

特价房团购会:

打造焦作楼市“双‘11’”

本报记者 王倩

“双‘11’”为天猫商场和淘宝网带来了惊人的销售额,这让众多行业都开始学习电商的这种营销模式,焦作日报社也加入此行列。9月27日至29日即将在人民路中段报业·国贸大厦前举办的焦作市2014秋季房展会暨焦作日报房企战略联盟特价房团购会,势将打造焦作楼市的“双‘11’”。

据悉,自今年上半年以来,焦作的房地产市场一直处于较为冷淡的阶段,加上楼市调控日益从紧,不少开

发商已经意识到,房地产调控或将成一项长期的政策而存在。与其不切实际地等待未来楼市调控政策的放松,不如主动出击赢得市场。而“金九银十”作为焦作楼市的传统旺季,历来都是各房地产企业冲业绩的好时机。因此,本届房展会荟萃了我市众多实力房企,不少企业推出了新项目和新房源,还有一些新面孔的房企也将携自己的项目亮相本届房展会。同时,此次秋季房展会现场将推出100余套特价房源,任购房者挑选。这不仅是为开发商搭建了一个展示平台,提供了丰富的客户资源,也为购房者提供了房源团购平台,将给购房者带来巨大的实惠。

据悉,本届秋季房展会除了集中对我市的主流楼盘进行项目展览外,

首次以特价房团购会的新面貌亮相,实打实地组合了我市目前在售的各大主力项目。根据当下的市场需求,提供特价、优惠、总裁签售等多种形式的高品质、价位合适的房源来让利购房者,使购房者可以花最少的钱,买最满意的房子。

秋季房展会组委会负责人告诉记者,“双‘11’”天猫和淘宝的交易额跨越万亿的惊人销售额,让组委会深受启发,决定学习电商的营销模式,希望通过焦作日报社这一具有公信力的平台,集中我市各大知名房地产企业,让其在价格上做出大幅度的让步,集中放量、集中优惠,打造出像淘宝“双‘11’”一样热闹的房地产盛会。

与此同时,在此次秋季房展会活

动现场,将会放置一个巨大的充气城堡,免费供前来参观房展会的小朋友玩耍,这不仅是为吸引更多人气,同时也能让孩子们度过一个愉快的周末,给孩子与家长之间搭建的一个沟通平台。组委会工作人员透露,展会现场还将有精彩的节目表演,为市民提供一场视觉盛宴,让市民可以一边欣赏精彩的节目演出,一边挑选中意的房子。

此外,记者从房展组委会获悉,连日来热线电话8797333响个不停,除了部分开发商咨询参展的相关事宜,包括招商政策、展位面积和配套服务之外,更多的是消费者打电话过来咨询,本届秋季房展会的具体情况。市民高女士表示,以团购会这种形式办房展会在焦作地区应该还是首

次,现在就等着9月底到焦作日报社举办的秋季特价房团购会上挑选一套便宜的好房子呢!

展会负责人向记者表示:“焦作日报社主办的房展会,已经成为焦作房地产行业一个深入人心的品牌展会。自秋季房展会信息发布以来,无论是开发企业还是购房者,都表现出前所未有的关注。我们希望今后会有更多社会各界的朋友提出宝贵的意见,让焦作日报社主办的房展会越来越好。”

特价房团购会,焦作楼市的“双‘11’”,这里即将上演一场激烈的“厮杀”,广大置业者千万不要错过这场楼市盛宴。9月27日,焦作市2014秋季房展会暨焦作日报房企战略联盟特价房团购会与您不见不散。

国金·怡桂苑 销售中心正式启用



图为客户在国金·怡桂苑销售中心咨询。 筱静 摄

本报讯(记者陶静)近日,由河南国金置业有限公司倾力打造的国金·怡桂苑项目销售中心正式启用。目前,意向客户购房咨询已经全部在新的销售中心进行。

据了解,国金·怡桂苑销售中心位于市文苑路与竹林路交叉口,装饰一新的销售中心典雅大气,让人看去有耳目一新之感。国金·怡桂苑由两栋高层组成,户型面积从47平方米到141平方米不等。项目户型设计以通透的全明设计为主,南北通透、动静分区,可满足购房者的不同需求。小区领先的人车分流设计,智能化全程监控系统,将带给业主及家人更安全、更优质的生活。

据了解,该项目周边消费、教育、娱乐设施齐全,入住这里的业主,孩子上学从幼儿园到初中不仅可一步到位,还可获得极大的文化涵养和精神享受。

新东润·奥体公馆 打造焦作“鸟巢”旁的全能小公馆

2008年,北京奥运会,鸟巢周边的房子升值了!2010年,广州亚运会,买奥林匹克中心旁的房子,赚翻了!2014年,河南省第十二届运动会将于9月19日在焦作启幕,哪里

的房子将会更具升值潜力呢?市太极体育中心体育场附近的新东润·奥体公馆项目,其升值潜力无疑是最大的。

新东润·奥体公馆紧邻市太极体育中心体育场,周边道路便利。今年年底,郑焦城际轻轨将建成通车,届时,仅需30分钟即可在郑焦双城之间自由切换。不只坐享太极体育中心,新东润·奥体公馆更毗邻科技馆、新图书馆、焦作大学、河南理工大学、1700亩龙源湖公园等顶级城市资源。为喜迎省运会,购买新东润·奥体公馆赠送省运会门票,购买该项目产品首付仅需1万元,总价22万起。另外,省运会期间市民凭省运会门票即可免费参与新东润·奥体公馆幸运大抽奖活动。

桑亮

“你消费我买单” 和诚外滩带你畅爽购物

伴随着绵延不断的秋雨,气温也逐渐下降,然而,购房者的热情却没有随着气温的下降而减少。近日,和诚外滩售楼部迎来了一批又一批地购房者。据悉,和诚外滩前期推出的产品受到了客户和老业主的一致好评。近日,新品即将上市加推。同时,为喜迎王府井百货开业,和诚外滩特推出“你消费我买单活动”,开业期间客户凭购物小票至和诚外滩售楼部,均有机会享受购物免单等意外惊喜,欢迎广大市民前来参加。

和诚外滩项目南临锦江现代城2期,东临市委、市政府。项目由9栋建筑组成,总建筑面积约22万平方米。项目紧依南水北调运河,坐拥一线河景,民主路南北贯通,人民路东西畅达,地段与交通优势与锦江现代城相比,可谓青出于蓝,更胜一筹。

和诚外滩对产品的建材进行了全面的升级,可谓精细到每一

个毛孔。配套方面,和诚外滩强势引入王府井百货、武汉亿童幼儿园等品牌机构。

据悉,王府井百货目前正在试营业中,9月26日正式开业。建筑面积约6万平方米,分地上六层,地下一层主要经营化妆珠宝、手饰品、服装鞋帽、男女手袋、运动服饰等,是集购物、休闲、娱乐于一体的大型时尚百货商场。

王府井百货品类齐全,功能完善,彰显精致、时尚的整体氛围;突出概念化、组合化、品牌化、时尚化。该商场强调服务人性化、管理规范、营销活动鲜活。商场以科学的商业规划,合理的资源配置,创新的百货业态形式,重新定义消费模式,以其无限包容性和兼收并蓄的姿态,融合国际商业规划理念,打造焦作商圈中最具特色的百货商场。

筱静

亿祥·美郡

为您呈现生态宜居新城

本报讯(记者王倩)近日,近30名意向客户前往亿祥·美郡施工工地进行现场参观,优质的房屋质量、经典的户型设计,受到了现场客户的肯定。

老业主赵女士告诉记者,“亿祥置业开发的房子还是值得肯定的,其开发的小区房屋质量过硬、户型合理、小区环境优美。这次亿祥·美郡的规划设计

鹿港小镇

推出买房送“田”置业计划

本报讯(记者秦秦)“采菊东篱下,悠然见南山。”是大多数人都渴望的田园生活。这不,鹿港小镇的业主们有福了,该项目特推出买房送“田”置业计划,让业主们尽享“农夫、山泉、有点田”的美妙生活。

不要羡慕土豪自己有菜园子,自家的阳台就能种出无污染的蔬菜。鹿港小

镇将采用梅勒·巴多罗买的一米菜园原理,聘请专业人士前往业主家为其选择菜园位置,衡量菜园尺寸,制作专业菜园基座,专属私人定制菜园。

鹿港小镇的工作人员根据梅勒·巴多罗买的方案,做出了升级版的一米菜园:首先用木板做一个高为15~20厘米,长宽都为1.2米的木板箱;然

后用一份堆肥、一份泥炭苔、一份蛭石混合成种植土,装入木板箱中,将木板条或绳子固定在木框上,将小菜地划成4行4列,总共16小格。注意木板条或绳子只是把菜地表面划成格子,并没有把下面的土隔开,勤劳的你可以在每一个格子里种上一种蔬菜,每格可以种1、4、9棵或者16棵。

置业鹿港小镇,手把手教你如何种菜。此外,购买一楼还将赠送私家花园。详情请前往市民民主路与太行路交叉口北300米鹿港小镇售楼中心咨询。

主办单位:焦作日报社

媒体支持:焦作日报 焦作晚报 焦作网

焦作市2014

秋季房展会暨焦作日报房企战略联盟

特价房团购会 即将开启

时间:2014年9月27日至9月29日

特价房源,打造焦作购房“双‘11’”,优惠史无前例!

免费儿童娱乐设施,孩子乐翻天!

精彩演艺,全新节目,打造视觉盛宴!

主流媒体举办,场面宏大,气氛空前火爆!

地址:焦作市人民路中段报业·国贸大厦前

咨询热线:8797333