政务要闻

“中国著名作家美丽焦作行”采风团莅焦

本报讯（记者**高新忠**）11月9日，市旅游局、市文广新局、市文联联合邀请中国作协副主席廖奔一行莅焦进行采风活动。副市长李海松出席座谈会并致辞。

李海松在致辞中说，焦作是一个文化旅游资源丰富的城市，这里不仅是韩愈、司马懿、李商隐、许衡等历史文化名人的故里，还是“竹林七贤”的聚集地、太极拳的发源地。文化是旅游的灵魂，决定着旅游业的发展方向和发展水平，此次开展“中国著名作家美丽焦作行”采风活动，就是为了助力焦作文化旅游业转型升级、加快发展。希望各位作家在焦作多走走、多看看，对焦作的相关工作多提宝贵意见，用作家的独特眼光创作出优秀的文艺作品，进一步扩大焦作旅游的影响力，让更多的海内外朋友认识焦作、感受焦作、走进焦作。

市领导检查南水北调收尾工程建设情况

本报讯（记者**杨丽娜**）南水北调中线干渠正式通水在即，11月10日下午，副市长王建修带领市南水北调中线办公室的负责同志，检查了我市南水北调收尾工程建设情况。

王建修一行首先来到位于修武县境内的南水北调配套工程28号线管理房，现场查看工程进展情况。王建修要求，要倒排工期，科学安排，抓紧施工，确保按期完工。随后，王建修一行又分别到修武县七贤镇小官庄村、马村区安阳城街道东韩王村、马村区待王街道靳作村检查南水北调工程沿线围网封闭情况。王建修指出，南水北调工程沿线围网建设涉及干渠的运行安全和广大群众的人身安全，相关县区要高度重视，创造良好的施工环境，加快施工步伐，尽快完成围网的封闭工作，圆满完成南水北调收尾工程。

解放区住建局『五办』服务赢民心

转变作风提效能 注重细节办实事

本报讯（记者**郭剑** 通讯员**侯磊**）党的群众路线教育实践活动开展以来，解放区住建局以“作风大转变、效能大提速、环境大优化”为目标，开展一系列为民、利民、便民服务活动，注重细节、办好实事，化解小矛盾、解决大问题，用实际行动奏响了一曲曲为民服务的和谐之歌。

“在城市建设管理工作中，住建系统人员常常工作在服务群众第一线，我们只有从化解小矛盾、调解小纠纷开始，努力为群众办实事、办好事，才能一步步融洽与群众的关系，拉近与群众的距离。”该局党委班子成员是这样说的，也是这样做的。在城市精细化管理、城乡环境综合整治、美丽楼院建设和城区住房保障等工作中，该局提供“五办”服务，着力解决服务群众“最后一公里”问题，让群众切身感受到了人性化管理和贴心服务。

对群众最关心、最直接、最现实的问题主动办。在2014年度全区背街小巷治理工作中，该局技术人员主动摸排辖区背街小巷，积极与沿路居民、商户联系，科学制订施工方案，合理安排工期，仅用4个月就完成了民生街、中州西路等8条背街小巷的治理工作，共投资600余万元，修整车行道1.2万平方米、人行道6500平方米，新增排水管网1200余米，新装路灯14盏。

对群众反映强烈的热点、难点问题立即办。该局依托“12345”为民服务热线，全天24小时接听群众反映的问题，截至10月底先后为辖区群众维修路灯314盏、抢修井盖和雨水箅子45个、疏通污水管道110米、清理淤泥堆积点310个、修补路面破损1600余平方米，确保辖区群众出行顺畅。

对特殊群体上门办。结合廉租住房实物分配和美丽楼院创建工作，该局工作人员在按照分工集中办理的同时，对一些特殊群体采取登门办理、特事特办的方式，提供全方位服务。在廉租房分配工作中，该局工作人员对全区242户家庭进行排查，对其中3位卧病在床的申报群众提供上门服务，切实解决他们的住房之忧。在美丽楼院建设工作中，该局针对民生街路面破损不堪、原修建方案中家户排水与路面排水不一致的问题，追加投资10余万元，直接将道路排水沟接到群众家门口，解决了群众的生活难题。

对需要请示汇报或多部门协调后办理的事项跟踪办。在服务全区重大项目建设上，该局立足本职，对牧野路建设和丰泽园小学建设等项目进行跟踪服务，积极与市土地、规划、住建等部门对接，交叉办理土地、建设和规划手续。目前，牧野路一标段已顺利开工，丰泽园小学项目选址意见书已批复。

对行政审核、备案验收等事项公开办。该局在保障性住房建设和小区业主委员会管理备案工作中，严格执行“三级审核、两级公示”制度，完善了申请、受理、审核、公示、复核等一系列程序，确保相关工作公平、公开、公正。今年年初以来，该局核发经适房准购证62张，发放廉租住房租金补贴1023人次56.88万元，组织辖区223户低收入住房困难家庭选用了廉租住房，并对辖区52家物业公司资质申报情况进行了登记备案，纳入日常管理，督促其改进服务质量，提高管理水平。

今年年初以来，该局通过“12345”为民服务热线共接群众各类投诉举报562件，其中反映市政管理等问题的309件，办结率100%，群众回访满意率达92%。⑨

治理为官不为 倡导敢于担当·县乡党委书记笔谈

勤政为民敢担当 为官有为做表率

中共武陟县委书记 闫小杏

在全市上下深入学习贯彻党的十八大，十八届三中、四中全会精神，扎实开展党的群众路线教育实践活动，全面加快经济转型示范市和美丽焦作建设的关键时期，市委、市政府下发了《关于治理为官不为倡导敢于担当的六项要求的通知》，着力解决干部“不愿担当、不敢担当、不能担当、不会担当”问题。通过对市委通知要求的学习，深刻认识到：作为一名领导干部，必须牢固树立“为官当有为、当科学作为、当主动作为”的理念，以更加积极的态度，克难攻坚，敢于担当，为促进转型示范市和美丽焦作建设贡献力量。

一要以科学的目标引领干部作为。科学的目标是引领事业发展的核心、是凝聚人心的关键、是指引干部作为的方向。今年年初以来，武陟新的县委班子经过综合分析、认真梳理、深入研究，在县委十一届八次全会上提出了“坚持更加注重可持续、更加注重质量效益、更加注重改善民生三项原则，全面实施城乡统筹战略、工业振兴战略、旅游提升战略、交通支撑战略、人才培育战略和开放带动战略，奋力建设繁荣富裕、开放包容、生态宜居、和谐稳定的新兴中等城市”的工作思路和目标。通过这一思路和目标的引领，让全县上下明确了县委“指挥棒”指挥的重点和方向，迅速把全县上下的精力扭转到六大战略上来，进一步激发了各级党员领导干部主动作为、积极作为、大胆作为的积极性。

二要以完善的机制促进干部作为。固化的机制是治理不作为、倡导勇担当的“治本之策”。必须建立任务分包机制。实行县五大班子领导牵头六大战略、分包重点工程、重大项目、重要企业、重点信访积案等制度，充分调动五大班子领导带头示范、推动工作的积极性和主动性。必须建立工作推进机制。坚持每月开两次常委会、一次党政联席会、一次五家班子会，集中听取县委常委、党政班子和县五大班子牵头联系工作情况汇报，推动工作落实。

三要以到位的监督督促干部作为。监督是解决“懒政”问题的有效手段之一，综合运用好媒体、社会、人大等监督手段，推动干部作为将更加有效。日常工作中，我们采取了五个层面的督导：县“两办”督查室针对全县重大中心工作，持续开展跟踪督导，及时向全县通报工作进展；县人大、政协组织人大代表和政协委员，每月确定一个专题，进行视察督导，推动工作开展；县纪委明查暗访组坚持每周深入乡镇和企事业单位，明察暗访，时刻保持对“庸懒散乱”的高压态势；县“优化办”每季度组织一次政风行风民主测评，组织企业、项目负责人和人大代表、政协委员、基层群众，对职能部门和重点股室服务效率进行测评，排名靠后的通报问责；新闻媒体通过行风政风举报电话、举报信箱等渠道，发动群众监督举报干部作风建设，严格执行中央八项规定和市委六条红线、五个一律免职等要求，发现一起、查处一起。

四要以鲜明的导向引导干部作为。鲜明的用人导向是引导干部为官有为的最有力“武器”。结合我县实际，在干部使用上，正在探索“四个结合、四个印证”的干部考察使用办法，引导全县干部主动作为。“四个结合、四个印证”即：坚持日常考核与任前考察相结合，建立干部日常监管信息库和政绩档案，每季度收集记录一次领导干部日常工作表现和绩效，印证干部德才；坚持中心工作与业务工作相结合，每次重大事件应对和急难险重工作后，都由组织部对参与的干部进行综合考评，建立干部表现档案，印证干部实绩；坚持群众评价与领导评价相结合，每年末组织县五家班子、“两代表一委员”、群众代表等，采取公开述职评议、民主测评、服务对象测评等形式，进行满意度测评，印证干部公认度；坚持过错与成绩相结合，及时记录领导班子和领导干部取得的工作业绩以及工作中的失误、过错，印证干部优劣。

担当有为须坚持“四个第一”

武陟县木城街道党工委书记 王晓洋

市委、市政府治理为官不为，倡导敢于担当的六项要求，总括了干部应具备的人品官德，体现了鲜明的用人导向，是好干部标准的具体化，为党员干部做人做事树立了标杆，使人深受鼓舞。街道干部身处上传下达、推动发展、服务群众的最前沿、第一线，使命重大，必须紧扣工作实际，着力围绕“四个第一”担当任事、积极作为。

一要坚持把忠诚于党作为第一品格，在强化执行、服从大局上敢担当、有作为。对党忠诚、对人民负责，是每一位党员领导干部最重要的政治品格。街道干部的岗位特性，必然要承担大量的中心任务，必须识大体、顾大局、讲服从、重执行，在大事难事面前不推诿、敢攻坚。今年，木城街道按照县委迎接国家卫生县城复验的总体部署，街道办干部不讲条件、不惧困难，讲大局、敢担当、善执行，圆满完成了创卫迎验的各项任务。

二要坚持把加快发展作为第一要务，在突破瓶颈、创新思路上敢担当、有作为。“责重山岳，能者方可当之”。在加快发展上有没有新思路、新举措、新成效，最能检验干部的能力与作为。面对人多地少等制约发展的瓶颈问题，我们迎难而上，创新思维、敢啃硬骨头，连续大打土地流转、拆迁改造、老厂技改、产业集聚攻坚战，为招商引资腾空间、找土地。今年以来，引进的投资19.6亿元医药产业园8个项目正在协调用地、20亿元中国国际汽车市场（电商）产业园项目已完成选址、10亿元城市综合体项目已完成规划设计，实现了木城街道的二次创业。

三要坚持把维护稳定作为第一责任，在破解难题、化解矛盾上敢担当、有作为。稳定是第一责任，这个责任重于泰山。针对当前不稳定因素日益增多的实际，我们在辖区东关村成立了全市第一家群众工作站，聘请老党员、老干部、老教师以理说法、化解矛盾，探索了做好群众工作的新模式，同时建立机关干部月走访农户机制，坚持班子成员联包信访积案难案责任制，做到了问题早发现、调处早介入、矛盾早解决，有力地促进了社会大局稳定。

四要坚持把服务群众作为第一使命，在践行宗旨、改善民生上敢担当、有作为。今年年初以来，木城街道大力开展“走基层、解难题、办实事、惠民生”活动，打通服务群众“最后一公里”，投资1600万元建设5个农村慈善幸福院，解决了群众养老难；投资1.3亿元新建3所幼儿园，缓解了孩子入托难；投资50余万元为背街小巷安装路灯200余盏，根治了群众行路难；投入50万元新打深水井5眼，保障了群众的饮水安全。

（上接一版）下午4时，会议落下帷幕。习近平致闭幕辞，对会议讨论情况进行总结，指出与会各方回顾了亚太经合组织的历史成就和宝贵经验，展望了亚太长远发展愿景和方向，并就会议议题进行了热烈而富有成果的讨论，达成许多重要共识：大力加强亚太伙伴关系；推进区域经济一体化，启动亚太自由贸易区进程；批准全球价值链、供应链、能力建设等领域重要合作倡议；支持多边贸易体制，推动多哈回合谈判早日结束；加快创新和改革步伐；共同探索适合自身实际的发展道路和发展模式，加强交流互鉴；加强全方位基础设施和互联互通建设；拓展基础设施投融资领域务实合作；共同应对全球性挑战。

会议发表了《北京纲领：构建融合、创新、互联的亚太——亚太经合组织领导人宣言》和《共建面向未来的亚太伙伴关系——亚太经合组织成立25周年声明》。

会议结束后，习近平向中外记者介绍了会议情况和取得的成果。习近平指出，这次会议是亚太合作进入历史新阶段的一次重要会议，也是亚太经合组织大家庭的又一盛会。会议取得丰硕成果，实现了预期目标，各方对此感到满意。我们决心发扬互信、包容、合作、共赢精神，共同构建面向未来的亚太伙伴关系。

会议期间，习近平同与会经济体领导人或代表共同种植亚太伙伴林，体现各经济体对保护环境的重视和对绿色发展的追求，预示亚太合作枝繁叶茂、茁壮成长。

我市新增存量房交易结算资金监管业务

本报讯（记者**郭树勋**）记者日前从市房产管理中心获悉，经相关部门批准开设的我市存量房交易结算资金监管业务开始办理。

据悉，存量房交易结算资金监管，是市房产管理中心推出的一项服务市民的新举措，不收取费用，方便快捷。存量房交易结算资金监管，是指存量房交易当事人为保证交易资金的安全，与交易保证机构签订交易结算资金监管协议，由交易保证机构代收买方当事人应付交易资金，并在交易办结后，按照约定，向卖方当事人代付应得的交易资金行为。

存量房交易双方申请资金监管业务，通过“签约—监管—存款—转移登记—领证—取款”的简单程序，确保了存量房买卖双方房屋权属和结算资金的安全，真正做到了“钱证两清”、防范风险，具有省时、省力、安全放心、领证快捷、取款及时等优势。该中心目前已开始接受买卖双方当事人的委托，提供交易资金代收代付服务，承办存量房交易结算资金监管业务。

微话题

【今日话题】

行善的人论不论贫富大小?

为帮助贫困同学，上海3名中小学生近日捐出了自己10余年积攒的50万元压岁钱，用于设立上海市慈善基金会“青春之光爱心专项基金”。对此，你怎么看?

【观点1+1】

@水晶小草：在征求家长同意的情况下，3名学生捐出压岁钱支持慈善事业是值得肯定的。毕竟，他们是在用自己的爱心去帮助有困难的人，此举是雪中送炭的善行。社会舆论应向社会广泛宣传，发动更多的社会人士、青年学生投入到慈善事业中，将众人的爱心汇成滚滚爱心热流，温暖千家万户。

@绿凤孤鸣：慈善不分金额多少，慈善不看年龄长幼，慈善是一颗有爱的心。为这几位学生点赞！他们做了一件非常了不起且有意义的事!

@爱心车站你我：孩子的消费习惯需要引导，孩子的爱心同样需要引导。3名中小学生能够从帮助身边贫困同学做起，以专项基金的方式，避免“坐吃山空”，应该说体现了很好的慈善理念和价值，应该大力提倡。

@悠然阿朵：3名孩子没有挥霍浪费巨额压岁钱，而是主动把钱拿出来设立爱心基金，不仅能帮助贫困同学，还能发动引领其他小伙伴加入，他们付出爱，经营爱，传递爱，绝对是一件很有意义的事情。

@黎明之平：中小学生捐出巨额压岁钱，确实让人吃惊，爱心可以理解，但略显奢侈。

@吉林萧春融：如何引导孩子正确地管理和使用压岁钱，是很多家长面临的问题。

@单建华江苏：慈善不分年龄大小。做慈善，最主要的是慈善资金的公开和透明，并辅之以完善的监督机制，如此才能将慈善事业做大做强。

@北宁老头儿：需要注意的是，切忌不能把爱心多少用金钱衡量，防止滋生攀比心理，否则，我们或许会弄巧成拙，事与愿违，所以说，教育引导很重要。

@小煜2009：遇事别忙着先质疑，特别是对于小孩子的行为。我们总说要从教育引导的眼光看待小孩子的行为，但往往缺乏足够的耐心和持续的关注力。对于3名中小学生捐赠压岁钱设立专项基金的行为，大家先别忙着泼冷水，也别忙着讨论压岁钱的来路。仅从我们教育引导学生的社会责任感来说，这绝对是一件好事。

@爱苇之人：想起一个故事，穷和尚和富和尚都想到南海，穷和尚凭一个水瓶一个饭钵到了南海，富和尚直到穷和尚回来都没有到南海。如果只有理想而不去付出行动的话，理想永远不可能实现！有志不在年高！这些孩子给我们传递了正能量，希望爱心人士和慈善企业共同扶持这些孩子，共同成长。

@阳光佳哥：行善不论财富多少贫富，也不论年岁大小。只要你有善心，有善行，都是行善。大善小善多善少善都是善。培养孩子的善心很重要，支持孩子的善行更重要。行胜于言，心动不如行动，有钱的出钱，有力的出力，只要善心伴善行，慈善事业终会健康发展。

【下期话题】

“全城吃面” 爱心接力

日前，仅两岁的幼童不慎跌入汤锅重度烫伤，高额的治疗费用让在湖北荆州经营小面馆的家人一筹莫展。当地百姓得知后纷纷伸出援手，“全城吃面”帮助这一异地务工的家庭筹集资金，迄今已达38万余元。对此，你怎么看?

（参与热点话题讨论，请关注《焦作日报》官方微博：@焦作日报） 本报记者 聂 楠 整理

应理性对待“网购狂欢节”

□付凯明

“双十一”已成为电商们的一场营销大战，各商家磨刀霍霍，各出奇招，力求从这场盛宴中多分一杯羹。但是，这场购物狂欢，每年都会充斥着虚标原价、货不对板等乱现象。面对商家的各种促销手段，消费者在血拼的时候还是应该多一点理性。 （据网易）

网友俗称的“光棍节”，本是一个再普通不过的日子，但随着电商和网购的迅速发展，如今已然变成了“电商节”“网购节”。“双十一”的战火，甚至在一个月前就已点燃，它显然正在改变着人们传统的消费理念和模式。

一个“光棍节”为何能够让亿万消费者为之疯狂？显然，“双十一”最吸引人之处就是大幅度打折让利，六七折根本算不上折扣，三五折也很常见，甚至还有更低折扣的“秒杀”促销。随着网购狂欢节的兴起，电商们的促销招数可以说是花样百出，强大的价格诱惑力让消费者招架不住，以至于使很多人“摩拳擦掌”准备在网上“血拼”一把。当商家赚得钵满盆溢的时候，有些消费者却被打折冲昏了头脑，不管需要不需要，先买了再说。结果，钱花了，买到的东西却没有多少实用性。

从近几年的投诉和被曝光的案例看，“双十一”活动中，不少商家都会虚标原价，然后再大幅度打折以欺骗消费者购买商品。其实，很多商家是借此机会抛售库存和滞销产品，甚至是假冒伪劣商品。因此，消费者在选购前一定要仔细查看商品的各项参数和相关说明，尤其是其他消费者对商品的评价，而不要被商家的图片、宣传所蒙蔽。笔者提醒消费者，购物时最好多关注几家网店，做到货比三家。

网络购物的确刺激了消费者的消费欲望，但笔者还是要提醒广大消费者，参与网络购物促销活动时要理性。当我们完成了购物清单上的任务后，要及时“刹车”，避免跟风冲动消费。为了省钱而花钱的做法，其实是很多消费者的消费误区。对于网购，我们只要多一点耐心、细心，保持一份理智与清醒，就可以让“花钱”变成“省钱”，抽出促销中的多余水分，让每一分钱都花在刀刃上。

此外，类似于网购中出现的纠纷和质量等问题，工商、质监等部门也要积极作为，妥善处理，维护好消费者的合法权益，坚决打击那些欺骗误导消费者和扰乱正常经营秩序的不良商家。

“双十一”走好需监管保驾

□赵晓辉

随着规模扩大、战线拉长、参与电商增多，人们从“双十一”中读到了“虚假折扣”“价格战”“卖噱头”“疯狂”等词汇，“双十一”正在被打上负面烙印。

发起者的初衷是为了企业自身利益的最大化，发展至今日“双十一”已经成为电商、卖家、消费者共赢的“人造购物节”。无论是对于个人、相关企业还是服务业而言，这个购物节都扮演了一个重要角色。

一个令人忧心的现实是，狂欢背后隐藏着诸多风险且有扩大之势。据统计，2013年“双十一”狂购后退货率达25%，部分商家甚至高达40%。除此之外，房地产、互联网理财、基金等复杂产品的登陆更让“双十一”变得不那么容易看明白。

六年来，“双十一”当日的支付宝交易额翻了数百倍，参与者不计其数。应该说，规模的爆发式增长以及产品的快速全覆盖带来了巨大挑战，商家、消费者、监管者都需要适应。

今年是新消费者权益保护法和《网络交易管理办法》出台的第一年。对消费者来说，有了法律后盾，应把法律作为保障自身权益最有力的武器。而电商应多从消费者角度出发，把好商品的质量关和售后服务关。监管者则需尽快跟进，全方位净化网络购物环境，让网络购物节能够健康地走下去。