

二套房个贷首付比例调整为不低于40%

据新华社北京3月30日电（记者吴雨、刘铮）中国人民银行、住房城乡建设部、中国银行业监督管理委员会30日联合发文，调整个人住房贷款政策，对拥有1套住房且相应购房贷款未结清的居民家庭，为改善居住条件再次申请商业性个人住房贷款购买普通自住房，最低首付比例调整为不低于40%，具体首付比例和利率水平由银行业金融机构根据借款人的信用状况和还款能力等合理确定。

通知指出，调整的目的是为进一步完善个人住房信贷政策，支持居民自主和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展，继续做好住房金融服务工作，满足居民家庭改善性住房需求。在住房公积金方面，调整后，缴存职工家庭使用住房公积金委托贷款购买首套普通自住房，最低首付比例为20%；对拥有1套住房并已结清相应购房贷款的缴存职工家庭，为改善居住条件再次申请住房公积金委托

贷款购买普通自住房，最低首付比例为30%。人民银行、银监会各级派出机构要做好与地方政府的沟通工作，加强对银行业金融机构执行差别化住房信贷政策情况的监督；在国家统一信贷政策基础上，指导银行业金融机构合理确定辖内商业性个人住房贷款最低首付比例和利率水平；密切跟踪和评估住房信贷政策和执行情况 and 实施效果，有效防范风险，促进当地房地产平稳健康发展。

我市年内将提高多项社会保险待遇

市人社局提醒：只有按规定参加社保才能享受

本报讯（记者杜玲）提高企业退休人员养老金、提高城乡居民养老保险水平、提高城镇医疗保险待遇……记者近日从市人社局了解到，根据社会经济发展情况和基金承受能力，我市今年继续提高各项社会保险的待遇水平和服务水平，让更多的百姓受益。市人社局提醒，只有按要求依法参加了各项社会保险，才能享受社保待遇。

居民养老保险待遇提高30%
记者了解到，目前，全市参加城乡居民养老保险的城乡居民已达156万，有38万名60岁以上城乡老年人享受到“新农保”待遇。今年1月，市政府出台了《焦作市城乡居民基本养老保险制度实施办法》，将城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准每人每月增加23元，涨幅在30%以上，调整后每人每月养老保险待遇将达到93元至98元（每个县市区标准不一样）。同时，将参加城乡居民基本养老保险人员的缴费档次由10个增加到16个，同步提高了缴费补贴标准。据悉，新增加的23元由国家、省、市、县四级政府共同负担，各级财政、人社部门正在加紧准备，预计此待遇从去年7月1日起开始兑现。

记者了解到，我市城乡居民养老保险的参保缴费时间一般是每年6月份之前，具体缴费时间由各县市区确定，缴费地点是各级城乡居民养老保险经办机构。**企业退休人员养老金再提10%**
记者从市社保局了解到，目前，全市共有企业退休人员13.6万名。从2015年1月1日起，我市企业退休人员基本养老金水平提高10%，增加的养老金近期将发放到企业退休人员手中。这将是连续第十二次提高企业退休人员养老金。

《社会保险法》规定，职工应当参加基本养老保险，由用人单位和职工共同缴纳基本养老保险费，无雇工的个体工商户、未在用人单位参加基本养老保险的非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以参加基本养老保险，由个人缴纳基本养老保险费。用人单位、无雇工的个体工商户在营业执照所在地企业养老保险经办机构办理参保登记手续，灵活就业人员到户籍所在地的人力资源市场或人事代理机构办理。

提高城镇95万参保人员医保待遇
今年，我市继续落实城镇职工医疗保险按比例报销上封顶制度，受益参保人员达到95万。同时，落实扩大门诊重症慢性病待遇支付范围和高压氧治疗适应症范围，以及提高一次性耗材支付标准、住院床位费支付标准、综合

康复理疗项目费用支付标准的举措，进一步减轻参保人员医疗费用负担。同时，深化医疗保险付费方式改革，全面开展付费总额控制，同步推进按病种、按人头等多种付费方式改革。此外，实现城镇医疗保险参保人员异地就医医疗费即时结算、城镇职工大额医疗费用补充保险即时结算。

根据有关规定，职工应当参加职工基本医疗保险，由用人单位和职工按照国家规定共同缴纳基本医疗保险费。参加职工基本医疗保险的个人，达到法定退休年龄时累计缴费达到国家规定年限的，退休后不再缴纳基本医疗保险费，按照国家规定享受基本医疗保险待遇；未达到国家规定年限的，可以缴费至国家规定年限。没有具体单位的城镇居民可以参加城镇居民医保，参保时间是每年的9月至12月，可以享受

下一年的医保待遇，一年缴一次费。

提高社保基金保障能力
据悉，今年我市继续加强社会保险基金预算管理、征缴监管，联合公安机关严厉查处社会保险欺诈案件。到今年年底，全市全年征缴企业职工基本养老保险费、城镇基本医疗保险费、工伤保险费、失业保险费、生育保险费，将分别达到19.5亿元、8.62亿元、0.65亿元、1.7亿元、0.51亿元。

为进一步提高经办服务标准化水平，我市加强社会保险经办服务体系建设，积极推进社会保险“五险合一”征缴和业务整合工作，全力做好县市区医保统一软件上线应用工作。“确保今年年底前，‘五险’统一软件覆盖率达到100%，‘市医保卡到县市区买不到药的问题’将得到解决。”市人社局有关负责人表示。

你的声音我在听

党报热线：8797000

官方微博：weibo.com/jzrb

热线邮箱：jzrbdbx@vip.126.com

官方企业QQ：800085370

我该去哪里兑奖

问题提出：齐女士
问题陈述：我在饭店吃饭时的发票中了奖，饭店负责人说，如果在饭店兑奖，消费的所有发票必须全部留给饭店；如果想要发票，则需要去地税局兑奖。请问，我该去哪里兑奖？兑完奖，发票还能给我吗？
行动记者：杜玲
行动结果：记者从市地税局了解到，发票中奖100元以上（含100元）的，在主管税务机关兑奖，中奖者需要提供身份证原件、复印件和发票原件；中奖10元以下的，在消费地点兑奖，兑奖联消费地留存，发票联退还消费者。如果齐女士还有疑问，可拨打电话12366进行咨询。

清明外出旅游 多方提醒要记牢

本报记者 付凯明

清明节将至，不少市民计划和家人或朋友到外地旅行。出门旅游，应该注意些什么？近日，记者走访了我市旅游、交通、公安、卫生等相关部门和旅行社，为市民安全文明出行支着。**交警：自驾游要提前检查车辆**
市公安交警支队民警李亮提醒广大自驾游市民，节假日期间如果驾车外出，最好准备一张地图，了解沿途线路；出发前对汽车进行一次较为全面的检查。如果需要连续驾车4小时以上，须安排2人以上驾驶，否则中途必须进行充足休息。准备齐全车辆的各类有效证件，遇到危险立即报警。另外，停车就餐、购物时，要注意锁好车门，贵重物品不要放在车内。

旅行社：做好各种预防工作
司芳是我市某旅行社经理，有着多年的旅行和带团经验。她提醒广大市民，出行前，要了解旅游目的地的天气、地理情况，作好有关准备，最好购买个人旅游保险。

在游览过程中，经过危险地段(如陡峭、狭窄的山路或湿滑的道路等)不可拥挤，不要在设有危险警示标志的地方逗留；慎重选择带有刺激性的活动项目，不要擅自前往未经开发的景点。患有冠心病、动脉硬化、高血压、慢性支气管炎等疾病的人，尤其是老年患者，要备好平时吃的药，而且还要有人陪伴。

食安办：要注意饮食安全
出门在外，饮食安全尤为重要。市食安办工作人员提醒，要特别注意饮食安全，防止食物中毒；牢记自己的饮食禁忌，不盲目尝鲜。用餐时，要选择证照齐全、卫生条件好的饭店。此外，就餐后还要记得索要发票，一旦出现纠纷，可以更好地维权。

文明办：文明出游彰显个人素质
市文明办工作人员提醒市民，外出旅游，切勿攀爬、损坏景区设施，不要在公共场合吸烟、大声喧哗，要按秩序排队。

除了以上旅途中的注意事项外，出门前一定要关好门窗，关好水电，不在家里存放大量现金，并拜托邻居照看。有条件的也可安装小型报警器，以保安全。

天鹅。

网友“@也无风雨也无晴”手机摄于沁阳市

春色。

网友“@绿茶青梅老掌柜”手机摄于市区。

美丽焦作 随手拍

手机摄影比赛

1.照片加文字说明发送至焦作日报官方微信，账号：JZRBWX；

2.照片加文字说明私信焦作日报新浪官方微博，账号：@焦作日报；

3.照片加文字发送到焦作日报新媒体中心邮箱：jzrbxmtzx@163.com。为保证图片清晰度，投稿务请使用原图。

三岁男童因病遭弃，相关部门和热心网友将其送到市儿童福利院——

网友：再难也不能遗弃孩子

本报记者 马允安
实习生 郑 钊

几天前，刚刚度过3岁生日的侯涛涛，在博爱县民政局工作人员和热心网友的陪同下，来到市儿童福利院。“小涛涛特别听话，来到这里几天了，也没哭闹过，跟大家相处得很愉快。今天，福利院的特教老师开始对小涛涛进行语言、文字、肢体等特殊教育。”昨日下午，市儿童福利院的工作人员告诉记者。

小涛涛的家人在哪？他为什么不回家呢？事情还得从几天前说起。3月24日21时许，博爱县许良镇一家烧烤店来了一位中年男子，提着一个旅行包，领了个三四岁的男孩子。该男子进店后，让孩子独自坐在椅子上，声称要去外面挪车，谁知一去就没再回来，留下了小男孩和旅行包。在那个旅行包中，饭店工作人员找到了一个纸条，上面写

着这样一段话：“我是外地人，来到本地打工，因为小孩有病，请好心人帮忙把孩子送到附近的派出所。小孩名叫侯涛涛，2012年3月17日出生。”

“发现这个纸条后，我们马上就和许良派出所取得了联系。”店里工作人员说，由于烧烤店的位置正好处在许良派出所的对面，民警杨维涛、高风利很快便来到了现场。经仔细询问后，民警决定先把孩子带回派出所，然后再送到博爱县民政局。“当时考虑到孩子年龄太小，晚上天气也比较冷，我们就先把他带回所里。”杨维涛说。

当天夜里，侯涛涛被送到市儿童福利院，院内的医生马上对他进行了诊断。经诊断，侯涛涛患有唐氏综合征（又称先天愚型或Down综合征），是一种先天性疾病。市儿童福利院抚育科一位姓郭的工作人员告诉记者：“侯涛涛来到福利院后，生命体征各项均正常，也特别懂事，已经把这里当成了他的家，把这里的小朋友当成了自己的伙

伴。不过，我仍然希望孩子的父母知道这些消息后，能够把孩子领走，给他一个幸福的童年。”

“他把孩子遗弃在派出所对面，显然是故意的。从留的纸条上也看得出，孩子父亲的文化水平不高，他可能不知道遗弃孩子已经触犯了法律。希望他看到这则消息后能主动将孩子接回。”针对此事，网友纷纷热议，称家庭条件再怎么困难也不能遗弃孩子，这么做给孩子造成的心理伤害实在太太。

网友“枫叶红”：“这个父亲遗弃孩子的行为应该受到谴责——你还是孩子的父亲吗？”

网友“天天想你”：“孩子真可怜，那么小就遭到父母遗弃。不过，我估计这对父母也许有自己的苦衷吧。”

网友“火柴盒”：“我是一个4岁孩子的母亲，听到这个消息时我感到震惊和心痛，作为父母，无论什么时候都不应该丢下自己的孩子。”

Life生活服务区

信息播报

中小学语文、历史、德育
三科教材2015年不换版本

新华社北京3月28日电 根据教育部近日发布的《关于2015年中小学教学用书有关事项的通知》，义务教育语文、历史、德育学科的教材2015年将不换版本，沿用原出版社出版的课程标准实验教材。

通知称，鉴于义务教育德育、语文、历史学科尚未完成全套教材的编写、修订，上述学科仍沿用原出版社出版的课程标准实验教材，不得更换其他版本。同时，为保证正常教学秩序，中小学教材使用应保持相对稳定，如需更换教材版本，应严格按照中小学教材选用有关规定进行，并为教材印制、发行等留足时间，确保课前提到书。教育部要求，各省级教育行政部门要加强对教材使用情况的检查，对未按相关规定更换教材、使用未经审定教材的地方和学校要严肃处理，责令纠正。

市场传真

全国羊肉价格低于去年同期

新华社北京3月30日电（记者王晓玲）据新华社全国农产品和农资价格行情系统监测，与前一日相比，3月30日，猪肉、禽蛋价格下降；牛羊肉、水产品价格以降为主；食用油价格以涨为主；蔬菜、水果价格略有波动；成品粮、奶类价格基本稳定。

去骨鲜羊肉、带骨鲜羊肉、牛腱肉价格分别下降2.1%、0.8%、0.1%，牛腩肉价格持平；猪后臀尖肉、猪五花肉价格分别下降0.3%、0.2%；普通鲜鸡蛋、白条鸡价格分别下降0.6%、0.2%；大豆调和油、纯菜籽油、纯大豆油、纯葵花籽油价格上涨，花生调和油、纯花生油价格下降，波动幅度均在0.2%以内。

监测数据显示，2月下旬以来，全国羊肉价格降势较为明显。与2月20日相比，3月30日，去骨鲜羊肉、带骨鲜羊肉全国日均价分别下降4.2%、4.5%，近八成省市区羊肉价格下降。

目前，全国羊肉价格低于去年同期。3月30日，去骨鲜羊肉、带骨鲜羊肉全国日均价同比分别下降3.0%、4.1%。

健康贴士

经常低头看平板电脑有损健康 颈部受压高3倍

美国华盛顿州立大学的研究者发现，经常低头看平板电脑有损健康，颈部肌肉受到的压力是使用台式电脑时的3倍。

研究者选取了33名经常使用平板电脑的大学生和公司员工，要求他们采用不同的姿势使用平板电脑来阅读和打字。研究者使用X光片和其他测试评估了他们颈部受到的重力影响及使用平板电脑对头颈部所产生的影响。研究显示，把iPad平放在膝盖或桌面上低头阅读时，颈部肌肉受到的压力是头部朝前、使用台式电脑时的3倍。这种过度压力会造成头颈的强烈弯曲，甚至导致颈部损伤。

专家建议，使用平板设备时身体最好坐直，这样血液和氧气便能在体内自由流动，有利于消化吸收。良好的坐姿还能让大脑向血液释放出更多的“快乐分子”，例如能带来愉悦感的内啡肽，同时减少应激激素的分泌量。

时报

一枝独秀影视传媒

播音主持 编导表演
空乘模特 声乐钢琴

开班18年，500余人迈入高等院校，近百人就职于中央电视台、各省市电视台、各大航空公司、各大型企业事业单位宣传等部门

校址：焦作市新华街与和平街十字路口东伟星大药房五楼
热线：（0391）2315558 教育总监：13503913168

今日下午“市民观察团”观摩城市水系建设 想参加的市民抓紧时间报名

本报讯（记者王水涛）“半城碧水映山色，百里莺啼闹花香”，这就是我市城区水系建设的愿景。目前，我市城市水系建设已开展两年有余，源源不断的水资源给我市带来的经济、社会、生态效益初显。

我市城市水系建设进展情况如何，又给我市带来了哪些变化？为满足广大市民了解城市水系建设进展情况，本报拟组织“市民观察团”，于今日下午到水系建设工地进行实地考察。

此次“市民观察团”将参观大河湿地建设和绿化生态治理情况及引黄入焦工程。您如果想参加，请速报名。

报名方式有以下几种：一是电话报名，电话号码为

更多新闻资讯

请关注本报新媒体集群

NEW

扫描二维码

扫描二维码

扫描二维码

客户端二维码