

# 蓝天碧水写春秋

## ——市住建局全力开展环境保护工作纪实

# 我市组织建筑行业学习相关安全生产重要论述

本报讯(通讯员赵向东、李中杰)近日,市住建局组织我市建筑行业深入学习习近平总书记关于安全生产重要论述,成立领导小组,制订工作方案,召开工作会议,特别要求各级各有关单位要站在讲政治的高度,充分认识到我市建设工程安全生产工作压力和形势,切实把学习相关安全生产重要论述作为当前建筑施工安全监管工作的一项重要内容来抓,将学习相关安全生产重要论述活动由安全监督人员向施工企业、起重设备安装单位和在建项目延伸,由企业负责人向职工延伸,努力实现学习上的全覆盖、齐参与。

通过学习,大家纷纷表示要运用这些重要论述指导安全生产工作,有效防范、坚决遏制重特大事故,实现安全生产形势根本好转,为经济转型示范市建设和美丽焦作建设创造良好稳定的安全生产环境。

# 市住建局安监站对建筑工地扬尘治理进行检查评比

本报讯(记者詹长松 通讯员赵向东、李中杰)为持续做好我市空气质量保障工作,有效遏制建筑施工现场扬尘污染,提高我市建筑工程文明施工管理水平,近日,市住建局安监站对市区在建项目施工现场落实扬尘治理情况进行了全面检查和通报。

经过认真评比,有5个项目因落实扬尘治理措施较好,被市住建局给予通报表扬,并授予“绿色施工”示范工地荣誉称号的A级在建项目。这4个项目分别是:河南征信建筑工程有限公司施工的征云·法苑1号、2号楼,焦作一建设有限公司施工的华清·森林小区东苑1~4号楼,河南省第二建设集团有限公司施工的焦作市中级人民法院审判法庭建设项目,焦作三建设工程有限公司施工的东方红国际广场4号楼,林州八建集团工程有限公司施工的海滨江欧凯龙C区7号、8号楼。

同时,有4个项目因对扬尘治理工作不重视、施工现场扬尘治理措施落实较差,被市住建局给予通报批评,这4个项目分别是:河南征信建筑工程有限公司施工的征云·法

# 盗用燃气被处理

本报讯(通讯员王洋)近日,我市一住户在私自拆装自家户内燃气设施时从4楼阳台跌落,造成肩部和腰部严重骨折。

事后经调查得知,该用户欲盗用燃气,私自在家拆装户内燃气设施,由于自家阳台没有封闭,在拆除燃气设施时,不慎从4楼阳台跌落致伤。

本报通讯员 赵向东 李中杰

今年年初以来,市住房和城乡建设局根据《环境保护法》相关规定,按照市委、市政府工作安排,认真落实环保目标责任制,做好环境保护宣传工作,大力倡导生态文明,打击环境违法行为,以大气、水污染防治和节能减排为重点,认真完成蓝天行动各项工作任务,为了焦作的蓝天碧水,用实际行动扛起肩上的责任。

### 领导高度重视 明确职责

抓好住建系统环保工作一直是市住建局决策层的重要议事范围,为此该局党组定期召开局长办公会议,研究部署环保工作,及时解决工作中存在的问题。今年年初,该局党组与下属各单位签订目标责任书,将环保目标列为年终考核一票否决事项,形成了局长负总责,分管领导直接抓,工作人员具体抓,一级抓一级,层层抓落实的齐抓共管局

面,建立了纵向到底、横向到边的领导责任体系。

### 强化宣传引导 增强环保意识

在“6·5”普法日、法制宣传月和世界环境日等节点,住建系统开展了丰富多彩的宣传活动,通过制作《环境保护法》《水污染防治法》《固体废物污染环境防治法》等环保法律法规宣传展板,悬挂宣传横幅,印发宣传材料,多渠道、全方位进行宣传,普及环保法律法规,使住建系统全体职工知法、懂法、守法,增强了环保意识,营造了全局重视、支持、监督落实环保的浓厚氛围。

### 落实环保措施 改善人居环境

开展建筑工地扬尘污染治理,改善城区空气质量。市住建局成立扬尘污染防治工作组,制订并下发《焦作市“绿色环保”工地创建工作方案》《中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利70周年纪念活动期间建设系统扬尘治理保障方案》,在全市范

围内开展扬尘防治和绿色施工创建工作,要求各相关单位按照控制扬尘工作具体要求,认真落实建筑、市政等工地防治扬尘措施。所有监管的在建建筑项目,全部设置标准现场围挡和大门,施工现场出入口和场区内主要道路进行了混凝土硬化,设置固定洒水点定时洒水,设置车辆冲洗设施,施工现场有堆土的项目全部进行了覆盖。

加强供水管网建设,发挥生态环境效益。南水北调配套府城水厂和苏圃水厂正在做前期工作,府城水厂已完成项目建议书编制和可研报告,苏圃水厂已完成项目选址。目前,城区完成新敷设供水管网2.6公里,完成投资287万元;改造老城区供水管网21.3公里,完成投资119.7万元。

加强供气管网建设,提高燃气使用率。今年计划改造老城区中低压燃气管网80公里,天然气置换1万户混合气用户,建设中压燃气管网14公里。截至目前,老城区燃气管网改造61.2公里,完成投资1578万元,共改造新华南胜利70周年纪念活动期间建设系统扬尘治理保障方案》,在全市范

燃气管网7.4公里,完成投资800万元,为完成“气化焦作”目标打下了坚实基础。

加强供热管网建设,扩大集中供热覆盖率。编制焦作市老城区集中供热建设和整合昊华供热区域项目方案,统筹考虑辖区现有燃煤锅炉关停、昊华宇航热电分公司现有锅炉关停(置换改造)、城市道路建设、穿越河道铁路和封闭施工形成的交通组织压力等因素,征求项目领导小组成员单位意见,形成科学、完善、切实可行的方案。先后开工建设太行路、和平街、青年路等23段供热管网工程,完成投资1.16亿元。

加强污水管网建设,提高污水处理率。实施康达环保公司污水处理厂二厂迁建工程、二厂扩建工程,中原路污水管网新河倒虹吸工程,南水北调总干渠焦作城区北侧配套排水工程,瓮天河、龙源路污水管网工程,目前污水处理厂二厂扩建工程基本完工,正在进行设备调试,其他工程正在建设中。

加强建筑节能工作,构建绿色环保生活空间。一是将建筑节能专项审查备案案作为施工许可办



10月19日,万方电厂供热管网工程龙源路(山阳路-民主南路)项目现场正在施工。据悉,该项目全长约3.6公里,计划11月5日竣工。本报记者王正义 摄

# 市规划局组织召开城市规划评审会

本报讯(记者詹长松)近日,市城乡规划局组织召开《焦作市老城区山前地带风貌规划》《焦作市水系绿地系统规划》《焦作市北部浅山区局部地区控制规划》和《焦作市人民路东片区城市设计》评审会。

本次评审会邀请来自郑州、洛阳等地的6位专家组成专家评审委员会,市国土局、住建局、园林局、水利局、林业局、文化局、解放区政府、山阳区政府、马村区政府、中站区政府、示范区管委会的相关领导参加了会议。

会上,评审委员会听取了上海复旦规划设计研究院、焦作市规划设计研究院、理想空间(上海)创意设计有限公司的规划成果汇报,对规划方案进行了认真评议,原则上予以通过。为了进一步完善规划,评审委员会就各项规划成果提出了意见,建议4个规划要加强与上位规划及相关专项规划的衔接,增强规划的科学性和可操作性,同时指出建筑和城市景观的塑造要体现时代气息和地方特色。

# 前9个月,我市住房公积金增值收益突破亿元

## 提前3个月完成住房公积金增值收益年度目标

本报讯(记者丰舒雅 通讯员郎昆)今年年初以来,市住房公积金管理中心倾力归集,强化贷款,创新财务管理运作模式,在保障足额放款的同时,充分利用定期存款的资金安全和利率优势,努力提高资金使用效益。截至9月底,2015年全市住房公积金增值收益已完成10128万元,提前3个月超额完成了全年目标任务,创下历史新高,与2014年增值收益10457万元基本持平,预计今年增值收益将达到1.2亿元。

有关业内人士指出,在今年贷款利率4次下调的形势下,住房公积金增值收益仍能实现较好增长,主要得益于今年我市住房公积金业务快速增长,从而带来较大的贷款收益。数据显示,今年7月、8月、9月,我市住房公积金贷款屡创新高,连续3个月实现递增。其中,9月份发放住房公积金贷款36405.7万元,环比增加59.3%,同比增加395%。与此同时,住房公积金增值收益仍能实现较好增

长,还得益于该中心创新财务管理,科学精细,使资金运作安全高效,确保了资金保值增值。根据《住房公积金管理条例》有关规定,住房公积金管理不以赢利为目的,该中心把当好资金管家为己任,不仅服务群众、服务经济发展,还发挥积极主动性,努力扩大业务量,提升资金运作水平,不断提高资金使用效益。

### 咬住发展不放松,努力扩大业务量

近年来,该中心紧紧围绕“大、活、优、强”做文章。“大”,即做大规模,扩大制度覆盖范围,增加缴存人数,做大资金总量。截至目前,我市缴存人数有26万余人,住房公积金归集余额54亿元。“活”,即将政策做活,满足不同人群的需求。今年年初至今,该中心连续出台装修贷款、异地贷款、组合贷款等26项住房公积金优惠政策,增强职工购房能力,缓解职工购房压力。“优”,即将服务做优,以服

务吸引群众,以服务带动业务。近年来,该中心积极开展各项文明创建活动,不断提升服务质量,创建服务品牌,全力打造高智能、高安全、便管理、零风险的数字化住房公积金系统,基本实现服务智能化,使群众能够更加方便灵活地使用住房公积金。“强”,即将管理做强,提高资金运行质量,提升队伍整体素质和工作水平,严格控制风险。按照经营政府的理念,统筹各个行政要素资源,使资金运转的速度和效益得到了提高,住房公积金归集额由2010年的6.5亿元提高到今年(预计)的15亿元,住房公积金归集总额由2010年的27.3亿元提高到今年(预计)的83亿元,发放贷款由2010年的4.3亿元提高到今年(预计)的17亿元,个贷率由52%提高到现在的82%。

### 改革创新破难题,提高资金运作水平

2014年,作为河南省第一个试点,该中心对受托银行管理模式进行了改革调整,通过招标将11家受托银行调整为4家归集银行和4家信贷银行。归集银行负责归集,信贷银行负责发放,实现了集约规模与统筹协调。这种管理方式将资金“化零为整”,盘活了存量资金,并且各银行在投标中对存款利率给予了最大上浮和项目合作,不仅提高了存款收益,还大大增加了银行与该中心的合作成本,廉政风险大幅度降低。与此同时,该中心改变以往县市区独立核算、市县二级财务管理模式,实行市本级大财务管理,取消县级财务,实行县市区账

户零余额管理,即县市区管理部所有银行账户的住房公积金资金当日全部上划至中心市本级,县市区管理部账户资金每日清零,由中心集中管理,各县市区及市本级所有业务的财务支付均由中心直接支付,由中心财务部门集中行使支付权。在新一代数字公积金系统的支持下,该中心建设自主结算平台,实现资金时时到账、时时对账、日清日结。根据今年资金运行情况,该中心因势利导,合理调整存期结构,科学制定活期、定期存款比例,制定合理的定期存款到期时间,以满足各项资金运用,住房公积金增值收益由2010年的2580万元,提高到2014年的10457万元,今年前三季度已完成增值收益10128万元。

# 武陟住房公积金累计贷款额突破5亿元

本报讯(通讯员郎昆)截至今年9月底,武陟住房公积金历年累计为2618名职工发放住房公积金贷款5.13亿元。其中,今年1~9月已为607名职工发放贷款1.4亿元,9月份发放贷款300笔、金额7329.4万元,在六县市中创单月发放贷款新纪录。目前,武陟住房公积金存贷比125.63%,没有出现逾期贷款。

武陟住房公积金贷款的迅猛提升,得益于以下四个方面:一是近年来武陟县城基础设施不断完善,城市绿化面积增加,城区面貌焕然一新,吸引众多房地产开发商前来投资兴业。二是今年国家和省、市住房公积金贷款政策以及武陟

县政府出台限时购房补贴契税政策不断出台,指引缴存职工运用住房公积金政策购房置业。三是市住房公积金管理中心实行贷款网上审批、业务用印下放基层,切实缩短贷款审批时限,统一全市住房公积金会计核算、贷款资金划拨,工作更加便捷高效。四是市住房公积金管理中心武陟管理部工作人员多次深入各楼盘对房屋销售人员培训,走进社区宣传新政,同时严格按照贷款业务程序,重点把握关键环节,合理调整工作时间,流水线式批量推进,经常加班加点,在规定工作期限内完成繁重的业务。

# 薛琳:热诚服务暖人心

本报通讯员 郎 昆

群众冲水喝,将热心服务落实到每个细节。

一天,一位年轻妈妈带着孩子前来办理支取住房公积金业务。薛琳主动请她喝水,并提醒她饮水机的柜里有菊花茶。在办理业务过程中,这位年轻妈妈的孩子一直哭闹,薛琳就把给自己女儿买的贴画送给孩子,小家伙立即破涕为笑。薛琳亲切热情的服务,得到这位年轻妈妈的称赞:“谢谢,你的服务态度真好!”

薛琳,待人热诚,思维缜密,每天以美丽的笑容、亲切的语言、体贴的服务、饱满的工作热情接待办事群众。薛琳自费购买了酸梅粉、杭白菊等,给办事

# 市住房公积金管理中心张永衡喜获律师工作证

本报讯(通讯员郎昆)9月23日,市住房公积金管理中心执法科科员张永衡喜获河南省司法厅颁发的律师工作证。

该中心历来重视执法队伍建设,特别是在推进服务型行政执法建设的大背景下,不惜人力物力,下大力气培养执法人员,及时解决执法队伍建设中的问题,2014年荣获“2012-2014年度全省推进服务型行政执法建设先进单位”称号。张永衡喜获律师工作证,对推动该中心行政执法工作再上新台阶将发挥重要作用。

# 马村区中小学整合住房公积金信息变更工作完成

本报讯(通讯员郎昆)近日,马村区中小学整合住房公积金信息变更工作完成。

8月25日,马村区教育局下发通知,对马村区部分学校进行资源整合,整合后部分学校名称和办学类型变更,学校及教职工的住房公积金信息也需要进行相应变更。市住房公积金管理中心马村管理部工作人员积极配合区教育局,及时联系单位经办人,高效率地完成了人员变动住房公积金信息变更工

作,受到该区教育局工作人员的高度评价。教育资源整合后,教学管理变得更统一,单位经办人职责更明确,马村管理部对学校住房公积金的日常管理也将变得更加规范。

此次整合涉及人员变动的有16所学校,分别是马村区工人村小学、马村区东苑学校、马村区田门工人村小学、马村区安阳城学校、马村区待王小学、焦作市第九中学、马村区东韩王中心学校、马村区李庄学校、马村

区陆村学校、马村区九里山小学、焦作市第七中学、焦作市第三十中学、焦作市第六中学、马村区张弓学校、焦作市第三十六中学、焦作市第三十三中学,共计教职工462人。

涉及销户的有7所学校,分别是焦作市第三十二中学、焦作市第三十一中学、马村区白庄学校、马村区亮马学校、马村区位村学校、焦作市第三十四中学、焦作市第三十五中学,共计教职工261人。



**住房公积金**  
 咨询电话:12329  
 投诉电话:12329  
 焦作日报社 联办  
 焦作市住房公积金管理中心