

民政部：“三社联动”推进社区治理创新

据新华社北京5月4日电(记者朱基钗)“社区治理是国家治理的基础环节,社区治理现代化是国家治理现代化的基本前提。”民政部基层政权和社区建设司司长蒋昆生5月4日在北京表示,要以社区、社会组织、社会工作“三社联动”为主题主线,深化社会体制改革和社区治理创新。

蒋昆生是在当日于民政部举办的“2014年度中国社区治理十大创新成果”发布会上作出上述表示的。他指出,进一步推进“三社联动”需从三个方面着力:一是要强化社区自治功能。推进社区减负增效专项行动,推动社区协商广泛多层制度化发展。二是要激发社会组织活力。建立社区公益创投机制和社区社会组织孵化基地,建立健全社区社会组织承接基层政府公共服务机制。三是要壮大社会工作队伍。着力

住房公积金助近4万户居民乔迁新居

目前我市八成以上职工缴存住房公积金,累计归集余额48.89亿元

本报讯(记者杜玲)记者从近日召开的焦作市第二届住房公积金管理委员会第七次会议上了解到,目前我市近26万名职工建立了住房公积金账户,累计账户资金余额达到48.89亿元。住房公积金制度的实施,使我市近4万户、13万居民喜迁新居,改善了住房条件。

据悉,截至去年底,我市已有3865家单位的258825名职工建立住房公积金账户,覆盖面达87.21%;历年累计归集住房公积金67.78亿元,归集余额48.89亿元;为39171户职工发放住房公积金贷款54.3亿元,贷款余额33.92亿元;历年累计支取住房公积金18.89亿元,为市政府提供廉租房建设方补充资金9181万元;住房公积金使用率达到77.91%。

据了解,当前,住房消费群体主要包括新就业人员、婚龄青年、进城务工人员等刚性需求群体,和旧房换新房、普通房换电梯房、单位房换物业环境好的小区房等改善性需求群体。“针对目前房价较高的

现状,我市降低公积金使用门槛,让职工用上公积金、用好公积金,切实提高职工的购房融资能力与还款能力,让职工买得起房、还得起贷。”市住房公积金管理中心有关负责人表示。

为了让更多的职工享受到住房公积金的优惠政策,提高资金使用率,去年,市住房公积金管理中心制定出台了《关于提取住房公积金用于支付公共租赁住房房租的实施办法》《关于在济源开展异地缴存人住房公积金贷款业务的暂行规定》等惠民政策,充分体现住房公积金制度的优越性和保障性。去年,我市新增归集住房公积金128122万元,共为职工提取住房公积金45611万元。

同时,我市加大对未建、欠缴、漏缴住房公积金单位的催缴、催建力度,对催缴、催建无效的单位依法开展行政执法工作;对欠缴半年以上的219家单位进行了电话催缴,对欠缴时间在半年至一年而有能力缴存的41家单位进行了行政执法。同

时,组织人员对未建立住房公积金的企业开展执法检查,先后对武陟县爱华畜产制品有限公司等17家有条件建立但拒不建立的企业下达执法文书48份。

在住房公积金贷款方面,去年,我市共为4394名职工发放个人住房公积金贷款99914万元。截至2014年12月底,全市历年累计为39171名职工发放住房公积金贷款542985万元,贷款余额339173万元,支持购房面积达523万平方米。

记者了解到,住房公积金制度主要通过三个渠道帮助职工解决住房问题:通过单位和职工共同缴存,增加职工住房公积金账户资金;通过购买住房提取,提高职工即期消费能力;通过发放个人住房公积金贷款,弥补个人住房支付能力不足。

围绕畅通这三个渠道,该中心为群众提供便捷优质的服务,做到缴存方便、提取方便、贷款方便、还款方便。具体做法是:在各服务窗口建立了电子监控网络,实现对窗口服务的全程监督。委托专业的

“神秘人”公司进行暗访监督,该中心的内部评价奖惩体系全部交付第三方来完成,考核部门将各类监督中反馈的问题以督查通报的形式责令整改并监督落实。为切实倾听民意,掌握群众的意见和建议,在市区和机关共召开了9场征求社会各界人士意见建议座谈会,近200名各级人大代表、政协委员、群众代表等为中心建言献策,提出各种意见和建议60余条。

据介绍,今后我市将进一步加快住房公积金业务信息管理系统改造升级步伐,优化业务流程,简化办事环节,加强非现场服务,让职工少跑路、少填表、少带资料、快办事。各有关部门密切配合,加快实现公积金与人行征信系统、人社部保障系统、房管部门房产信息交易系统联网,做到资源共享、网上办理,最大限度地提高服务效率。此外,办好住房公积金门户网站、公积金微信、12329服务热线等信息服务载体,完善功能,满足群众服务需求,提升信息化服务水平。

Life 生活服务区

市场传真

我市肉价“触底反弹”

据市商务局监测显示,上周我市生活必需品价格涨跌互现。总体来看,鸡蛋、食用油、蔬菜价格下降,猪肉价格上涨,粮食价格平稳。

市商务局相关人士分析,去年以来,生猪价格持续低迷,多数饲养户难以承受长期亏损,纷纷淘汰能繁母猪,使生猪存栏量走低,缓解了生猪市场供过于求的矛盾,使生猪价格开始“触底反弹”。上周,我市猪肉零售价格为22.54元/公斤,较前一周上涨1.08%,预计后期猪肉价格将稳中趋升。

上周,我市鸡蛋零售价格为7.36元/公斤,较前一周下降1.74%;食用油零售价格为14.53元/公斤,较前一周下降0.41%;蔬菜零售价格为4.44元/公斤,较前一周下降5.93%;粮食零售价格为5.48元/公斤,与前一周持平。

李秋

招考动态

河南省直机关公开遴选183名公务员 今起进行网上报名

河南省2015年省直机关公开遴选公务员工作即将开始。今年,省直30个部门(单位)将面向全省公开遴选公务员183名。

这次公开遴选对象的资格条件为:我省省辖市、县市区、乡镇机关和参照公务员法管理单位,在编在岗的担任科级正职以下领导职务或主任科员以下及其他相当职务层次非领导职务的公务员和参照公务员法管理单位的工作人员。省直部门(单位)设在省辖市以下的单位(包括垂直管理单位、派出机构等)符合上述条件的人员也可报考。

这次公开遴选公告已在河南省人力资源和社会保障厅网站、河南省公务员局网站和河南人事考试网发布。报考人员可于5月6日9:00至5月10日17:00期间,登录河南人事考试网进行网上报名。

大河

信息播报

今日3时53分“立夏”

《中国天文年历》显示,北京时间5月6日3时53分迎来“立夏”。

天文专家表示,天文学上,立夏表示即将告别春天,是夏天的开始。此节气,气温开始明显升高,天气越来越热,雷雨增多,夏收作物年景基本定局,故农谚有“立夏看夏”之说。

立夏后,天气逐渐变热,人们易烦躁不安,乱发脾气,出现睡眠不好、血压升高等症状,此时人们最需“平心静气”。

天津中医药大学第一附属医院营养科主任李艳玲建议,及时调节自己的生活节奏,加强对心脏的保养,清淡饮食,充足睡眠,多吃水果蔬菜。

新华

原房主不在本地 如何办理土地证过户手续

问题提出: 秦先生
问题陈述: 2012年年底,我在市区买了一套房,当时房产证已过户,土地证原房主正在办理,未完成过户手续。2013年原房主办好了土地证,但土地证被发放到开发商手中,开发商要求原房主本人领取。而原房主已离开焦作去外地,不愿抽时间回来协助办理。请问,像这种情况是否有办法解决土地证过户手续?

行动记者: 许明霞
行动结果: 针对秦先生反映的问题,记者近日采访了焦作市地产交易中心工作人员。该工作人员说,秦先生需要与原房主联系,办理一个公证委托书,从开发商处领取土地使用证,然后带上土地使用证过户的相关资料,到地产交易中心窗口办理手续即可。

新车保险何时开始生效

问题提出: 李先生
问题陈述: 前一段时间,我在市区一家汽车4S店预订了一辆汽车,这两天打算去提车。想咨询一下,在提车上路之时,我买的保险是否就开始生效?

行动记者: 李秋
行动结果: 就李先生提出的问题,记者近日采访了市保险业相关人士。据介绍,保险一般在车主签订保险合同并缴纳保险费之后第二天零时生效,但也有些保险公司可以即时生效,这需要将保险生效日期写在合同中。该人士提醒,市民购买保险时要仔细阅读合同内容后再签字。保险合同上面都会写明保险时间,例如从2015年5月1日开始,到2016年5月1日到期,意思就是,保险是从2015年5月1日零时开始生效。

孟州市向夜间烧烤“亮剑”

本报讯(记者麻路 通讯员孔玉洁)“天热了,晚上我们想来滨河公园散散步,可是路边烧烤摊的油烟太刺鼻了,我们快受不了了!”一位在孟州市滨河花园居住的大妈向该城管局投诉。

随着气温逐渐升高,露天烧烤也开始“升温”,市区露天烧烤又红火起来,一瓶啤酒、一把烤串,吃得热火朝天。如何规范治理街头烧烤,进行合理疏导,成为孟州市政府、市民关注的焦点。

为进一步改善城乡环境面貌,创建干净整洁、文明有序的人居环境和良好的投资发展环境,自4月14日开始,孟州市在城区范围内进行大刀阔斧的“整容手术”,开展轰轰烈烈的城乡环境综合整治活动。该市通过向烧烤经营商户下发限期整治通知书、向市民发放宣传单等形式,营造环境治理氛围。针对滨河公园等重点区域,相关部门对占道经营、违规经营烧烤摊点等进行清理。同时,在城区和村庄选取部分路段,对露天无烟烧烤和大排档进行统一规范管理。设立举报电话,每天安排执法人员对烧烤摊点进行监督检查,发现问题及时整治。

截至目前,该市已向全市97家露天烧烤摊点发放通知40余份、下达限期整改通知书73份;开展夜间突击检查12次,取缔烧烤摊点26个。



天伦之乐。

网友“@醉里看剑”手机摄于市龙源湖公园



投稿方式

- 1.照片加文字说明发送至焦作日报官方微信,账号: JZ-RBWx;
- 2.照片加文字说明私信焦作日报新浪官方微博,账号: @焦作日报;
- 3.照片加文字发送到焦作日报新媒体中心邮箱: jzrbxmtzx@163.com。为保证图片清晰度,投稿务请使用原图。

卖商铺的小广告满城贴疯了

毁了城市形象 丢了焦作人脸

本报记者 杨仕智

4月28日以来,一股出售旺铺的“牛皮癣”之风横扫山阳城:市中心旺铺10万元一套、旺铺7万元一套、独立门面8万元一套、急售商铺5万元一套,居民区入口处,所有人多、车流量大、比较显眼的地方,都被这些出售商铺的白色“牛皮癣”贴满了,甚至一棵树、一根电线杆上,就贴了四五张,最多有七八张。最可怕的是,“牛皮癣”今天城管人员撕去,明天早上又被重新贴上。一座美丽的城市,就这样被卖商铺的“牛皮癣”搞得面目全非,毁了城市形象、丢了焦作人脸。

市中心城区是这次出售旺铺“牛皮癣”的重灾区。五一前后,记者每天6时30分,自东方红广场沿解放路向东行至山阳路,天天都能看到满大街的卖商铺广告,联系电话、联系人天天不重样,什么大海、林夕、王娜,名字五花八门。记者观察发现,这些四处张贴的小广告打着市中心黄金地段、绝版地段,人气、商气、财气地段的招牌,非

常诱人。

为探其究竟,5月2日6时,记者从亚细亚大酒店沿解放路东行,看到路北边的树上、墙上、电线杆上,都被一张张小广告贴满了。快到市十七中时,有两个女生正在贴广告,记者快步向前,严厉斥责了这种不文明行为,并询问她们是为谁贴、拿多少报酬等。她们什么也不回答,掉头跑上十七中天桥走了。

5月5日9时,在焦作军分区干休所门前,3名年轻的城管队员正在清理粘在树上、墙上、电线杆上的小广告,他们的电动车筐里塞满了揭下来的小广告。山阳区城管人员赵帅对记者说:“最近一段时间,我们3个人每天上班第一件事,就是负责清理从市体育馆到建国饭店路段和工字路上的小广告,每天从8点开始清理,到10点才能干完。”

城区乱贴出售旺铺“牛皮癣”的事儿引起了大家的反感,很多市民、环卫工人加入到清理小广告的队伍之中。一位姓秦的女士对记者说,她每天早上出来活动时,都要把见到的卖商铺的小广告撕掉。她说:“一个美丽的城市,被这些人糟蹋成这个样子很痛心,真丢焦作人的脸啊。”

家住解放路群英桥西头的一位老人气愤地说:“我市是国内有名的山水旅游城市,五一前后,正是外地人来焦作游玩的好时候,满大街贴成了这样子,有损焦作城市形象啊!”

一位在解放路上搞清洁的环卫工人,一边撕着贴在树上的小广告,一边无可奈何地对记者说:“天天撕、天天贴,没完没了,逮住了人,也拿人家没法,只能教育了事。这事儿真该下力气管管了。”

在山阳区城管部门采访时,记者了解到,近一段日子,该系统七八十号人每天上班头等大事就是到各分管路段清理小广告,也抓到了贴小广告的人,还追查到最后的一些房地产商,因为没有处罚法规和手段,只能批评教育了事。于是,这些张贴小广告的单位和个人更加无所顾忌,满城疯贴。

有关部门和广大市民大声疾呼:为了我们共同的家园,为了城市形象和焦作人脸面,真该下狠心抓抓了。

城市小广告有哪些种类,如何整治这一城市顽疾,本报将继续关注。



翻开今天的《焦作日报》,您最喜欢哪篇报道?您最看好哪幅图片?您最欣赏哪块版面?轻敲键盘,动手手指,作出您的选择,讲出您的理由。

具体参与方式:从4月28日起,焦作日报官方微博推出《焦作日报天天读》话题,评报只需下载《焦作日报》手机客户端阅读当天的《焦作日报》,同时@焦作日报在《焦作日报天天读》栏目中发布当天《焦作日报》版面,小伙伴们在此微博中作出自己的选择并说明理由,就有机会登上第二天的《焦作日报》(评报时间为9时至17时)。每天将产生评报“三甲”(本报采编人员除外),每人可获赠5元稿费,后期将有更多实物奖励。评选结果将通过次日出版的《焦作日报》和@焦作日报发布。

《宿松何晓:一版的《传递正能量的闪亮航标》讲述了“最美解放人”的故事,读后令人感动。他们都是在生活中普普通通的人,但在平凡的坚持中,成就了伟大。他们身上折射出的那种立足群众、勇于奉献、播撒爱心的精神,值得我们学习。我们要做一名接力手,将社会上这样的正能量,继续传递下去。

《苏懿琼琼读:读了五版的《生命因刺绣而美丽》一文,我在佩服主角身残志坚的同时,想到我舅舅。他与主人公一样,因车祸致使多年残疾。近年来舅舅虽行动不便,但有一身好手艺,养花、刺绣、针灸都算得上小能手。我喜欢“与其让生命像张白纸,还不如勇敢地画上几个彩点。”这句话,也期待更多残疾人有幸看到此文,变得乐观自强。

《@万方学院彭培成:我最喜欢《郑焦铁路进入实验运行阶段》这篇新闻。这应该是我们近期、更是近几年来的一期突破,对促进焦作发展、方便市民出行是一个突破。我们期待正式运营的那一天!焦作飞速时代,我来了!

更多新闻资讯 请关注本报新媒体集群

微博二维码 微信二维码 客户端二维码