焦作日报

JIAOZUO DAILY 权威 主流 亲民 服务

都市新闻 CITY NEWS

05

2016年2月3日 星期三 官方微博：@焦作日报 新闻热线：8797000 编辑：仝伟平 | 版式：汪 洋 | 校对：孙 茜 | 组版：杨保星

不限购城市房贷首付降至两成

新华社北京2月2日电（记者**姜琳**）中国人民银行、中国银监会2日公布个人住房贷款调整的通知，要求在不实施“限购”的城市，居民家庭购买首套普通住房的商业性个人住房贷款，在最低首付25%的基础上可再下浮5个百分点；对拥有1套住房且房贷未结清的家庭，再次申请商业性个人住房贷款购买普通住房，最低首付款比例调整为不低于30%。

对于实施“限购”措施的城市，个人住房贷款政策按原规定执行。

通知要求，央行、银监会各派出机构应按照“分类指导，因地施策”的原则，加强与地方政府的沟通，指导各省级市场利率定价自律机制结合当地不同城市实际情况，自主确定辖区内商业性个人住房贷款的最低首付款比例。

通知还要求，银行业金融机构应结合各省级市场利率定价自律机制确定的最低首付款比例要求以及本机构商业性个人住房贷款投放政策、风险防控等因素，并根据借款人的信用状况、还款能力等合理确定具体首付款比例和利率水平。

2015年十大民生工程回眸⑥

扶持就业创业 让每个人都有活儿干

【计划】

继续实施千村人社站服务提升、万人创业、10万个就业岗位推荐、10万人次技能培训等专项行动计划；2015年城镇新增就业6万人以上，新增农村劳动力转移就业2万人，新增发放小额担保贷款3亿元以上，各类职业技能培训10万人次以上。

【成效】

2015年，通过实施10万个就业岗位推荐计划、10万人次技能培训计划，开展千家企业、百家培训机构对接以及万名电商培训活动，截至12月底，我市城镇新增就业9.02万人，失业人员再就业2.9万人，新增农村劳动力转移就业3.72万人，新增发放小额担保贷款5亿元，实施各类职业技能培训12.9万人次。

本报记者 杜 玲

1月27日10时，阳光灿烂。在中站区民族康复养老院整洁的大院内，一幅幸福温馨的画面呈现在记者眼前：老人们有的坐在一起闲聊，有的在空地上闭目养神晒太阳，有的用健身器材锻炼身体，他们的脸上全都洋溢着甜美的笑意。

开办这家敬老院的人叫李亚林，原是河南中轴集团有限公司的失业人员。“我曾在企业做了多年医生，考虑到自己不仅懂医术，尤其对偏瘫、褥疮老人的护理和治疗有独到的诊治方法，借着国家扶持民办养老院发展的东风，我创办了这家护理康复兼具的养老院。”李亚林说，“创业不能仅凭一腔热血。为了办好养老院，我在市鑫诚职业培训学校参加了技能培训班和SYB创业培训班，不仅学习了养老护理知识，而且系统学习了创办企业方法，对我创业帮助很大。”

2015年，李亚林又投资近70万元对养老院进行内部装修，房间内空调、电视、卫生间一应俱全，现已入住老人50余名。

去年，我市开设了月嫂、茶艺、养老护理、市场营销、保健按摩等技能培训班，均是针对市场需求为求职者量身打造。培训结束后，从中筛选人员继续参加创业培训，帮助失业人员重新就业、成功创业。

记者了解到，去年，我市实施了10万个就业岗位推荐计划、10万人次技能培训计划，开展了千家企业、百家培训机构对接活动以及万名电商培训活动，举办了全市职业技能大赛，强化职业技能鉴定，提升了群众的就业能力。同时，我市继续实施千村人社服务站服务提升计划，与九樱天下（北京）信息技术有限公司合作开展“互联网+人社平台”建设，巩固我市1826个村级人社服务站“五个家门口服务”成果。

截至2015年12月底，我市共培训人员12.9万人次，城镇新增就业9.02万人，失业人员再就业2.9万人，新增农村劳动力转移就业3.72万人，去年9月底就提前完成了全年就业任务。

2015年12月28日，记者来到市人民路上一家装饰工程公司的办公区，看到年轻姑娘刘鑫正在电脑上设计装修图纸。

刘鑫是山西人，毕业于焦作大学设计专业。“没毕业之前，我和同学们参加‘春风行动’招聘会，应聘到这家装饰公司。”刘鑫说，“我们老板大学毕业没几年就创建了公司，公司里进的都是年轻人，感觉在这里上班挺好的。”

刘鑫口中的老板，是这个公司的创办人王伟。“我还是从报纸上得知人社部门有创业贷款、大众创业扶持等政策。”王伟说，得益于这些政策，他的公司很快就开办起来了。不仅仅是创业资金扶持，他创业之后，人社部门还提供了人才推荐等服务，让他省了不少事。

为破解百姓创业难，去年市、县两级联动，大力实施万人创业计划，对企业和创业者给予财政贴息的创业担保贷款支持。其中，劳动密集型中小微企业的贷款额度提高到300万元，合伙经营企业的贷款额度提高到100万元，自主创业人员的贷款额度提高到10万元。同时，在巩固已建成的21家创业孵化基地的基础上，我市2015年又组织新建23家基地，对创业者提供免费培训、招工等服务。

此外，市人社部门与市城乡一体化示范区、河南浪潮公司合作投资1500万元建设的5000平方米的市大学生创业孵化基地已开始运行。去年，我市开展SYB创业培训170期，培训5970人；扶持创业者创办企业2310家；新增发放创业担保贷款5亿元，完成年度任务的166%。

Life 生活服务区

市场传真

蔬菜猪肉鸡蛋价格连涨三周

据市商务局监测，上周我市生活必需品价格涨多跌少。总体来看，蔬菜、猪肉、鸡蛋价格上涨，食用油、粮食价格下降。

上周，我市蔬菜为每公斤6.54元，较前一周上涨30.54%。其中，辣椒零售价格涨幅较大，达到107.5%；白萝卜、芹菜、大蒜、茄子、生姜、生菜、青椒、西红柿、豆角、洋白菜、大白菜、黄瓜、油菜、冬瓜、苦瓜零售价格涨幅在4.13%～75.15%之间。猪肉零售价格为每公斤27.65元，较前一周上涨0.99%，其中精瘦肉零售价格涨幅较大；鸡蛋零售价格为每公斤9.2元，较前一周上涨6.11%。

目前，由于食用油、粮食供应较为充足，价格开始小幅走低。上周，我市食用油零售价格为每公斤14.59元，较前一周下降0.14%；粮食零售价格为每公斤5.2元，较前一周下降0.19%。

李 秋

信息播报

4日17时46分“立春”

《中国天文年历》显示，北京时间2月4日17时46分将迎来农历二十四节气之首的立春。

“在天文意义上，立春，揭开了春天的序幕，表示万物复苏，充满生机。但从气候学上来说，它仅仅是春天的前奏，春天的序幕还没有真正拉开。”天文教育专家赵之珩说。

立春既是节气，也是节日。这一天，我国民间有“迎春”“打春”和“咬春”的美好习俗。

天津市民俗专家尚洁表示，立春日的这些习俗，体现了人们对春天、对农业的重视，也表达了对农业丰收、生活和睦、经济繁荣、吉祥安宁的向往和祈盼。

新 华

你的声音我在听

党报热线：8797000

官方微博：weibo.com/jzrb

热线邮箱：jzrbdbrx@vip.126.com

官方企业QQ：800085370

去年将档案放在人才交流中心 现在还能否办理人事代理手续

问题提出：马先生

问题陈述：我2015年将档案存放在了焦作市人才交流中心，当时没有办理人事代理手续，本想等找到工作后由单位直接提走，但直到现在我也没有找到合适的工作。我想问一下，现在还可以办理人事代理手续吗？

行动记者：许明霞

行动结果：针对马先生反映的问题，记者近日采访了市人才交流中心的相关工作人员。该工作人员说，马先生现在可以办理人事代理手续。办理手续时，马先生需要携带本人身份证、毕业证、报到证、户口簿原件及复印件、1英寸和2英寸照片各2张。

一张纸 献爱心

市委宣传部等四单位号召市直机关、企事业单位响应厉行节约号召，捐出过期报刊、废纸，帮助生活困难的“身边的榜样”渡难关。

电话：3568851 联系人：靳雅琦

欢欢喜喜过大年

春节期间

我市各大景区活动精彩优惠多

本报讯（记者**高新忠**）昨日，记者从市旅游局了解到，为迎接春节长假，吸引市民出游，我市各旅游景点纷纷推出精彩主题活动，并制定了优惠政策。

云台山景区为大家准备了一份特别的“年货”：2月8日至14日（农历正月初一至初七），景区优惠门票每人80元（含交通票，限当日有效）；同时云台山官方网站每天提供1万张免费门票实施限量抢购（须购景区交通票每人60元），游客需要至少提前一天，通过景区官方网站或官方微信进行抢购。此外，春节期间云台山景区还在百家岩广场为游客免费提供“全家福”拍照服务，并赠送精美纪念品，另送免门票游览青龙峡景区。

青天河景区将在2月7日至13日期间，开展以“新春送福、金猴献瑞”为主题的优惠活动和节庆活动。活动期间，该景区将面向全国游客，推出“门票全免”和猴年出生的游客凭身份证“门、船票全免”的优惠政策；并将推出“焦作人游焦作青天河”活动，市民凭身份证门票全免，船票优惠30元。春节期间，该景区还将在两艘装饰一新的豪华龙船上开展互动游戏，举办“猜灯谜”等群众可参与性节庆活动，猜中者可获赠“精美画册”“精品台历”等礼品。

神农山景区春节期间将推出“2016年春韵神农山新年祈福游园会”活动。从2月8日至23日，该景区将先后上演秧歌、腰鼓、盘鼓、小毛驴等民俗文化，并举办趣味灯谜、卡通人物齐拜年、春节乡人故里行等主题活动。2月8日至14日，猴年出生的游客可凭有效证件免费入园。焦作、济源的居民持本人身份证享受门票每人20元的优惠政策。2月8日至23日（农历正月初一至十六），乡人故里行活动中持邀请信者可免费入园，其家人享受门票每人20元的优惠。

为丰富市民和游客春节期间文化生活，2月7日至22日，2016“年之味”新春文化庙会将在焦作影视城景区隆重上演。据了解，此次新春文化庙会，焦作影视城共组织了30余项文化活动，包括全国各地风情名吃、综艺戏曲会演、互动情景剧、戏迷大赛等，吃喝玩乐样样俱全。据悉，今年焦作影视城还创新引进了恐龙乐园、动漫欢乐谷等活动项目，将成为该景区新春庙会的一大亮点。

春节临近

公安民警提醒市民增强防骗意识

本报讯（记者**张冬**）春节临近，为避免广大人民群众上当受骗，市公安局犯罪侦查支队电信诈骗专业队特别梳理了近期易发虚假信息诈骗犯罪案件类型，提醒广大市民谨防被骗。

积分兑换诈骗。犯罪嫌疑人通过群发短信，称受害人手机或银行卡有大量积分可兑换礼品，并附带网络链接。受害人轻信后点击链接，登录页面，将银行卡、身份证等信息输入网站之后，发现银行卡内的钱被骗走。

退票诈骗。犯罪嫌疑人冒充航空公司客服人员，通过打电话、发短信，以“航班取消，提供退票、改签服务”为由，诱骗购票人员在自动取款机上多次进行汇款操作，实施连环诈骗。

订票诈骗。犯罪嫌疑人制作虚假的订票公司网页，发布订购机票、火车票等虚假信息，以较低票价引诱受害人上当。随后，再以“身份信息不全”“账号被冻结”“订票不成功”等理由要求事主再次汇款，从而实施诈骗。

QQ、微信红包诈骗。犯罪嫌疑人在网上制作假冒正规QQ、微信红包的链接，套取受害人银行卡账号、密码等信息实施诈骗。

微信朋友圈诈骗。犯罪嫌疑人通过非法软件群加微信好友，在朋友圈内发送各种诈骗链接；受害人一旦点击，或中密码病毒，或身份证、银行卡信息泄露，导致受骗。

焦作日报 天天读

翻开今天的《焦作日报》，您最喜欢哪篇报道？您最看好哪幅图片？您最欣赏哪块版面？轻敲键盘，动动手指，作出您的选择，讲出您的理由。

具体参与方式：焦作日报官方微博推出《焦作日报天天读》话题，评报只需下载《焦作日报》手机客户端阅读当天的《焦作日报》，同时@焦作日报在《焦作日报天天读》栏目中发布当天《焦作日报》版面，伙伴们在此微博中作出自己的选择并说明理由，就有机会登上第二天的《焦作日报》（评报时间为9时至17时）。每天将产生评报“三甲”（本报采编人员除外），每人可获赠5元稿费，后期将有更多实物奖励。评选结果将通过次日出版的《焦作日报》和@焦作日报发布。

@胜平王大头：6版《守护这座城 温暖这座城》，黯淡了刀光剑影，远去了鼓角齐鸣，眼前飞扬着一个个鲜活的面容。他们展现了人民警察的忠诚之美、无畏之美、奉献之美，掌声为他们响起！

@清静晓梅：7版《寒冬送温暖 真情暖人心》，焦作供电公司电力青年志愿服务队用善举温暖社会，用大爱感动他人，赢得了社会的广泛赞誉。

@唉妮儿：5版《落实公积金新政 方便职工暖人心》，为让住房公积金成为最暖心的民生资金，我市积极全面落实新政，更好地满足职工的购房需求，让职工得到更多实惠、享受更美好的生活。

昨日作品“三甲”：6版《守护这座城 温暖这座城》有评论63条、点赞103个；7版《寒冬送温暖 真情暖人心》有评论53条、点赞96个；5版《落实公积金新政 方便职工暖人心》有评论45条、点赞88个。