焦作日报

2015年3月30日 星期一
第80期

焦作市城乡一体化示范区导刊

焦作市城乡一体化示范区党工委管委会 焦作日报社 联办

编辑:陈 彬
版式:李新战 汪 洋(见习)
校对:孙 茜
组版:杨保星

示范区：智慧产业彰显示范效应

本报记者 郭树勋

作为城市转型升级的动力，智慧城市建设在示范区正逐步打造以电子商务、云计算、大数据、物联网等为主的智慧产业。目前，在示范区总体规划确定的总部经济片区中，正在建设投资25亿元、占地858亩的焦作腾云电子商务产业园，一期已建成并入驻电商企业30余家，二期与银江股份合作，正在建设焦作智慧谷，打造智慧城市建设和智慧产业发展平台。

焦作腾云电子商务产业园一角。 本报记者 王正义 摄

智慧引领 转型升级

前不久召开的示范区经济工作会议明确提出，今年电子商务产业园要实现线上交易额200亿元，成功创建省级电子商务示范基地，争创国家级电子商务示范基地，在全省率先取得电商发展的重大突破。

在市委、市政府的大力支持下，示范区按照全市电子商务发展的总体目标和“一园一区多点”的产业格局，积极编制电子商务产业园建设规划和产业发展规划，坚持“宜业宜居”，高标准将其标准化厂房区规划建设成腾云电子商务产业园。园区规划占地面积858亩，计划总投资25亿元，将打造集电商运营平台、电商支付、电商业务培训、企业电子商务外包基地以及金融、商业、餐饮、娱乐等配套功能于一体的综合性电子商务产业园。

问渠哪得清如许，为有源头活水来。怎样才能提升电商园的集聚和承载功能？发展中，示范区人不断提出问题、破解问题，给出了答案：平台好，自然引得凤凰来。只有不断加大基础设施投入力度，创新产业投入运营方式，才能为新兴产业快速发展注入强劲动力。

示范区成立了高成长性服务产业发展领导小组，加快推进电商园建设，并为电商提供全方位的贴心服务。从去年10月份至今，腾云电子商务产业园一期工程已累计完成投资10.2亿元，建成8万平方米的电商集中办公区，水、电、气、暖、通信、消防等配套基础设施建设已经完成。园区内外的硬化、绿化、美化、亮化工作陆续完工，一个功能完备、便捷舒适的电商园盛装展现。目前，在完善腾云电子商务产业园一期配套设施的基础上，示范区正加快推进二期工程建设，并成立了电子商务产业园管理服务机构，实现政府主导、市场化运作。

记者近日走进腾云电子商务产业园，看到这里犹如一座小城，以电子商务为主线，构建包括电子商务应用、第三方电子商务交易平台、电子商务支撑项目在内的综合性电商产业集群，重点依托我市及示范区先进装备制造、新材料、能源、电子信息、特色农业等主导产业触网营销需求，打造集信息发布、单品平台建设、线上交易、物流配送等于一体的特色产业电商平台；依托我市“四大怀药”及全省特色农产品，打造全国最大的农产品电商基地。

智慧实践 产城融合

智慧城市与智慧产业是相辅相成的关系，智慧产业的发展为智慧城市的建设提供基础的技术支持和物联网互联条件，智慧城市的建设为智慧产业的发展提供政策和基础设施方面的大力支持，智慧产业是智慧城市建设的前提，智慧城市是智慧产业发展的归宿，并不断促进智慧产业的发展和技术更新。

从去年下半年至今，示范区通过围绕电子商务的定项、选项招商，积极推进与健康谷、颐高集团、慧聪网等知名企业的项目合作，建设中韩跨境电商交易平台；实施“企业上网、全民触网”工程，增强市场主体的互联网意识；抓住电商巨头布局农村的机遇，加强与京东、阿里巴巴、苏宁云商等企业的对接，发展农村电商，推进工业品下乡、农产品进城。

阿里巴巴致力于将我市的汽车零部件制造、热转印耗材生产的好商好货进行资源整合，在互联网领域全面提升“焦作制造”的影响力，打造高效网络营销平台；新浪焦作电商平台把万鑫商城日用百货、芦堡农贸市场的特色农产品以及示范区特色电商村推送上网，实现线上线下同步、城乡一体同步，为消费者提供便捷服务……一个又一个重量级项目落地生根，为电商园的建设发展注入了强大动力，也让示范区招商工作精彩不断、亮点纷呈。据介绍，该产业园一期项目建成投入运营后，预计年线上交易额200亿元、利税5亿元，拉动就业5000人以上，初步形成产业集聚效应；全面建成后，预计年实现综合营业收入1000亿元、利税20亿元，入驻企业500余家，直接和间接吸纳就业2万余人，将成为河南省面积最大、功能最全、服务最优、环境最浪漫的国家级电子商务产业园。

智慧产业的发展集聚了创业和高端就业人群，完善了生活生产生态的发展环境，延伸了以服务经济为主的产业链和价值链。目前，示范区正在建设焦作智慧谷，打造智慧城市建设和智慧产业发展平台，产业与就业联动、经济发展与社会建设管理有机融合的城市管理新机制正在积极探索中。

智慧创新 服务先行

焦作腾云电子商务产业园目前正舒展新的画卷：载体建设、产业培育、产城一体化，呈现一派生机勃勃景象；园区绿化、生态廊道建设，展现园在林中的如诗如画环境；大规划、大建设、大招商、大服务、大发展，一批央企和国内知名电商纷纷落地，本土电商蓄势待发，电子商务正书写着示范区转型升级的新传奇。

招商选资、亲商安商，重在服务。腾云电子商务产业园正以其开放明朗的优惠政策、突出优越的地理位置、快速便捷的交通网络、先进完善的配套设施、现代化的管理服务、和谐的社会氛围来吸引客商，同时不断拓宽招商思路，加大宣传力度，组织专业队伍开展贴心服务工作。

腾云电子商务产业园是智慧城市的缩影，体现了数字化、网络化、智能化的特征，也体现了以智慧为引领，推动科学发展、转型发展、和谐发展的理念。

在配套设施方面，该产业园加快基础设施建设，提升园区承载大项目的功能和水平，充分应用智能化完善园区商务、生活、交通、休闲等配套设施，同时围绕信息共享、互联互通，完善电子商务、企业安全生产、远程教育等领域的智能数字应用，发挥物联网对提升现代产业的作用，全面提升信息化水平，提升园区对外形象。

在项目推进方面，该产业园实施低碳建筑、低碳能源、低碳生产、低碳生活等生态项目，努力打造具有区域竞争力的科技型工业园区和集现代化、信息化、低碳生态型于一体的智慧产业园。

在服务方面，该产业园在加强硬件服务的同时，紧抓软件服务，以客户为中心，强化服务意识，坚持把科技创新作为第一动力，全面推进自主创新、科技普及、成果转化，对与智慧产业相适应的现存园区企业，支持其做大做强；对新进园区企业，鼓励其向头脑经济转型，从以生产为主向研发创新、商务管理、采购物流、营销服务、新产品试制、售后服务和财务结算转型；鼓励规模企业成立科技创新研发中心，积极开展科研活动，增强重点行业、骨干企业的自主创新能力，在政策、资金、人才、项目用地等方面给予全力支持，努力营造智慧产业园创新发展的浓厚氛围。

大智慧引出一片新产业，大魄力催生发展新速度，智慧产业正逐步成为示范区创造神奇、放飞梦想的新天地！

绿色生态打造美丽家园

本报记者 郭树勋

坚持绿色发展、生态文明，按照建设海绵城市的要求大力实施水系工程，引黄入焦干渠正式通水，初步形成了18.5公里的大沙河湿地景观带和灵泉湖等数千亩水面，新河治理、蒋沟河改造、吴泽湖等项目正在加紧实施；坚持生态为民，以创建国家森林城市为契机，着力构建与经济发展相匹配的林业生态，加快建设城乡一体化的绿色生态网络；大力实施美丽乡村建设工程，推进城管职能向农村延伸，探索建立城乡一体化的环境管理体系……绿色生态理念贯穿发展全过程，一个宜业、宜居、宜游的生态示范区如今正逐渐展现在世人面前。

构建水系 彰显魅力

示范区紧紧抓住我市水系建设的机遇，在服务好全市水系建设的同时，主动与市水系建设项目对接，大力开展城市建设。

站在焦晋高速焦作南站入口制高点，站在迎宾路大沙河大桥制高点，站在新河商务区制高点远眺，湛蓝的天空下，整个城区格外美丽。新河、大沙河、蒋沟河由西向东穿城而过，使这座城市悠扬而灵动；楼群鳞次栉比，道路整洁平坦，见证了城市建设者的辛劳……

站在苏家作乡境内的南水北调工程大沙河倒虹吸制高点眺望，跨越苏家作乡、阳庙镇近11公里的南水北调主干渠犹如一条巨幅彩带，在示范区西部划出一个半圆形。11座桥梁、4个倒虹吸、2个供水涵洞、2个提灌站……犹如一颗颗珍珠串连起来，夜晚华灯初上之时，在一渠两岸构成亮丽的风景线。

我市“四廊六脉连山水，三环碧水泛轻舟，五库六湖嵌明珠，湿地生态现美景”的城市水系蓝图让人陶醉，而四廊、六脉、三环、五库、六湖大多与示范区有关。结合全市水系规划，本着“外部大循环，内部小循环，河湖相连，河渠相通”的建设要求，示范区核心区规划6条景观河，分别是韩公路景观河、世纪路景观河、市政广场中心东西向景观河、南海路景观河、怀府路景观河、凯旋路景观河。目前正在全程修建沁泉河、碧水河，将新河、大沙河南北连通，形成新河、沁泉河、碧水河、大沙河大循环。西部将以沁泉河为主干，与韩愈路景观河、市政广场中心东西向景观河、南海路景观河串连，融合贯通；东部将以碧水河为主干，与碧莲湖、世纪路景观河、南海路景观河串连，融合贯通。同时，将修建改造蒋沟河，形成自然生态景观河，为大沙河以南区域开发建设创造优良自然环境，提升土地价值。此外，示范区将分期分批把未建的水系河道逐步修通，形成多点供水、多点出水、网状连接，既有小循环，又有大循环，同时达到排涝、观景两个目的；将以水系为依托，规划发展以文化休闲、商务办公、旅游集散、健康养老为主要功能的水岸经济。

产城融合 宜业宜居

为加快示范区建设和发展，示范区提出了“一城一区一改造”的工作重点。“一城”就是新区新城，重在加强基础设施建设，完善城市功能，增强中心城区的辐射带动能力；“一区”就是产业集聚区，重在强化产业支撑、推进产业集聚，形成与新城建设融合发展、互动发展的局面；“一改造”就是城中村改造，重在优化城市空间布局，改善人居环境，提升城市品位。

为加快推进“一城一区一改造”，示范区确定了六项重点工作，即全力打造百亿产业集群、做大高成长性服务业、全面加快基础设施建设、试点推进新型社区建设、着力发展社会事业、 加快发展现代农业。

产城融合，产业发展是支撑。示范区确定实施百亿产业集群培育行动，重点打造先进装备制造、电子信息两大产业集群，培育壮大新材料产业集群。现有规模以上工业企业85家，国家级高新技术企业11家，“新三板”挂牌企业1家。2014年，示范区规模以上工业总产值实现320亿元，装备制造产业总产值突破170亿元，成功创建国家级装备制造新型工业化产业示范基地。

产城融合，设施建设要先行。示范区推进城乡基础设施一体化建设。依据总体规划，确定“十纵八横”城市干道路网框架，建成城市道路83公里，同步完善配套设施；建成县、乡道路296公里，实现城市公交全覆盖。推进城市功能区转型升级。开工建设三维城市综合体，启动新河中央商务区建设，推进集中连片开发，着力建设有特色、高品位的城市功能区。推进公共服务设施一体化建设。发挥教育、住房的牵动作用，开工建设投资3.9亿元的韩公教育园区，规划建设示范区医院、市妇幼保健院示范区分院等项目，初步形成较为完备的教育、医疗卫生服务体系。同时，启动了城中村改造工作。

产城融合，城乡一体拓路径。示范区规划建设了以休闲观光体验为主的5个都市生态农业园，打造了以蒙牛为龙头的百亿乳品农业产业群，促进了农民转移、农民增收。同时，在各园区内建成基层农技站、植保站和水利服务站，逐步建立了现代农业社会化服务体系。

乡村靓丽 生态和谐

为打造生态宜居的美丽示范区，示范区去年以来开展了以净化、美化、绿化、亮化、规范化、精细化“六化”为主要内容的美丽示范区创建行动，全面实施美丽乡村建设工程。目前，这项工作不仅取得了阶段性成果，还建立健全了环卫管理长效机制。

城乡净化坚持集中整治与长效保洁相结合。在集中对辖区所有道路、沟渠、房前屋后等处陈年垃圾、污水粪坑进行集中清理，确保乡村环境短期内大变样的同时，示范区各乡镇（街道）和村建立了“四有一落实”制度，即有环境卫生整治领导小组，有一整套环境卫生管理制度，按照每1000人有2名保洁员的标准组建保洁队伍，有垃圾筐、垃圾车、垃圾掩埋坑等基础环卫设施，落实保洁员经费。采取村里出一点、乡镇（街道）拿一点、区里补一点的办法，筹集保洁人员经费，确保卫生保洁常态化。

城乡绿化坚持改善生态与打造景观相结合。示范区重点抓好辖区主要道路、引黄入焦干渠、沙河、蒋沟河等重点区域绿化；各乡镇（街道）对辖区主要道路和重点区域进行绿化，引导家户栽花种草，改善居住环境；区直各单位和驻区单位实施“拆墙透绿”工程，做好单位院落绿化工作，形成独特景观。

城市亮化坚持街景亮化与高层亮化相结合。示范区大力实施亮化工程，住建、供电等部门抓好干道路灯亮化，住宅小区、驻区单位等抓好高层建筑亮化，各企业抓好企业内部亮化，形成了以路灯为主体、高层建筑亮化为辅助、公园游园亮化为点缀的亮化格局。

城市管理坚持日常管护与精细管理相结合。示范区对辖区的人行道花砖、道路坑槽及交通标志等，做到及时修补、及时清洗、及时维护，时刻保持整洁有序，于细微处体现城市之美。

“美了，家园变美了！和谐了，社会变和谐了！”这是示范区群众由衷的感叹。

引黄入焦工程示范区段干渠两岸已绿树成荫。 本报记者 赵耀东 摄

编者按 去年以来，示范区组织开展了以净化、美化、绿化、亮化、规范化、精细化“六化”为主要内容的美丽示范区创建行动，全面实施美丽乡村建设工程，目前不仅取得了阶段性成果，还建立健全了环卫管理长效机制。为充分展示美丽乡村建设成果，进一步推进美丽乡村建设，本刊自今日起推出《走进美丽乡村》栏目，敬请关注。

怀村：文明花开民富足

本报记者 付凯明

近日，记者走进刚刚被评为全国文明村的苏家作乡怀村，映入眼帘的是平坦的水泥路、粉刷一新的房屋、郁郁葱葱的花木，村干部正带领村民们在路边植树绿化，休闲广场上老人们围坐谈笑，妇女们满面春风地跳着广场舞，篮球场上小伙子们激战正酣，小凉亭里孩子们在嬉戏玩耍……这一切，都在展示着一派幸福、祥和的新农村景象。

怀村拥有人口2000多人、耕地1800余亩，过去不仅脏乱差，而且穷。

文明要抓，富裕更要拼。该村党支部坚持“治村先治愚，扶贫先扶志”的指导思想，引导村民加快致富步伐。

致富的想法固然好，但渠道在哪儿？大家经过仔细讨论，决定在村里的土地上种植花木。随后，村民们有的建起了塑料大棚，有的搞起了特色养殖，短短几年光景，怀村人富裕起来了。同时，村里一些青壮年劳力通过外部渠道和信息，搞起了运输业，小日子过得红红火火。现如今，村里的房子越来越漂亮了，私家车也越来越多了。

美丽的环境不仅要靠良好习惯的培养，更要靠制度的约束。漫步在怀村，各种温馨提示标语随处可见，家家都有《村规民约》，而且涉及社会治安、村风民俗、邻里关系、婚姻家庭和环境卫生的《告村民书》妇孺皆知。在怀村，各项制度和规定早已深入人心。

如果不是亲眼所见，很难想象到一个小村几年的蜕变会如此惊人。走在村里，花香扑鼻，鸟语动听，各种景观植被和农户自家门前种植的花草令人心旷神怡。村里看不到一点垃圾和杂物，更见不到随意丢弃垃圾的不文明行为。该村党支部书记杨作安说：“近几年来，通过各种规章制度的约束和文明习惯的养成，俺村很难看到不文明的行为。如今我们生活得一点也不比城里差，垃圾有人清，花草树木有人浇水管理，晚上有路灯，空气还比城里好呢！”

怀村注重发展文化事业，先后建起了文化娱乐室和3个休闲广场，不定期举办篮球比赛、拔河比赛、文艺演出等文体活动，满足村民精神文化生活需求。此外，该村还倡导文明风尚，树立文明新风，涌现出许多“五星家庭”“敬老孝星”“好邻居”等。

文明创建是一项持之以恒的工作，荣誉来之不易。近几年，怀村以逐级创建全市、全省、全国文明村为载体，既让群众过上了富足的物质生活，又让群众享有了健康丰富的精神文化生活，村民素质提高了，打架斗殴、酗酒闹事的事不见了，邻里和睦、尊老爱幼、团结互助、爱护环境已成为村民们共同遵守的生活准则，整个村庄呈现出一派文明、和谐的新气象。

韩愈路社区：点点滴滴助和谐

本报记者 付凯明

“过去社区用脏乱差来形容，一点也不为过。”近日在采访中，李万街道韩愈路社区鑫苑小区居民黄黎祖对记者说。

过去，鑫苑小区院落、楼道长期无人清扫，杂草丛生，垃圾遍地，环境极差，而且所有院落都没安装防盗门，流动人员多，治安状况差，失窃事件时有发生，群众颇有怨言。

为全面彻底整治社区，韩愈路社区工作人员连续数月通过走访排查，调动机动车三辆、抽粪车一辆，出动80余人次，清理生活垃圾20余车，清理窨井17个，同时筹集资金1万多元将健身场地硬化，协调供电所保障居民用电，规划停车位，配备保安，安装视频监控系统。如今在韩愈路社区，哪幢楼房楼道灯坏了，电工会及时维修；哪家下水管道堵塞，有人及时疏通；邻里之间有了纠纷，社区干部上门调解……

采访中，韩愈路社区党支部书记蒋霞告诉记者，社区负责的事情小到随地吐痰、楼院卫生，大到治安管理、社会保障。谁家有了困难，谁家的孩子没有工作，哪个退休老人身体有毛病等，社区都一一登记造册，记录在案。凡涉及居民日常生活的方方面面，社区工作人员都会去过问，去服务。

通过设施的不断完善、服务的不断提升，现在的韩愈路社区一派和谐景象。去年，其辖区内的广电花园小区被评为省级卫生小区，路苑小区被评为市级卫生小区。