求慈善情操; 当家庭责任, 致力默默奉献”。作者还要求孩子们要始终保持奋发有为的精神状态, 满怀激情地生活、学习和工作。作者异常深刻地写到: “一个人的精神世界常常决定了人生的走向。只有拼搏进取, 奋发有为, 干出一番无愧于党性、无愧于良心、无愧于家风的业绩, 人生到老时才会有美好的归宿和愉悦的精神……”

在以后的数章里, 作者就创业贡献、孝老敬师、诚信交友、遵法自律、勤俭戒奢等展开论述。每章都有异常精辟的阐释, 每章都有令人拍案叫绝的语句。读之如饮甘泉, 如品美酒。例如在《讲创业, 作贡献》一章里, 作者写到: “创业创造在生活中的比重, 是衡量一个人生活质量的主要标准。创业创造是素质、水平、能力的真正体现。只有创业创造才能赢得荣誉、价值和尊重。”“敢于把困难很多的事情办成, 善于把复杂棘手的事情办好, 勇于把急难险重的事情办实……要用积极进取的态度对待过程, 用豁达达的态度对待结果。超常的努力必然会有超常的成就, 默默的奉献必然会有长足的进步……事情虽难, 做则必成; 道路虽远, 行则将至。在《讲孝道, 敬师长》一章里, 作者写到: “太阳光大, 父母恩大。忠诚是立足于世的基石……好长辈、好老师、好领导就是一所好学校, 是一本享用不尽的大书。要把忠心献给组织, 把诚心献给领导, 把爱心献给家庭, 把真心献给老师。在长辈、老师和领导面前要衷心耿耿, 谦虚谨慎, 恭敬礼貌。一个人的成长、成功离不开环境的营造。领导是个人成长进步的最重要环境。作为下属, 你一般无法选择领导, 而领导可以选择你。因此, 人尊重领导, 让领导省心、放心、用真诚、忠诚, 实干赢得领导的信任。”在《讲法纪, 严自律》一章里, 作者写到: “在人生旅途中, 会遇到大事、小事、疑难事, 有时候各类事情会纷至沓来。在这种情况下, 一定要清醒冷静, 不要简单从事, 感情用事, 糊涂办事。要坚持做到, 有法纪的按法纪办, 没法纪规定的按制度办, 没制度要求的按公认的习惯办, 什么都没有的凭党性、良心办。要特别注意, 在情有可原时, 在无人监督时, 在节节顺利时, 要不

懈, 不欺己, 独善其身, 临渊履冰。实践告诉我们, 不自重者取辱, 不自畏者招祸, 不自满者受益, 不自是者博闻。”在《讲诚信, 广交友》一章里, 他讲到: “有什么样的人际关系, 就有什么样的人生层次。”“人脉决定输赢, 人脉决定命运。山不可以依赖山, 但人必须依靠人。”这些精辟的论述, 必将以其鲜明的时代特点、深厚的思想底蕴, 汇入到我国教育文化长河中, 而滋养今人, 泽被后代。特别值得一提的是, 在书的最后, 作者在对其家庭几代人的光辉业绩进行梳理考究研磨之后, 提炼升华出了家风精神。四十字珠玑, 乃全书之灵魂, 也是其“家格”的总结概括。

住房公积金

JIAOZUO DAILY

我市将调整住房公积金 受托银行管理模式

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 随着住房公积金事业的快速发展, 住房公积金资金规模与信贷规模大幅度增长。为更好地服务缴存单位和缴存职工, 规范资金与账户管理, 确保资金安全与保值增值, 我市根据国务院、河南省《住房公积金管理条例》及《住房公积金管理实施细则》的有关要求和本地实际, 决定对现有受托银行管理模式进行调整。

此次受托银行调整的目标: 将住房公积金归集银行由 11 家调整为 4 家, 其中县市区一级调整为 2 家, 负责全市缴存单位和缴存职工的住房公积金汇缴工作, 同时负责办理住房公积金信贷和支取业务; 在 4 家归集银行的基础上, 增加 4 家单一委贷银行, 即 8 家委贷银行, 中心根据委贷银行的业务量定期向委贷银行拨付一定数量的信贷备付金; 中心在八个县市区实行零余额账户管理, 即每日八个县市区归集的住房公积金当日全部上划到中心账户, 县市区各银行账户每日结账后保证零余额; 中心实行一级财务管理, 对辖区内住房公积金的归集、使用情况进行财务记账, 实行统一核算, 八个县市区不再单独设立台账和核算。

我市有关专业人士指出, 改变以往管理模式, 重新对受托银行管理模式进行调整, 对规范我市住房公积金管理尤其是实现保值增值有着重要意义。我市减少归集银行数量, 使资金能够集中存放, 通过资金规模化管理, 提高资金管理的效率和效益, 可最大限度地提高公积金的增值收益率, 促进住房公积金保值增值。同时, 归集银行同时承办住房公积金支取信贷业务, 在归集银行的基础上, 适当增加委托信贷银行, 可满足贷款职工对不同银行的需求。此外, 在实行新的管理模式后, 市住房公积金管理中心与受托银行的系统可实现互联互通, 网上数据传递, 实现跨行交易, 实时到账和自动对账, 而资金调拨实现系统全自动计算和划转, 不受银行和中心人工干预, 将进一步提高科技风险防控能力。

为积极稳妥地调整受托银行管理模式, 能够既有利于住房公积金业务的规范与发展, 又兼顾金融机构的实际利益和工作积极性, 我市专门成立了由常务副市长姜继鼎任组长的市住房公积金受托银行调整工作领导小组, 进行全程公开透明的招标采购, 对当地经济社会发展贡献程度、投标银行的业务能力和服务能力等将成为竞标内容。

据悉, 中标银行与市住房公积金管理中心签订委托合同后, 合作期限为五年。期满后, 根据受托银行考核情况, 市住房公积金管理中心将进行重新招标。



第三套房禁止公积金贷款。

欺人, 不欺己, 独善其身, 临渊履冰。实践告诉我们, 不自重者取辱, 不自畏者招祸, 不自满者受益, 不自是者博闻。”在《讲诚信, 广交友》一章里, 他讲到: “有什么样的人际关系, 就有什么样的人生层次。”“人脉决定输赢, 人脉决定命运。山不可以依赖山, 但人必须依靠人。”这些精辟的论述, 必将以其鲜明的时代特点、深厚的思想底蕴, 汇入到我国教育文化长河中, 而滋养今人, 泽被后代。特别值得一提的是, 在书的最后, 作者在对其家庭几代人的光辉业绩进行梳理考究研磨之后, 提炼升华出了家风精神。四十字珠玑, 乃全书之灵魂, 也是其“家格”的总结概括。

关于这本书的特点, 我认为有以下几点: 一是它的通俗性。作者用朴素而通俗的言语, 深入浅出地向后辈们阐释了一个个深刻的道理。没有故作高深, 也没有高高在上, 而是如一个历尽沧桑的老者在夜灯下和晚辈们促膝谈心, 使人感到亲切可信。二是它的实践性。书中所言的道理, 不仅仅是来自我国的传统文化, 更多的是来自作者的亲身体验。那是经历了无数的顺境和逆境、无数的荣誉和磨难、无数的成功和失败之后, 所作出的总结。书中有的对孩子的希望, 实际上也是作者自己的亲身经历。三是它的针对性。《十二讲》虽然涉及面广, 但在具体行文中, 紧密结合当下的社会风气和青年一代中存在的普遍问题, 集中笔墨, 切中时弊。四是它的进取性。书的基调昂扬向上, 积极进取。书中的一段话, 很能体现这一点。如作者要求后代“始终保持奋发有为的精神状态, 满怀激情地生活、学习和工作。”“做工人的, 要立志做劳动模范和技术能手; 做管理的, 要立志做卓越领导者; 做学术的, 要立志做高端学者; 做老师的, 要立志做知名教育家; 做技术的, 要立志做前沿专家; 做企业的, 要立志做既有实力又有社会责任感商界精英……”

写到这里, 我还想到了与姚待献同志在一起工作的日子。那时, 他是焦作市政府的秘书长, 我是他手下的一名科长。我们是他们大家公认的“工作狂”。印象最深的事, 就是他每天晚上都要到办公室加班。无论春夏秋冬, 天天如此。他给我记忆最深的一句话, 叫做“善政是福”。他在县里工作时, 就曾出过几本书。此后的若干年里, 不论工作怎样变动, 每年他都有新书问世。他把工作, 把学习, 把整理自己的思想和资料, 当成人生的最大乐趣。多少人在花天酒地, 寻欢作乐, 而他则苦行僧一般, 每天守着自己的心, 守着自己的职责, 守着自己的尊严, 默默地耕耘, 同时也默默地收获。对事业的忠诚, 对文字的虔诚, 对思想的敬重, 对生活的热爱, 渗透在他的生命之中。

在《十二讲》一书最后, 有这么几句话: “为人平湖微雨, 处世高山大川。学识广博精深, 从业夙业在公。”此不为姚待献人格的体现呼! 古人对知识分子的评价标准为“立德, 立功, 立言。”此不也为姚待献的人生评价呼!

《十二讲》是姚待献同志心血凝结之作, 是兴家治业的金钥匙, 是青年成功成才的宝典, 它必将以自己特殊的魅力、非凡的价值, 迈进我国文化宝库, 成为里面一颗瑰丽的宝石。让我们来珍爱它, 来学习它, 以使我们的生活更加美丽辉煌, 使我们的家庭更加美满幸福, 使我们中华民族康旺永续, 永立不败之地。

住房公积金

JIAOZUO DAILY

我市将调整住房公积金 受托银行管理模式

本报讯 (记者丰舒潍 通讯员郎昆) 随着住房公积金事业的快速发展, 住房公积金资金规模与信贷规模大幅度增长。为更好地服务缴存单位和缴存职工, 规范资金与账户管理, 确保资金安全与保值增值, 我市根据国务院、河南省《住房公积金管理条例》及《住房公积金管理实施细则》的有关要求和本地实际, 决定对现有受托银行管理模式进行调整。

此次受托银行调整的目标: 将住房公积金归集银行由 11 家调整为 4 家, 其中县市区一级调整为 2 家, 负责全市缴存单位和缴存职工的住房公积金汇缴工作, 同时负责办理住房公积金信贷和支取业务; 在 4 家归集银行的基础上, 增加 4 家单一委贷银行, 即 8 家委贷银行, 中心根据委贷银行的业务量定期向委贷银行拨付一定数量的信贷备付金; 中心在八个县市区实行零余额账户管理, 即每日八个县市区归集的住房公积金当日全部上划到中心账户, 县市区各银行账户每日结账后保证零余额; 中心实行一级财务管理, 对辖区内住房公积金的归集、使用情况进行财务记账, 实行统一核算, 八个县市区不再单独设立台账和核算。

我市有关专业人士指出, 改变以往管理模式, 重新对受托银行管理模式进行调整, 对规范我市住房公积金管理尤其是实现保值增值有着重要意义。我市减少归集银行数量, 使资金能够集中存放, 通过资金规模化管理, 提高资金管理的效率和效益, 可最大限度地提高公积金的增值收益率, 促进住房公积金保值增值。同时, 归集银行同时承办住房公积金支取信贷业务, 在归集银行的基础上, 适当增加委托信贷银行, 可满足贷款职工对不同银行的需求。此外, 在实行新的管理模式后, 市住房公积金管理中心与受托银行的系统可实现互联互通, 网上数据传递, 实现跨行交易, 实时到账和自动对账, 而资金调拨实现系统全自动计算和划转, 不受银行和中心人工干预, 将进一步提高科技风险防控能力。

为积极稳妥地调整受托银行管理模式, 能够既有利于住房公积金业务的规范与发展, 又兼顾金融机构的实际利益和工作积极性, 我市专门成立了由常务副市长姜继鼎任组长的市住房公积金受托银行调整工作领导小组, 进行全程公开透明的招标采购, 对当地经济社会发展贡献程度、投标银行的业务能力和服务能力等将成为竞标内容。

据悉, 中标银行与市住房公积金管理中心签订委托合同后, 合作期限为五年。期满后, 根据受托银行考核情况, 市住房公积金管理中心将进行重新招标。

外地户口职工能在焦作申请贷款吗?

问题提出: 徐先生
问题陈述: 我的户口在新乡, 现在焦作工作并缴纳有住房公积金。我的爱人已经用住房公积金在新乡申请了贷款购房。请问我还能用公积金在焦作购买房屋吗? 如果可以的话, 具体利率是多少?

行动记者: 丰舒潍
行动结果: 市住房公积金管理中心答复, 徐先生可以申请贷款。据了解, 对使用住房公积金贷款购买第二套住房的, 贷款首付比例不得低于 50%, 贷款利率为同期首套住房贷款利率的 1.1 倍。对购买第三套及以上住房, 停止发放个人住房公积金贷款。借款人与配偶家庭收入不超过家庭月收入 50% 偿还贷款本息。



咨询台