焦作日报
2014年8月18日 星期一
第38期
焦作市城乡一体化示范区导刊
焦作市城乡一体化示范区党工委管委会 焦作日报社 联办
编辑:陈 彬
版式:李新战 汪 洋(见习)
校对:张 苗
组版:杨保星


## 示范区项目集中观摩推进会要求

# 全面提速项目建设

**本报讯**（记者**郭树勋**）8月15日，示范区举行项目集中观摩推进会。示范区管委会主任郑秋红及示范区、高新区班子成员，区直各部门（驻区机构）和各乡镇（街道）负责人，重点项目业主等参加会议。

此次会议是以示范区6个乡镇（街道）为主，对其选定所在地的在建项目、自建项目、分包服务项目等进行观摩，现场打分，排定名次，并召开专题会议进行点评和总结。

当日上午，与会人员先后现场观摩了市三维国贸中心、悦琅文化创意园、新力克年产600台喷浆机器人、光源电力LED产业园、科瑞森年产20套褐煤提质成套设备、河南理工大学科技园、河南焦矿年产8万吨重型成套装备、天宝桓祥年产1000套六面顶液压机及精密刀具制造、瑞诚年产9000吨耐磨耐热衬板、怀川物流园、万寿园、正旭年产1.5万件精密铸造配件、苏家作龙凤生活广场、阳庙西大街社区配套改造、三诺食品年产10万吨饮品一期工程等15个项目。这些项目总投资63亿多元，其中工业项目8个，三产项目5个，其他项目2个。观摩中，由示范区区直各部门（驻区机构）组成的考评组当场对观摩项目的规模、质量、形象、进度等进行打分，最终文昌街道排名第一。

在当日下午召开的点评和总结会上，文昌街道负责人作了典型发言，宁郭镇负责人作了表态发言。会议对各乡镇（街道）招商引资力度大、项目建设速度快、环境优化求实效、跟踪服务零距离的做法给予了充分肯定，同时对个别乡镇（街道）存在的项目数量少投资小、跟踪服务不到位、解决问题不及时、项目推进速度慢、招商引资状态差等问题进行了深入细致的分析。

郑秋红在讲话中强调，要正视问题、敢于担当，尽快扭转不利局面。她说，截至目前，示范区辖区5个省重点建设项目已提前完成年度投资计划，42个市重点建设项目超时间进度完成投资计划；光源电力、焦作科技总部新城等重点项目按时间节点顺利推进，科瑞森年产20套褐煤提质成套设备、三维国贸中心等一批项目已相继开工，项目建设形势有所好转。但在看到变化、肯定成绩的同时，更要清醒地认识到，示范区目前发展形势堪忧，面临严峻挑战。对存在的问题，要始终保持强烈的忧患意识、使命意识和责任意识，进一步转变作风、改进工作，做到摸实情、干实事，敢作为、勇担当，言必信、行必果，努力把各项工作抓实抓好抓出成效。

郑秋红要求，要突出重点、把握关键，全面提速项目建设。要突破清场进地瓶颈，提高手续办理效率，提升项目服务水平，优化项目建设环境，扩大项目储备数量。要加强项目谋划，各乡镇（街道）、各部门要围绕装备制造、新材料等主导产业和城市建设、水系建设、社区建设、现代农业、文化旅游等重点领域超前谋划项目，储备一批具有示范带动作用和深远影响的重大项目，充实完善项目库，提前做好项目包装和前期工作，力争尽快具备实施条件，确保未来2~3年内项目有序接替。

郑秋红要求，要创新机制、强化举措，迅速形成项目大开发、大建设局面。要积极理顺财政体制。调整乡镇（街道）财政管理体制，是为了充分调动乡镇（街道）培植财源、增收节支、发展经济的积极性，发挥好乡镇一级政府在组织收入、招商引资、服务企业、服务项目等方面的主力军作用，解决乡镇（街道）财权事权不统一的问题，建立起有效促进财政收入稳定增长的机制。要认真健全工作推进机制。成立重点工作推进领导小组，强化责任落实，推进中心工作。要细致完善督查机制。成立督查工作领导小组，研究决定重大事项，会商解决工作推进中的重大问题，在各个小组中形成比学赶超、创先争优的生动局面，带动全区形成干事创业、加快发展的浓厚范围。

8月15日，河南宇建科技股份有限公司员工正在检测产品。据了解，该公司是一家专业从事预应力产品以及煤矿用产品的技术研发、生产、销售的企业，产品主要包括预应力锚具、矿山锚索支护、夹具连接器、千斤顶、配套张拉机具、预应力金属、液压支架立柱以及瓦斯抽采孔作业机等14种，年产值5000万元。 本报记者 王正义 摄

# 关键词里看嬗变

## ——示范区项目集中观摩推进会侧记

本报记者 郭树勋

8月15日，示范区成立5个月的日子，示范区举行了项目集中观摩推进会。此次会议的一个显著特点就是对各乡镇（街道）的自建项目及其辖区内示范区的在建项目、服务项目进行观摩评比，当场打分，现场公布，开会点评，查找不足。

比成绩、比进度，找差距、找出路，让此次会议开得群情激昂、奋发向上。记者也从会议中发现8个关键词，这些关键词折射出了示范区成立5个月的悄然嬗变。

### 关键词之一：四大亮点

这次项目集中观摩推进会对示范区来说，既是成立5个月的总结，也是新的起点。记者在会议的点评环节中了解到，示范区取得的成绩令人惊喜，主要有四大亮点：一是4月中旬在全省重点项目暨产业集聚区建设观摩点评活动中，示范区在第二观摩组中拔得头筹，首次跻身河南省“十快”产业集聚区行列，创下我市各县市区在全省观摩点评活动中的最好成绩，并成为省一星级产业集聚区。二是在7月28日至29日的全市产业集聚区暨重点项目集中观摩点评活动中，示范区获得城区观摩组第一名。三是今年1~6月份，示范区公共财政预算收入完成42104万元，占年初预算的51.7%，增长25.8%；税收收入完成34069万元，占年初预算的55.7%，增长37.5%，税收占公共财政预算收入的比重为80.9%。示范区上半年公共财政预算收入增幅继续保持全市第一，实现了时间、任务“双过半”。四是截至目前，辖区5个省重点建设项目已提前完成年度投资计划，42个市重点建设项目超时间进度完成投资计划；光源电力、焦作科技总部新城等重点项目按时间节点顺利推进，科瑞森年产20套褐煤提质成套设备、三维国贸中心等一批项目已相继开工，项目建设掀起高潮。

### 关键词之二：创新机制

理顺财政体制。示范区落实属地管理原则，除区级财力有重大投入的少数几个企业外，将其他在建项目、企业全部交由乡镇（街道）服务管理；核定收入基数，合理确定乡镇（街道）的收入增幅及目标；实行收支紧密挂钩，鼓励乡镇（街道）大力度招商引资、高标准服务项目建设，建立招商项目税收分成制度。

健全推进机制。示范区针对7项重点工作，分别成立了培育百千亿产业集群工作领导小组、发展高成长性服务业工作领导小组、基础设施建设工作领导小组、新型城市社区建设工作领导小组、发展现代农业工作领导小组、民生改善工作领导小组、优化发展环境工作领导小组。

完善督查机制。示范区成立了督查工作领导小组，负责督查7项重点工作进展情况，每半个月听取一次7个重点工作领导小组的工作进展情况汇报，研究决定重大事项，会商解决工作推进中的重大问题。

### 关键词之三：转型升级

从所观摩的项目看，示范区一些项目通过技术改造延伸产业链条，通过深化改革激发企业活力，通过质量提升叫响产品品牌，全面增强了传统产业的市场竞争力。

文昌街道服务的总投资10亿元的中轴集团河南焦矿机器有限公司年产8万吨重型机械装备项目，总占地352亩，总建筑面积约18万平方米，主要包括厂房、办公楼、技术研发大楼等。项目购置10米立车、落地镗铣床、滚齿机等大型机械加工设备，形成年产8万吨重型机械装备的生产能力。目前，已完成投资8000万元。该项目的实施，让我市传统的矿山机械全面转型，加速升级。

在产业转型方面，苏家作乡的河南正旭精密制造有限公司走在了前列。该公司总投资1亿元，年产1.5万件航空航天熔模精密铸造配件，目前已完成科研检测实验楼主体结构及车间主体工程，部分进口设备已采购到位，已完成投资4000万元，预计今年11月份竣工投产，年可新增产值11000万元，在现企业产能上翻一番。该乡以此为战略重点，加快产业转型升级。

李万街道服务的文化创意、电子信息等项目有10多个。随着动漫产业、软件产业、云计算等项目纷纷进驻，电子信息产业已成为该街道乃至示范区的一张靓丽名片。

### 关键词之四：突破瓶颈

突破清场进地瓶颈。文昌街道在项目进地工作中不讲条件、不讲困难、不讲理由，全身心投入工作，有力保证了山西天宝桓祥机械制造有限公司年产1000套六面顶液压机及精密刀具制造项目的顺利实施。

提高手续办理效率。苏家作乡对重点项目、工业项目实行超常规运作，凡符合国家产业政策、投资主体明确、建设资金到账、群众补偿到位、具备开工条件的立即开工建设。

突破技术人才瓶颈。文苑街道利用辖区内河南理工大学的优势，通过高科技人才进行科技招商，积极服务创新型科技园区——河南理工大学科技工业园。

突破资金瓶颈。阳庙镇积极利用国家政策，建立银企合作机制，为中小企业提供政策性支持和资金保障，同时利用国家政策配套资金，积极进行社区项目建设。

### 关键词之五：开放招商

各乡镇（街道）把开放招商摆在更加突出的位置，充分发挥其“一举应多变，一招求多效”的作用，引进一批投资规模大、综合效益好、带动能力强的大项目、好项目。

苏家作乡在谈的意向项目有6个，其中工业项目2个、农业项目1个、三产项目3个，分别是航空航天3D制造焦作产业园项目，由焦作客商与富士康全资子公司合作投资5000万元的陶瓷连接器项目，由洛阳翠绿农业开发有限公司投资3500万元、流转土地1000亩的高效农业生产基地项目，由荣业所基投资有限公司总投资10亿元、占地578亩、总建筑面积约60万平方米的苏家作新型社区风情小镇项目，由苏家作村投资1.2亿元的苏家作社区安置房第一期建设项目，由重庆同元古镇开发公司投资建设的寨卜昌旅游综合体项目。

宁郭镇通过招商小分队外出招商，成功签约投资1亿元以上项目2个，分别是投资1亿元的大行集团奥迪4S店项目和投资2亿元的河南嘉融食品大型冷库物流园项目。

### 关键词之六：民生工程

围绕群众反映强烈的教育、医疗、扶贫救助、社区建设等突出问题，各乡镇（街道）纷纷实施多个项目，让发展成果惠及更多群众。

苏家作乡的苏家作龙凤生活广场是此次观摩项目中民生工程的一大亮点。该项目为综合商场，总投资2500万元，建筑面积1.2万平方米，建成后可为苏家作社区及周边乡村4万余人提供购物服务，安排劳动力就业500人，年销售收入3000万元，年利税300万元，为繁荣苏家作经济奠定坚实基础。

文昌街道建设了养老康复中心、社会救助站等。

民生所指，民心所向。民生改善工作的点点滴滴，都是各乡镇（街道）坚持执政为民理念的生动写照。

### 关键词之七：优化环境

文昌街道在此次项目集中观摩评比中获得第一名，该街道党工委书记马雨生在发言中用“三快一好”总结了该街道优化环境的精髓：“三快”为快征地、快拆迁、快迁坟；“一好”是换位思考，为项目业主提供好环境。

其他各乡镇（街道）也积极构建服务企业平台，优化服务软环境，环境建设已经成为吸引客商的决胜因素之一。

李万街道集项目洽谈、手续办理、垂询投诉、联谊交流、治安维护等多种服务功能于一体，为项目建设提供一条龙服务。

文苑街道更加重视办事效率和服务质量等软指标，“零距离指导”“零关系办事”“零停留办公”“零利益服务”“零障碍进驻”的“五零”工作法和“首问负责”“一次告知”“并联审批、限时办结”等服务形式，让项目落地更快。

### 关键词之八：明确思路

文昌街道办事处主任王文成在谈到下一步工作时表示，要狠抓招商引资，依托示范区装备制造、光电、新材料三大主导产业，积极创新招商方式，强力引资引智，并重点对合作意向项目，紧盯不放，深度洽谈，跟踪问效，了解掌握其投资方向、投资强度、项目规模、环保和税收等，促进意向项目快签约、快入驻、快投产；狠抓项目服务，实行“一个项目、一个班子、一套方案、一抓到底”的“四个一”工作机制，从项目入驻到开工建设全程跟踪服务，同时对项目推进中出现的阻挠项目正常施工、故意寻衅滋事者，绝不手软、绝不迁就，配合公安机关依法从重、从快、从严处理，确保项目建设顺利进行。

苏家作乡乡长刘会来表示，要继续外出招商。围绕年度目标，紧盯意向项目不放松，拓宽招商范围，力促意向项目尽快签约落地；派出招商小分队，由乡主要领导带队，集中时间到先进发达地区招商，迎接产业转移；明晰招商重点，围绕示范区总体规划和辖区情况，积极谋划项目，力争在集生态农业、城乡一体化、文化旅游、健康产业于一体的大项目招商上有所突破。

其他乡镇（街道）也表示要以招商引资为重点狠抓扩大开放，以优化环境为重点狠抓干部作风，为示范区大发展作出更大贡献。

齐心协力创建美丽示范区

## 村庄变样了

本报记者 付凯明

街道干净整齐，房子错落有致，老人们跳着广场舞，孩子们在大人身边嬉戏……8月16日下午，走进宁郭镇大驾村，映入记者眼帘的是一派温馨祥和景象。

据了解，在实施美丽乡村规划与建设中，该村因村制宜，征求民意，统一粉刷房屋墙壁，统一刷白路边树木，使村容村貌焕然一新。

“村庄大变样了！”村民崔定功高兴地说。他告诉记者，以前的大驾村街道很脏、很乱，房屋破旧，公路两旁的水沟里总是堆满各种垃圾。经过旧村改造，该村焕发了新活力，现在聘有四名专职保洁员，而且每个村民小组还配备三名机动保洁员，村里的垃圾都是定时定点倾倒，家家户户门前建有垃圾池，村民们切身感受到了美丽乡村建设带来的巨大变化。

## 文昌街道召开领导班子专题民主生活会

**本报讯**（记者**郭树勋** 通讯员**梁玉顺**）8月8日下午，文昌街道召开党的群众路线教育实践活动领导班子专题民主生活会。示范区第一督导组成员参加会议。

会上，该街道党工委书记马雨生代表班子作对照检查报告，每名班子成员就遵守党的纪律、贯彻中央八项规定、“四风”问题、整改方向和措施等方面逐一作对照检查，相互开展批评和自我批评，做到了“红红脸、出出汗、排排毒”，达到了“团结—批评—团结”的目的。

督导组对民主生活会进行了实事求是的评价，认为会议达到了预期目的。督导组指出，要抓好整改落实，做好建章立制工作，对存在的问题建立整改方案和制度，明确人员，明确目标，逐一落实，切实做到问题有人领、责任有人负，确保群众满意；要以教育实践活动为契机，转变作风，提升素质，强化能力，抓好当前招商引资、项目建设、征地拆迁、安全稳定等重点工作，确保活动与工作两手抓、两不误、两促进。

据了解，为开好这次专题民主生活会，该街道摒弃“任务”意识、“闯关”思想，认真组织了理论学习，广泛征求了意见和建议，深入开展了谈心活动，从严从实查摆了问题。各位班子成员在自我剖析过程中，紧密结合工作和自身实际，从小处着手，从细处着眼，查找问题不怕深，吸纳意见不怕刺，亮出问题不怕丑，触及思想不怕痛，表现出了很强的党性观念和大局意识。

扎实开展
党的群众路线教育实践活动

# 让五保老人幸福生活

## ——记示范区文昌敬老院工作人员薛秀兰和原云

本报记者 付凯明

庭院环境优美，道路平坦宽阔，院内瓜果飘香，食堂干净卫生，老人其乐融融……这是记者近日在示范区文昌敬老院看到的景象。

在文昌敬老院住着64位五保老人，其中年龄最大的103岁，最小的也已过古稀之年，他们在这里享受着幸福生活。这一切，离不开敬老院的工作人员薛秀兰和原云。

今年70岁的薛秀兰，有着47年党龄，曾是文昌街道西俎近村的妇女主任，干了31年的她退休不退志，自2004年敬老院筹建初期便来到这里。当时敬老院里只有5位老人，经费不足，基础条件差，薛秀兰一个人要打扫卫生，洗衣做饭，给五保老人喂水擦身、按摩理发，还要陪他们聊天解闷。

薛秀兰的家离敬老院只有两三里地，但她很少回去，即便到了农历大年三十，也是晚上回去，大年初一早上就回到敬老院。拿着微薄的工资，她无怨无悔，一干就是10年。

2006年，80多岁的五保老人吴秀英生活不能自理，并患有老年痴呆症。薛秀兰不仅给老人洗脸擦身、喂饭喂药、更换衣物，还要服侍老人大小便。老人脾气不好，时不时就对薛秀兰恶语相向，薛秀兰依然耐心服侍，笑脸相迎，直到3年前老人去世。

2010年，薛秀兰膝盖半月板损伤，不得不住院做手术，但她不顾家人和医生的劝说，只休息了半个月，就回到了工作岗位上。

在文昌敬老院，除了薛秀兰，还有一位让五保老人视为亲人的工作人员，她就是原云。

在到敬老院工作之前，原云曾是某乡民政所的会计。一晃10年过去了，她把一个女人最美好的年华奉献在了敬老院。

家里孩子小，丈夫工作忙，老人身体不好，但是原云依然把大部分时间奉献给敬老院。平时节假日，她很少休息，有时半夜一个电话，就急忙赶到养老院。除了无微不至地照顾老人外，她还要负责给老人买衣服，置办生活必需品。每位老人都得照顾全面，谁的鞋该补了，谁的衣服该换了，谁的尿不湿该买了，这些都被原云一一记下，悉心办理。她说：“刚来的时候不知道该去干啥、该怎么干，慢慢地时间长了，我跟着学会了很多，每一位老人对我来说都如同亲人一般。”